



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР
УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ
И РАЗВИТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Северная ул., д. 279, г. Краснодар, 350020

Тел./факс (861) 218-99-54

E-mail: invest@krd.ru

02 НОЯ 2022

№

4501/31

Заместителю директора,
начальнику отдела территориального
планирования департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город Краснодар

Е.В.Сотниковой

На № 16339/29 от 20.10.2022

**Заключение
об оценке регулирующего воздействия
проекта постановления администрации муниципального образования
город Краснодар «Об утверждении документации по планировке
территории (проекта планировки территории и проекта межевания
территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения)
газопровод высокого давления к ДНТ «Верхний казачий хутор»
в Карасунском внутригородском округе города Краснодара»**

Управление инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства администрации муниципального образования город Краснодар как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Краснодар рассмотрел поступивший 20.10.2022 проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) газопровод высокого давления к ДНТ «Верхний казачий хутор» в Карасунском внутригородском округе города Краснодара» (далее – проект), направленный для подготовки настоящего Заключения департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Краснодар, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утверждённым постановлением

администрации муниципального образования город Краснодар от 07.11.2014 № 8070 (далее – Порядок), проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия впервые.

Регулирующим органом наряду с предложенным вариантом правового регулирования рассмотрен вариант невмешательства. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленных целей регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предложенных регулирующим органом вариантов правового регулирования, основанных на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчёта, и установлено следующее:

проблема регулирующим органом сформулирована верно;

определены потенциальные адресаты правового регулирования, дана количественная оценка субъектов, по мнению разработчика, не представляется возможным;

цель предлагаемого правового регулирования направлена на решение выявленной проблемы;

сроки достижения заявленных целей правового регулирования указаны со дня вступления в силу проекта постановления;

по мнению разработчика, дополнительные доходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования не предполагаются, возможны дополнительные расходы на последующие проектные этапы и строительство линейного объекта;

риски введения предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются юридические и физические лица, функционирующие и проживающие на рассматриваемой в документации по планировке территории, а также физические лица, заинтересованные в строительстве линейного объекта.

2. Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, заключается в необходимости определения местоположения границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) газопровод высокого давления к ДНТ «Верхний казачий хутор» в Карасунском внутригородском округе города Краснодара.

В настоящее время в целях формирования устойчивого развития территории муниципального образования город Краснодар, в том числе выделения элемента планировочной структуры, размещение объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, объектов капитального строительства индивидуальной жилой застройки, реализации положений генерального плана муниципального образования город Краснодар, утвержденного решением

городской Думы Краснодара от 02.09.2020 № 100 п. 1 в соответствии со статьей 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации проводятся мероприятия, направленные на утверждение документации по планировке территорий (проекта планировки территории и проекта межевания территорий).

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 26.02.2021 № 689 разрешена подготовка рассматриваемой документации.

Акционерным обществом «Краснодаргоргаз» представлена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории). В соответствии с градостроительным законодательством проведены общественные обсуждения по проекту.

На основании статей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектом предлагается утвердить документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей газоснабжения) газопровод высокого давления к ДНТ «Верхний казачий хутор» в Карасунском внутригородском округе города Краснодара.

Учитывая вышеизложенное, предусмотренное проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.

3. Цель проекта соответствует принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, и заключается в определении местоположения границ земельных участков, установление границ зон планируемого размещения линейного объекта.

4. Проект предусматривает положения, которыми изменяется содержание прав и обязанностей потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в части соблюдения документации по планировке территории.

Содержание и порядок реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар в отношениях с субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектами инвестиционной деятельности не изменяются.

5. Риски недостижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития муниципального образования город Краснодар, отсутствуют.

6. Расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), а также расходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, которые необходимо будет понести от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта, не предполагаются.

В дальнейшем возможны расходы на последующие проектные этапы и строительство линейного объекта.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 20 октября 2022 года по 26 октября 2022 года.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара (www.krd.ru).

9. В рамках публичных консультаций в уполномоченный орган поступили ответы об отсутствии замечаний и предложений к проекту от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Краснодарском крае, Общественной палаты муниципального образования город Краснодар и Краснодарского Регионального Отделения Российского Союза Промышленников и Предпринимателей.

Замечания и предложения от иных участников публичных консультаций не поступали.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия в проекте не выявлены положения, указанные в пункте 26 Порядка, и сделан вывод о возможности его дальнейшего согласования.

Заместитель начальника управления,
начальник отдела оценки регулирующего
воздействия и антимонопольного комплаенса



Л.В.Павлова