

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель председателя городской Думы Краснодара, председатель комитета городской Думы Краснодара по собственности, приватизации, землеустройства, градостроительной и архитектурной деятельности, заместитель председателя комиссии


В.В. Тимофеев
« 27 » октября 2017 года

ПРОТОКОЛ № 5-2710-2017

заседания членов межведомственной комиссии по осуществлению контроля и координации выполнения муниципальных программ формирования современной городской среды, в том числе реализации конкретных мероприятий в рамках соответствующих муниципальных программ, на территории муниципального образования город Краснодар

27 октября 2017 года
10:00

улица Красная, 122,
кабинет № 527

город Краснодар

Список присутствовавших на заседании:

ФИО	Должность
Захаров Михаил Викторович	главный специалист отдела по благоустройству и санитарии департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар, секретарь межведомственной комиссии
Белый Владислав Владимирович	директор департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар
Бурлаков Алексей Александрович	директор муниципального казённого учреждения муниципального образования город Краснодар «Краснодарский центр по озеленению, цветоводству и ландшафтному дизайну» (по согласованию)
Головченко Сергей Анатольевич	заместитель главы администрации Центрального внутригородского округа города Краснодара
Завьялова Ольга Александровна	секретарь первичной организации Партии «Единая Россия» № 21-70, помощник депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

	Н.В.Костенко, член рабочей группы центрального штаба ОНФ «Центр мониторинга благоустройства городской среды»
Иванова Елена Геннадьевна	первый заместитель главы администрации Карасунского внутригородского округа города Краснодара
Косинков Сергей Николаевич	заместитель главы администрации Западного внутригородского округа города Краснодара
Кравченко Дарья Борисовна	помощник депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Д.В.Ламейкина по работе в Краснодарском крае
Ляшенко Алексей Александрович	заместитель главы администрации Прикубанского внутригородского округа города Краснодара
Мазурок Игорь Евгеньевич	заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Фомин Александр Сергеевич	директор муниципального казённого учреждения муниципального образования город Краснодар «Горжилхоз» (по согласованию)

Повестка дня:

1. Рассмотрение, обсуждение и утверждение предложений по внесению изменений в дизайн-проект благоустройства следующих дворовых территорий:

1.1. ул. им. Тургенева, 219, ул. им. Тургенева, 221, ул. им. Тургенева, 223, ул. им. Тургенева, 225, ул. им. Тургенева, 227, ул. им. Тургенева, 229.

1.2. ул. им. Тургенева, 110, ул. им. Тургенева, 112, ул. Фестивальная, 38, ул. Фестивальная, 40, ул. Фестивальная, 42, ул. им. Космонавта Гагарина, 135, ул. им. Котовского, 113/1.

1.3. ул. им. Тюляева, 11, ул. им. Тюляева, 15, ул. им. Тюляева, 19/1, ул. им. Тюляева, 19/2, ул. им. Тюляева, 21, ул. им. Тюляева, 25, ул. им. Тюляева, 35, ул. им. Тюляева, 37/1, ул. им. Тюляева, 37/2, ул. им. Тюляева, 39, ул. Уральская, 160, ул. Уральская, 162, ул. Уральская, 164, ул. Сормовская, 175/1, ул. Сормовская, 175/2, ул. Сормовская, 177.

2. Прочее.

По итогам заседания Комиссия решила:

В границах улиц: Тюляева, Сормовская, Уральская в Карасунском внутригородском округе города Краснодара внести в проект следующие изменения:

- ул. Уральская, 164:

1. Изменить конструктивный слой отмотки возле ЦТП 123 на тип 1 с обрамлением дорожным бортовым камнем (БР 100.30.15)

2. Хозплощадку рядом с ЦТП 123 оставить с асфальтобетонным покрытием.

- ул. Уральская, 162, 164, 166 и ЦТП 123:

1. Заменить зеленую зону на стоянку с камнем бортовым дорожным БР 100.30.15 и асфальтобетонным покрытием 10 см.

- Уральская, 162,160:

1. Изменить покрытие тротуара с тротуарной плитки на асфальтобетонное покрытие, перенести спортивную площадку с сохранением деревьев.

- ул. Уральская, 160:

1. Изменить конструктивный слой хозяйственных площадок с типа 2.2. на тип 1 с обрамлением дорожным бортовым камнем (БР 100.30.15).

- ул. Тюляева, 33:

1. Внести изменения в проект по добавлению 2-х въездов к МЭЦ № 33.

2. Внести изменения в проект по добавлению пандуса из-за разницы высотных отметок тротуаров.

3. Внести изменения в проект по замене материала покрытия с асфальтобетонного на тротуарную плитку.

4. Внести изменения в проект по замене зеленой зоны на устройство парковки из асфальтобетонного покрытия толщиной 10 см и обрамлением бортовым камнем дорожным БР 100.30.15.

- ул. Тюляева, 37/2:

1. Внести изменения в проект по обустройству проезда к гаражам.

В границах улиц: Тургенева, Фестивальной, Котовского и Гагарина в Западном внутригородском округе города Краснодара внести в проект следующие изменения:

- ул. Фестивальная, 42:

1. Существующие места отдыха перед подъездами №1 и №2, расположенные в зеленой зоне придомовой территории, попадающие в проектируемое расширение дороги перед домом перенести на незначительное удаление от дороги вглубь зеленой зоны и установить на территории демонтированных тепловых камер или рядом с ними.

2. На площадках предусмотреть расположение деревянных лавочек и урн. Сохранить бельевую площадку.

3. Предусмотреть демонтаж двух, расположенных в зеленой зоне перед домом, камер вышедших из эксплуатации подземных тепловых сетей.

4. Предусмотреть тротуар через зеленую зону с юго-востока на северо-запад, на месте существующего кратчайшего пути к остановке общественного транспорта.

- ул. Тургенева, 112:

1. Рассмотреть возможность переноса тренажерного комплекса (вместо запланированного возле дома по ул. Тургенева, 137) и установить его вдоль футбольного (баскетбольного) поля рядом с детской площадкой вместо беседки, а беседку не устанавливать.

2. Предусмотреть возможность установки лавочек перед всеми подъездами дома.

- ул. Гагарина, 135/1:

1. Возле Краевого БТИ исключить из проекта зеленую зону и на ее месте выполнить устройство хозплощадки.

В границах улиц: Тургенева в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара внести в проект следующие изменения (план-схема прилагается):

- ул. Тургенева, 223:

1. Уменьшить размеры парковки возле дома за счет увеличения зеленой зоны.

2. Исключить строительство тротуара в зеленой зоне между 2 и 3 подъездами.

- ул. Тургенева, 227:

1. Увеличить зону парковки напротив 4 подъезда на 2,5 метра.

2. Оставить заезд на территорию дома в существующих границах за счет уменьшения зеленой зоны

3. Заменить строительство и оборудование волейбольной и баскетбольной площадок на детскую площадку и площадку с тренажерным оборудованием

- ул. Тургенева, 219:

1. Перенести тротуар и площадки для отдыха перед домом в другое, более подходящее место.

Секретарь комиссии



М.В.Захаров



Видимость здания и общественных зданий и сооружений

№ дома	Назначение и назначение	Этаж	Классификация		Технический		Средний
			этаж	класс	этаж	класс	
219	Жилищно-коммунальный дом	5	1	1	1	1	1007
221	Жилищно-коммунальный дом	5	1	1	1	1	1009
223	Жилищно-коммунальный дом	5	1	1	1	1	1008
225	Жилищно-коммунальный дом	5	1	1	1	1	1005
227	Жилищно-коммунальный дом	5	1	1	1	1	1004
229	Жилищно-коммунальный дом	5	1	1	1	1	1007

Содержание и площадь

№	Назначение и обозначение	Классификация	Площадь
А	Жилищно-коммунальный дом	ЖК	
Б	Площадь для размещения объектов		
В	Площадь для размещения объектов		
Г	Площадь для размещения объектов		
Д	Площадь для размещения объектов		
Е	Площадь для размещения объектов		
Ж	Площадь для размещения объектов		

Условные обозначения:

- Границы участка благоустройства
- Ограждение земельного участка (подземит)
- Ограждение площадки для игр детей
- Ограждение детских площадок
- Пешеходы и велосипеды (фактически)
- Дорожки, площадки, спортивные и для отдыха (рекреационные объекты)
- Тротуар (тротуарная плитка)
- Площадка для игр детей (рекреационный объект)
- Площадка для игр детей (спортивный объект)
- Площадка для занятий физкультурой (спортивный объект)
- Газон обводнительный
- Деревья (лиственные, буковые, липовые)
- Деревья (лиственные, ель, сосна)
- Деревья (лиственные, береза)
- Кустарники (лиственные)
- Кустарники (хвойные)
- Лиственные (лиственные)

1. Вид планировки корректируется в соответствии с требованиями заказчика.

5-173/11/17

Информационно-техническое задание на проектирование объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации

№ документа	Дата	Исполнитель	Проверенный	Согласованный	Согласованный
01	01.01.2017	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
02	01.01.2017	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
03	01.01.2017	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
04	01.01.2017	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
05	01.01.2017	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
06	01.01.2017	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
07	01.01.2017	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
08	01.01.2017	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
09	01.01.2017	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
10	01.01.2017	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.

ООО "И.И.И."

И.И.И.