

ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ

№ 593 от 10.06.2025.

Получатель: Индивидуальный предприниматель Гриненко А.Г.

Адреса: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ: ул.Дзержинского, 155/1, ул.Авиагородок, 18, ул.Авиагородок, 24.

Обоснование необходимости вырубки (уничтожения), санитарной рубки, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезки (нужное подчеркнуть): обращение индивидуального предпринимателя Гриненко А.Г. от 05.05.2025 (вх. от 05.05.2025 № 25/3737), акт обследования зелёных насаждений от 21.05.2025.

Вид работ: санитарная вырубка деревьев, санитарная обрезка деревьев.

Наименование объекта: зелёные насаждения, произрастающие в границах земельных участков с кадастровыми номерами 23:43:0127003:31789, 23:43:0127003:30, 23:43:0127004:231 по адресам: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ: ул.Дзержинского, 155/1, ул.Авиагородок, 18, ул.Авиагородок, 24.

Документы:

1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок с кадастровым номером 23:43:0127003:3179) от 22.04.2025, № КУВИ-001/2025-93806500;
2. Кадастровый паспорт земельного участка от 13.11.2025, № 2343/12/10-869295 (земельный участок с кадастровым номером 23:43:0127003:30);
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок с кадастровым номером 23:43:0127004:231) от 11.04.2025, № КУВИ-001/2025-86545479;
4. Протокол №1 от 15.03.2025 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу г.Краснодар, ул.Дзержинского, 155/1;
5. Протокол №1 от 05.03.2025 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу г.Краснодар, ул.Авиагородок, 18;
6. Протокол №3 от 10.03.2025 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу г.Краснодар, ул.Авиагородок, 24;
7. Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 21.10.2010 № 8442 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Авиагородок, 18 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»;
8. Схема границ земельного участка на топографической основе по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.Авиагородок, 18;
9. Документ удостоверяющего личность;
10. Банковские реквизиты организации;
11. Договор подряда № 10 от 26.05.2025.

Оплата компенсационной стоимости: в соответствии с п. 9 (2) ст. 4 Закона Краснодарского края от 23.04.2013 № 2695-КЗ «Об охране зелёных насаждений в Краснодарском крае» не требуется

(номер и дата платёжного поручения)

В соответствии с прилагаемым актом обследования разрешается:

санитарная вырубка	16	деревьев, шт.;
санитарная обрезка	29	деревьев, шт.

Срок действия порубочного билета: с 10.06.2025 по 10.08.2025

Директор департамента городского хозяйства
и топливно-энергетического комплекса
администрации муниципального
образования город Краснодар



/О.В.Шипковский/
(Ф.И.О.)

Заместитель директора департамента

/Е.В.Истоминов/
(Ф.И.О.)

Примечание. В соответствии с Законом Краснодарского края от 23.04.2013 № 2695-КЗ «Об охране зелёных насаждений в Краснодарском крае» получателю порубочного билета на месте производства работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений необходимо обеспечить установку соответствующего информационного щита для информирования граждан. Дату начала работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений сообщить не позднее чем за 2 дня до назначенного срока по тел. 268-10-88, 268-34-40. Вывоз порубочных остатков обеспечить в день производства работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений. Работы по вырубке деревьев производились с последующей корчевкой пней. Обрезку зелёных насаждений производить в строгом соответствии с пунктом 3.1.4 Правил создания, охраны и содержания зелёных насаждений в городах Российской Федерации утвержденных приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель директора департамента
городского хозяйства и топливно-
энергетического комплекса
администрации муниципального
образования город Краснодар

/Е.В.Истоминов/
(Ф.И.О.)



АКТ

обследования зелёных насаждений

г. Краснодар

21.05.2025

Ведущий специалист отдела озеленения департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар В.К.Лаврова, в присутствии представителя заявителя А.Г.Гриненко, провела обследование состояния зелёных насаждений на основании обращения индивидуального предпринимателя Гриненко А.Г. от 05.05.2025 (вх. от 05.05.2025 № 25/3737) и представленных документов:

1. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок с кадастровым номером 23:43:0127003:3179) от 22.04.2025, № КУВИ-001/2025-93806500;
2. Кадастрового паспорта земельного участка от 13.11.2025, № 2343/12/10-869295 (земельный участок с кадастровым номером 23:43:0127003:30);
3. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок с кадастровым номером 23:43:0127004:231) от 11.04.2025, № КУВИ-001/2025-86545479;
4. Протокола №1 от 15.03.2025 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу г.Краснодар, ул.Дзержинского, 155/1;
5. Протокола №1 от 05.03.2025 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу г.Краснодар, ул.Авиагородок, 18;

6. Протокола №3 от 10.03.2025 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу г.Краснодар, ул.Авиагородок, 24;
7. Постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 21.10.2010 № 8442 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане соответствующей территории по улице Авиагородок, 18 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара»;
8. Схемы границ земельного участка на топографической основе по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.Авиагородок, 18;
9. Документа удостоверяющего личность;
10. Банковских реквизитов организации;
11. Договора подряда № 10 от 26.05.2025.

по объекту: зелёные насаждения, произрастающие в границах земельных участков с кадастровыми номерами 23:43:0127003:31789, 23:43:0127003:30, 23:43:0127004:231 по адресам: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ: ул.Дзержинского, 155/1, ул.Авиагородок, 18, ул.Авиагородок, 24.

№п/п	Адрес нахождения зелёных насаждений	Месторасположение	Порода	Диаметр, см	Состояние	вырубка (уничтожение), санитарная рубка	Вид работ			Примечание
							санитарная	Обрезка формочная	омолаживающая	
1.	ул.Дзержинского, 155/1	территория земельного участка с кадастровым номером 23:43:0127003:3179	Ясень	22-28	Аварийное	3	-	-	-	Усыхание ветвей (признаки поражения деструктивными грибами), угол наклона ствола более 45 градусов
			Катальпа	32	Аварийное	1	-	-	-	Нарушена целостность ствола (дупло), усыхание ветвей
			Вяз	35	Аварийное	1	-	-	-	Нарушена целостность ствола (гниль)
			Ясень	18-28	Удовлетворительное	-	3	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих ветвей
			Орех грецкий	35	Удовлетворительное	-	1	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих ветвей	

2.	ул.Авиагородок, 18	территория земельного участка с кадастровым номером 23:43:0127003:30	Ясень	21-58	Аварийное	6	-	-	-	-	Сухостойный остов ствола, нарушена целостность ствола (душло, трещина)
			Ясень	12-36	Удовлетвор ительное	-	16	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих ветвей
3.	ул.Авиагородок, 24	территория земельного участка с кадастровым номером 23:43:0127004:231	Клен	35,40	Удовлетвор ительное	-	2	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих ветвей
			Ясень	28	Аварийное	1	-	-	-	-	Сухостойное дерево
			Черему ха	30	Аварийное	1	-	-	-	-	Сухостойное дерево
			Туя	12	Аварийное	1	-	-	-	-	Нарушена целостность ствола (отслоение коры), угол наклона ствола более 45 градусов
			Орех грецкий	28, 32	Аварийное	2	-	-	-	-	Признаки поражения древоразрушающими грибами, наличие сухих ветвей более 75%
			Клен ясенелис тный	32-48	Удовлетвор ительное	-	3	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих ветвей
			Туя	8-11	Удовлетвор ительное	-	3	-	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих ветвей
			Сосна	24	Удовлетвор ительное	-	1	-	-	Санитарная обрезка сухих, обломанных и нависающих ветвей	
ИТОГО:						16	29	-	-	-	

Особые отметки: в результате проведенного обследования зелёных насаждений по указанному адресу установлено, что согласно признакам категорий деревьев, подлежащих вырубке (приложение №1 Правил благоустройства территории муниципального образования город Краснодар, утвержденным решением городской Думы Краснодара от 22.08.2013 № 52 п.б), 16 деревьев подлежат санитарной вырубке, 29 деревьев подлежат санитарной обрезке. После проведения обрезки за состоянием деревьев необходимо вести регулярный мониторинг и в случае появления признаков аварийности незамедлительно организовывать работы по санитарной вырубке.

Специалист департамента


(подпись) /В.К.Лаврова/
(Ф.И.О.)

Представитель заявителя


(подпись) /А.Г.Гриненко/
(Ф.И.О.)