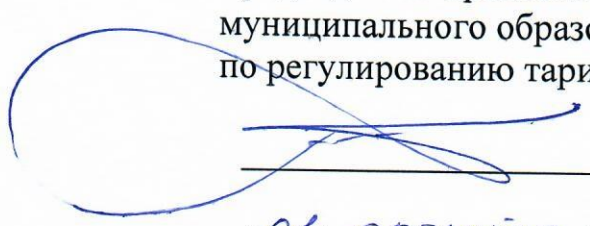


УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель главы
муниципального образования город Краснодар,
председатель правления администрации
муниципального образования город Краснодар
по регулированию тарифов —


Д.Ю.Васильев

«01» августа 2025

ПРОТОКОЛ № 3

заседания правления администрации муниципального образования
город Краснодар по регулированию тарифов (далее - Правление)

01.08.2025
11-00

г. Краснодар
ул. Красная, 122, каб. 410

Председатель

Васильев Дмитрий Юрьевич -
первый заместитель главы муниципального
образования город Краснодар,
председатель Правления

Секретарь правления

Кононенко Герман Витальевич -
первый заместитель начальника управления
цен и тарифов администрации муниципального
образования город Краснодар,
секретарь Правления

ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ

Смирнов
Артур Михайлович

директор правового департамента администрации
муниципального образования город Краснодар

Оберемченко
Дмитрий Дмитриевич
(с правом совещательного
голоса)

заместитель председателя комитета городской
Думы Краснодара по жилищно-коммунальному
хозяйству, топливно-энергетическому
комплексу и охране окружающей среды

ОТСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

Романков
Евгений Леонидович

начальник управления цен и тарифов
администрации муниципального образования
город Краснодар

В соответствии с п. 10 Положения о правлении администрации муниципального образования город Краснодар, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.12.2018 № 5400, представлена письменная позиция по вопросам повестки дня тремя членами Правления:

Онищенко
Максим Валерьевич

заместитель главы муниципального
образования город Краснодар

Шишковский
Олег Владимирович

директор департамента городского хозяйства и
топливно-энергетического комплекса
администрации муниципального образования
город Краснодар

Мироненко
Дмитрий Анатольевич

первый заместитель директора департамента
городского хозяйства и топливно-
энергетического комплекса администрации
муниципального образования город Краснодар

На заседании присутствуют три члена Правления, а также представлена письменная позиция трех из семи членов Правления, имеющих право голоса, что составляет более половины членов Правления, следовательно, в соответствии с абз. 2 п. 10 и п. 13 Положения о правлении администрации муниципального образования город Краснодар, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.12.2018 № 5400, заседание Правления считается правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вступительное слово председателя Правления – Васильева Дмитрия Юрьевича.

Согласно Закону Краснодарского края № 2065-КЗ от 15.10.2010 «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями по регулированию тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения» администрацией города Краснодара в части переданных полномочий в соответствии с федеральным и муниципальным законодательством на обсуждение выносятся следующие вопросы:

1. Рассмотрение показателей производственной программы ИП Быстровой Е.В., осуществляющей деятельность в сфере холодного водоснабжения на 2025 год.
2. Рассмотрение материалов ИП Быстровой Е.В., по экономическому обоснованию расчёта тарифов в сфере холодного водоснабжения на 2025 год.

Докладчик: Г.В.Кононенко

Выступление членов Правления:

По первому вопросу: рассмотрение показателей производственной программы ИП Быстровой Е.В., осуществляющей деятельность в сфере холодного водоснабжения на 2025 год.

Докладчик: Г.В.Кононенко

В рамках реализации возложенных функций, предусмотренных разделом III Порядка осуществления администрацией муниципального образования город Краснодар полномочий в области регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 02.07.2018 № 2671 (далее – Порядок) и на основании заявления вх. от 07.07.2025 № 20/152 индивидуального предпринимателя Быстровой Е.В. (далее – регулируемая организация) открыто дело об установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения на 2025 год.

Регулируемая организация осуществляет услуги в сфере холодного водоснабжения абонентам Прикубанского внутригородского округа г. Краснодар.

Отбор воды обществом осуществляется на основании лицензии на пользования недрами КРД 026158 ВР, выданной департаментом по недропользованию по Южному Федеральному округу, зарегистрированной 30.07.2024 г., срок окончания действия лицензии 30.07.2049 г. и лицензии на пользования недрами КРД 04598 ВЭ, выданной департаментом по недропользованию по Южному Федеральному округу, зарегистрированной 10.02.2014 г., срок окончания действия лицензии 11.02.2039 г.

Для осуществления указанных услуг предприятием эксплуатируются водозабор (3 ед. артезианских скважины), расположенный по адресу г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. 60-летия Победы, д. 49, водопроводные сети общей протяжённостью 2,96 км и сооружения на них.

Расчёт объёма реализации питьевой воды, в соответствии с приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» не может быть проведён по причине отсутствия деятельности регулируемой организации в предшествующем периоде (далее – Методические рекомендации № 1746-э).

Учитывая положения п. 5 Методических рекомендаций № 1746-э объём реализации питьевой воды на 2025 год определён в соответствии с расчётным показателем представленным регулируемой организацией – 84,4 тыс. м³.

Норматив потерь воды при производстве департаментом государственного регулирования тарифов Краснодарского края не установлен. Таким образом, объём поднятой воды на 2025 год определён в размере 84,4 тыс. м³.

Объём подачи воды. Баланс водоснабжения.

Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Период регулирования
		2025 год
2	3	4
Объём поднятой воды (всего), в том числе:	тыс. м ³	84,40
Из поверхностных источников	тыс. м ³	-
Из подземных источников	тыс. м ³	84,40
Объём покупной воды (всего), в том числе по контрагентам	тыс. м ³	-
Объём воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м ³	-
Объём отпуска воды в сеть	тыс. м ³	84,40
Объём питьевой воды, поданной в сеть	тыс. м ³	-
Объём технической воды, поданной в сеть	тыс. м ³	-
Объём нормативных неучтённых расходов и потерь воды	тыс. м ³	-
Уровень нормативных неучтённых расходов и потерь воды в процентах	%	-
Объём воды, используемый на собственные производственно-технические нужды (для неспециализированных организаций)	тыс. м ³	-
Объём реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. м ³	84,40
Объём реализации питьевой воды	тыс. м ³	84,40
По приборам учёта	тыс. м ³	84,40
По нормативам потребления	тыс. м ³	-
Объём реализации технической воды	тыс. м ³	-
По приборам учёта	тыс. м ³	-
По нормативам потребления	тыс. м ³	-
Объём реализации товаров и услуг по категориям абонентов (всего), в том числе	тыс. м ³	84,40
Населению	тыс. м ³	84,40
Бюджетным потребителям	тыс. м ³	-

Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды на 2025 год регулируемой организацией не запланированы.

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, производственной программой на 2025 год не запланированы.

Расход электроэнергии, потребляемый в технологическом процессе подготовки питьевой воды на 1м³ на 2025 год составит 33,76 тыс кВт, удельный расход электроэнергии 0,4 кВт/м³. Расчёт сделан по имеющемуся оборудованию.

Голосование членов Правления по вопросу: *Утвердить показатели производственной программы ИП Быстровой Е.В., осуществляющей деятельность в сфере холодного водоснабжения на 2025 год.*

Ф И О	«За»	«Против»	«Предложения и рекомендации»
Васильев Дмитрий Юрьевич	✓		
Онищенко Максим Валерьевич	✓		письменная позиция
Романков Евгений Леонидович	отсутствует		
Кононенко Герман Витальевич	✓		
Смирнов Артур Михайлович	✓		
Шишковский Олег Владимирович	✓		письменная позиция
Мироненко Дмитрий Анатольевич	✓		письменная позиция

Решение принято единогласно присутствующими на заседании и представившими письменную позицию членами Правления.

По второму вопросу: установление тарифов на питьевую воду ИП Быстровой Е.В. осуществляющей деятельность в сфере холодного водоснабжения на 2025 год.

Докладчик: Г.В.Кононенко

При рассмотрении предложения на регулируемый период управление руководствовалось основными принципами государственного регулирования тарифов, предусмотренными действующим законодательством.

На основании п.п. а) п. 37 Основ, утверждённых постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, управлением принято решение об открытии тарифного дела по расчёту тарифов методом экономически обоснованных расходов, так как в отношении регулируемой организации в течение предыдущего года не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

При расчётах с бюджетом регулируемая организация применяет упрощённую систему налогообложения (не является плательщиком налога на добавленную стоимость).

Экспертиза предложения регулируемой организации об установлении тарифов проводилась в части экономической обоснованности расходов, учтённых при расчёте тарифа, корректности определения параметров расчёта тарифов, рассмотрения обосновывающих и расчётных материалов, представленных регулируемой организацией для проведения экспертизы.

Специалисты управления при формировании фонда оплаты труда руководствовались требованиями Постановления 406, Отраслевым соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве, топливно-энергетическом комплексе и сфере бытового обслуживания населения Краснодарского края на 2023-2025 годы (с дополнениями от 01.10.2024), с учётом установленного с 01.01.2025 минимального размера оплаты труда в сумме 22 440 рублей в месяц. (Федеральный закон от 29.10.2024 № 365-ФЗ) и отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства утверждённых приказом Минстроя РФ от 23.03.2020 №154/пр.

Таким образом, при формировании фонда оплаты труда управлением соблюден порядок приоритетности источников сведений, которые использует орган регулирования тарифов при определении расходов на оплату труда, предусмотренные п. 52 Основ ценообразования, утверждённых Постановлением 406 и п. 17 Методических указаний.

Расходы, исключённые управлением при установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы представлены таблице.

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
1. Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов:	9884,57	1845,10	-8039,47	
1.1. Производственные расходы	3683,91	1367,59	-2316,32	Произведена корректировка планируемых производственных расходов с учётом экономической обоснованности в том числе:
1.1.1. Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и ИП	1069,10	945,17	-123,93	Расходы по обслуживанию оборудования и системы водоснабжения скорректированы с учётом нормативной численности производственного персонала, экономической и производственной обоснованности данных расходов
1.1.2. Контроль качества воды	540,00	63,90	-476,10	Расходы скорректированы с учётом планируемого объёма и данных мониторинга стоимости данных услуг

1.2. Административные расходы	2292,00	399,88	-1892,12	По данной статье скорректированы и приняты расходы по оказанию услуг бухгалтерского и налогового сопровождения с учётом нормативной численности административного персонала и установленного на 2025 год МРОТ в соответствии с ФЗ от 29.10.2024 № 365-ФЗ
1.3. Амортизация	1021,39	0,00	- 1021,39	Расходы по данной статье в расчёт тарифов не приняты, ввиду отсутствия расчёта панируемых затрат, а также материалов, подтверждающих их экономическую и производственную обоснованность
1.4. Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	456,00	0,00	- 456,00	Расходы по данной статье в расчёт тарифов не приняты, ввиду отсутствия расчёта панируемых затрат, а также материалов, подтверждающих их экономическую и производственную обоснованность
1.5. Налоги и сборы	351,26	77,63	- 273,63	Затраты по уплате водного налога, скорректированы с учётом натуральных показателей производственной программы, структуры потребителей водоснабжения и налоговых ставок в соответствии со статьёй 333.12, главы 25.2 НК РФ Плановый размер расходов по уплате единого налога (ставка 6%) на регулируемый период сформирован специалистами управления в соответствии со ст. 346.18 НК РФ
1.7. Расчётная предпринимательская прибыль	2080,00	0,00	- 2080,00	Размер заявленной прибыли в расчёт тарифа не принят в связи с отсутствием нормативных оснований
Установленное значение необходимой валовой выручки			1845,10	

По результатам проведённого анализа управление рекомендует рассмотреть вопрос об установлении ИП Быстровой Е.В тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения на 2025 год в следующих размерах:

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду, НДС не предусмотрен, руб./куб.м.	Тариф на питьевую воду для населения, НДС не предусмотрен, руб./куб.м.
с даты вступления в силу постановления об установлении тарифов по 31.12.2025	21,86	21,86

Голосование членов Правления по вопросу: установления установление тарифов на питьевую воду ИП Быстровой Е.В осуществляющей деятельность в сфере холодного водоснабжения на 2025 год.

Ф И О	«За»	«Против»	«Предложения и рекомендации»
Васильев Дмитрий Юрьевич	✓		
Онищенко Максим Валерьевич	✓		письменная позиция
Романков Евгений Леонидович	отсутствует		
Кононенко Герман Витальевич	✓		
Смирнов Артур Михайлович	✓		
Шишковский Олег Владимирович	✓		письменная позиция
Мироненко Дмитрий Анатольевич	✓		письменная позиция

Решение принято единогласно присутствующими на заседании и представившими письменную позицию членами Правления.

По итогам рассмотрения повестки дня Правлением приняты следующие решения:

1. Утвердить показатели производственной программы ИП Быстровой Е.В., осуществляющей деятельность в сфере холодного водоснабжения на 2025 год, согласно Приложению 1 к Протоколу заседания Правления.

2. Установить тарифы ИП Быстровой Е.В. на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения на 2025 год в следующем размере:

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду, НДС не предусмотрен (руб./куб.м)	Тариф на питьевую воду для населения НДС не предусмотрен (руб./куб.м)
с даты вступления в силу постановления об установ- лении тарифов по 31.12.2025	21,86	21,86

Секретарь Правления

Г.В.Кононенко

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
 индивидуального предпринимателя
 Быстровой Екатерины Викторовны
 в сфере холодного водоснабжения на 2025 год**

1.1. Паспорт производственной программы в сфере холодного водоснабжения			
Наименование организации		ИП Быстрова Е.В.	
Местонахождение организации		ул. им. 60-летия Победы, 39, г. Краснодар, 350005	
Наименование уполномоченного органа, утвердившего программу		Администрация муниципального образования город Краснодар	
Местонахождение органа регулирования		Красная ул., 122, г. Краснодар, 350000	
Период реализации производственной программы		С даты вступления в силу настоящего постановления по 31 декабря 2025 года	
1.2. Планируемый объём подачи водоснабжения. Баланс водоснабжения			
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Период регулирования
			2025 год
1	2	3	4
1.2.1.	Объём поднятой воды (всего), в том числе:	тыс. м³	84,40
1.2.1.1.	Из поверхностных источников	тыс. м³	-
1.2.1.2.	Из подземных источников	тыс. м³	84,40
1.2.2.	Объём покупной воды (всего), в том числе по контрагентам	тыс. м³	-
1.2.3.	Объём воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м³	-
1.2.4.	Объём отпуска воды в сеть	тыс. м³	84,40
1.2.4.1.	Объём питьевой воды, поданной в сеть	тыс. м³	-
1.2.4.2.	Объём технической воды, поданной в сеть	тыс. м³	-
1.2.5.	Объём нормативных неучтённых расходов и потерь воды	тыс. м³	-
1.2.6.	Уровень нормативных неучтённых расходов и потерь воды в процентах	%	-
1.2.7.	Объём воды, используемый на собственные производственно-технические нужды (для неспециализированных организаций)	тыс. м³	-
1.2.8.	Объём реализации товаров и услуг (всего), в том числе	тыс. м³	84,40
1.2.8.1.	Объём реализации питьевой воды	тыс. м³	84,40
1.2.8.1.1.	По приборам учёта	тыс. м³	84,40
1.2.8.1.2.	По нормативам потребления	тыс. м³	-
1.2.8.2.	Объём реализации технической воды	тыс. м³	-
1.2.8.2.1.	По приборам учёта	тыс. м³	-
1.2.8.2.2.	По нормативам потребления	тыс. м³	-
1.2.9.	Объём реализации товаров и услуг по категориям абонентов (всего), в том числе	тыс. м³	84,40
1.2.9.1.	Населению	тыс. м³	84,40
1.2.9.2.	Бюджетным потребителям	тыс. м³	-

1	2	3	4
1.2.9.3.	Прочим потребителям	тыс. м³	-
1.2.9.4.	Другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. м³	-
1.2.10.	Объём реализации товаров и услуг в разрезе по муниципальным образованиям	тыс. м³	84,40
1.2.10.1.	город Краснодар	тыс. м³	84,40
1.2.11.	Объём воды, отпускаемой новым абонентам	тыс. м³	-
1.2.11.1.	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. м³	-
1.2.11.2.	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. м³	-
1.2.12.	Изменение объёма отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учёта	тыс. м³	-
1.2.13.	Темп изменения потребления воды	%	-
1.3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды			
№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий (тыс. руб.)	График реализации мероприятий
			начало реализации мероприятия
			окончание реализации мероприятия
1.3.1. Текущий ремонт			
2025 год			
	Не планируются		
1.3.2. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке			
2025 год			
	Не планируются	-	-
1.3.3. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов			
2025 год			
	Не планируются	-	-
1.4. Показатели надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения			
№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы	
		2025 год	
1	2	3	
1.4.1. Показатели качества питьевой воды			
1.4.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	
1.4.1.2.	Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	
1.4.1.3.	Общее количество отобранных проб, ед.	63	
1.4.1.4.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	
1.4.1.5.	Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	-	
1.4.1.6.	Общее количество отобранных проб, ед.	28	

1	2	3
1.4.2. Показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения		
1.4.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год, ед./км	-
1.4.2.2.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	-
1.4.2.3.	Протяжённость водопроводной сети, км	2,96
1.4.3. Показатели эффективности использования ресурсов		
1.4.3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объёме, поданной в водопроводную сеть, %	-
1.4.3.1.1.	Объём потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке, тыс. м ³	-
1.4.3.1.2.	Общий объём воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	84,40
1.4.3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объёма воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	0,40
1.4.3.2.1.	Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	33,76
1.4.3.2.2.	Общий объём питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	84,40
1.4.3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объёма транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб. м	-
1.4.3.3.1.	Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	-
1.4.3.3.2.	Общий объём транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	84,40
1.5. Расчёт эффективности производственной программы		
1.5.1. Показатели качества питьевой воды		
1.5.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
1.5.1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
1.5.2. Показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения		
1.5.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год, ед./км	-
1.5.3. Показатели эффективности использования ресурсов		
1.5.3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объёме, поданной в водопроводную сеть, %	-
1.5.3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объёма воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	-
1.5.3.3.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока её действия	-
1.6. Отчёт об исполнении производственной программы в сфере холодного водоснабжения (за истекший период регулирования)		
Не приводится по причине отсутствия		
1.7. Объём финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы		
№ п/п	Период	Сумма (тыс. руб.)
1.7.1.	С даты вступления в силу постановления по 31 декабря 2025 года	1845,10