

**Протокол №1-счетной комиссии отчетно перевыборного собрания ТСЖ «172»**

**Г. Краснодар**

**12 января 2020г.**

(многоквартирного дома по адресу: г. Краснодар ул. Воровского 219)

Всего общая площадь жилых помещений собственников дома 2509,0 кв. м., что составляет 100 голосам. Зарегистрированы на общем собрании члены ТСЖ и их доверенные лица, всего 2256,10 кв.м. площади жилых помещений, что составляет 89,92-голосов

Отсутствовали собственники 252,90 кв. м., 10,08-голосов.

Регистрационный лист участников Общего собрания членов ТСЖ прилагается.

Кворум для проведения общего собрания имеется. Общее отчетно перевыборное собрание проводится по инициативе Правления ТСЖ «172» в связи с истечением выборного срока работы правления ТСЖ и ревизионной комиссии.

В счетную комиссию предложили избрать двух человек: Миносьян З.А. и Гондарь И. Н.

Голосовали- единогласно (100%)

Повестку дня утвердили. Голосовали –единогласно (100%)

**По первому вопросу:** Отчет председателя о проделанной работе за 2019г.

Проголосовали -ЗА-2006,0 кв. м., что составляет 81,04 голоса(90,1%)

Проголосовали – против- 206,3кв.м. ( кв№22, кв.№26, кв№33, кв №35)-7,13голосов(7,9%)

Воздержались-43,8 кв.м.(кв.№7)- 1,75 голоса-(2%)

Отчет председателя о проделанной работе за 2019г принят большинством голосов.

**По второму вопросу:** План работ на 2020г.

Проголосовали- единогласно- 2256,10 кв.м.- 89,92 голоса-100%

План работ на 2020г принят большинством голосов.

**По третьему вопросу:** Утверждение отчета бухгалтера о выполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «172» за 2019г.

Проголосовали-ЗА- 2256,10кв.м.-89,92 голоса-(100%)

Отчет бухгалтера о выполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «172» за 2019г утвержден большинством голосов.

В связи с отсутствием годового баланса собрать дополнительное собрание после сдачи годового баланса за 2019г.