

ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ
№ 262 от 25.03.2025

Получатель: ООО «ГУК-Краснодар»

Адреса: г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Гаврилова, 103, ул. Кавказская, 139, ул. им. Будённого, 145, ул. Янковского, 102, ул. им. Димитрова, 162, ул. Ставропольская, 232А, ул. Бургасская, 27, ул. Ставропольская, 228, ул. Ставропольская, 248А, ул. Ставропольская, 246, ул. им. Айвазовского, 106

Обоснование необходимости вырубки (уничтожения), санитарной рубки, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезки (нужное подчеркнуть): обращение ООО «ГУК-Краснодар» (вх. от 18.10.2024 № 25/9919), акт обследования зелёных насаждений от 25.03.2025

Вид работ: санитарная рубка деревьев, санитарная и формовочная обрезка деревьев

Наименование объекта: зеленые насаждения на территориях земельных участков по адресам: г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Гаврилова, 103, ул. Кавказская, 139, ул. им. Будённого, 145, ул. Янковского, 102, ул. им. Димитрова, 162, ул. Ставропольская, 232А, ул. Бургасская, 27, ул. Ставропольская, 228, ул. Ставропольская, 248А, ул. Ставропольская, 246, ул. им. Айвазовского, 106

Документы:

1. Протокол № б/н от 01.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. им. Гаврилова, 103
2. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 06.04.2012 № 2691 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице им. Гаврилова, 103 в Центральном внутригородском округе город Краснодара»
3. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0302004:54 от 09.07.2012 № 2343/12/12-416182
4. Протокол № б/н от 16.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Кавказская, 139
5. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 18.08.2010 № 6188 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Кавказской, 139 в Центральном внутригородском округе город Краснодара»
6. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 23:43:0307003:23 от 01.10.2010 № 2343/12/10-765090
7. Протокол № б/н от 01.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Будённого, 145
8. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 24.02.2015 № 1480 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице имени Будённого, 145 в Центральном внутригородском округе город Краснодара»
9. Протокол № б/н от 16.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. им. Янковского, 102
10. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 28.11.2012 № 10827 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице им. Янковского, 102 в Центральном внутригородском округе город Краснодара»
11. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 23:43:0303037:170 от 20.12.2012 № 2343/12/12-917010
12. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 15.11.2011 № 8749 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице им. Димитрова, 162 в Центральном внутригородском округе города Краснодара»
13. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309001:94 от 01.02.2012 № 2343/12/12-35308
14. Протокол № б/н от 16.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 232А
15. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 05.04.2010 № 1863 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Ставропольской, 232А в Центральном внутригородском округе города Краснодара»
16. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309002:669 от 05.07.2010 № 2343/12/10-511576
17. Протокол № б/н от 15.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Бургасская, 27
18. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 26.11.2010 № 9687 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Бургасской, 27 в Центральном внутригородском округе город Краснодара»
19. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309002:187 от 11.10.2011 № 2343/12/11-415379
20. Протокол № б/н от 14.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 228
21. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 08.12.2011 № 9764 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Ставропольской, 228 в Карасунском внутригородском округе город Краснодара»
22. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309001:255 от 25.01.2012 № 2343/12/12-20517
23. Протокол № б/н от 16.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 248А
24. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 28.01.2011 № 476 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Ставропольской, 248А в Карасунском внутригородском округе город Краснодара»
25. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309003:596 от 12.05.2011 № 2343/12/11-180678
26. Протокол № б/н от 14.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 246
27. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 20.12.2012 № 11543 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Ставропольской, 246 в Центральном внутригородском округе город Краснодара»
28. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309002:632 от 09.07.2013 № 2343/12/13-580290
29. Протокол № б/н от 01.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. им. Айвазовского, 106
30. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 22.09.2010 № 7216 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице им. Айвазовского, 106 в Центральном внутригородском округе город Краснодара»
31. Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309002:842 от 01.11.2010 № 2343/12/10-853334
32. Схемы границ земельных участков на топографической основе по адресам: г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Гаврилова, 103, ул. Кавказская, 139, ул. им. Будённого, 145, ул. Янковского, 102, ул. им. Димитрова, 162, ул. Ставропольская, 232А, ул. Бургасская, 27, ул. Ставропольская, 228, ул. Ставропольская, 248А, ул. Ставропольская, 246, ул. им. Айвазовского, 106
33. Банковские реквизиты

Оплата компенсационной стоимости не требуется в соответствии с п.9(2) ст. 4 Закона Краснодарского края от 23.04.2013 № 2695-КЗ «Об охране зелёных насаждений в Краснодарском крае»

(номер и дата платёжного поручения)

В соответствии с прилагаемыми актами обследования разрешается:

санитарная вырубка	17	деревьев, шт.
санитарная обрезка	10	деревьев, шт.
формовочная обрезка	3	деревьев, шт.

Срок действия порубочного билета: с 25.03.2025 по 15.04.2025

Директор департамента городского
хозяйства и топливно-энергетического
комплекса администрации муниципального
образования город Краснодар



/С.И.Сторчун/
(Ф.И.О.)

Заместитель директора департамента

/Е.В.Истоминова/
(Ф.И.О.)

Примечание. В соответствии с Законом Краснодарского края от 23.04.2013 № 2695-КЗ «Об охране зелёных насаждений в Краснодарском крае» получатель порубочного билета на месте производства работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений необходимо обеспечить установку соответствующего информационного щита для информирования граждан. Дату начала работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений сообщить не позднее, чем за 2 дня до назначенного срока по тел. 268-10-88, 268-34-40. Вывоз порубочных остатков обеспечить в день производства работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений. Работы по вырубке деревьев производить с последующей корчевкой пней. Обрезку зелёных насаждений производить в строгом соответствии с пунктом 3.1.4 Правил создания, охраны и содержания зелёных насаждений в городах Российской Федерации утвержденных приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель директора департамента
городского хозяйства и топливно-
энергетического комплекса

администрации муниципального
образования город Краснодар



/Е.В.Истомин/ (Ф.И.О.)

АКТ обследования зелёных насаждений

г. Краснодар

25.03.2025 г.

Главный специалист отдела озеленения департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар В.Р.Ваплер провела обследование состояния зелёных насаждений на основании обращения ООО «ГУК-Краснодар» (вх. от 18.10.2024 № 25/9919) и представленных документов:

1. Протокола № 6/н от 01.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. им. Гаврилова, 103
2. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 06.04.2012 № 2691 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице им. Гаврилова, 103 в Центральном внутригородском округе город Краснодар»
3. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером: 23-43-0302004-54 от 09.07.2012 № 2343/12/12-416182
4. Протокола № 6/н от 16.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Кавказская, 139
5. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 18.08.2010 № 6188 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Кавказской, 139 в Центральном внутригородском округе город Краснодар»
6. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 23-43-0307003-23 от 01.10.2010 № 2343/12/10-765090
7. Протокола № 6/н от 01.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Будённого, 145
8. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 24.02.2015 № 1480 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Будённого, 145 в Центральном внутригородском округе город Краснодар»
9. Протокола № 6/н от 16.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. им. Янковского, 102
10. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 28.11.2012 № 10827 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице им. Янковского, 102 в Центральном внутригородском округе город Краснодар»
11. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 23-43-0303037-170 от 20.12.2012 № 2343/12/12-917010
12. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 15.11.2011 № 8749 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице им. Димитрова, 162 в Центральном внутригородском округе города Краснодара»
13. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 23-43-0309001-94 от 01.02.2012 № 2343/12/12-35308
14. Протокола № 6/н от 16.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 232А
15. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 05.04.2010 № 1863 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Ставропольской, 232А в Центральном внутригородском округе города Краснодара»
16. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 23-43-0309002-669 от 05.07.2010 № 2343/12/10-511576
17. Протокола № 6/н от 15.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Бургасская, 27
18. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 26.11.2010 № 9687 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Бургасской, 27 в Центральном внутригородском округе город Краснодар»
19. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 23-43-0309002-187 от 11.10.2011 № 2343/12/11-415379
20. Протокола № 6/н от 14.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 228

21. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 08.12.2011 № 9764 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Ставропольской, 228 в Карасунском внутригородском округе город Краснодар»
22. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309001:255 от 25.01.2012 № 2343/12/12-20517
23. Протокола № 6/н от 16.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 248А
24. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 28.01.2011 № 476 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Ставропольской, 248/А в Карасунском внутригородском округе город Краснодар»
25. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309003:596 от 12.05.2011 № 2343/12/11-180678
26. Протокола № 6/н от 14.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Ставропольская, 246
27. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 20.12.2012 № 11543 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Ставропольской, 246 в Центральном внутригородском округе город Краснодар»
28. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309002:632 от 09.07.2013 № 2343/12/13-580290
29. Протокола № 6/н от 01.10.2024 внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. им. Айвазовского, 106
30. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 22.09.2010 № 7216 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице им. Айвазовского, 106 в Центральном внутригородском округе город Краснодар»
31. Кадастрового паспорта земельного участка с кадастровым номером 23:43:0309002:842 от 01.11.2010 № 2343/12/10-853334
32. Схемы границ земельных участков на топографической основе по адресам: г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Гаврилова, 103, ул. Кавказская, 139, ул. им. Будённого, 145, ул. Янковского, 102, ул. им. Димитрова, 162, ул. Ставропольская, 232А, ул. Бургасская, 27, ул. Бургасская, 228, ул. Ставропольская, 248А, ул. Ставропольская, 246, ул. им. Айвазовского, 106
33. Банковских реквизитов

по объекту: зелёные насаждения в границах земельных участков по адресам: г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Гаврилова, 103, ул. Кавказская, 139, ул. им. Будённого, 145, ул. Янковского, 102, ул. им. Димитрова, 162, ул. Ставропольская, 232А, ул. Бургасская, 27, ул. Ставропольская, 228, ул. Ставропольская, 248А, ул. Ставропольская, 246, ул. им. Айвазовского, 106.

п/п	Адрес нахождения зелёных насаждений	Месторасполо жение	Порода	Диаметр, см	Состояние	Вид работ					Примечание
						вырубка (уничто жение), санитарная рубка	Обрезка			пере садка	
							санитарная	формовочная	омоложе ние		
1	ул. им. Гаврилова, 103	Придомовая территория между п. № 3 и п. № 4	Катальпа	33	Удовлетвори тельное	-	1	-	-	Формовочная обрезка для уменьшения объема кроны с уменьшением высоты дерева	
		Придомовая территория со стороны фасада	Орех грецкий	36	Аварийное	1	-	-	-	Сухостой прошлых лет	
2	ул. Кавказская, 139	Придомовая территория п. № 6	Береза	32	Аварийное	1	-	-	-	Дупло, трещина, признаки стволовой гнили	
		Придомовая территория со стороны фасада	Вишня	13	Удовлетвори тельное	-	1	-	-	Санитарная обрезка ветвей от окон	
			Вишня	12, 10	Аварийное	2	-	-	-	Наклон более 45°	
			Ель	25	Удовлетвори тельное	-	1	-	-	Санитарная обрезка сухих и разросшихся ветвей	

3	ул. им. Буденного, 145	Придомовая территория	Айлант	22-26	Аварийное	4	-	-	-	Признаки стволовой гнили, трещины, отслоение коры
4	ул. Янковского, 102	Придомовая территория напротив п. № 2	Вишня	23	Удовлетворительное	-	-	1	-	Формовочная обрезка для уменьшения объема кроны
5	ул. им. Димитрова, 162	Придомовая территория напротив п. № 2	Шелковица	110	Удовлетворительное	-	1	-	-	Санитарная обрезка сухих и нависающих ветвей
6	ул. Ставропольская, 232А	Придомовая территория напротив п. № 1	Каштан	46	Аварийное	1	-	-	-	Дупло, признаки стволовой гнили
7	ул. Бургасская, 27	Придомовая территория между п. № 2 и п. № 3	Ясень	55		1	-	-	-	Сухостой прошлых лет
8	ул. Ставропольская, 228	Придомовая территория возле детской площадки	Слива	32	Аварийное	1	-	-	-	Грибы, дупло, признаки стволовой гнили
9	ул. Ставропольская, 248А	Придомовая территория с торца п. № 4	Береза	39	Удовлетворительное	-	1	-	-	Санитарная обрезка сухих и нависающих ветвей
10	ул. Ставропольская, 246	Придомовая территория со стороны фасада	Ясень	41	Аварийное	1	-	-	-	Наклон более 45°
11	ул. им. Айвазовского, 106	Придомовая территория с торца п. № 3	Ясень	40	Удовлетворительное	-	1	-	-	Санитарная обрезка нависающих ветвей
		Придомовая территория со стороны фасада	Клен	35	Удовлетворительное	-	1	-	-	Санитарная обрезка ветвей от окон
		Придомовая территория со стороны фасада	Клен	35	Удовлетворительное	-	1	-	-	Санитарная обрезка нависающих ветвей
			Ясень	34		-	1	-	-	
		Придомовая территория с торца п. № 4	Ясень	49	Удовлетворительное	-	1	-	-	Санитарная обрезка разросшихся и нависающих ветвей

11	ул. им. Айвазовского, 106	Придомовая территория со стороны фасада	Шелковица	14/21	Удовлетвори тельное	-	-	1	-	-	Формовочная обрезка для уменьшения объема кроны с уменьшением высоты деревя
			Слива	24	Аварийное	1	-	-	-	-	Признаки стволовой гнили, дупло, буровая мука
			Клен	22		1	-	-	-	-	Дупло, признаки стволовой гнили
			Туя	19	Удовлетвори тельное	-	1	-	-	-	Санитарная обрезка разросшихся и нависающих ветвей
			Клен	17	Аварийное	1	-	-	-	-	Дупло, признаки стволовой гнили, сухобокость
			Слива	24		1	-	-	-	-	Сухостой прошлых лет, гниль, дупло, сломано
			Клен	27		1	-	-	-	-	Отслоение коры, признаки стволовой гнили, трещины буровая мука
	ИТОГО:					17	10	3	-	-	

Особые отметки: В результате проведенного обследования зеленых насаждений по указанным адресам установлено, что согласно признакам категорий деревьев, подлежащих вырубке (приложение №1 Правил благоустройства территории муниципального образования город Краснодар, утвержденных решением городской Думы Краснодара от 22.08.2013 № 52 п.6), 17 деревьев подлежат санитарной вырубке, 10 деревьев – санитарной обрезке, 3 дерева – формовочной обрезке. После проведения работ по обрезке необходимо проводить постоянный мониторинг состояния данных деревьев и в случае выявления признаков аварийности незамедлительно организовывать работы по их санитарной вырубке.

Специалист департамента


/В.Р.Ваплер/
(Ф.И.О.)

Представитель заявителя


/Е.Ю.Мезер/
(Ф.И.О.)