

Общество с ограниченной ответственностью



Строй-Эксперт

www.expert-st.com

Адрес: 350066 г. Краснодар, ул. Сормовская, д. 88, оф. 8;
ИНН 2312209386/КПП 231201001, ОГРН 1132312012612;
р/с 40702810530000008695 отделение №8619 ПАО Сбербанк России г. Краснодар
кор/сч 3010181010000000602 БИК 040349602
Тел.: 8(918) 600-82-17; 8(918) 600-95-43.
e-mail: expert-st@bk.ru.

Заключение №252.07/18 от 27.07.2018 г.

ЗАКАЗЧИК

Бабешко Лариса Анатольевна

**СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ
ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о возможности использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар, пр. Трамвайный, 7, в соответствии с видом разрешенного использования - индивидуальное жилищное строительство (ИЖС).

**Краснодар
2018**

**Задание
на производство исследования**

18 июля 2018 г. был заключен договор с Бабешко Ларисой Анатольевной о производстве строительно-технического исследования по установлению возможности использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар, пр. Трамвайный, 7, под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) с соблюдением технических регламентов, СНиПов и учета особых условий использования территории.

Для производства исследования представлены следующие документы:

1. Копия свидетельства о государственной регистрации права 23-АН №637653 от 10.03.2015 г. на жилой дом с пристройками по адресу: г. Краснодар, пр-д Трамвайный, д. 7;
2. Копия типового договора от 04.04.1946 г. о предоставлении в бессрочное и бесплатное пользование земельного участка на застройку;
3. Копия протокола №35 от 28.12.1951 г. о закреплении земельного участка за гражданами Бушман Н. Я. И Кокориным Ф. С.;
4. Копия протокола №25 от 31.10.1963 г.;
5. Копия протокола №11 от 20.03.1964 г.;
6. Копия справки БТИ от 16.02.2015 г.;
7. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 06.07.2017 г. №23/236/002/2017-8772 на земельный участок по адресу: г. Краснодар, пр-д Трамвайный, д. 7;
8. Постановление администрации муниципального образования г. Краснодара №6286 от 10.09.2015 г. об отнесении земельного участка к землям населённых пунктов;
9. Копия протокола №2 заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар от 27.01.2016 г.;
10. Топографическая съемка от 05.05.2015 г.;
11. Кадастровая выписка о земельном участке от 07.06.2016 г. №2343/12/16-

716296 на соседний земельный участок с кадастровым номером 23:43:0202073:105 по адресу: г. Краснодар, пр. Трамвайный, д. 7/А;

12. Неутвержденная схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

На разрешение исследования поставлен вопрос:

Возможно ли использование земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар, пр. Трамвайный, 7, под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) с соблюдением технических регламентов, СНиПов и учета особых условий использования территории? Какой предполагаемый уровень негативного воздействия на окружающую среду?

Производство исследования поручено:

♦ **Тюренковой Светлане Александровне** – специалисту по строительно-технической экспертизе, имеющей высшее профессиональное образование Кубанского государственного технологического университета, диплом № ВСГ 1196509 от 25.06.2007г. по специальности «Промышленное и гражданское строительство», члену некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация судебных экспертов» (Выписка из реестра саморегулируемой организации судебных экспертов за регистрационным номером № 217 от 21.09.2012 г.), общий стаж работы более 11 лет, *стаж экспертной работы более 7 лет.*

Начато: 19.07.2018 г. в 9-00 ч.

Осмотр проведён в светлое время суток 19.07.2018 г. с 14⁰⁰ до 14³⁰ ч.

Исследование проводилось в офисе по адресу: г. Краснодар, ул. Сормовская, 88, оф.8.

Окончено: 27.07.2018 г. в 16-00 ч.

**ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ИССЛЕДОВАНИЯ БЫЛА ИСПОЛЬЗОВАНА
СЛЕДУЮЩАЯ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ:**

1. Конституция Российской Федерации;
2. Федеральный Закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009г. №384-ФЗ;
3. Федеральный Закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008г. №123-ФЗ;
4. Бутырин А.Ю. Теория и практика судебной строительной-технической экспертизы. – М.: - ОАО «Издательский Дом "Городец"», 2006. – 544 с.;
5. Градостроительный кодекс РФ в действующей редакции;
6. СП 55.13330.2016 Дома жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001. Утвержден и введен в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 октября 2016 г. N 725/пр и введен в действие с 21.04.2017 г.;
7. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)». Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 г. №1034/пр и введен в действие с 1 июля 2017 г.;
8. Решений городской Думы Краснодара от 30.01.2007 г. №19 п.6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования г. Краснодар»;
9. Земельный кодекс РФ № 136-ФЗ;
10. Закон Краснодарского края от 05.11.2002 г №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (с пос. измен.от 25 июля 2017 года №3657-КЗ);
11. Методические рекомендации по проведению землеустройства при образовании новых и упорядочении существующих объектов землеустройства (Федеральная служба земельного кадастра России, 17.02.2003 г. с изменен.от 18.04.2003 г.).

ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ

Исследование проводится общенаучными методами, а именно чувственно-рациональными (наблюдение, сравнение), математическими (измерения), а также специальными (ориентирующая, обзорная, узловая фотосъемка). Сопоставляется представленная техническая документация с результатами проведенного технического осмотра. Осуществлялись необходимые замеры и испытания с фиксацией результатов осмотра в блокнот и на фотоаппарат Nikon D3200.

По представленным материалам установлено, что жилой дом с пристройками и земельный участок по адресу: г. Краснодар, пр. Трамвайный, д. 7, принадлежит Бабешко Л. А.

Согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 06.07.2017 г. №23/236/002/2017-8772, земельный участок с кадастровым номером 23:43:0202073:105 имеет категорию земли – земли населённых пунктов, площадь 500 кв.м.

Участок расположен в зоне застройки малоэтажными жилыми домами – Ж4 (п. 1.5 ПЗЗ введен Решением городской Думы Краснодара от 16.07.2018 N 57 п.12).

В соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке от 07.06.2016 г. №2343/12/16-716296, разрешенное использование соседнего земельного участка с кадастровым номером 23:43:0202073:105 по адресу: г. Краснодар, пр. Трамвайный, д. 7/А, для индивидуального жилищного строительства.

Для ответа на поставленный вопрос проведен технический осмотр.

По поставленному вопросу: Возможно ли использование земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар, пр. Трамвайный, 7, под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) с соблюдением технических регламентов, СНиПов и учета особых условий использования территории? Какой предполагаемый уровень негативного воздействия на окружающую среду?

В ходе технического осмотра земельного участка зафиксировано наличие на нем жилого дома с пристройками.

Жилой дом имеет подключение к различным коммуникациям.

На близлежащих земельных участках расположены частные жилые дома и пятиэтажный многоквартирный жилой дом (см. фото).

В соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке от 07.06.2016 г. №2343/12/16-716296, разрешенное использование соседнего земельного участка с кадастровым номером 23:43:0202073:105 по адресу: г. Краснодар, пр. Трамвайный, д. 7/А, для индивидуального жилищного строительства.

По сведениям публичной кадастровой карты:

ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА

Участки 45,052242 38,977634

Земельные участки ¹

1. 23:43:0202073:105
Краснодарский край, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, пр. Трамвайный, 7/А
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип	Земельный участок
Кад. номер	23:43:0202073:105
Кад. квартал	23:43:0202073
Статус	Учтенный
Адрес	Краснодарский край, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, пр. Трамвайный, 7/А
Категория земель	Земли населенных пунктов
Форма собственности	-
Кадастровая стоимость	4 273 657,96 руб.
Уточненная площадь	451 кв. м
Разрешенное использование:	Для индивидуальной жилой застройки
по документу:	Для индивидуального жилищного строительства
Кадастровый инженер	ООО "Глонэсс"
Дата постановки на учет:	13.10.2010

<http://pkk5.rosreestr.ru/#x=4338968.391367644&y=5629756.12060238&z=20&text=45%2C052251%2038%2C977424&type=1&app=search&opened=1>

Участки 45,051991 38,977194 Найти

Земельные участки ¹ ★

1. 23:43:0202073:73
 край Краснодарский, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Рашпилевская, 168/1
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип	Земельный участок
Кад. номер	23:43:0202073:73
Кад. квартал	23:43:0202073
Статус	Ранее учтенный
Адрес	край Краснодарский, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Рашпилевская, 168/1
Категория земель	Земли населенных пунктов
Форма собственности	-
Кадастровая стоимость	3 406 780,76 руб.
Уточненная площадь	359 кв. м
Разрешенное использование	Для индивидуальной жилой застройки
по документу	Под индивидуальное жилищное строительство
Кадастровый инженер	-
Дата постановки на учет	22.10.2003



Близлежащие земельные участки также имеют вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства.

По сведениям типового договора от 04.04.1946 г., земельный участок был предоставлен в бессрочное и бесплатное пользование на застройку.

Справочно: СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)».

5 Жилые зоны

5.1. Жилые зоны необходимо предусматривать в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания. Объекты и виды деятельности, несовместимые с требованиями настоящего свода правил, не допускается размещать в жилых зонах.

В жилых зонах размещаются:

- жилые дома разных типов (многоквартирные многоэтажные, средней и малой этажности);
- блокированные;
- усадебные с приквартирными и приусадебными участками;
- отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения с учетом требований раздела 10;
- гаражи и стоянки автомобилей для легковых автомобилей, принадлежащих гражданам;
- культовые объекты.

5.5 При планировочной организации жилых зон следует предусматривать их дифференциацию по типам застройки, ее этажности и плотности, местоположению с учетом историко-культурных, природно-климатических и других местных особенностей. Тип и этажность жилой застройки определяются в соответствии с социально-демографическими, национально-бытовыми, архитектурно-композиционными, санитарно-гигиеническими и другими требованиями, предъявляемыми к формированию жилой среды, а также с возможностью развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры и обеспечения противопожарной безопасности.

В состав жилых зон включаются:

- зона застройки многоэтажными жилыми домами (девять этажей и более);
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от пяти до восьми этажей, включая мансардный);
- зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до четырех этажей, включая мансардный);
- зона застройки блокированными жилыми домами;
- зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками.

В районах компактного проживания малочисленных народностей при формировании жилых зон и выборе типа жилищ необходимо учитывать исторически сложившийся уклад жизни населения.

Примечание - В правилах землепользования и застройки, а при их отсутствии - в градостроительной документации допускается уточнять типологию жилой застройки, а также предусматривать дополнительные ограничения по размещению отдельных объектов в зонах жилой застройки.

14 Охрана окружающей среды

14.1 При планировке и застройке поселений следует выполнять требования по обеспечению экологической безопасности и охраны здоровья населения, предусматривать мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды. На территории поселений необходимо обеспечивать достижение нормативных требований и стандартов, определяющих качество атмосферного воздуха, воды, почв, а также допустимых уровней шума, вибрации, электромагнитных излучений, радиации и других факторов природного и техногенного происхождения.

14.4 При планировке и застройке городов и их пригородных зон следует обеспечивать соблюдение установленных [3] режимных требований с учетом особенностей следующих категорий особо охраняемых природных территорий - государственных природных заповедников, в том числе биосферных, национальных парков, государственных природных заказников, памятников природы, дендрологических парков и ботанических садов, а также лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

Приложение В (рекомендуемое).

Размеры приусадебных и приквартирных земельных участков

Размеры земельных участков, выделяемых около жилых домов на индивидуальный дом или квартиру, в зависимости от применяемых типов жилых домов, характера формирующейся застройки (среды), ее размещения в структуре городов разной величины следующие:

400-600 м и более (включая площадь застройки) - при одно-, двухквартирных одно-, двухэтажных домах в застройке усадебного типа на новых периферийных территориях или при реконструкции существующей индивидуальной усадебной застройки малых городов, на резервных территориях малых и средних городов в сельскохозяйственных районах, в новых или развивающихся поселках в пригородных зонах городов любой величины;

200-400 м (включая площадь застройки) - при одно-, двух- или четырехквартирных одно-, двухэтажных домах в застройке коттеджного типа на новых периферийных территориях малых, средних и больших городов, на резервных территориях больших городов, при реконструкции существующей индивидуальной усадебной застройки и в новых и развивающихся поселках в пригородной зоне городов любой величины;

Согласно Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар:

1.5. Зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж.4)

1.5.1. Основные виды разрешенного использования:

<i>Наименование вида разрешенного использования земельного участка</i>	<i>Описание вида разрешенного использования земельного участка</i>	<i>Код</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
<i>Малоэтажная многоквартирная жилая застройка</i>	<i>Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.</i>	<i>2.1.1</i>

1.5.2. Условно разрешенные виды использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код
1	2	3
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений.	2.1

1.5.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (за исключением территории в границах исторического поселения город Краснодар):

1) минимальная/максимальная площадь земельных участков - 300/50000 кв. м.

По результатам сравнения градостроительных требований и фактических параметров исследуемого участка, установлено, что его использование под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) с соблюдением требований технических регламентов возможно.

Особых условий использования территории на исследуемом земельном участке не установлено.

Анализ основных видов воздействий на окружающую среду, возникающих при реализации строительства жилого дома и на всех этапах его жизненного цикла:

- при инженерно - геологических изысканиях воздействия отсутствуют;
- при проектировании объекта воздействия не возникают;
- при строительстве жилого дома возникают такие воздействия, как:
 - загрязнение воздуха выхлопами автомашин и загрязнение горюче – смазочными материалами почвы – интенсивность средняя;
 - загрязнение строительным мусором – интенсивность средняя, (проведение мероприятий по сбору и утилизации загрязненной почвы и мусора);

- производится вырубка древесной растительности и снятие растительного слоя при разработке грунта под котлован – интенсивность средняя (после окончания строительства осуществляется озеленение территории);

- шум и вибрация от автомашин и строительных механизмов – интенсивность высокая – применение более совершенных машин и механизмов;

- при эксплуатации здания возникают такие воздействия, как:

- тепловыделения от здания – необходима хорошая теплоизоляция;

- различные протечки в коммуникациях – предупреждение и своевременное устранение возникших неполадок;

- шум и выделение вредных веществ в атмосферу от автомобилей, паркующихся на автостоянке.

По результатам анализа выявлено, что возможные последствия при реализации проекта незначительны, так как при полном соблюдении технологии производства работ, при применении экологически чистых строительных материалов и проведению природоохранных мероприятий, направленных на восстановление природной среды, а также при правильной эксплуатации жилого дома какое-либо негативное воздействие сводится к минимуму.

ВЫВОДЫ

Использование земельного участка, расположенного по адресу: г. Краснодар, пр. Трамвайный, 7, в соответствии с видом разрешенного использования - индивидуальное жилищное строительство (ИЖС), возможно.

Возможные последствия при реализации проекта незначительны, так как при полном соблюдении технологии производства работ, при применении экологически чистых строительных материалов и проведению природоохранных мероприятий, направленных на восстановление природной среды, а также при правильной эксплуатации жилого дома какое-либо негативное воздействие сводится к минимуму.

Специалист



С. А. Тюренкова

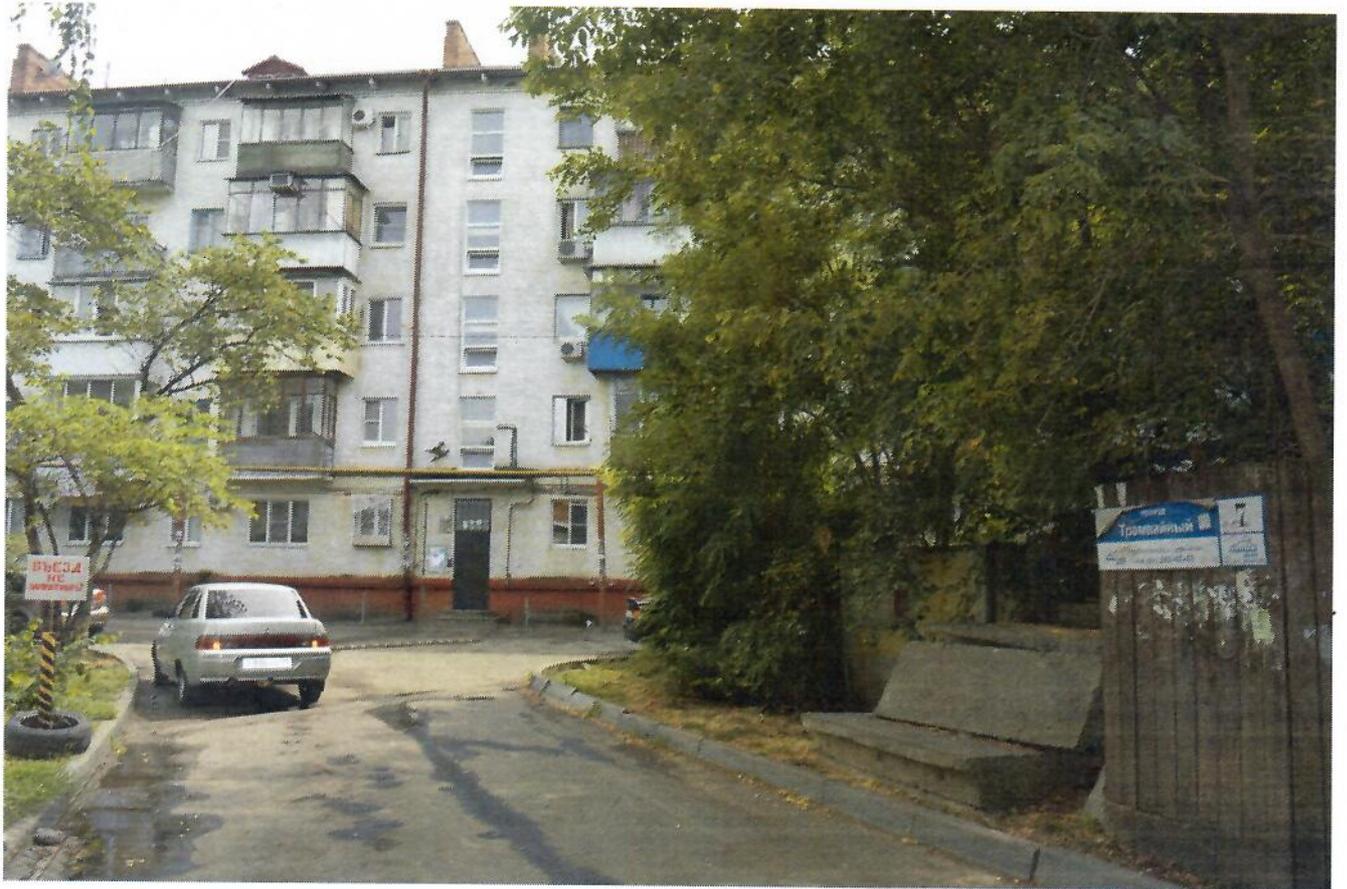
Фото №1-4. Исследуемый и близлежащие земельные участки.



Специалист



С. А. Тюренкова



Специалист



С. А. Тюренкова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Краснодар
Государственное образовательное
учреждение высшего
профессионального образования
"Кубанский государственный
технологический университет"

ДИПЛОМ

ВСГ 1196509

Решением
Государственной аттестационной комиссии

от 25 июня 2007 года
Тюренковой
Светлане Александровне

ПРИСУЖДЕНА
КВАЛИФИКАЦИЯ
инженер
по специальности
"Промышленное и гражданское строительство"



Эксперт



ДИПЛОМ ЯВЛЯЕТСЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ДОКУМЕНТОМ
О ВЫСШЕМ ОБРАЗОВАНИИ

Регистрационный номер 89895 07 июля 2007 г.

КОПИЯ
ВЕРНА

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
ОБРАЗОВАНИЕ
И НАУКА
ОТВЕТСТВЕННЫЙ
Эксперт
132312012812
132312209386
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Частное образовательное учреждение
высшего образования
Южный институт менеджмента

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что

Тюренкова

Светлана Александровна

с 21 сентября 2015 года по 10 октября 2015 года

прошла(а) повышение квалификации в

Частном образовательном учреждении

высшего образования

Южный институт менеджмента

УДОСТОВЕРЕНИЕ

О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

232402947855

по дополнительной профессиональной программе

"Судебная строительно-техническая

экспертиза"

Документ о квалификации

в объеме 104 часов

Регистрационный номер

6480

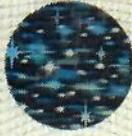
Города

Краснодар

Дата выдачи

10 октября 2015 года





НП «Саморегулируемая организация судебных экспертов»

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)
МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РФ
Регистрационный номер 0206

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
Регистрационный номер РОСС RU.И993.04.ОСЭ1

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

ОСЭ 2015/10-1493/1

Действителен с 13.10.2015г. по 13.10.2018г.
(сведения о приостановке действия www.exprus.ru)

Решением экспертно-аттестационной комиссии Отдела по сертификации
на основании Удостоверения ЧОУ ВО Южный институт менеджмента
№ 232402947855 от 10.10.2015г.

**ТЮРЕНКОВА СВЕТЛАНА
АЛЕКСАНДРОВНА**

сертифицирован(а) в соответствии с правилами системы добровольной
сертификации деятельности экспертов в области судебной экспертизы
и имеет право самостоятельного производства
судебных экспертиз по специализации

**«Исследования строительных объектов и территории,
функционально связанной с ними, в том числе с целью
проведения их оценки»**

Протокол заседания экспертно-аттестационной комиссии № 254 от 13.10.2015г.

Генеральный директор



А.Н. Кимлач





НП «Саморегулируемая организация судебных экспертов»

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)
МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РФ
Регистрационный номер 0206

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
Регистрационный номер РОСС RU.И993.04.0СЭ1

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

ОСЭ 2015/10-1494/1

Действителен с 13.10.2015г. по 13.10.2018г.
(сведения о приостановке действия www.exprus.ru)

Решением экспертно-аттестационной комиссии Отдела по сертификации
на основании Удостоверения ЧОУ ВО Южный институт менеджмента
№ 232402947855 от 10.10.2015г.

**ТЮРЕНКОВА СВЕТЛАНА
АЛЕКСАНДРОВНА**

сертифицирован(а) в соответствии с правилами системы добровольной
сертификации деятельности экспертов в области судебной экспертизы
и имеет право самостоятельного производства
судебных экспертиз по специализации

**«Исследование проектной документации, строительных объектов в
целях установления их соответствия требованиям специальных
правил. Определение технического состояния, причин, условий,
обстоятельств и механизма разрушения строительных объектов,
частичной или полной утраты ими своих функциональных,
эксплуатационных, эстетических и других свойств»**

Протокол заседания экспертно-аттестационной комиссии № 254 от 13.10.2015г.

Генеральный директор

А.Н. Кимлач



КОПИЯ
ВЕРНА

**НП «Саморегулируемая организация
судебных экспертов»**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)
МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РФ**
Регистрационный номер 0206

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ**
Регистрационный номер РОСС RU.И771.040СЭ0

СВИДЕТЕЛЬСТВО

21 сентября 2012 года
дата включения в реестр

217
№ согласно реестру

Тюренкова Светлана Александровна

паспорт РФ: серия 03 01 № 480884 выдан 15.02.2002 года
ОВД Красноармейского р-на Краснодарского края

является членом
НП «Саморегулируемая организация судебных экспертов»

Генеральный директор



А.Н. Кимлач

**КОПИЯ
ВЕРНА**





**НП «Саморегулируемая организация
судебных экспертов»**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)
МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РФ
Регистрационный номер 0206

ВЫПИСКА

**ИЗ РЕЕСТРА
НП «Саморегулируемой организации судебных экспертов»**

Настоящая выписка из реестра НП «Саморегулируемая организация судебных экспертов» выдана Тюренковой Светлане Александровне о том, что она является действительным членом и согласно протокола заседания Совета № 23 от 21.09.2012 года, включена в реестр НП «СРО судебных экспертов» за регистрационным номером № 217.

Генеральный директор



А.Н. Кимлач

**КОПИЯ
ВЕРНА**





**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СУДЕБНЫХ ЭКСПЕРТОВ"**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР)
при Министерстве экономического развития Российской Федерации
(регистрационный номер 0206)

109428, г.Москва, Рязанский проспект, д. 8А, стр. 14, этаж 13, офис 7. www.exprus.ru

В суды Российской Федерации

О сертификации судебных экспертов

В целях реализации единой государственной политики в области судебной экспертизы, а также в соответствии с требованиями ФЗ "О саморегулируемых организациях" от 01.12.2007г. №315-ФЗ в 2010 году образовано Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация судебных экспертов", основанное на членстве и объединяющее субъектов профессиональной деятельности в области судебной экспертизы – судебных экспертов.

Вместе с тем, НП "СРО судебных экспертов" является органом по сертификации экспертов в соответствии с правилами системы, зарегистрированной в едином реестре систем добровольной сертификации Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии РФ (св-во о рег. №РОСС.RU.И993.04.ОСЭ1 от 21.11.2012г.). Данный факт позволяет СРО не только осуществлять плановую подготовку экспертов, которая проводится на базе ВУЗов в различных городах России, но и осуществлять работу по дополнительному контролю сертифицированных государственных и негосударственных экспертов. На сегодняшний день СРО вместе с ВУЗами проводит подготовку (повышение квалификации) по 63-м экспертным специализациям и произвело выдачу более 2000 сертификатов на право самостоятельного производства экспертиз.

Реестр действительных членов СРО и Единый Реестр выданных, приостановленных и отмененных сертификатов «Системы добровольной сертификации деятельности экспертов в области судебной экспертизы» размещен на официальном сайте НП «СРО судебных экспертов» - www.exprus.ru

Тюренкова Светлана Александровна

сертифицирована в соответствии с правилами системы добровольной сертификации деятельности экспертов в области судебной экспертизы и имеет право самостоятельного производства судебных экспертиз. Полный перечень специализаций по которым проведена сертификация эксперта представлен на официальном сайте НП «СРО судебных экспертов» в Реестре выданных, приостановленных и отмененных сертификатов «Системы добровольной сертификации деятельности экспертов в области судебной экспертизы».

Также обращаем внимание на наличие практики сертификации судебных экспертов организациями, в которых:

- не осуществляется контроль за деятельностью сертифицированных экспертов;
- системы сертификации не зарегистрированы в Госстандарте России;
- отсутствует единая методология по организации и производству судебных экспертиз, которая положена в основу правил системы сертификации, зарегистрированной в Госстандарте России;
- отсутствуют специалисты по различным судебно-экспертным специальностям, способным объективно оценить компетентность негосударственных судебных экспертов.

Таким образом, происходит продажа сертификатов подтверждающих компетентность экспертов, без проведения какой-либо фактической проверки.

Генеральный директор
НП "СРО судебных экспертов"



А.Н. Кимлач

