



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Краснодар

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования город Краснодар от 17.08.2022
№ 3734 «О размещении нестационарных торговых объектов
на территории муниципального образования город Краснодар»**

В связи с необходимостью уточнения порядка и условий размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 17.08.2022 № 3734 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар» следующие изменения:

1.1. В Положении о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар (далее – Положение):

1.1.1. Пункт 9 раздела II изложить в следующей редакции:

«9. Эксплуатация НТО и их техническая оснащённость должны отвечать требованиям действующего законодательства, в том числе санитарным противопожарным, экологическим правилам, требованиям законодательства по защите прав потребителей, требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, установленным законодательством, регулирующим отношения, возникающие в сфере охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотинсодержащей продукции, в том числе запрещающих розничную торговлю табачной продукцией, табачными изделиями или никотинсодержащей продукцией, кальянами, устройствами для потребления никотинсодержащей продукции в НТО, а также оборот алкогольной продукции.».

1.1.2. В пункте 16 раздела III:

1) в абзаце первом цифру «6» заменить цифрой «7»;

2) в подпункте 2) слова «в составе ТОК,» дополнить словами «автомагазинов (торговых фургонов, автолавок).».

1.1.3. В пункте 26 раздела IV:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«26. В ходе обследования НТО работники управления вправе:

1) применять технические средства аудио-, фото-, видеофиксации, а также иные средства фиксации, результаты которых прикладываются к акту обследования НТО на предмет выполнения стороной требований договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования город Краснодар, утверждённому по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению (далее – акт обследования);

2) привлекать сотрудников структурных подразделений администрации муниципального образования город Краснодар в рамках их компетенции.»;

б) в абзаце пятом цифру «3» заменить цифрой «5», слово «начальником» заменить словами «начальником (первым заместителем начальника) управления.».

1.2. В приложении № 3 к Положению:

1.2.1. В подпункте 2.1.2 пункта 2.1 раздела 2 цифры «2.3.7» заменить цифрами «2.3.8».

1.2.2. Подпункты 2.3.4 - 2.3.7 пункта 2.3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.3.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта, соблюдения чистоты и порядка на прилегающей территории в соответствии с установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования город Краснодар.

Контроль за соблюдением требований, установленных абзацем первым настоящего пункта, осуществляется в соответствии с нормами Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2.3.5. Обеспечить выполнение установленных требований к организации и осуществлению торговой деятельности.

2.3.6. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов, проверяющих работников управления следующих документов:

настоящего Договора и графического плана размещения объекта (приложение к настоящему Договору);

вывески Объекта с указанием наименования организации, места её нахождения (адреса) и режима её работы;

информации о государственной регистрации в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя или самозанятого физического лица и наименование зарегистрировавшего его органа;

трудовых договоров лиц, работающих на Объекте, за исключением индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность самостоятельно, самозанятых физических лиц.

2.3.7. Ежемесячно продлевать графический план размещения Объекта при условии внесения предложенной им суммы за право на размещение сезонного нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования город Краснодар в размере _____ (_____) рублей в срок не позднее 25-го числа месяца, предшествующего оплачиваемому месяцу, и перечисляемой в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Краснодар) по следующим реквизитам:

Получатель: Администрация муниципального образования город Краснодар;

Назначение платежа: «Плата за право на размещение НТО по Договору от _____ № _____».

Сумма оплаты за первый месяц действия настоящего Договора подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Краснодар) в течение 3 (трёх) банковских дней с момента его подписания.

Сумма платежа за право на размещение Объекта за последний неполный месяц определяется пропорционально времени размещения Объекта в течение данного месяца.

В случае невнесения платы в установленный настоящим Договором срок, Правополучатель оплачивает пеню за каждый день просрочки в размере 0,2 % от размера оплаты по Договору.».

1.2.3. Пункт 2.3 раздела 2 дополнить подпунктом 2.3.8 следующего содержания:

«2.3.8. Освободить занимаемую территорию от Объекта (его конструкций) и привести её в первоначальное состояние в течение 7 (семи) календарных дней: по истечении периода функционирования настоящего Договора; при досрочном расторжении (отказе Администрации от) настоящего Договора в случаях, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора.».

1.2.4. В пункте 3.4 раздела 3:

а) в абзаце втором слова «нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отражённых в акте» заменить словами «выявленных при обследовании Объекта и отражённых в акте нарушений подпунктов 2.3.1, 2.3.2, 2.3.5 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора.»;

б) в абзаце третьем слова «подпунктов 2.3.1 – 2.3.3, 2.3.6» заменить словами «подпунктов 2.3.3, 2.3.7»;

в) абзац четвёртый изложить в следующей редакции:

«повторного нарушения Правополучателем подпункта 2.3.6 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора, выявленных при обследовании Объекта и отражённых в акте, а также подпункта 2.3.4 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора, выявленных уполномоченными органами, осуществляющими проведение контрольных (надзорных) мероприятий (в случае поступления указанной информации в управление);»;

г) дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«установления управлением факта прекращения деятельности в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя, самозанятого физического лица.».

1.2.5. Раздел 3 дополнить пунктом 3.5 следующего содержания:

«3.5. Настоящий Договор считается прекращённым по истечении 5 (пяти) календарных дней с момента получения Правополучателем уведомления об отказе от Договора.».

1.2.6. Раздел 4 дополнить пунктом 4.5 следующего содержания:

«4.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других стихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше 2 (двух) месяцев стороны вправе расторгнуть вышеуказанный Договор. Бремя доказывания наступления действий непреодолимой силы ложится на Сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.».

1.3. В приложении № 4 к Положению:

1.3.1. Раздел 1 дополнить пунктом 1.3 следующего содержания:

«1.3. Специализация Объекта является существенным условием настоящего Договора и одностороннее изменение Правополучателем специализации не допускается.».

1.3.2. В подпункте 2.1.2 пункта 2.1 раздела 2 цифры «2.3.7» заменить цифрами «2.3.8».

1.3.3. Подпункты 2.3.4. – 2.3.7 пункта 2.3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.3.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта, соблюдения чистоты и порядка на прилегающей территории в соответствии с установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования город Краснодар.

Контроль за соблюдением требований, установленных абзацем первым настоящего пункта, осуществляется в соответствии с нормами Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2.3.5. Обеспечить выполнение установленных требований к организации и осуществлению торговой деятельности.

2.3.6. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов, проверяющих работников управления следующих документов:

настоящего Договора и графического плана размещения объекта (приложение к настоящему Договору);

вывески Объекта с указанием наименования организации, места её нахождения (адреса) и режима её работы;

информации о государственной регистрации в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя или самозанятого физического лица и наименование зарегистрировавшего его органа;

трудовых договоров лиц, работающих на Объекте за, исключением индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность самостоятельно, самозанятых физических лиц.

2.3.7. Ежеквартально, в срок не позднее 25-го числа месяца, предшествующего оплачиваемому кварталу, перечислять в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Краснодар) предложенную им сумму за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Краснодар в размере _____ (_____) рублей по следующим реквизитам:

Получатель: Администрация муниципального образования город Краснодар.

Назначение платежа: «Плата за право на размещение мелкокорозничного несезонного НТО по Договору № ____ от ____».

Сумма оплаты за I квартал срока действия настоящего Договора подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Краснодар) в течение 3 (трёх) банковских дней с момента его подписания.

При получении права на заключение договора о размещении Объекта в неполном календарном квартале Правополучатель оплачивает период, начиная с даты получения права на размещение Объекта по последний день (включительно) месяца, предшествующего началу нового календарного квартала.

Сумма оплаты за предоставленное право на заключение Договора о размещении Объекта за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения Объекта в течение данного квартала.

В случае невнесения платы в установленный Договором срок Правополучатель оплачивает пеню за каждый день просрочки в размере 0,2% от размера оплаты по Договору.

Плата по Договору подлежит ежегодной индексации не чаще одного раза в год (в начале календарного года), но не ранее чем через год после заключения договора, с учётом уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.».

1.3.4. Пункт 2.3 раздела 2 дополнить подпунктом 2.3.8 следующего содержания:

«2.3.8. Освободить занимаемую территорию от Объекта (его конструкций) и привести её в первоначальное состояние в течение 7 (семи) календарных дней:

по истечении периода функционирования настоящего Договора;

при досрочном расторжении (отказе Администрации от) настоящего Договора в случаях, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора.».

1.3.5. В пункте 3.4 раздела 3:

а) в абзаце втором слова «нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отражённых в акте» заменить словами «выявленных при

обследовании Объекта и отражённых в акте нарушений подпунктов 2.3.1, 2.3.2, 2.3.5 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора.»;

б) в абзаце третьем слова «подпунктов 2.3.1 – 2.3.3, 2.3.6» заменить словами «подпунктов 2.3.3, 2.3.7»;

в) абзац четвёртый изложить в следующей редакции:

«повторного нарушения Правополучателем подпункта 2.3.6 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора, выявленных при обследовании Объекта и отражённых в акте, а также подпункта 2.3.4 пункта 2.3 раздела II настоящего Договора, выявленных уполномоченными органами, осуществляющими проведение контрольных (надзорных) мероприятий (в случае поступления указанной информации в управление)»;

г) абзац восьмой дополнить словами «, а также законодательства в сфере охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотинсодержащей продукции, в том числе запрещающих розничную торговлю табачной продукцией, табачными изделиями или никотинсодержащей продукцией, кальянами, устройствами для потребления никотинсодержащей продукции»;

д) дополнить абзацем девятым следующего содержания:

«установления управлением факта прекращения деятельности в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя, самозанятого физического лица.».

1.3.6. Раздел 4 дополнить пунктом 4.5 следующего содержания:

«4.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других стихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше 2 (двух) месяцев стороны вправе расторгнуть вышеуказанный Договор. Бремя доказывания наступления действий непреодолимой силы ложится на Сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.».

1.4. В приложении № 5 к Положению:

1.4.1. Раздел 1 дополнить пунктом 1.3 следующего содержания:

«1.3. Специализация Объекта является существенным условием настоящего Договора и одностороннее изменение Правополучателем специализации не допускается.».

1.4.2. В подпункте 2.1.2 пункта 2.1 раздела 2 цифры «2.3.7» заменить цифрами «2.3.8».

1.4.3. Подпункты 2.3.4. – 2.3.7 пункта 2.3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.3.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта, соблюдения чистоты и порядка на прилегающей территории в соответствии с установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования город Краснодар.

Контроль за соблюдением требований, установленных абзацем первым настоящего пункта, осуществляется в соответствии с нормами Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2.3.5. Обеспечить выполнение установленных требований к организации и осуществлению торговой деятельности.

Дополнительно обеспечить обустройство и содержание остановочного комплекса (место для ожидания городского наземного пассажирского транспорта) на остановочном пункте по адресу:

(место расположения остановочного комплекса)

2.3.6. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов, проверяющих работников управления следующих документов:

настоящего Договора и графического плана размещения объекта (приложение к настоящему Договору);

вывески Объекта с указанием наименования организации, места её нахождения (адреса) и режима её работы;

информации о государственной регистрации в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя или самозанятого физического лица и наименование зарегистрировавшего его органа;

трудовых договоров лиц, работающих на Объекте, за исключением индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность самостоятельно, самозанятых физических лиц.

2.3.7. Ежеквартально, в срок не позднее 25-го числа месяца, предшествующего оплачиваемому кварталу, перечислять в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Краснодар) предложенную им сумму за право размещения Объекта на территории муниципального образования город Краснодар в размере _____ (_____) рублей по следующим реквизитам:

Получатель: Администрация муниципального образования город Краснодар.

Назначение платежа: «Плата за право на размещение мелкорозничного несезонного НТО по Договору № ____ от ____».

Сумма оплаты за I квартал срока действия настоящего Договора подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Краснодар) в течение 3 (трёх) банковских дней с момента его подписания.

При получении права на заключение договора о размещении Объекта в неполном календарном квартале Правополучатель оплачивает период, начиная с даты получения права на размещение Объекта по последний день (включительно) месяца, предшествующего началу нового календарного квартала.

Сумма оплаты за предоставленное право на заключение Договора о размещении Объекта за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения Объекта в течение данного квартала.

В случае невнесения платы в установленный Договором срок Правополучатель оплачивает пеню за каждый день просрочки в размере 0,2% от размера оплаты по Договору.

Плата по Договору подлежит ежегодной индексации не чаще одного раза в год (в начале календарного года), но не ранее чем через год после заключения договора, с учётом уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.».

1.4.4. Пункт 2.3 раздела 2 дополнить подпунктом 2.3.8 следующего содержания:

«2.3.8. Освободить занимаемую территорию от Объекта (его конструкций) и привести её в первоначальное состояние в течение 7 (семи) календарных дней: по истечении периода функционирования настоящего Договора; при досрочном расторжении (отказе Администрации от) настоящего Договора в случаях, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора.».

1.4.5. В пункте 3.4 раздела 3:

а) в абзаце втором слова «нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отражённых в акте» заменить словами «выявленных при обследовании Объекта и отражённых в акте нарушений подпунктов 2.3.1, 2.3.2, 2.3.5 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора.»;

б) в абзаце третьем слова «подпунктов 2.3.1 – 2.3.3, 2.3.6» заменить словами «подпунктов 2.3.3, 2.3.7»;

в) абзац четвёртый изложить в следующей редакции:

«повторного нарушения Правополучателем подпункта 2.3.6 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора, выявленных при обследовании Объекта и отражённых в акте, а также подпункта 2.3.4 пункта 2.3 раздела II настоящего Договора, выявленных уполномоченными органами, осуществляющими проведение контрольных (надзорных) мероприятий (в случае поступления указанной информации в управление);»;

г) абзац восьмой дополнить словами «, а также законодательства в сфере охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотинсодержащей продукции, в том числе запрещающих розничную торговлю табачной продукцией, табачными изделиями или никотинсодержащей продукцией, кальянами, устройствами для потребления никотинсодержащей продукции;»;

д) дополнить абзацем девятым следующего содержания:

«установления управлением факта прекращения деятельности в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя, самозанятого физического лица.».

1.4.6. Раздел 4 дополнить пунктом 4.5 следующего содержания:

«4.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других стихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше 2 (двух) месяцев стороны вправе расторгнуть

вышеуказанный Договор. Бремя доказывания наступления действий непреодолимой силы ложится на Сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.».

1.5. В приложении № 6 к Положению:

1.5.1. В подпункте 2.1.2 пункта 2.1 раздела 2 цифры «2.3.7» заменить цифрами «2.3.8».

1.5.2. Подпункты 2.3.4 – 2.3.7 пункта 2.3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.3.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта, соблюдения чистоты и порядка на прилегающей территории в соответствии с установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования город Краснодар.

Контроль за соблюдением требований, установленных абзацем первым настоящего пункта, осуществляется в соответствии с нормами Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2.3.5. Обеспечить выполнение установленных требований к организации и осуществлению торговой деятельности.

2.3.6. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов, проверяющих работников управления следующих документов:

настоящего Договора и графического плана размещения объекта (приложение к настоящему Договору);

вывески Объекта с указанием наименования организации, места её нахождения (адреса) и режима её работы;

информации о государственной регистрации в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя или самозанятого физического лица и наименование зарегистрировавшего его органа;

трудовых договоров лиц, работающих на Объекте, за исключением индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность самостоятельно, самозанятых физических лиц.

2.3.7. Ежемесячно продлевать графический план размещения Объекта при условии внесения начальной (минимальной) цены предмета аукциона в размере _____ (_____) рублей в срок не позднее 25-го числа месяца, предшествующего оплачиваемому месяцу, и перечисляемой в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Краснодар) по следующим реквизитам:

Получатель: Администрация муниципального образования город Краснодар;

Назначение платежа: «Плата за право на размещение сезонного НТО крестьянским (фермерским) хозяйством и сельскохозяйственным потребительским кооперативом на территории муниципального образования город Краснодар без проведения аукциона в электронной форме по Договору от _____ № _____».

Сумма оплаты за первый месяц действия настоящего Договора подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Краснодар) в течение 3 (трёх) банковских дней с момента его подписания.

Сумма платежа за право на размещение Объекта за последний неполный месяц определяется пропорционально времени размещения Объекта в течение данного месяца.

В случае невнесения платы в установленный настоящим Договором срок, Правополучатель оплачивает пеню за каждый день просрочки в размере 0,2 % от размера оплаты по Договору.».

1.5.3. Пункт 2.3 раздела 2 дополнить подпунктом 2.3.8 следующего содержания:

«2.3.8. Освободить занимаемую территорию от Объекта (его конструкций) и привести её в первоначальное состояние в течение 7 (семи) календарных дней: по истечении периода функционирования настоящего Договора; при досрочном расторжении (отказе Администрации от) настоящего Договора в случаях, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора.».

1.5.4. В пункте 3.4 раздела 3:

а) в абзаце втором слова «нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отражённых в акте» заменить словами «выявленных при обследовании Объекта и отражённых в акте нарушений подпунктов 2.3.1, 2.3.2, 2.3.5 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора.»;

б) в абзаце третьем слова «подпунктов 2.3.1 - 2.3.3, 2.3.6» заменить словами «подпунктов 2.3.3, 2.3.7»;

в) абзац четвёртый изложить в следующей редакции:

«повторного нарушения Правополучателем подпункта 2.3.6 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора, выявленных при обследовании Объекта и отражённых в акте, а также подпункта 2.3.4 пункта 2.3 раздела II настоящего Договора, выявленных уполномоченными органами, осуществляющими проведение контрольных (надзорных) мероприятий (в случае поступления указанной информации в управление);»;

г) дополнить абзацами шестым, седьмым следующего содержания:

«строительства или реконструкции объекта федерального, регионального значения на территории земельного участка, на котором расположен Объект, при отсутствии возможности дальнейшей эксплуатации Объекта по месту его расположения;

установления управлением факта прекращения деятельности в качестве крестьянского (фермерского) хозяйства и сельскохозяйственного потребительского кооператива.».

1.5.5. Раздел 4 дополнить пунктом 4.5 следующего содержания:

«4.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других стихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше 2 (двух) месяцев стороны вправе расторгнуть вышеуказанный Договор. Бремя доказывания наступления действий

непреодолимой силы ложится на Сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.».

1.6. Положение дополнить приложением № 7 и изложить его в редакции согласно приложению.

1.7. В Порядке предоставления права на заключение договора о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар без проведения открытого аукциона в электронной форме:

1.7.1. Пункт 3 раздела I дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«товаропроизводители – зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, а также самозанятое физическое лицо, которые являются производителями и осуществляют продажу товаров собственного производства.».

1.7.2. Абзац первый пункта 4 раздела II изложить в следующей редакции:

«4. В преддверии проведения праздничных (торжественных) мероприятий, а также при их проведении на территории муниципального образования город Краснодар (далее – дни проведения праздничных (торжественных) мероприятий) НТО могут размещаться без проведения аукциона по поручению государственных органов исполнительной власти Краснодарского края, отраслевых, функциональных и территориальных органов администрации муниципального образования город Краснодар, главы муниципального образования город Краснодар и по заявлениям юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и самозанятых физических лиц в местах, определённых указанными органами либо заявленными юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и самозанятыми физическими лицами.».

1.7.3. В абзаце втором пункта 4 раздела II цифры «28.11.2018» заменить цифрами «27.11.2018».

1.7.4. В пункте 5 раздела II слова «во время» заменить словами «в дни».

1.7.5. В подпунктах 6), 7) пункта 6 раздела II предлог «в» исключить.

1.7.6. В пунктах, 6, 7 раздела II после слова «праздничных» дополнить словом «(торжественных)».

1.7.7. Абзац второй пункта 8 раздела II изложить в следующей редакции:

«Для получения разрешения заявителя подают в управление заявление по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку не более чем за 30 (тридцать) и не менее чем за 15 календарных дней до даты проведения праздничного (торжественного) мероприятия. Заявителю выдаётся расписка в получении документов с указанием даты и времени приёма.».

1.7.8. Пункт 9 раздела II дополнить подпунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1. Срок рассмотрения управлением заявления не может превышать тридцати календарных дней с даты поступления заявления в управление.».

1.7.9. Подпункт 2) пункта 10 раздела II дополнить словами «, а также на земельных участках, находящихся в собственности (пользовании) третьих лиц;».

1.7.10. Пункт 10 раздела II дополнить подпунктом 7) следующего содержания:

«7) НТО планируется разместить на озеленённой территории, либо газоне.».

1.7.11. Пункт 11 раздела II исключить.

1.7.12. В пункте 12 раздела II слова «При прочих равных условиях,» исключить.

1.7.13. Пункт 36 раздела III изложить в следующей редакции:

«36. При заключении Договора с сельхозтоваропроизводителем его цена равна начальной (минимальной) цене предмета открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар, определённой в соответствии с Методикой определения начальной (минимальной) цены предмета открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар, утверждённой приложением № 4 к настоящему постановлению.».

1.2.14. Раздел IV изложить в следующей редакции:

**«IV. Предоставление права на размещение несезонных НТО
товаропроизводителям**

43. Предоставление права на размещение несезонных НТО товаропроизводителям осуществляется в рамках подпрограммы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании город Краснодар» муниципальной программы «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании город Краснодар», утверждённой постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 17.10.2014 № 7604, в отношении мест, определённых в Схеме для предоставления товаропроизводителям.

44. Предоставление права на размещение несезонных НТО товаропроизводителям осуществляется без проведения аукциона посредством предоставления одному товаропроизводителю не более 5 мест (для самозанятых физических лиц – не более одного места), определённых в Схеме для предоставления товаропроизводителям, путём заключения договора о предоставлении права на размещение несезонного нестационарного торгового объекта товаропроизводителю на территории муниципального образования город Краснодар без проведения открытого аукциона в электронной форме по форме согласно приложению № 7 (далее – договор с товаропроизводителем) к Положению о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар, утверждённому приложением № 1 к настоящему постановлению.

45. Претендентами на право размещения несезонного НТО без проведения аукциона могут являться товаропроизводители, соответствующие следующим требованиям:

1) должны быть зарегистрированными в установленном порядке на территории Российской Федерации, в том числе сведения о них внесены в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (далее – ЕГРИП), Единый государственный реестр юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – ЕРСМСП);

2) должны иметь основной вид деятельности в соответствии с разделом «С» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), утверждённого приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарта) от 31.01.2014 № 14-ст;

3) не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации (для товаропроизводителей – юридических лиц);

4) не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя, самозанятого физического лица (для товаропроизводителей – индивидуальных предпринимателей, самозанятых физических лиц);

5) в отношении товаропроизводителя не введена процедура банкротства;

6) деятельность товаропроизводителя не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

46. В целях организации приёма от товаропроизводителей документов, указанных в пункте 49 настоящего раздела Порядка, управление обеспечивает размещение информационного сообщения о предоставлении права на размещение несезонных НТО для товаропроизводителей (далее – информационное сообщение) и выписку из Схемы в отношении мест, определённых в Схеме для предоставления товаропроизводителям, на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара не менее чем за 10 календарных дней до даты начала приёма указанных документов от товаропроизводителей.

Срок приёма документов устанавливается не менее 10 календарных дней.

47. Информационное сообщение должно содержать:

1) сведения о предоставлении права на размещение несезонных НТО товаропроизводителям по количеству мест, определённых Схемой для предоставления товаропроизводителям;

2) сведения о датах начала и окончания, времени и месте приёма документов для предоставления права на размещение несезонного НТО;

3) сведения о требованиях, предъявляемых к товаропроизводителям, в соответствии с настоящим разделом Порядка;

4) сведения о сроке, на который заключается договор о предоставлении права на размещение несезонного НТО с товаропроизводителем;

5) сведения об адресе и номере телефона управления;

6) сведения о месте получения информации о порядке предоставления права на размещение несезонных НТО товаропроизводителям;

7) выписку из Схемы в отношении мест, определённых в Схеме для предоставления товаропроизводителям.

48. Управление вправе вносить изменения в информационное сообщение и выписку из Схемы в отношении мест, определённых для торговли товаропроизводителями, в срок не позднее 5 календарных дней до даты начала приёма документов.

49. В целях получения права на размещение несезонных НТО товаропроизводители в срок, указанный в информационном сообщении, представляют через государственное автономное учреждение Краснодарского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края» или непосредственно в управление следующие документы:

1) заявление о предоставлении права на размещение несезонного нестационарного торгового объекта товаропроизводителю на территории муниципального образования город Краснодар без проведения открытого аукциона в электронной форме по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку (далее – Заявление) с указанием типа и специализации заявленного несезонного НТО.

В целях получения права на размещение несезонных НТО, имеющих одинаковые типы и (или) специализации, товаропроизводители представляют одно Заявление, в котором может быть указано несколько мест, определённых в Схеме для предоставления товаропроизводителям, но не более пяти.

В целях получения права на размещение несезонных НТО, имеющих разные типы и (или) специализации, товаропроизводители представляют отдельные Заявления с приложенными к ним документами, в отношении каждого типа и (или) специализации (группы типов, специализаций);

2) выписку из ЕГРЮЛ (для товаропроизводителя – юридического лица) или выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, самозанятого физического лица – производителя продукции), выданную не более чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявления;

3) выписку из ЕРСМСП, выданную не более чем за 30 календарных дней до даты подачи Заявления;

4) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени товаропроизводителя:

для юридического лица: копии решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, копии документа, удостоверяющего личность руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность уполномоченного представителя;

для индивидуального предпринимателя: копии документа, удостоверяющего личность уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность уполномоченного представителя;

для самозанятого физического лица: справку о постановке на учёт (снятии с учёта) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход (форма КНД 1122035);

5) справку налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, выданную не более чем за 90 календарных дней до даты подачи Заявления;

6) архитектурное решение НТО;

7) документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных ёмкостей) на планируемый период размещения НТО.

В случае непредставления товаропроизводителем документов, указанных в подпунктах 2), 3), 5) настоящего пункта, управление самостоятельно запрашивает указанные документы в федеральных органах исполнительной власти и подведомственных им организациях.

Не допускается отказ в приёме документов от товаропроизводителя в случае непредставления им документов, указанных в подпунктах 2), 3), 5) настоящего пункта.

В случае представления товаропроизводителем документов непосредственно в управление товаропроизводителю выдаётся расписка в получении документов с указанием даты и времени приёма.

50. Товаропроизводитель имеет право отозвать поданное им в управление Заявление не позднее чем за 3 календарных дня до даты окончания приёма Заявлений, определённой в информационном сообщении.

51. Все представленные товаропроизводителями документы должны быть прошиты, скреплены печатью (при наличии), заверены подписью товаропроизводителя и иметь сквозную нумерацию страниц. Факсимильные подписи не допускаются. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скреплённых печатью (при наличии) и заверенных подписью товаропроизводителя.

Представленные в управление документы заявителю не возвращаются.

52. Управление в срок не позднее 30 календарных дней с момента регистрации Заявления осуществляет его рассмотрение вместе с приложенными к нему документами на предмет соответствия товаропроизводителя и представленных им документов требованиям настоящего раздела Порядка, принимает решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) товаропроизводителю права на размещение несезонных НТО и уведомляет его о принятом решении способом, указанным в Заявлении.

53. Решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) товаропроизводителю права на размещение несезонных НТО оформляется в форме уведомления, подписываемого руководителем управления либо лицом, исполняющим его обязанности.

Решение об отказе в предоставлении права на размещение несезонного НТО должно быть мотивированным и содержать основания для отказа, установленные в пункте 54 раздела IV настоящего Порядка.

54. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении права на размещение несезонного НТО:

1) несоответствие товаропроизводителя требованиям, установленным настоящим разделом Порядка;

2) несоответствие представленных товаропроизводителем Заявления и документов (их содержания) требованиям настоящего раздела Порядка и (или) непредставление (представление не в полном объёме) документов, предусмотренных настоящим разделом Порядка;

3) адресный ориентир несезонного НТО, указанный товаропроизводителем в Заявлении, не является местом, определённым в Схеме для предоставления товаропроизводителям;

4) в отношении места, определённого в Схеме для предоставления товаропроизводителям, управлением принято решение о предоставлении права на размещение несезонных НТО другому товаропроизводителю.

55. В случае если несколько товаропроизводителей подали документы, соответствующие требованиям настоящего раздела Порядка, в отношении одного и того же места, определённого Схемой для предоставления товаропроизводителям, право на размещение несезонного НТО предоставляется товаропроизводителю, ранее других представившему Заявление.

56. На основании решения управления о предоставлении права на размещение несезонных НТО управлением заключается договор с товаропроизводителем.

57. Договор с товаропроизводителем заключается не позднее 30 календарных дней со дня принятия руководителем управления либо уполномоченным им лицом решения о предоставлении товаропроизводителю права на размещение сезонных НТО.

58. В срок не позднее 10 календарных дней с даты получения от управления проекта договора с товаропроизводителем (без подписи управления) товаропроизводитель обязан подписать договор с товаропроизводителем и представить все его экземпляры в управление.

В случае если товаропроизводителем не исполнены требования настоящего пункта, он признаётся уклонившимся от заключения договора с товаропроизводителем.

59. При уклонении (отказе) товаропроизводителя от заключения договора с товаропроизводителем право на размещение сезонного НТО предоставляется товаропроизводителю, Заявление и документы которого по соответствующей специализации и типу НТО поданы в соответствии с требованиями настоящего раздела Порядка и зарегистрированы следующими за Заявлением и документами товаропроизводителя, уклонившегося (отказавшегося) от заключения договора.

60. После получения подписанного товаропроизводителем договора с товаропроизводителем управлением разрабатывается графический план размещения несезонного НТО, являющийся приложением к договору с товаропроизводителем, с учётом графической части Схемы.

61. Управление в срок не позднее 10 календарных дней с даты получения подписанного товаропроизводителем договора с товаропроизводителем

подписывает его и приложение к договору с товаропроизводителем, уведомляет посредством телефонной связи и (или) электронной почты товаропроизводителя, с которым заключён договор с товаропроизводителем (его законного представителя) (далее – сторона договора), о необходимости явиться в управление для получения одного экземпляра договора.

В случае невозможности связаться посредством телефонной связи и (или) электронной почты в течение 10 рабочих дней такое уведомление управление направляет посредством почтового отправления стороне договора с товаропроизводителем.

62. При заключении договора с товаропроизводителем его цена равна начальной (минимальной) цене предмета открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар, определённой в соответствии с Методикой определения начальной (минимальной) цены предмета открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар, утверждённой приложением № 4 к настоящему постановлению.

63. Договор с товаропроизводителем заключается на 5 лет.

64. Товаропроизводитель обязан до начала функционирования несезонного НТО заключить договоры на санитарную уборку прилегающей территории, вывоз твёрдых коммунальных и жидких отходов, на подключение к источникам энергообеспечения (последнее – при необходимости) со специализированными организациями, индивидуальными предпринимателями.

Товаропроизводитель обязан при наличии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций представить в управление платёжные поручения, подтверждающие погашение задолженности, в течение 60 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении ему права на размещение несезонного НТО.

65. Внешний вид НТО должен соответствовать архитектурному решению НТО.

66. В случае изменения у товаропроизводителя контактного номера телефона, адреса электронной почты, почтового адреса или иных реквизитов, указанных в договоре с товаропроизводителем, данное лицо обязано в срок, установленный договором, письменно уведомить об этом управление.

67. В срок, предусмотренный для заключения договора с товаропроизводителем, управление обязано отказаться от заключения такого договора или расторгнуть такой договор в любой период его действия в случае установления факта:

- 1) проведения ликвидации товаропроизводителя или принятия арбитражным судом решения о введении процедуры банкротства;
- 2) приостановления деятельности товаропроизводителя в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- 3) прекращения деятельности товаропроизводителя;

- 4) представления в Заявлении заведомо недостоверных сведений;
- 5) использования НТО не по назначению и (или) в случае передачи права третьим лицам.

68. Мероприятия по проверке соблюдения товаропроизводителем условий договора с товаропроизводителем осуществляются в соответствии с разделом IV Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар, утверждённого приложением № 1 к настоящему постановлению.».

1.7.15. Дополнить разделом V следующего содержания:

«V. Разрешение споров

69. Заявители (хозяйствующие субъекты) вправе обжаловать решения, действия (бездействие) управления, его должностных лиц путём подачи жалобы в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» либо непосредственно в суд в установленном процессуальным законодательством порядке.».

2. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Лаврентьев) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар Н.А.Панаетову.

Глава муниципального
образования город Краснодар

Е.М.Наумов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования
город Краснодар
от _____ № _____

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к Положению о размещении
нестационарных торговых объектов на
территории муниципального
образования город Краснодар

**ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
о предоставлении права на размещение несезонного
нестационарного торгового объекта товаропроизводителю
на территории муниципального образования город Краснодар
без проведения аукциона**

**ДОГОВОР № _____
о предоставлении права на размещение несезонного
нестационарного торгового объекта товаропроизводителю
на территории муниципального образования город Краснодар
без проведения аукциона**

« ____ » _____ 20__ года

г. Краснодар

Администрация муниципального образования город Краснодар, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице начальника (первого заместителя начальника) управления торговли и бытового обслуживания населения администрации муниципального образования город Краснодар, действующего на основании доверенности № ____ от _____, с одной стороны и _____,

(наименование товаропроизводителя)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемого в дальнейшем «Правополучатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Администрация предоставляет право на размещение несезонного нестационарного торгового объекта (далее – Объект) без проведения аукциона в электронной форме: _____

(тип объекта)



для осуществления торговой деятельности _____
(специализация)

по адресу: _____
(место расположения объекта)

на срок с _____ по _____.

1.3. Специализация Объекта является существенным условием настоящего Договора и одностороннее изменение Правополучателем специализации не допускается.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация вправе:

2.1.1. Осуществлять контрольные мероприятия по проверке соблюдения Правополучателем условий Договора и требований к размещению и эксплуатации Объекта в соответствии с разделом II Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Краснодар, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 17.08.2022 № 3734 (далее – Положение).

2.1.2. Демонтировать за счет Правополучателя установленные им конструкции в случае неисполнения Правополучателем обязанности, указанной в подпункте 2.3.8 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора.

2.2. Администрация обязуется обеспечить методическую и консультационную помощь Правополучателю в вопросах организации торговли и предоставления услуг населению.

2.3. Правополучатель обязуется:

2.3.1. Использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора, без передачи права на размещение НТО либо прав владения и пользования Объектом третьим лицам.

2.3.2. Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта, предусмотренными разделом II Положения, архитектурным решением и графическим планом размещения Объекта (приложение к настоящему Договору).

2.3.3. Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров на санитарную уборку территории, вывоз твёрдых коммунальных и жидких отходов, на подключение к источникам энергообеспечения (последнее – при необходимости) со специализированными организациями, индивидуальными предпринимателями.

2.3.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта, соблюдения чистоты и порядка на прилегающей территории в соответствии с установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования город Краснодар.

Контроль за соблюдением требований, установленных абзацем первым настоящего пункта, осуществляется в соответствии с нормами Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре)

и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2.3.5. Обеспечить выполнение установленных требований к организации и осуществлению торговой деятельности.

2.3.6. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов, проверяющих работников управления следующих документов:

настоящего Договора и графического плана размещения объекта (приложение к настоящему Договору);

вывески Объекта с указанием наименования организации, места её нахождения (адреса) и режима её работы;

информации о государственной регистрации в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя или самозанятого физического лица и наименование зарегистрировавшего его органа;

трудовых договоров лиц, работающих на Объекте, за исключением индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность самостоятельно, самозанятых физических лиц.

2.3.7. Ежеквартально, в срок не позднее 25-го числа месяца, предшествующего оплачиваемому кварталу, перечислять в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Краснодар) начальную (минимальную) цену предмета аукциона в размере _____ (_____) рублей в срок не позднее 25-го числа месяца, предшествующего оплачиваемому месяцу, и перечисляемой в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Краснодар) по следующим реквизитам:

Получатель: Администрация муниципального образования город Краснодар.

Назначение платежа: «Плата за право на размещение мелкорозничного несезонного НТО по Договору № ____ от ____».

Сумма оплаты за I квартал срока действия настоящего Договора подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Краснодар) в течение 3 (трёх) банковских дней с момента его подписания.

При получении права на заключение договора о размещении Объекта в неполном календарном квартале Правополучатель оплачивает период, начиная с даты получения права на размещение Объекта по последний день (включительно) месяца, предшествующего началу нового календарного квартала.

Сумма оплаты за предоставленное право на заключение Договора о размещении Объекта за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения Объекта в течение данного квартала.

В случае невнесения платы в установленный Договором срок Правополучатель оплачивает пеню за каждый день просрочки в размере 0,2% от размера оплаты по Договору.

Плата по Договору подлежит ежегодной индексации не чаще одного раза в год (в начале календарного года), но не ранее чем через год после заключения договора, с учётом уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

2.3.8. Освободить занимаемую территорию от Объекта (его конструкций) и привести её в первоначальное состояние в течение 7 (семи) календарных дней:
по истечении срока действия настоящего Договора;
при досрочном расторжении настоящего Договора в случаях, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора.

3. Прекращение действия Договора

3.1. Действие настоящего Договора прекращается по истечении срока, указанного в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора, а также в случаях и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации.

3.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон.

Расторжение настоящего Договора по соглашению Сторон возможно только при отсутствии у Правополучателя задолженности по оплате за Объект.

3.3. По требованию одной из Сторон настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в судебном порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

3.4. Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора, письменно уведомив о его расторжении Правополучателя или его представителя, в случаях:

неустранения Правополучателем в пятидневный срок (при необходимости проведения работ по реконструкции объекта – тридцатидневный срок) нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отражённых в акте нарушений подпунктов 2.3.1, 2.3.2, 2.3.5 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора;

нарушения Правополучателем подпунктов 2.3.3, 2.3.7 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора;

повторного нарушения Правополучателем подпункта 2.3.6 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора, выявленных при обследовании Объекта и отражённых в акте, а также подпункта 2.3.4 пункта 2.3 раздела II настоящего Договора, выявленных уполномоченными органами, осуществляющими проведение контрольных (надзорных) мероприятий (в случае поступления указанной информации в управление);

использования земельного участка для решения вопросов местного значения, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

нарушения требований действующего законодательства в области оборота алкогольной и спиртосодержащей продукции, а также законодательства в сфере охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотинсодержащей продукции, в том числе запрещающих розничную торговлю табачной продукцией, табачными изделиями или никотинсодержащей продукцией, кальянами, устройствами для потребления никотинсодержащей продукции;

установления управлением факта прекращения деятельности в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя, самозанятого физического лица.

3.5. Настоящий Договор считается расторгнутым по истечении 5 (пяти) календарных дней с момента уведомления Правополучателя о расторжении Договора.

4. Прочие условия

4.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они оформлены письменно в форме дополнительных соглашений и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

4.2. Сторона в случае изменения адреса или иных реквизитов, указанных в настоящем Договоре, направляет в десятидневный срок другой Стороне письменное уведомление об изменении адреса или иных реквизитов, указанных в Договоре.

В случае если одна из Сторон письменно не уведомила другую Сторону об изменении адреса, указанного в настоящем Договоре, все извещения и другие документы, отправленные по адресу, ранее указанному в настоящем Договоре, считаются врученными.

4.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.

4.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других стихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше 2 (двух) месяцев Стороны вправе расторгнуть вышеуказанный Договор. Бремя доказывания наступления действий непреодолимой силы ложится на Сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.

Приложение: графический план размещения Объекта.

5. Реквизиты, адреса и подписи Сторон

Администрация муниципального
образования город Краснодар,
ул. Красная, 122
ИНН/КПП _____ / _____,
к/с _____,
р/с _____,
ОКТМО _____, БИК _____,
КБК _____,
Южное ГУ Банка России по
Краснодарскому краю,

Правополучатель



г. Краснодар.

Назначение платежа:

Плата за размещение сезонного
нестационарного торгового объекта
товаропроизводителем на
территории муниципального
образования город Краснодар без
проведения аукциона в электронной
форме

Начальник (первый заместитель
начальника) управления торговли и
бытового обслуживания населения
администрации муниципального
образования город Краснодар

М.П.

Ф.И.О.

М.П.

Ф.И.О.

».

Начальник управления торговли и
бытового обслуживания населения
администрации муниципального
образования город Краснодар



О.Г.Ольшанская

