

| Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
|---|---|
| 1 | Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «Краснодарэнерго» |
| 2.2 | Сокращенное наименование (при наличии) ООО «Краснодарэнерго» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 350005, Краснодарский край, город Краснодар, улица им. Героя Сарabeeва В.И., д. 5, оф. 10 |
| 2.5 | Адрес электронной почты info@krasnodarenergo.ru |
| 2.6 | ОГРН 1122308005786 |
| 2.7 | ИНН 2308190012 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия Самарченко |
| 3.1 | Имя Людмила |
| 3.1 | Отчество (при наличии) Владимировна |
| 3.2 | Адрес электронной почты (при наличии) ig_melikova@u-k-c.ru |
| 3.3 | Телефон 8(929)840-72-62 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Решение единственного учредителя ООО «Краснодарэнерго» № 2 от 12.04.2024; приказ № 1 от 2024 года |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39 ³⁷ Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): В целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта регионального значения «Строительство ЛЭП 110 кВ Краснодарская ТЭЦ - Краснодарэнерго», на основании пункта 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута 11 месяцев |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39 ⁴¹ Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев |
| 7 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута |

| | | |
|---|---|---|
| 7 | <p style="text-align: center;">Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p>В соответствии с подпунктами «а» и «з» пункта 2 приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150:</p> <p>1. Приказ Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 29.01.2025 № 11 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта регионального значения «Строительство ЛЭП 110 кВ Краснодарская ТЭЦ-Краснодарэнерго».</p> <p>2. Проектная документация. Раздел 5 «Проект организации строительства». 505/1.2023-ПОС. Том 4.</p> <p>3. Договор об установлении технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению владельцами инженерных коммуникаций при их прокладке, переносе, переустройстве и эксплуатации в границах полосы отвода автомобильной дороги от 25.03.2025 № 6.</p> | |
| 8 | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))</p> <p style="text-align: center;"><u>сведения отсутствуют</u></p> | |
| 9 | <p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p> | <p>23:43:0143021:34940 - Краснодарский край, г. Краснодар, на территории МО г. Краснодар, восточнее ул. 1-го Мая</p> <p>23:43:0143021:66190 - Краснодарский край, г. Краснодар, п. Плодородный</p> <p>23:43:0143021:66191 - Краснодарский край, г. Краснодар, п. Плодородный</p> <p>23:43:0143021:45563 - Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар</p> <p>ЕЗП 23:43:0000000:155 (об. 23:43:0143021:243, 23:43:0143021:378) - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар.</p> <p>23:43:0143021:70781 - Краснодарский край, г. Краснодар</p> <p>ЕЗП 23:43:0000000:192 (об. 23:43:0412001:88) - Местоположение установлено относительно ориентира,</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, по направлению «Краснодар-Тихорецк»</p> |
| | <p>23:43:0412001:2326 - Краснодарский край, г Краснодар</p> |
| | <p>23:43:0412001:2327 - Краснодарский край, г Краснодар</p> |
| | <p>23:43:0412001:5 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ГУП ОПХ «Рассвет» СК НИИ животноводства, участок 6</p> |
| | <p>23:43:0412001:53 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ГУП ОПХ «Рассвет» СК НИИ животноводства, участок 5</p> |
| | <p>23:43:0412001:116 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ГУП ОПХ «Рассвет» СК НИИ животноводства, участок №4</p> |
| | <p>23:43:0412001:115 - Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ГУП ОПХ «Рассвет» СК НИИ животноводства, участок 3</p> |
| | <p>23:43:0412001:8 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Краснодар, ГУП ОПХ «Рассвет» СК НИИ животноводства, № 2</p> |
| | <p>ЕЗП 23:43:0000000:33 (об. 23:43:0413001:58) - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, по направлению Краснодар-Сортировочный</p> |
| | <p>23:43:0413001:1121 - Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. им. Демуса М.Н., з/у 6В</p> |
| | <p>23:43:0413001:222 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Новороссийская, 47/3</p> |
| | <p>23:43:0000000:390 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул.</p> |

| | |
|----|--|
| | Новороссийская, от улицы имени Лизы Чайкиной до Восточного обхода (первая очередь до улицы Симферопольской) |
| | 23:43:0404001:183 - Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новороссийская, уч. 236 строение 2 |
| | 23:43:0404007:34 - Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Лизы Чайкиной, уч. 34 |
| | 23:43:0403020:159 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Уральская, 118 |
| | 23:43:0000000:1893 - Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Текстильная, уч. 13 |
| | 23:43:0403022:960 - Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ |
| | 23:43:0403024:21 - Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Трамвайная, 13 |
| | 23:43:0403024:346 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Трамвайная |
| | 23:43:0000000:948 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Трамвайная |
| | 23:43:0403024:351 - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Трамвайная |
| | 23:43:0143021 |
| | 23:43:0412001 |
| | 23:43:0413001 |
| | 23:43:0404007 |
| | 23:43:0403020 |
| | 23:43:0403021 |
| | 23:43:0403022 |
| | 23:43:0403037 |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в |

| | | |
|----|---|---|
| | соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»). | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты (да/нет) | <u>Да</u> |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | <u>Да</u> (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание местоположение границ, схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, на бумажном носителе, и в эл. виде в формате xml; 2. Копия приказа Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 29.01.2025 № 11 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта регионального значения «Строительство ЛЭП 110 кВ Краснодарская ТЭЦ-Краснодарэнерго»; 3. ДПТ в электронном виде, на CD диске. 4. Проектная документация. Раздел 5 «Проект организации строительства». 505/1.2023-ПОС. Том 4, в электронном виде, на CD диске. 5. Договор на размещение ИК от 25.03.2025 № 6. 6. График проведения работ при реализации проекта. | |
| D | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39 ⁴¹ Земельного кодекса Российской Федерации | |
| 15 | Подпись: | Дата: |
| |  _____ (подпись) | <u>Л.В. Самарченко</u> (инициалы, фамилия) |
| | | «__» _____ 2025 г. |