



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР
УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ
И РАЗВИТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Северная ул., д. 279, г. Краснодар, 350020

Тел./факс (861) 218-99-54

E-mail: invest@krd.ru

22 MAR 2024

№

1826/31

Заместителю директора департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город Краснодар

Е.В.Сотниковой

На № 3288/29 от 06.03.2024

**Заключение
об оценке регулирующего воздействия
постановления администрации муниципального образования
город Краснодар «Об утверждении документации по планировке
территории (проекта планировки территории и проекта межевания
территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги),
прилегающей к улице Евдокимовской в посёлке Победитель в
Калининском сельском округе муниципального образования
город Краснодар»**

Управление инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства администрации муниципального образования город Краснодар как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Краснодар рассмотрело поступивший 06.03.2024 проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги), прилегающей к улице Евдокимовской в посёлке Победитель в Калининском сельском округе муниципального образования город Краснодар» (далее – проект), направленный для подготовки настоящего Заключения департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов

муниципального образования город Краснодар, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утверждённым постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 28.12.2023 № 6951 (далее – Порядок), проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия впервые.

Регулирующим органом наряду с предложенным вариантом правового регулирования рассмотрен вариант невмешательства. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленных целей регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предложенных регулирующим органом вариантов правового регулирования, основанных на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчёта, и установлено следующее:

проблема регулирующим органом сформулирована верно;

определены потенциальные адресаты правового регулирования, дать количественную оценку субъектов, по мнению разработчика, не представляется возможным;

цель предлагаемого правового регулирования направлена на решение выявленной проблемы;

сроки достижения заявленных целей правового регулирования указаны со дня вступления в силу проекта постановления;

по мнению разработчика, дополнительные расходы и доходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанные с введением предлагаемого правового регулирования не предполагаются. Возможны дополнительные расходы на последующие проектные этапы и строительство линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения);

риски введения предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются юридические и физические лица, функционирующие и проживающие на рассматриваемой в документации по планировке территории, а также физические лица, заинтересованные в строительстве линейного объекта (автомобильной дороги).

2. Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, заключается в том, что отсутствуют элементы планировочной структуры, не установлены красные линии, не определено местоположение границ земельных участков, не установлены границы зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги).

В настоящее время в целях формирования устойчивого развития территории муниципального образования город Краснодар, в том числе развития объектов дорожно-транспортной инфраструктуры – автомобильных дорог, в целях реализации положений генерального плана муниципального образования город Краснодар, утвержденного решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 № 100 п. 1, в соответствии со статьей 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации проводятся мероприятия, направленные на утверждение документации по планировке территорий (проекта планировки территории и проекта межевания территорий).

В соответствии с градостроительным законодательством проведены общественные обсуждения по проекту (заключение о результатах общественных обсуждений опубликовано в газете «Краснодарские известия» и размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

На основании статей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектом предлагается утвердить документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги), прилегающей к улице Евдокимовской в посёлке Победитель в Калининском сельском округе муниципального образования город Краснодар.

Учитывая вышеизложенное, предусмотренное проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.

3. Цель проекта соответствует принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, и заключается в выделении элемента планировочной структуры, установлении красных линий, определении местоположения границ земельных участков, установлении границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги).

4. Проект предусматривает положения, которыми изменяется содержание прав и обязанностей потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в части соблюдения проекта планировки территории.

Содержание и порядок реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар в отношении с субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектами инвестиционной деятельности не изменяются.

5. Риски недостижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования для

экономического развития муниципального образования город Краснодар, отсутствуют.

6. Расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), а также расходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, которые необходимо будет понести от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта, не предполагаются. Возможны дополнительные расходы на последующие проектные этапы и строительство линейного объекта (автомобильной дороги).

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 11.03.2024 по 15.03.2024 года.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара (www.krd.ru).

9. В рамках публичных консультаций поступили следующие замечания и предложения от Общественной палаты муниципального образования город Краснодар (далее – участник публичных консультаций).

Рассматриваемый Проект подготовлен на основании документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги) на территории, прилегающей к улице Евдокимовской в поселке Победитель Калининского сельского округа муниципального образования город Краснодар, представленной гражданами Ярким Александром Юрьевичем и Ярким Сергеем Александровичем.

Данная документация содержит, в том числе схему УДС (лист 5), в соответствии с которой обозначены проектируемые основные пути пешеходного движения, а также пешеходные переходы. Движение пешеходов и тротуар предложено разместить только по одной стороне линейного объекта (автомобильной дороги) и предложен к размещению единственный пешеходный переход на противоположную сторону автомобильной дороги к земельному участку с кадастровым номером 23:43:0121011:1670.

Однако на противоположной стороне автомобильной дороги, где будет отсутствовать тротуар и пути пешеходного движения, расположены восемь земельных участков, на четырех из которых имеются объекты капитального строительства.

В связи с чем, участник публичных консультаций полагает, что проектирование лишь одного пешеходного перехода представляется недостаточным для размещения рассматриваемого линейного объекта (автомобильной дороги) прилегающей к улице Евдокимовской в поселке Победитель в Калининском сельском округе.

Данное предложение не учтено, так как пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части. Обозначение пешеходных переходов в одном уровне, на схеме организации улично-дорожной сети и движения транспорта - отображены условно. Расположение

пешеходных переходов будет предусмотрено при разработке проектно-сметной документации, ввиду чего данное предложение не относится к вопросу рассмотрения планировочной документации.

Кроме того, получен ответ об отсутствии замечаний и предложений по проекту от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Краснодарском крае.

Замечания и предложения от иных участников публичных консультаций не поступали.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия в проекте не выявлены положения, указанные в пункте 4 Порядка, и сделан вывод о возможности его дальнейшего согласования.

Начальник управления

В.П.Литвинов

Н.Ю.Бровко
В.В.Сигарева
2517005