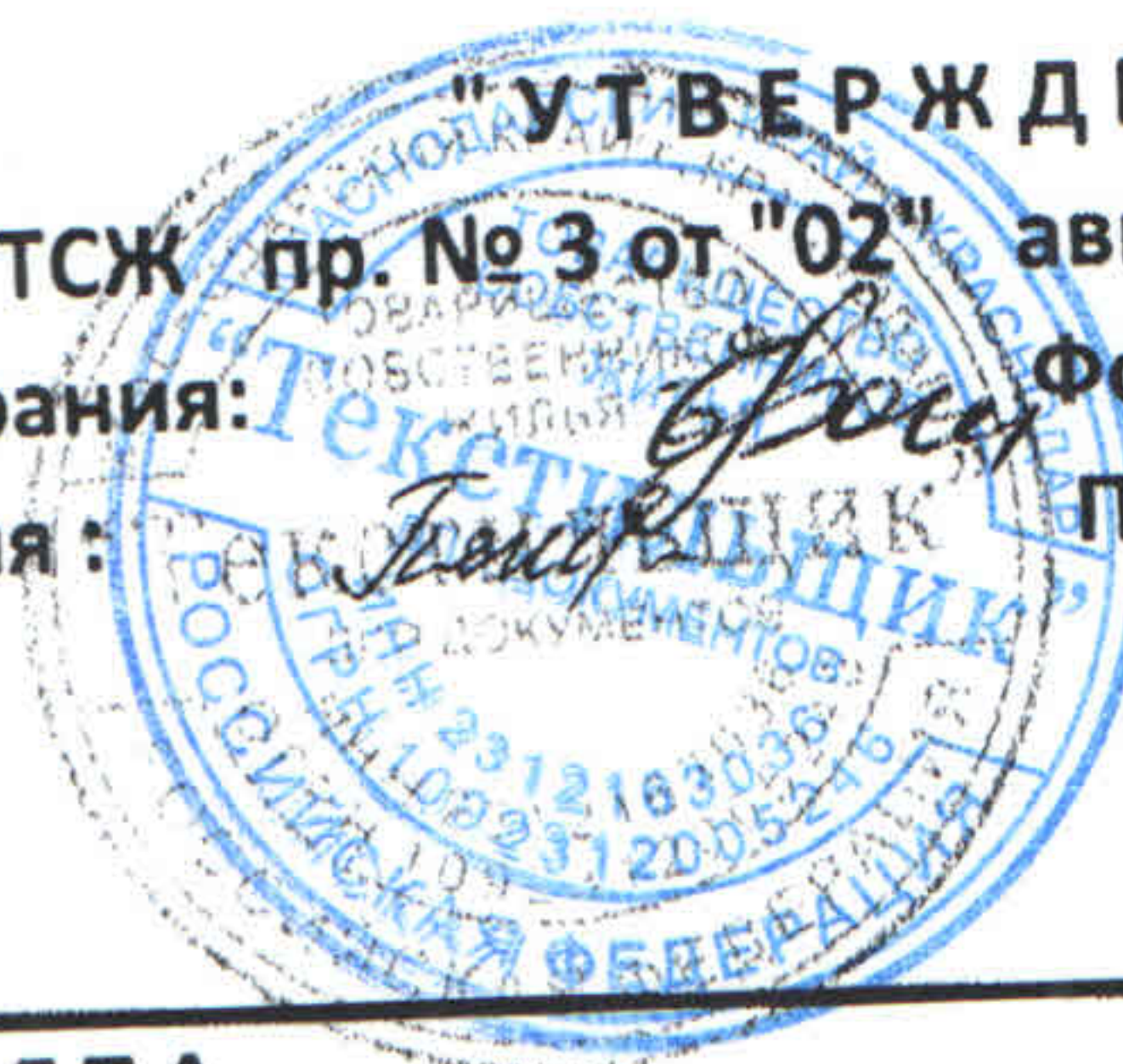


"УТВЕРЖДЕНО"
 Общим собранием ТСЖ пр. № 3 от "02" августа 2012 г.
 Председатель собрания: *Фомин* Фоменко Е.В.
 Секретарь собрания: *Петренко* Петренко Л.И.



УТОЧНЕННАЯ СМЕТА		
по доходам и расходам ТСЖ "ТЕКСТИЛЬЩИК" на 2012 г.		
№п/п	Наименование статей доходов и расходов	Плановая сумма
1.	"Содержание и текущий ремонт жилья"	61028,00
	ОСТАТОК НА НАЧАЛО ГОДА:	
	ДОХОДЫ:	
1.1	Ежемесячные отчисления жильцов на содержание общего имущества и текущий ремонт	1010965,00
1.2	Ежемесячные отчисления собственников 1-го этажа на содержание и т/р общего имущества	134195,00
	ИТОГО ежемесячные отчисления:	1145160,00
2.	ПРОЧИЕ ДОХОДЫ:	93344,00
2.1	Доходы от фасадной рекламы	12346,00
2.2	за посреднические услуги по ТБО и интернету	4500,00
2.2	Пени	110190,00
	ИТОГО прочих доходов:	1316378,00
	ВСЕГО ДОХОДОВ С ОСТАТКОМ :	
	РАСХОДЫ:	
1.	"Содержание и ремонт общего имущества"	30000,00
1.1	Инструменты,хоз. инвентарь, материалы и оборудование для обслуживания и ремонта общего имущества МКД	12000,00
1.2	Канцтовары, заправка картриджа, отчеты, бланки и прочие управленческие расходы	95000,00
1.3	Услуги банка- комиссионные за прием и выдачу наличных, ведение расч./ счета	12000,00
1.4	Оплата услуг связи	3000,00
1.5	Непредвиденные расходы на техническое обслуживание внутреннего газопровода	34700,00
1.6	Техническое обслуживание прибора учета на ГВС и отопление	
1.7	Оплата труда (персонал 5 человек) председатель правления, бухгалтер, электрик, уборщица-дворник, слесарь-сантехник	396100,00
1.8	Отчисления на ФОТ 30,2%	118420,00
1.9	Оплата труда сотрудников на время отпусков с налогами	44000,00
1.10	Оплата труда сотрудников на время отпусков с налогами	12000,00
1.11	Техническое освидетельствование и страховка лифтов	9000,00
1.12	Транспортные расходы	160000,00
1.13	Ремонт цоколя и отмостки МКД, ступеней и козырьков над подъездами МКД	15000,00
1.14	Оформление документации на проведение капитального ремонта дома	3600,00
1.15	Техническая поддержка и обслуживание сайта ТСЖ	27000,00
1.16	Услуги СЭС по дератизации и дезинсекции	35200,00
1.17	Гидравлические испытания системы отопления	151744,00
1.18	Установка прибора учета на отопление	46000,00
1.18	Прочие непредвиденные расходы	1204764,00
	ИТОГО РАСХОДОВ:	111614,00
	ОСТАТОК СРЕДСТВ на 01.01.2013 г.	