



# ГОРОДСКАЯ ДУМА КРАСНОДАРА

ВОСЬМОГО СОЗЫВА VI заседания Думы

## РЕШЕНИЕ

от 18.12.2025

№ 611.10

г. Краснодар

**О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 19.07.2012 № 32 п. 20 «О Порядке предоставления гражданам, уволенным с военной службы (службы), приравненным к ним лицам и членам их семей, жилых помещений по договорам социального найма»**

В соответствии со статьёй 25 Устава муниципального образования городской округ город Краснодар, рассмотрев постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 01.12.2025 № 8075, городская Дума Краснодара РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы Краснодара от 19.07.2012 № 32 п. 20 «О Порядке предоставления гражданам, уволенным с военной службы (службы), приравненным к ним лицам и членам их семей, жилых помещений по договорам социального найма» следующее изменения:

1.1. Преамбулу после слова «образования» дополнить словами «городской округ».

1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы Краснодара по вопросам муниципальной собственности и городских земель, законности, правопорядка и правовой защиты граждан (Бурлачко).».

1.3. Приложение изложить в редакции согласно приложению.

2. Официально опубликовать настоящее решение.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования путём размещения на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы Краснодара по вопросам муниципальной собственности и городских земель, законности, правопорядка и правовой защиты граждан (Бурлачко).

Глава муниципального образования  
город Краснодар

Председатель  
городской Думы Краснодара



Е.М.Наумов

В.Ф.Галушко

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению городской Думы  
Краснодара  
от 18.12.2025 № 61/10

«ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению городской Думы  
Краснодара  
от 19.07.2012 № 32 п. 20

**ПОРЯДОК  
предоставления гражданам, уволенным с военной службы (службы),  
приравненным к ним лицам и членам их семей, жилых помещений по  
договорам социального найма**

1. Порядок предоставления гражданам, уволенным с военной службы (службы), приравненным к ним лицам и членам их семей, жилых помещений по договорам социального найма (далее – Порядок) разработан в целях реализации федеральных законов от 27.05.98 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», законов Краснодарского края от 28.07.2006 № 1077-КЗ «О мерах социальной поддержки по обеспечению жильём граждан отдельных категорий», от 19.07.2011 № 2287-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), приравненных к ним лиц и членов их семей».

2. Настоящий Порядок определяет правила предоставления жилых помещений на территории муниципального образования город Краснодар по договору социального найма гражданам, имеющим право на получение государственной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с пунктом 2.1 статьи 15 и пунктом 3.1 статьи 24 Федерального закона от 27.05.98 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и статьёй 2 Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», состоящим на учёте граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях в муниципальном образовании город Краснодар (далее – граждане).

3. Жилыми помещениями обеспечиваются указанные категории граждан, которые представили необходимые документы в соответствии с настоящим Порядком, избрали форму обеспечения жилыми помещениями – предоставление жилого помещения по договору социального найма и подали формализованное

заявление о предоставлении жилого помещения по договору социального найма в администрацию муниципального образования город Краснодар.

4. Управление по жилищным вопросам администрации муниципального образования город Краснодар (далее – Управление) письменно информирует граждан в течение тридцати рабочих дней со дня заключения соглашения администрацией муниципального образования город Краснодар с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края о предоставлении субвенции из бюджета Краснодарского края на осуществление отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), приравненных к ним лиц и членов их семей, по договорам социального найма, уведомлением об обеспечении жильём за счёт средств федерального бюджета (далее – Уведомление) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

Уведомления, предусмотренные настоящим Порядком, направляются гражданам заказным письмом с уведомлением о вручении.

5. В случае отказа от получения жилого помещения по договору социального найма граждан в течение двух месяцев со дня направления Уведомления представляет в Управление письменное заявление об отказе от включения в список граждан-претендентов на получение жилого помещения по договору социального найма и от получения жилого помещения по договору социального найма.

6. Для реализации права на получение жилых помещений граждане в течение двух месяцев со дня направления Уведомления подают в Управление заявление на имя главы муниципального образования город Краснодар на включение в список граждан-претендентов на предоставление жилого помещения по договору социального найма (далее – Заявление) по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, а также дают письменное согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку, которые подшиваются в учётное дело гражданина.

Заявление гражданином (или его представителем) заполняется при помощи технических средств или от руки, исправление в заявлении ошибок путём зачеркивания или с помощью корректирующих средств не допускается.

7. К Заявлению гражданином (или его представителем) прилагаются следующие документы, являющиеся основанием для рассмотрения вопроса о возможности включения в список претендентов на предоставление жилых помещений по договорам социального найма (далее – список граждан-претендентов), в случае их отсутствия в учётном деле гражданина:

1) копии документов, удостоверяющих личности гражданина (представителя гражданина) и членов его семьи, и документа, подтверждающего полномочия представителя в случае, если с заявлением обращается представитель гражданина и членов его семьи, состоящих на учёте;

2) копии свидетельств о браке и рождении всех членов семьи гражданина, состоящих на учёте;

3) выписка из приказа об увольнении с военной службы (службы);

4) выписка из приказа об исключении из списков личного состава;

5) справка об общей продолжительности службы в календарном исчислении (только для сотрудников МВД РФ, ФСИН РФ, органа противопожарной службы МЧС России);

6) выписка из личного дела о составе семьи;

7) декларация о регистрации по месту жительства гражданина и членов его семьи по форме, утвержденной органом исполнительной власти Краснодарского края в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

8) копии документов, подтверждающих право пользования занимаемым жилым помещением;

9) удостоверение на право пользования льготами (для граждан, уволенных с военной службы);

10) справка о неполучении во время службы безвозмездной субсидии на строительство или приобретение жилого помещения;

11) справка об источниках финансирования подразделения (только для сотрудников МВД РФ, ФСИН, противопожарной службы);

12) выписка из приказа о присвоении воинского звания (для полковников);

13) справка о праве на получение дополнительной площади жилого помещения (в случаях, когда такое право предусмотрено федеральным законодательством Российской Федерации);

14) справка квартирно-эксплуатационного органа о сдаче жилья по последнему месту военной службы (службы) для граждан, не имеющих жилых помещений для постоянного проживания (за исключением граждан, проживающих в служебном жилищном фонде федерального органа исполнительной власти, из которого увольнялись такие граждане);

15) согласие на обработку персональных данных.

8. Заявление в день поступления в Управление регистрируется в книге учёта граждан, уволенных с военной службы (службы), приравненных к ним лиц и членов их семей, претендующих на получение жилых помещений по договорам социального найма (далее – Книга), которая ведётся Управлением по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

9. Управление в течение пяти рабочих дней со дня представления документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка, посредством межведомственных запросов запрашивает следующие документы:

в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии – сведения о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) объекты недвижимости в отношении гражданина и совместно проживающих с ним членов его семьи;

в органе, осуществляющем федеральный государственный контроль (надзор) в сфере миграции – документ, содержащий сведения о регистрации по месту жительства гражданина, подавшего заявление, и совместно проживающих членов его семьи.

10. Днём обращения гражданина (или его представителя) считается день регистрации Заявления гражданина в Книге.

11. Управление в течение тридцати рабочих дней со дня регистрации Заявления проводит проверку приложенных к нему документов на предмет

наличия или отсутствия оснований для включения гражданина в список граждан-претендентов.

12. Из граждан, подавших Заявления и представивших необходимые документы, Управление в течение пяти рабочих дней по истечении указанного в пункте 11 настоящего Порядка срока формирует список граждан-претендентов согласно приложению № 5 к настоящему Порядку в хронологической последовательности в соответствии с датой принятия на учёт граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

13. По результатам рассмотрения документов Управление в течение трёх рабочих дней по истечении указанного в пункте 12 настоящего Порядка срока направляет гражданину (или его представителю) заказным письмом уведомление о включении в список граждан-претендентов на получение жилого помещения по договору социального найма по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку или уведомление об отказе во включении в список граждан-претендентов на получение жилого помещения по договору социального найма по форме согласно приложению № 7 к настоящему Порядку.

14. Формирование списка граждан-претендентов осуществляется с учётом объёма субвенций из бюджета Краснодарского края на реализацию переданных государственных полномочий на соответствующий финансовый год.

15. Список граждан-претендентов подписывается начальником Управления в день формирования в двух подлинных экземплярах, один из которых хранится в Управлении, второй в течение трёх рабочих дней после подписания направляется в департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар для осуществления мероприятий по приобретению и оформлению в муниципальную собственность муниципального образования город Краснодар жилых помещений в целях предоставления их по договору социального найма.

Порядок взаимодействия органов администрации муниципального образования город Краснодар при реализации полномочий по предоставлению гражданам, уволенным с военной службы (службы), приравненным к ним лицам и членам их семей, жилых помещений по договорам социального найма, устанавливается постановлением администрации муниципального образования город Краснодар.

16. Основаниями для отказа во включении в список граждан-претендентов являются:

1) несоответствие гражданина требованиям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;

2) непредставление или представление не в полном объёме документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка;

3) недостоверность сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 7 настоящего Порядка;

4) включение гражданина в списки граждан-претендентов на предоставление жилого помещения в собственность или на получение единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения за счёт средств федерального бюджета;

5) реализация ранее гражданином права на обеспечение жилым помещением за счёт средств федерального бюджета.

17. Граждане, не подавшие Заявление, сохраняют право на получение меры государственной поддержки по обеспечению жилым помещением за счёт средств федерального бюджета, предусмотренной Федеральным законом от 27.05.98 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», в последующие годы.

18. Предоставление гражданам жилых помещений осуществляется в хронологической последовательности, в которой они включены в список граждан-претендентов.

19. Управление на основании постановления администрации муниципального образования город Краснодар о предоставлении гражданину жилого помещения по договору социального найма заключает с гражданином договор социального найма жилого помещения по установленной форме.

20. Предоставление гражданам жилых помещений по договорам социального найма осуществляется по нормам предоставления, предусмотренным Жилищным кодексом Российской Федерации и статьёй 15.1 Федерального закона от 27.05.98 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

21. Предоставление гражданам жилых помещений по договору социального найма в соответствии с настоящим Порядком является основанием для снятия граждан с учёта в качестве нуждающихся в жилых помещениях в муниципальном образовании город Краснодар.

22. Право на обеспечение жилым помещением на условиях, установленных настоящим Порядком, предоставляется гражданам только один раз.

Приложение № 1  
к Порядку предоставления гражданам,  
уволенным с военной службы (службы),  
приравненным к ним лицам и членам их  
семей, жилых помещений по договорам  
социального найма

бланк  
управления

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)  
Адрес: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**об обеспечении жильём за счёт средств федерального бюджета**

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 15 Федерального закона от 27.05.98 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее – Закон) обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более независимо от даты увольнения с военной службы и которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе изменивших место жительства и принятых в связи с этим органами местного самоуправления на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, и совместно проживающих с ними членов их семей осуществляется за счёт средств федерального бюджета по выбору гражданина, уволенного с военной службы, в форме предоставления:

- жилого помещения в собственность бесплатно;
- жилого помещения по договору социального найма;
- единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

В соответствии с Законом Краснодарского края от 19.07.2011 № 2287-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), приравненных к ним лиц и членов их семей» органы местного самоуправления наделены отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан, уволенных с военной службы (службы), приравненных к

ним лиц и членов их семей, жилыми помещениями по договорам социального найма.

В случае избрания Вами способа обеспечения жильём по договору социального найма, при наличии предусмотренных Законом оснований Вы вправе обратиться в управление по жилищным вопросам администрации муниципального образования город Краснодар по адресу: ул. Кузнечная, 6 (тел. 8(861)2189200).

Начальник управления \_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 2  
к Порядку предоставления гражданам,  
уволенным с военной службы (службы),  
приравненным к ним лицам и членам их  
семей, жилых помещений по договорам  
социального найма

Главе муниципального образования  
город Краснодар

---

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**на включение в список граждан-претендентов**  
**на предоставление жилого помещения по договору социального найма**

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество)  
проживающий(ая) по адресу:

\_\_\_\_\_  
(почтовый адрес)  
паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_  
(серия, номер) (кем выдан)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., прошу включить меня и членов моей семьи в список граждан-претендентов на предоставление жилого помещения по договору социального найма и предоставить предложенное жилое помещение по договору социального найма в целях реализации мер социальной поддержки, предусмотренных федеральными законами от 27.05.98 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Состою на учёте граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях в муниципальном образовании город Краснодар с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Состав семьи:

Супруга (супруг)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)  
паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.,  
проживает по адресу:

\_\_\_\_\_;

дети:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.,

проживает по адресу: \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) \_\_\_\_\_,

выданный \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.,

проживает по адресу: \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) \_\_\_\_\_,

выданный \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.,

проживает по адресу: \_\_\_\_\_.

Кроме того, со мной совместно проживают иные члены семьи:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.,

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

В настоящее время я и члены моей семьи жилые(ых) помещения(ий)  
для постоянного проживания на территории Российской Федерации

\_\_\_\_\_  
(не имеем, имеем - нужное указать)

Я и члены моей семьи на территории Российской Федерации имеем следующие жилые помещения, находящиеся в моей собственности и (или) собственности членов моей семьи:

---

(указать адрес жилого помещения, реквизиты документа о праве собственности, общую площадь жилого помещения)

Я и члены моей семьи на территории Российской Федерации имеем следующие жилые помещения, занимаемые мною и (или) членами моей семьи по договору социального найма:

---

(указать адрес жилого помещения, основание вселения в жилое помещение (пользования жилым помещением), общую площадь жилого помещения)

Согласен на снятие меня с учёта в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий после предоставления мне жилого помещения по договору социального найма за счёт средств федерального бюджета.

(подписи заявителя и всех дееспособных членов его семьи)

---

(подпись) (Ф.И.О.)

---

(подпись) (Ф.И.О.)

Штамп

управления по жилищным вопросам  
администрации муниципального  
образования город Краснодар

---

(должность, подпись)

(Ф.И.О.)



накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (предоставление), обезличивание, блокирование, уничтожение:

фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, контактные телефоны, основной документ, удостоверяющий личность (название, номер, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе), семейное положение, сведения об имуществе; фамилия, имя, отчество, адрес представителя Субъекта, основной документ, удостоверяющий личность (название, номер, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе), реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя (при получении согласия от представителя Субъекта) для получения меры государственной поддержки в виде предоставления жилого помещения по договору социального найма, предусмотренной Федеральным законом от 27.05.98 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

Я, устанавливаю следующие условия и запреты в отношении моих персональных данных \_\_\_\_\_

Настоящее согласие действует бессрочно.

Настоящее согласие может быть отозвано Субъектом путём подачи письменного заявления в произвольной форме.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ года

\_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О.)



Приложение № 5

к Порядку предоставления гражданам, уволенным с военной службы (службы), приравненным к ним лицам и членам их семей, жилых помещений по договорам социального найма

**СПИСОК**

граждан-претендентов на получение жилого помещения по договору социального найма в \_\_\_\_\_ году

№ п/п	Ф.И.О. гражданина	Данные документа, удостоверяющего личность			Дата постановки на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Категория	Состав семьи (кол-во человек)	Норма предоставления	Право на дополнительную площадь	Внутригородской округ города Краснодара	Примечание
		серия, номер	дата выдачи	кем выдан							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Начальник управления \_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 6  
к Порядку предоставления гражданам,  
уволенным с военной службы (службы),  
приравненным к ним лицам и членам их  
семей, жилых помещений по договорам  
социального найма

бланк  
управления

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Адрес: \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о включении в список граждан-претендентов на получение жилого  
помещения по договору социального найма**

Управление по жилищным вопросам администрации муниципального образования город Краснодар уведомляет Вас о том, что в соответствии с Порядком предоставления гражданам, уволенным с военной службы (службы), приравненным к ним лицам и членам их семей, жилых помещений по договорам социального найма, утверждённого решением городской Думы Краснодара от 19.07.2012 № 32 п. 20 «О Порядке предоставления гражданам, уволенным с военной службы (службы), приравненным к ним лицам и членам их семей, жилых помещений по договорам социального найма», Вы включены в список граждан-претендентов на получение жилого помещения по договору социального найма.

Начальник управления \_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 7

к Порядку предоставления гражданам,  
уволенным с военной службы (службы),  
приравненным к ним лицам и членам их  
семей, жилых помещений по договорам  
социального найма

бланк  
управления

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Адрес: \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**об отказе во включении в список граждан-претендентов на получение  
жилого помещения по договору социального найма**

Управление по жилищным вопросам администрации муниципального образования город Краснодар уведомляет Вас о том, что в соответствии с Порядком предоставления гражданам, уволенным с военной службы (службы), приравненным к ним лицам и членам их семей, жилых помещений по договорам социального найма, утвержденного решением городской Думы Краснодара от 19.07.2012 № 32 п. 20 «О Порядке предоставления гражданам, уволенным с военной службы (службы), приравненным к ним лицам и членам их семей, жилых помещений по договорам социального найма», Вам отказано во включении в список граждан-претендентов на получение жилого помещения по договору социального найма по причине

\_\_\_\_\_ (указать причину отказа)

Начальник управления \_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.)

».