

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении проекта межевания территории в целях внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами имени Чапаева, Октябрьской, Карасунской, имени Кирова, в Западном внутригородском округе города Краснодара»**

Бакумченко Николаем Григорьевичем представлен проект межевания территории в целях внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами имени Чапаева, Октябрьской, Карасунской, имени Кирова, в Западном внутригородском округе города Краснодара.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар рекомендовано главе муниципального образования город Краснодар направить проект межевания территории на общественные обсуждения (протокол от 27.03.2024 № 5).

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 18.06.2024 № 3440 «О назначении общественных обсуждений в муниципальном образовании город Краснодар» назначены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении проекта межевания территории в целях внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами имени Чапаева, Октябрьской, Карасунской, имени Кирова, в Западном внутригородском округе города Краснодара».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении проекта межевания территории в целях внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами имени Чапаева, Октябрьской, Карасунской, имени Кирова, в Западном внутригородском округе города Краснодара» (заключение о результатах общественных обсуждений 20.07.2024 опубликовано в газете «Краснодарские известия» и 18.07.2024 размещено на Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар рекомендовано главе муниципального образования город Краснодар принять решение об утверждении проекта межевания территории в целях внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами имени Чапаева, Октябрьской, Карасунской, имени Кирова, в Западном внутригородском округе города Краснодара (протокол от 12.07.2024 № 11).

Проектом межевания территории предусматривается образование земельного участка ЗУ1 из земель, государственная собственность на которые не разграничена, под существующим многоквартирным домом, частичная отмена и утверждение красных линий. Вид разрешённого использования образуемого земельного участка – «Малоэтажная многоквартирная застройки».

Заместитель директора департамента



Е.В.Сотникова