

Начальнику ОНД и ПР г. Краснодара  
полковнику вн. службы  
В.М. Немеренко

Уважаемый Виталий Михайлович!

*Прошу Вас зарегистрировать ЗАКЛЮЧЕНИЕ НОР от «31» октября 2022 г. о соответствии объекта защиты: Частное домовладение Гр-н Мигачева Игоря Владимировича, по адресу: 350047, Краснодарский край, г. Краснодар, проезд 1-й имени Толбухина, 6, требованиям пожарной безопасности.*

Генеральный директор ООО «Инвест Лайн»

Ю.В. Волков



31 «октября» 2022 года.

Листов	Вх. № 3326
31	10 2022
ОНД г. Краснодара	

# **ООО «Инвест Лайн»**

**350011, г. Краснодар, 1-й проезд Стасова, 35 кв. 15**

**ИНН 2309134726 ОГРН 1132309000230**

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о независимой оценке пожарного риска**

**Объект защиты: Частное домовладение Гр-н Мигачева  
Игоря Владимировича, по адресу: 350047, Краснодарский  
край, г. Краснодар, проезд 1-й имени Толбухина, 6».**

**г. Краснодар 2022**

Утверждаю  
Генеральный директор  
ООО «Инвест Лайн»



Ю.В. Волков

«31» октября 2022 года

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

от «31» октября 2022 г.

о соответствии объекта защиты: Частное домовладение Гр-н  
Мигачева Игоря Владимировича, по адресу: 350047, Крас-  
нодарский край, г. Краснодар, проезд  
1-й имени Толбухина, б».

требованиям пожарной безопасности

Действительно до 30 октября 2023 года

г. Краснодар 2022

ЛИСТОВ	Вх. № 3326
21	10 2022
ОНД г. Краснодар	

**1. Наименование и адрес экспертной организации:**

ООО «Инвест Лайн» 350011, г. Краснодар, ул. 1-ый проезд Стасова, д. 35, кв.15, ИНН 2309134726, ОГРН 1132309000230, телефон (861)279-16-79, e-mail: [info@pznd.ru](mailto:info@pznd.ru).

**Фамилия, Имя, Отчество (должностного лица), участвующего в проведении независимой оценки пожарного риска (НОР):**

**Похилец Сергей Александрович, эксперт ООО «Инвест Лайн» (квалификационное удостоверение должностного лица, аттестованного на осуществление деятельности в области независимой оценки пожарного риска (аудита пожарной безопасности) № 23-0031 выданное на основании приказа Главного управления МЧС России по Краснодарскому краю от 02.03.2020 г. № 230. Срок действия до 01 марта 2025 года.**

**2. Основание для проведения оценки соответствия объекта защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска:**

**Договор № 39-ПР от 17.10.22 года**

**3. ЗАКАЗЧИК: Гр-н Мигачев Игорь Владимирович, 01.12.1982 г.р., паспорт 03 03 939670 выдан 17.01.2003г. ПВС УВД Прикубанского округа гор. Краснодара, код подразделения 232-002, зарегистрирован по адресу: Краснодарский край, ст. Северская, ул. Орджоникидзе, д.2, корп.А, кв.1,**

*Независимая оценка пожарного риска (аудита пожарной безопасности) была проведена на основании и в строгом соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31 августа 2020 г. N 1325 "Об утверждении Правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска" (далее по тексту – Постановление № 1325).*

*В соответствии с требованиями пункта 3 Постановления № 1325 на данном объекте защиты ООО «Инвест Лайн»:*

- не выполнялись другие работы и (или) услуги в области пожарной безопасности;*
- объект защиты не принадлежит ей (ООО «Инвест Лайн») на правах собственности или ином законном основании.*

мещениях (горючая нагрузка соответствует функциональному назначению помещения), в следствии воздействия источников зажигания. Источниками зажигания могут быть: неосторожное обращение с огнем.

### **Результаты проведения независимой оценки пожарного риска**

*По результатам обследования и анализа документов исследуемого объекта защиты, проведенного 20 октября 2022 года, было установлено, что на рассматриваемом объекте защиты выполняются требования нормативных и нормативно-правовых документов в области пожарной безопасности.*

*Объект защиты имеет систему обеспечения пожарной безопасности (п.1 ст.5 ФЗ №123-ФЗ).*

*Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты направлена на предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защиту имущества при пожаре (п.2 ст.5 ФЗ №123-ФЗ).*

*Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются на защищаемом объекте следующими способами в соответствии с требованиями ст.52 ФЗ №123-ФЗ):*

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;*
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;*
- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;*
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемому степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий и сооружений, а также с ограничением пожарной опасности поверх-*

В работе рассмотрены наиболее опасные сценарии развития пожара, исходя из количества эвакуирующихся людей, мест их размещения, удаленности от эвакуационных выходов, характера и объема пожарной нагрузки, а также мест её размещения. В расчетных схемах учитывались пути движения людей, которые отвечают требованиям "Методики определения расчетных величин индивидуального пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности".

Проведенные расчеты показали, что существующие объемно-планировочные, конструктивные, инженерные и организационно-технические решения системы обеспечения пожарной безопасности рассматриваемого объекта защиты обеспечивают безопасную эвакуацию людей: максимальное значение расчетной величины пожарного риска ("Сценарий 1,2,3") не превышает допустимое значение, установленное статьей 79 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности":

$Q_{в} = 6,525 \cdot 10^{-7} \leq 1 \times 10^{-6}$ , что соответствует требованиям пожарной безопасности.

## ЛИТЕРАТУРА:

1. Федеральный закон от 27.12.2002 г. №184 "О техническом регулировании".
2. Федеральный закон от 30.12.2009 г. №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".
3. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.07.2020 № 1084 "О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска".
5. Приказ МЧС России от 30.06.2009 N 382 (ред. от 02.12.2015) "Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности" (Зарегистрировано в Минюсте России 06.08.2009 N 14486).
6. Постановление Правительства РФ от 31 августа 2020 г. N 1325 "Об утверждении Правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска"
7. ГОСТ 12.1.004-91\*. ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования;
8. ГОСТ 12.1.033-81\*. Пожарная безопасность. Термины и определения;
9. ГОСТ Р 12.4.026-2001. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний;
10. СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы;
11. СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты;
12. СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности;



МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ

**КВАЛИФИКАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ**  
ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА, АТТЕСТОВАННОГО НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОБЛАСТИ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ ПОЖАРНОГО  
РИСКА (АУДИТА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ)

№ 23-0031

На основании приказа Главного управления МЧС России  
по Краснодарскому краю от 02.03.2020 г. № 230

Похилец Сергей Александрович

Аттестован на осуществление деятельности в области независимой оценки  
пожарного риска (аудита пожарной безопасности).

Срок действия аттестации до «01» марта 2025 г.

Начальник Главного управления  
МЧС России по Краснодарскому краю

  
О.Ж. Волынкин