

ПРОТОКОЛ № 8

общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:43:0431001:347 площадью 20001 +/- 1237 кв.м. расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасульский округ, ООО "Прикубанское"

г.о. Краснодар, хутор Ленина, ул. Молодежная 37 МКЦ ЦБС города Краснодара ул. Молодежная 37 МКЦ ЦБС города Краснодара Библиотека-клуб им. В.Г. Беллинского – филиал № 22 02 июля 2025 года

Вид общего собрания: общее собрание участников долевой собственности.
Форма проведения собрания: совместное присутствие участников долевой собственности для обсуждения вопроса повестки дня и принятия решений.

Дата проведения собрания: 02 июля 2025 года

Место проведения собрания: город Краснодар, хутор Ленина, ул. Молодежная 37 МКЦ ЦБС города Краснодара Библиотека-клуб им. В.Г. Беллинского – филиал № 22

Время начала регистрации: 12 часов 00 минут 02 июля 2025 года

Время окончания регистрации: 12 часов 30 минут 02 июля 2025 года

Время открытия собрания: 12 часов 30 минут 02 июля 2025 года

Время закрытия собрания: 13 часов 00 минут 02 июля 2025 года

Выступил - уполномоченное должностное лицо администрации города Краснодара - начальник управления сельского хозяйства муниципального образования города Краснодара Бурлаков Сергей Александрович, действующий на основании доверенности главы муниципального образования города Краснодара Е.М. Наумова. №2789/01 от 08.11.2024, который пояснил, что в адрес администрации муниципального образования города Краснодара от собственника земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером № 23:43:0431001:347 площадью 20001 +/- 1237 кв.м. расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасульский округ, ООО "Прикубанское" Лупенко Оксаны Викторовны, на основании статей 14 и 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101 – ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в письменной форме поступило заявление с просьбой об организации и проведении общего собрания участников общей долевой собственности для решения ряда вопросов.

В соответствии с действующим законодательством, а также постановлением Лявы администрации Краснодарского края №1369 от 03.12.2002 года в печатных средствах массовой информации края, а именно в газете «Краснодарские известия» №56 (7135) от 17 мая 2025 года, а также на официальном сайте администрации муниципального образования города Краснодар и информационных порталах администрации муниципального образования города Краснодар опубликовано извещение о проведении 02 июля 2025 года общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером № 23:43:0431001:347, со следующей повесткой дня:

1) об утверждении проекта межквартальной земельной долевой собственности такой проект содержит сведения о земельных участках, выделяемых в счет земельной доли или земельных долей, находящихся в муниципальной собственности;

2) об утверждении перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межквартальной земельной долевой собственности;

участники общего собрания, допускается сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок), или большинство участников общего собрания.

В связи с тем, что способ указания размера земельных долей, которыми владеют участники общего собрания, допускается сопоставление долей в праве общей собственности на этот земельный участок, присчитывающихся на общем собрании (при условии, что способ указания долей в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей).

Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей. Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей.

Такая форма, общее собрание участников долевой собственности считается правомочным, кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

В соответствии с п. 8 ст. 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решения принимаются общим собранием открытым голосованием. При наличии в повестке дня общего собрания нескольких вопросов обороте земель сельскохозяйственного назначения решения принимаются общим собранием открытым голосованием. При наличии в повестке дня общего собрания нескольких вопросов обороте земель сельскохозяйственного назначения решения принимаются общим собранием открытым голосованием.

По состоянию на 12 часов 30 минут 02 июля 2025 года (время открытия собрания) для участия в общем собрании из 18 участников общей долевой собственности зарегистрировалось 14, что составляет 77,77% от их общего количества, обладающих в совокупности 15588/20001 долей из 20001/20001 долей в праве общей собственности на земельный участок, что составляет 77,93% от общего количества долей участников общей долевой собственности, обладающих правом голоса по повесткам повестки дня.

В соответствии с полученной Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости площадью земельного участка с кадастровым номером 23:43:0431001:347 площадью 20001 +/- 1237 кв.м. расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ООО "Трикубанское" общее количество участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером № 23:43:0431001:347, составляет 18 участников.

Уполномоченное должностное лицо администрации города Краснодара - начальник управления сельского хозяйства муниципального образования город Краснодар Бураков Сергей Александрович разъяснил присутствующим, что в соответствии с п. 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускается сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

- 3) об утверждении размера долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков;
- 4) о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно выявляющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

избрать Евтугина Николая Николаевича, секретарем Карабака Владимира
комиссия участника в следующей формулировке: «председателем общего собрания
По организационному вопросу по выбору председателя, секретаря и членов
секретарем Карабака Владимира Николаевича, иных предложений не поступило.

Выступил участник общей долевой собственности Луценко Оксана Викторовна,
которая предложила председателем общего собрания избрать Евтугина Николаевича,

собрания.
избрать, подсчет голосов по вопросам повестки дня возложить на председателя общего
голосования по вопросам повестки дня общему собранию предлагается считать комиссию не
секретаря общего собрания собственников земельных долей. Для подсчета результатов
23:43:0431001:347 необходимо решить организационные вопросы и избрать председателя и
участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером №
Таким образом, общему собранию собственников земельных долей на земельный
присутствующим на общем собрании.

расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности,
лицом органа местного самоуправления поселения или городского округа по месту
подписывается председателем, секретарем общего собрания, уполномоченным должностным
режизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли. Протокол
присутствующих на нем участников долевой собственности на земельный участок с указанием
оформляется протоколом. Приложением к протоколу общего собрания является список
обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение, принятое общим собранием,
Сергей Александрович разъяснил, что в соответствии с п. 11 ст. 14.1 Федерального закона «Об
управлении сельского хозяйства муниципального образования город Краснодар Бураков
Уполномоченное должностное лицо администрации города Краснодара – начальник

провести подписание рк». Принято решение: «Голосование по всем обсуждаемым вопросам предложено

«ВОЗДЕРЖАНИЕ» - нет голосов;
«ПРОТИВ» - нет голосов;
присутствующих на общем собрании;
«ЗА» - 14 из 14 участников, что составляет 100 % от общего числа участников,

собственности проголосовали:
обсуждаемым вопросам предложено провести подписание рк» участники долевой

На голосование ставится организационный вопрос: «Голосование по всем
от общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании».

участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей
Принято решение: «Решение считается принятым, если за него проголосовали
«ВОЗДЕРЖАНИЕ» - нет голосов;
«ПРОТИВ» - нет голосов;
присутствующих на общем собрании;

«ЗА» - 14 из 14 участников, что составляет 100 % от общего числа участников,
проголосовали:
присутствующих на общем собрании» участники долевой собственности

свокупности более чем 50 процентами долей от общего числа долей собственников,
принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в
На голосование ставится организационный вопрос: «Решение считается
всем обсуждаемым вопросам предложено провести подписание рк».

общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании. Голосование по
участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей от
повестки дня следующим образом: «Решение считается принятым, если за него проголосовали
земельный участок, предлагается определить способ принятия решений по вопросам

Владимирова, с/тнюю комиссию не избирать, подсчет голосов осуществляет
«ЗА» - 14 из 14 участников, что составляет 100 % от общего числа участников,
присутствующих на общем собрании;
«ПРОТИВ» - нет голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет голосов;
Принято решение: «Председателем общего собрания избрать Евтугина Николая
Николаевича, секретарем Карабаеву Владимира Владимировича, с/тнюю комиссию не
избирать, подсчет голосов осуществляет председатель».

После проведения голосования по организационным вопросам слово передано
председателю общего собрания Евтугину Николаю Николаевичу для дальнейшего
ведения собрания и оглашения вопросов по сегоднешней повестке дня.
После принятия решений по организационным вопросам общим собранием, выступил
председатель общего собрания – Евтугин Николай Николаевич.

По первому вопросу повестки собрания «Об утверждении проекта межевания земельных
участков, в том числе если такой проект содержит сведения о земельных участках,
выделяемых в счет земельной доли или земельных долей, находящихся в муниципальной
собственности» председатель общего собрания предложил вынести на голосование проект
межевания от 14 марта 2025 года.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Луценко Оксана
Викторовна, адрес регистрации: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Знаменский, ул.
Виноградная 7, тел. 89203101724.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания земельных участков: Ковалёв
Александр Юрьевич, квалификация аттестат 23-11-653, адрес г. Ейск, ул. Армавирская,
45, к. 224, тел. 8-918-418-91-77, адрес эл. почты: kats000@rambler.ru.

С проектом межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей в праве
общей долевой собственности из земельного участка сельскохозяйственного назначения с
кадастровым номером 23:43:0431001:347 площадью 20001 +/- 1237 кв.м. расположенный по
адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасульский округ, ООО "Прикубанское"
район, гор. Ейск, ул. Армавирская 45 к.224

Возражения или предложения о доработке проекта межевания, после ознакомления с
ним, в срок, не превышающий 30 дней с момента публикации о проведении общего собрания
в адрес кадастрового инженера, не поступили.
Согласно указанному проекту межевания образуются 30 земельных участков. Доступ к
образуемым земельным участкам обеспечивается посредством участка 23:43:0431001:347,
сохраняющимся в измененных границах и через земли общего пользования.

После обсуждения проекта межевания, Евтугин Н.Н. предложил голосовать по первому
вопросу повестки собрания.

На голосование ставится первый вопрос:
«Утвердить проект межевания земельного участка, с кадастровым номером
23:43:0431001:347 площадью 20001 +/- 1237 кв.м. расположенный по адресу: Краснодарский
край, г. Краснодар, Карасульский округ, ООО "Прикубанское" от 14 марта 2025 года.
Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Луценко Оксана Викторовна,
адрес регистрации: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Знаменский, ул. Виноградная 7,
тел. 89203101724. Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания земельных
участков: Ковалёв Александр Юрьевич, квалификация аттестат 23-11-653, адрес г. Ейск,
ул. Армавирская, 45, к. 224, тел. 8-918-418-91-77, адрес эл. почты: kats000@rambler.ru. в

соответствии с которым образуются 30 земельных участков».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ:

«3А» - 14 из 14 участников, что составляет 100 % от общего числа участников,

присутствующих на общем собрании;

«ПРОТИВ» - нет голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет голосов.

Принято решение: «Утвердить проект межевания земельного участка, с кадастровым номером 23:43:0431001:347 площадью 20001 +/- 1237 кв.м. расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасульский округ, ООО "Прикубанское" от 14 марта 2025 года. Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Лущенко Оксана Викторовна, адрес регистрации: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Знаменский, ул. Виноградная 7, тел. 89203101724. Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания земельных участков: Ковалёв Александр Юрьевич, квалификацияный аттестат 23-11-653, адрес г. Ейск, ул. Армавирская, 45, к. 224, тел. 8-918-418-91-77, адрес эл. почты: kats000@rambler.ru. В соответствии с которым образуются 30 земельных участков».

По второму вопросу повестки собрания «Об утверждении перечня собственников земельных участков, образующих в соответствии с проектом межевания земельных участков, необходимо утвердить перечень собственников земельных участков, образующих в соответствии с проектом межевания земельных участков, что совместимо с утвержденным проектом межевания, выступили председатели, который пояснил, что совместимо с утвержденным проектом межевания, образующих в соответствии с проектом межевания земельных участков»,

Оглашен перечень собственников образующих земельных участков:

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (P), м ²	Сведения о правообладателях	Сведения о правах
1	2	3	4	5
1	23:43:0431001:347:3У1	400	Лущенко Оксана Викторовна	частная собственность
2	23:43:0431001:347:3У2	400	Лущенко Оксана Викторовна	частная собственность
3	23:43:0431001:347:3У3	600	Чупрова Екатерина Александровна	частная собственность
4	23:43:0431001:347:3У4	400	Бойматов Джоник Ражабагалиевич	частная собственность
5	23:43:0431001:347:3У5	400	Вакалюков Сергей Сергеевич	частная собственность
6	23:43:0431001:347:3У6	400	Чупрукова Александра Александровна	частная собственность
7	23:43:0431001:347:3У7	400	Авакян Сергей Рубенович	частная собственность
8	23:43:0431001:347:3У8	400	Марьясова Надежда Викторовна	частная собственность
9	23:43:0431001:347:3У9	400	Марьясова Надежда Викторовна	частная собственность
10	23:43:0431001:347:3У10	400	Марьясова Надежда Викторовна	частная собственность
11	23:43:0431001:347:3У11	400	Марьясова Надежда Викторовна	частная собственность
12	23:43:0431001:347:3У12	1015	Левина Ирина Сергеевна	частная собственность
13	23:43:0431001:347:3У13	720	Левина Ирина Сергеевна	частная собственность

«ЗА» - 14 из 14 участников, что составляет 100 % от общего числа участников, присутствующих на общем собрании;

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ:

«Утвердить перечень собственников 30 земельных участков, образующих в соответствии с проектом межевания земельного участка, с кадастровым номером 23:43:0431001:347 площадью 20001 +/- 1237 кв.м. расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасульский округ, ООО "Прикубанское" от 14 марта 2025 года. Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Луценко Оксана Викторовна, адрес регистрации: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Знаменский, ул. Виноградная 7, тел. 89203101724. Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания земельных участков: Ковалёв Александр Юрьевич, квалификационный аттестат 23-11-653, адрес г. Ейск, ул. Армавирская, 45, к. 224, тел. 8-918-418-91-77, адрес эл. почты: kats000@rambler.ru.»

После обсуждения перечня собственников, Бягин Н.Н. предложил голосовать по второму вопросу повестки собрания.

Сергеевна	Кукина Юлия Николаевна	600	23:43:0431001:347:3Y14	14
Кукина Юлия Николаевна	Лаева Тамара Олеговна	600	23:43:0431001:347:3Y15	15
Лаева Тамара Олеговна	Лаева Тамара Олеговна	600	23:43:0431001:347:3Y16	16
Киреев Дмитрий Владимирович	Лаева Тамара Олеговна	750	23:43:0431001:347:3Y17	17
Шлыба Людмила Павловна	Лаева Тамара Олеговна	450	23:43:0431001:347:3Y18	18
Ростиславский Семён Олегович	Лаева Тамара Олеговна	600	23:43:0431001:347:3Y19	19
Поступальский Александр Сергеевич	Лаева Тамара Олеговна	600	23:43:0431001:347:3Y20	20
Попик Михаил Владимирович	Лаева Тамара Олеговна	677	23:43:0431001:347:3Y21	21
Кукина Юлия Николаевна	Лаева Тамара Олеговна	600	23:43:0431001:347:3Y22	22
Гольназарова Галина Валериевна	Лаева Тамара Олеговна	673	23:43:0431001:347:3Y23	23
Ростиславский Семён Олегович	Лаева Тамара Олеговна	780	23:43:0431001:347:3Y24	24
Копал Нина Злофиловна	Лаева Тамара Олеговна	600	23:43:0431001:347:3Y25	25
Копал Нина Злофиловна	Лаева Тамара Олеговна	600	23:43:0431001:347:3Y26	26
Копал Нина Злофиловна	Лаева Тамара Олеговна	600	23:43:0431001:347:3Y27	27
Копал Нина Злофиловна	Лаева Тамара Олеговна	600	23:43:0431001:347:3Y28	28
Авакян Сергей Рубенович	Лаева Тамара Олеговна	600	23:43:0431001:347:3Y29	29
Авакян Сергей Рубенович	Лаева Тамара Олеговна	600	23:43:0431001:347:3Y30	30

По четвертому вопросу повестки собрания «о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании

Юревич, подготовивший проект межевания земельных участков: Ковалёв Александр Юрьевич, квалификационный аттестат 23-11-653, адрес г. Ейск, ул. Армавирская, 45, к. 224, тел. 8-918-418-91-77, адрес эл. почты: kats000@rambler.ru».

Принято решение: «Утвердить размеры долей в праве собственности на 30 земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельного участка, с кадастровым номером 23:43:0431001:347 площадью 20001 +/- 1237 кв.м. «Прикубанское» от 14 марта 2025 года. Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Луценко Оксана Викторовна, адрес регистрации: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасульский округ, ООО «Прикубанское» от 14 марта 2025 года. Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Луценко Оксана Викторовна, адрес регистрации: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Знаменский, ул. Виноградная 7, инженер, подготовивший проект межевания земельных участков: Ковалёв Александр Юрьевич, квалификационный аттестат 23-11-653, адрес г. Ейск, ул. Армавирская, 45, к. 224, тел. 8-918-418-91-77, адрес эл. почты: kats000@rambler.ru».

Принято решение: «Утвердить размеры долей в праве собственности на 30 земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельного участка, с кадастровым номером 23:43:0431001:347 площадью 20001 +/- 1237 кв.м. «Прикубанское» от 14 марта 2025 года. Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Луценко Оксана Викторовна, адрес регистрации: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Знаменский, ул. Виноградная 7, инженер, подготовивший проект межевания земельных участков: Ковалёв Александр Юрьевич, квалификационный аттестат 23-11-653, адрес г. Ейск, ул. Армавирская, 45, к. 224, тел. 8-918-418-91-77, адрес эл. почты: kats000@rambler.ru».

Принято решение: «Утвердить перечень собственников 30 земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельного участка, с кадастровым номером 23:43:0431001:347 площадью 20001 +/- 1237 кв.м. «Прикубанское» от 14 марта 2025 года. Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Луценко Оксана Викторовна, адрес регистрации: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Знаменский, ул. Виноградная 7, инженер, подготовивший проект межевания земельных участков: Ковалёв Александр Юрьевич, квалификационный аттестат 23-11-653, адрес г. Ейск, ул. Армавирская, 45, к. 224, тел. 8-918-418-91-77, адрес эл. почты: kats000@rambler.ru».

Принято решение: «Утвердить перечень собственников 30 земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельного участка, с кадастровым номером 23:43:0431001:347 площадью 20001 +/- 1237 кв.м. «Прикубанское» от 14 марта 2025 года. Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Луценко Оксана Викторовна, адрес регистрации: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Знаменский, ул. Виноградная 7, инженер, подготовивший проект межевания земельных участков: Ковалёв Александр Юрьевич, квалификационный аттестат 23-11-653, адрес г. Ейск, ул. Армавирская, 45, к. 224, тел. 8-918-418-91-77, адрес эл. почты: kats000@rambler.ru».

Принято решение: «Утвердить перечень собственников 30 земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельного участка, с кадастровым номером 23:43:0431001:347 площадью 20001 +/- 1237 кв.м. «Прикубанское» от 14 марта 2025 года. Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Луценко Оксана Викторовна, адрес регистрации: Краснодарский край, г. Краснодар, пос. Знаменский, ул. Виноградная 7, инженер, подготовивший проект межевания земельных участков: Ковалёв Александр Юрьевич, квалификационный аттестат 23-11-653, адрес г. Ейск, ул. Армавирская, 45, к. 224, тел. 8-918-418-91-77, адрес эл. почты: kats000@rambler.ru».

Уполномочить сроком на три года, с момента принятия указанного решения, Карабака Владимира Владимировича, 27.05.1985 года рождения, паспорт 03 05 № 732029 Управление Внутренних дел Прикубанского округа гор. Краснодара 06.04.2005 года, к/п 233-005, зарегистрированному по адресу г. Краснодар, ул. 1 мая, д. 452, кв. 2 и/или Евтягина Николая Николаевича, 22.11.1988 года рождения, паспорт 0309 № 079404 выдан ОУ ФМС России по Краснодарскому краю в Каневском районе 09.12.2008 года, к/п 230-036 зарегистрированному по адресу Краснодарский край, Каневской район, станция Стародеревянкоская, ул. Кубанская, д. 264 от имени участников общей долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка находящегося в долевой собственности, при обращении с заявленными о проведении

Формулировка принятого решения по четвертому вопросу повестки собрания:

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет голосов;

«ПРОТИВ» - нет голосов;

присутствующих на общем собрании;

«ЗА» - 14 из 14 участников, что составляет 100 % от общего числа участников,

СОБРАНИЕ:

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ

Началом срока предоставления полномочий считать дату проведения общего собрания. Регистрация права и всех необходимых зарегистрированных документов». свидетельства о государственной регистрации права, выписок из Единого государственного реестра недвижимости в записи Единого государственного реестра недвижимости, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, сообщенные об отказе в государственной регистрации, внесении изменений в Единый государственный реестр недвижимости, получении уведомления о приостановлении государственной регистрации, получении уведомления о приостановлении государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, иных учреждений и организаций, с правом подачи заявления о предоставлении государственной регистрации, регистрации, регистрации документов в - оппачивать сборы и пошлины, регистрировать все необходимые документы в земельных участках, образующих в соответствии с проектом межевания земельных участков, государственной регистрации права участником общей долевой собственности в отношении государственной регистрации права участником кадастрового учета и - обрататься с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и регистрации земельного участка находящегося в долевой собственности

- от имени участником общей долевой собственности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка находящегося в долевой собственности при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка находящегося в долевой собственности, при обращении с заявленными о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности и образующих из него земельных участков, а также заключать договоры аренды земельных участков или соглашения об установлении частного сервитута в отношении земельных участков. Для чего Карабак Владимиру Владимировичу и/или Евтягину Николаю Николаевичу предоставляются следующие полномочия:

Приложение № 1
к протоколу общего собрания собственников
земельных долей на земельный участок
с кадастровым номером 23:43:0431001:347
от 02.07.2025 года

СПИСОК

Участников общей долевой собственности, имеющих право принимать участие в общем собрании собственников земельных долей на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:43:0431001:347 площадью 20001 +/- 1237 кв.м. расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, ООО "Прикубанское" проводимом 02.07.2025 года

N п/п	Фамилия, Имя, Отчество.	Номер свидетельства о государственной регистрации права или номер регистрационной записи	Размер доли, кв.м. (га)	Реквизиты доверенности представителя участника долевой собственности	Подпись участника долевой собственности или представителя по доверенности
1	Жирухина Наталия Владимировна	23:43:0431001:347-23/248/2023-32 22.02.2023	3136/20001		
2	Чупрова Екатерина Александровна	23:43:0431001:347-23/226/2021-9 29.04.2021	600/20001		
3	Кужлина Юлия Николаевна	23:43:0431001:347-23/226/2021-8 29.04.2021	1200/20001		
4	Копал Нина Золофиковна	23:43:0431001:347-23/226/2021-6 29.04.2021	2400/20001		

N п/п	Фамилия, Имя, Отчество.	Номер свидетельства о государственной регистрации права или номер регистрационной записи	Размер доли, кв.м. (га)	Реквизиты доверенности представителя участника долевой собственности	Подпись участника долевой собственности или представителя по доверенности
5	Бойматов Джоник Раджабалиевич	23:43:0431001:347-23/226/2021-5 29.04.2021	400/20001		
6	Шульга Людмила Павловна	23:43:0431001:347-23/226/2021-4 29.04.2021	450/20001		
7	Ростиславский Семен Олегович	23:43:0431001:347-23/226/2021-21 29.04.2021	1380/20001	Ростиславский Олег Игоревич по доверенности от 01.11.2024 6444 438 1096	
8	Луценко Оксана Викторовна	23:43:0431001:347-23/226/2021-20 29.04.2021	800/20001		
9	Чушруква Александра Александровна	23:43:0431001:347-23/226/2021-19 29.04.2021	400/20001		
10	Поступальский Александр Сергеевич	23:43:0431001:347-23/226/2021-18 29.04.2021	600/20001		
11	Гольназарова Галина Вагериговна	23:43:0431001:347-23/226/2021-17 29.04.2021	673/20001		

N п/п	Фамилия, Имя, Отчество,	Номер свидетельства о государственной регистрации права или номер регистрационной записи	Размер доли, кв.м. (га)	Реквизиты доверенности представителя участника долевой собственности	Подпись участника долевой собственности или представителя долевой собственности
12	Попке Михаил Владимирович	23:43:0431001:347-23/226/2021-16 29.04.2021	677/20001		
13	Киреев Дмитрий Владимирович	23:43:0431001:347-23/226/2021-15 29.04.2021	750/20001		
14	Авдеев Сергей Рубенович	23:43:0431001:347-23/226/2021-14 29.04.2021	1600/20001		
15	Левина Ирина Сергеевна	23:43:0431001:347-23/226/2021-13 29.04.2021	1735/20001		
16	Марьясова Надежда Викторовна	23:43:0431001:347-23/226/2021-12 29.04.2021	1600/20001		
17	Вакляков Сергей Сергеевич	23:43:0431001:347-23/226/2021-11 29.04.2021	400/20001		
18	Давва Тамара Олеговна	23:43:0431001:347-23/226/2021-10 29.04.2021	1200/20001	Карасяк Владимир Владимирович по доверенности от 20.06.2025	

Уполномоченное должностное лицо администрации



