

Протокол заседания правления с членами ревизионной комиссии
состоявшегося в офисе ТСЖ «Орбита-01» 27 августа 2016г.

Дата проведения 27.08.16 г.

Время проведения 15ч. 00 м.

Присутствовали: Члены правления

Члены ревизионной комиссии

Бугай Н.В.
Гребенников С.В.
Гузенкова Л.В.
Игумнов Д.Н.

Ружьина О.В.
Надворный В.И.

Отсутствовали:

Председатель Правления ТСЖ «Орбита – 01» Дьячков А.И (причина не установлена)

Повестка дня:

- 1.Ход работы ревизионной комиссии.
- 2.Утверждение штатного расписания.
- 3.Текущая работа ТСЖ «Орбита-01» . Для информации пригласить бухгалтера ТСЖ.
4. Рассмотрение заявления Председателя Правления ТСЖ «Орбита-01» Дьячкова А.И.
5. Вопрос о сложившейся ситуации в работе правления ТСЖ «Орбита-01».

За повестку дня предложено проголосовать.

Итог голосования - за – 4 человек

Против – нет

Воздержавшихся – нет

1. По первому вопросу выступил член ревизионной комиссии Надворный В.И.

Надворным В.И. дан развернутый ответ на ход работы ревизионной комиссии на основании Приказа № 16 а от 23.08.16 г. о проведении ревизии финансово-хозяйственной деятельности Товарищества собственников жилья «Орбита-01». Получена информация, что были составлены Акты от 23.08.16 г. и 24.08.16 г. членами ревизионной комиссии о не предоставлении никаких документов главным бухгалтером ТСЖ «Орбита-01» Мищенко А.В. для проведения ревизии за вышеуказанные годы. Из устных объяснений главного бухгалтера Мищенко А.В. следовало, что документы финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Орбита-01» за 2013-2015гг. на данный момент не готовы. От дачи письменных объяснений ревизионной комиссии главный бухгалтер Мищенко А.В. отказался. О готовности документов к проверке ревизии главный бухгалтер Мищенко А.В. обещал уведомить Надворного В.И. по телефону.

25.08.16 г. главный бухгалтер Мищенко А.В в категоричной форме отказался предоставлять затребованные документы. Как выяснилось, в последствии, с 26.08.16 г. он убыл в очередной отпуск, не дав распоряжение сотрудникам бухгалтерии выдавать какую-либо документацию ревизионной комиссии и правлению ТСЖ.

Члены Правления решили, срочно провести внеочередное заседание Правления 30.08.2016 года в 19.30. На заседании задать возникшие вопросы председателю Правления, при этом о созыве внеочередного заседания Правления ТСЖ «Орбита-01» 30.08.2016 года уведомить председателя Правления Дьячкова А.И. через делопроизводителя письмом.

Предложено голосовать.

Итог голосования - за – 4 человека

Против – нет

Воздержавшихся – нет

2. Рассмотреть второй вопрос по утверждению штатного расписания не представляется возможным, так как председатель Правления ТСЖ «Орбита-01» Дьячков А.И и главный бухгалтер Мищенко А.В не прибыли на заседание правления и не представили документы на утверждение.

В ходе работы расширенного Правления её члены несколько раз звонили на номер телефона председателя Дьячкова А.И., но дозвониться не смогли, так как номер телефона был не доступен.

В сложившейся ситуации было принято решение членов Правления о рассмотрении вопроса об утверждении штатного расписания на внеочередном расширенном правлении 30.08.16 г., а также провести рабочую встречу членов Правления ТСЖ с работниками ТСЖ в 17.00 29.08.2016 года.

Организацию проведения рабочей встречи поручить члену Правления ТСЖ «Орбита -01» Гузенковой Л.В.

Предложено голосовать.

Итог голосования - за – 4 человек

Против – нет

Воздержавшихся – нет

3. Третий вопрос касался текущей работы ТСЖ «Орбита-01».

Первым выступил Гребенников С.В., который сообщил, что председателем Дьячковым А.И. и предыдущим правлением не была предоставлена информация о проводимых и планируемых работах в текущем 2016 г.

На расширенное заседание Правлением был приглашен бухгалтер Лезова С.В., которая сообщила, что с 01.07.16 г. на основании приказа правительства должно произойти повышение цен на содержание и ремонт общего имущества, но до настоящего времени в ТСЖ «Орбита-01» это не сделано. Членами правления сделаны выводы, что информация о повышении тарифов до жильцов ТСЖ «Орбита-01» не доведена и начисления не произведены, так как нет решения правления. Также, Лезовой С.В задали вопрос по работе юриста – работает ли последний по договору, так как на предыдущем правлении в списках по договору найма юрист не значился. Ответ в полном объеме на данный вопрос не был получен.

Правлением ТСЖ было принято решение организовать доведение информации о повышении тарифов до жильцов многоквартирных домов входящих в состав ТСЖ «Орбита-01». Организацию доведения информации поручить члену Правления ТСЖ «Орбита-01» Гузенковой Л.В.

Предложено голосовать.

Итог голосования - за – 4 человек

Против – нет

Воздержавшихся – нет

4. Четвёртый вопрос: заявление председателя ТСЖ «Орбита-01» Дьячкова А.И. о снятии с себя полномочий председателя ТСЖ.

У членов правления возникли вопросы к последнему:

1. Какая причина увольнения.

2. Почему он, как действующий Председатель Правления ТСЖ препятствует проведению ревизии финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Орбита - 01» за 2013,2014,2015 года.

Предложение Бугая Н.В. перенести рассмотрение данного вопроса на внеочередное расширенное заседание Правления, которое состоится 30.08.16 г. в 19ч.30 м.

Предложено голосовать.

Итог голосования - за – 4 человек

Против – нет

Воздержавшихся – нет

5. Пятый вопрос о сложившейся ситуации в работе Правления ТСЖ «Орбита-01».

Были заслушаны выступления членов правления Гребенникова С.В. и Бугая Н.В., по итогам которых прозвучало предложение: так как Председатель Правления ТСЖ «Орбита-01» препятствует работе ревизионной комиссии, написал заявление об увольнении и снятии с него полномочий Председателя Правления обратиться в прокуратуру.

Предложено голосовать.

Итог голосования - за – 4 человек

Против – нет

Воздержавшихся – нет

Председатель



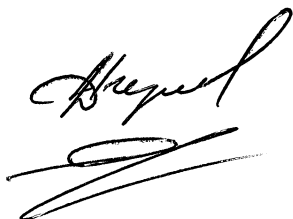
Бугай Н.В.

Секретарь



Гузенкова Л.В.

Ознакомлены:



Чернов Д.А.
Гребенников С.В.

В ПРОТОКОЛЕ ПРОШИТО, ПРОИУМЕРОВАНО
И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ 3 ЛИСТОВ



ДИРЕКТОР ПРАВЛЕНИЯ
М. В. Бугай
БУГАЙ Н.В.