



ГОРОДСКАЯ ДУМА КРАСНОДАРА

седьмого созыва LVII заседание Думы

РЕШЕНИЕ
от 29.05.2023 № 5417.4

г. Краснодар

О внесении изменения в решение городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар»

В соответствии со статьёй 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьёй 25 Устава муниципального образования город Краснодар, учитывая заключение о результатах общественных обсуждений по проекту от 30.03.2023 и доработанный комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар на основании указанного заключения проект, рассмотрев постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 21.04.2023 № 1674, городская Дума Краснодара РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар» следующее изменение:

приложение изложить в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать официально настоящее решение.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 сентября 2023 года, но не ранее чем по истечении 90 дней после дня его официального опубликования, если иное не предусмотрено положениями Федерального закона от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации».

К документации по планировке территории, в отношении которой до даты вступления настоящего решения в силу принято решение о проведении общественных обсуждений либо до даты вступления настоящего решения в силу заключен договор о комплексном развитии территории в целях её утверждения, применяются положения Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар без учета изменений, внесенных настоящим решением.

4. Администрации муниципального образования город Краснодар:

направить в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края копию настоящего решения в двухнедельный срок после дня вступления решения в силу и разместить актуальную редакцию Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

в срок до 01.09.2023 обеспечить организационно-техническую возможность подготовки департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (подведомственными ему организациями) карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;

принять организационно-правовые меры по подготовке и внесению на рассмотрение городской Думы Краснодара проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар до 01.11.2023 с учётом заключений, поступивших на проект, внесённый постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 21.04.2023 № 1674.

5. С учётом требований статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить настоящее решение в орган регистрации прав в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы Краснодара по строительству, градостроительной и архитектурной деятельности (Анашкин).

Глава муниципального
образования город Краснодар

Председатель
городской Думы Краснодара



Е.М.Наумов

В.Ф.Галушко