

# **СВОДНЫЙ ОТЧЁТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ**

## **1. Общая информация**

### **1.1. Регулирующий орган:**

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.

### **1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:**

проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты» (далее – проект).

### **1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:**

со дня его официального опубликования.

### **1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:**

Невозможность предоставления муниципальных услуг:

выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства;

выдача градостроительных планов земельных участков;

выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства;

принятие решений о подготовке, утверждению документации по планировке территории, утверждению изменений в такую документацию, о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению

в связи с несоответствием требованиям федерального законодательства.

### **1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:**

Предоставление муниципальных услуг:

выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства;

выдача градостроительных планов земельных участков;

выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства;

принятие решений о подготовке, утверждению документации по планировке территории, утверждению изменений в такую документацию, о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению

в соответствии с требованиями федерального законодательства.

### **1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:**

проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар устанавливает порядок, сроки и последовательность выполнения административных процедур (действий) по предоставлению администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальных услуг:

«Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства»;

«Выдача градостроительных планов земельных участков»;

«Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства»;

«Принятие решений о подготовке, утверждению документации по планировке территории, утверждению изменений в такую документацию, о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению»

в соответствии с изменениями внесенными в федеральное законодательство.

**1.6.1. Степень регулирующего воздействия:** средняя

**Обоснование степени регулирующего воздействия:**

проект нормативного правового акта содержит положения, изменяющие обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности

---

**1.6.3. Наличие или отсутствие в проекте нормативного акта обязательных требований, связанных с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции и иные формы оценок и экспертиз:** нет.

Основание отнесения устанавливаемых новых или изменяемых требований к обязательным требованиям: нет.

Информация о соответствии принципам, установленным Законом № 247-ФЗ: нет.

**1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:**

**Ф.И.О.** Домрин Василий Андреевич.

**Должность:** директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.

**Тел.:** (861) 298-01-20.

**Адрес электронной почты:** [str@krd.ru](mailto:str@krd.ru).

**2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:**

Проблема выявлена при проведении мониторинга НПА, вступивших и вступающих в силу в 2025 году.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 26.12.2024 № 487-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 26.12.2024 № 486-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 01.03.2025 вносятся изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Федеральным законом от 28.12. 2024 № 521-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

В связи с чем, возникла необходимость в разработке Проекта постановления.

**2.1. Формулировка проблемы:**

Невозможность предоставления муниципальных услуг:

«Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства»;

«Выдача градостроительных планов земельных участков»;

«Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства»;

«Принятие решений о подготовке, утверждению документации по планировке территории, утверждению изменений в такую документацию, о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению»

в связи с несоответствием требованиям федерального законодательства.

**2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:** проблема выявлена по результатам анализа изменений действующего законодательства.

**2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:**

Физические, юридические лица и лица, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги.

**2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:**

Не приведение административных регламентов в соответствие с действующим законодательством приведёт к нарушению прав и законных интересов физических и юридических лиц.

**2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:**

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 26.12.2024 № 487-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 26.12.2024 № 486-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 28.12.2024 № 521-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» возникла необходимость в разработке Проекта постановления.

**2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:**

Федеральный закон от 28.12.2024 г. № 521-ФЗ;

Федеральный закон от 26.12.2024 г. № 486-ФЗ;

Федеральный закон от 26.12.2024 г. № 487-ФЗ.

**2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:** отсутствует.

**2.8. Источники данных:** Справочно-правовые системы «Гарант», «Консультант Плюс», «Консультант Плюс Регионы»; поисковые системы в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

**2.9. Иная информация о проблеме:** отсутствует.

**3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения**

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Предоставление муниципальных услуг:	С даты вступления в силу нормативного правового акта	Единовременно

<p>выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства;</p> <p>выдача градостроительных планов земельных участков;</p> <p>выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства;</p> <p>принятие решений о подготовке, утверждению документации по планировке территории, утверждению изменений в такую документацию, о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению в соответствии с требованиями федерального законодательства.</p>		
---	--	--

**3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:**

Федеральный закон от 28.12.2024 г. № 521-ФЗ;

Федеральный закон от 26.12.2024 г. № 486-ФЗ;

Федеральный закон от 26.12.2024 г. № 487-ФЗ.

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
<p>Предоставление муниципальных услуг:</p> <p>выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства;</p> <p>выдача градостроительных планов земельных участков;</p> <p>выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства;</p> <p>принятие решений о подготовке, утверждению документации по</p>	<p>Количество предоставленных услуг (количество изданных постановлений)</p>	<p>%</p>	<p>2025 г. (далее ежегодно) - 100 (без учета отказов в предоставлении муниципальной услуги)</p>

планировке территории, утверждении изменений в такую документацию, о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению в соответствии с требованиями федерального законодательства.			
---	--	--	--

**3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:** количество изданных постановлений (ед) / количество поступивших запросов X 100 %

**3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого Правового регулирования:** затраты не предусмотрены.

**4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):**

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Физические, юридические лица и лица, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги	-	-

**5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов государственной власти Краснодарского края (органов местного самоуправления), а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:**

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар				
Осуществление в установленном порядке предоставления муниципальной услуги физическим и юридическим лицам	новая	В печатном виде на бумажном носителе. Прием и рассмотрение заявления по установленной форме и документов, прилагаемых к указанному заявлению согласно перечню,	Нет	Нет

		установленному административным регламентом в редакции проекта		
--	--	---	--	--

**6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:**

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1 пункта 5 настоящего сводного отчета)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений местного бюджета) бюджета муниципального образования город Краснодар	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар		
Осуществление порядка приёма и рассмотрения заявлений на предоставление муниципальных услуг: Предоставление муниципальных услуг: выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства; выдача градостроительных планов земельных участков; выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства; принятие решений о подготовке, утверждению документации по планировке территории, утверждении изменений в такую документацию, о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению	Единовременные расходы	-
	Периодические расходы	-
	Возможные доходы	-

**6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:** сведения отсутствуют.

**6.5. Источники данных:** отсутствуют.

**7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):**

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	7.2. Новые (изменяющие) избыточные обязанности, запреты, ограничения, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
Физические, юридические лица и лица, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги	Добавляются основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги «выдача градостроительных планов земельных участков»; изменяются сроки предоставления муниципальной услуги «принятие решений о подготовке, утверждению документации по планировке территории, утверждению изменений в такую документацию, о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению».	Расходы не предполагаются	Нет

**7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:** отсутствуют.

**7.6. Источники данных:** отсутствуют.

**8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:**

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Риски отсутствуют	-	-	-

**8.5. Источники данных:** отсутствуют.

**9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:**

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Введение предлагаемого правового регулирования.	Сохранение действующего варианта правового

	<p>Возможность оказания предоставления муниципальных услуг</p> <p>Предоставление муниципальных услуг: выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства;</p> <p>выдача градостроительных планов земельных участков;</p> <p>выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства;</p> <p>принятие решений о подготовке, утверждению документации по планировке территории, утверждению изменений в такую документацию, о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению с учётом требований действующего законодательства</p>	<p>регулирования.</p> <p>Отсутствие возможности оказания в муниципальном образовании город Краснодар муниципальной услуги физическим и юридическим лицам, в соответствии с действующим законодательством</p>
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 – 3 года)	Не изменится	Не изменится
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не предполагаются	Не предполагаются
9.4. Оценка расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого	Отсутствуют	Отсутствуют

правового регулирования		
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Заявленные цели будут достигнуты	Заявленные цели не будут достигнуты
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски отсутствуют	Риск невозможности предоставления муниципальной услуги

**9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:**

предложенный вариант соответствует внесенным изменениям в отдельные законодательные акты Российской Федерации и утвержденным Правилам разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг.

Предусмотрены требования к структуре и содержанию административного регламента, порядок его согласования и утверждения, порядок проведения экспертизы проекта административного регламента.

**9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:**

В настоящее время отсутствует возможность предоставления муниципальных услуг: выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, выдача градостроительных планов земельных участков, выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства, принятие решений о подготовке, утверждению документации по планировке территории, утверждении изменений в такую документацию, о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению в соответствии с федеральным законодательством. Новый проект муниципального нормативного правового акта приводит регламенты в соответствие действующим законодательством.

**10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:** необходимость установления переходного периода отсутствует.

**10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:** вступает в силу со дня его официального опубликования.

**10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования:** нет

а) переходный период не установлен;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования не требуется.

**10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:** необходимость отсутствует.

**10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения:** отсутствует.

**10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения регулирования на ранее возникшие отношения: обоснование не требуется.**

Заместитель директора  
департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар



О.С.Шамова