

ПРОТОКОЛ № 5
Заседания ревизионной комиссии ТСЖ «Текстильщик»

г. Краснодар

24.02.2014 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Киричек Л.А. - председатель РВК
Члены ревкомиссии: Дрягина Н.Н., Савченко М.П.

ПОВЕСКА ДНЯ

1. О результатах проведенного заочного голосования собственников помещений, членов ТСЖ, по вопросам рассмотренным на общем собрании 25.01.2014 г.

ВОПРОС 1.

СЛУШАЛИ: Киричек Л.А. - председателя ревизионной комиссии ТСЖ.

Для участия в заочном голосовании были розданы бюллетени на 76,4 долей в праве общей собственности, что составляет 95,18% от общего числа членов ТСЖ. Не были охвачены члены ТСЖ длительно отсутствующие: кв.3 — 0,6 долей, кв.19-0,62 долей, кв.38 0,3 долей, кв.67-0,6 доле, кв.81-0,78 долей, кв.104-0,77 долей, кв.122 -0,2 долей, всего 3,87 долей в праве общей собственности. В голосовании приняли участие 76,34 долей, что составляет 99,92% от членов ТСЖ получивших бюллетени для заочного голосования. 0,6 долей членов ТСЖ не приняли участие в голосовании, и бюллетени не вернули, что составляет 0,8%. Мнения по вопросам предложенным на голосование выражены следующим образом:

1. Первый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:
Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ и исполнение сметы за 2013 г.

«За» - 98,85%; «Против» —; «Воздержался» 1,07%;

2. Второй вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:
Утвердить акт проверки РВК о финансово-хозяйственной деятельности Правления ТСЖ за 2013 г.

«За» 98,85%; «Против» —; «Воздержался» 1,07%

3. Третий вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:
Утвердить способ начисления за лифт-38 р. и ТБО -59,68 р. с человека.

«За» 99,53%; «Против» —; «Воздержался» 0,39%

4. Четвертый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:
Утвердить тариф на 2014 год на содержание и ремонт общего имущества-14р. И агентское вознаграждение -0,01 коп с 1 м.кв. Площади

«За» 99,24%; «Против» —; «Воздержался» 0,68%

5. Пятый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:
Утвердить план работ по содержанию и ремонту общего имущества и штатного

расписания на 2014 год.

«За» 98,2%; «Против» —; «Воздержался» 1,72%

6. Шестой вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить смету доходов и расходов на 2014 год в сумме 2045,8 тыс руб.

«За» 97,81%; «Против» —; «Воздержался» 2,11%

7. Седьмой вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на спецсчете ТСЖ.

«За» 98,59%; «Против» 0,39%; «Воздержался» 0,94%

8. Восьмой вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить тариф на капитальный ремонт на 2014 год в размере 5,32 руб. с 1 м.кв. площади.

«За» 97,79%; «Против» 0,39%; «Воздержался» 1,74%

9. Девятый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Доверить открытие спецсчета председателю и бухгалтеру ТСЖ

«За» 99,53; «Против» 0,39%; «Воздержался» —

10. Десятый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Производить начисление средств на капремонт в общей квитанции по квартплате.

«За» 98,85%; «Против» 1,07%; «Воздержался» —

11. Одиннадцатый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Открыть спецсчет для формирования фонда капитального ремонта в «Россельхозбанке»

«За» 97,25%; «Против» 0,35%; «Воздержался» 2,28%

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Заочное голосование членов ТСЖ «Текстильщик» считать состоявшимся.

2. Все принятые на общем собрании членов ТСЖ решения, состоявшемся 25 января 2014 года, поддержаны и одобрены большинством голосов членов ТСЖ.

Голосовали Единогласно.

Председатель РВК ТСЖ:

Киричек Л.А.

Члены комиссии:

Дрягина Н.Н.

Савченко М.П.

