

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления администрации муниципального образования
город Краснодар «Об утверждении проекта межевания территории
в целях внесения изменений в проект межевания территории,
ограниченной улицами Гимназической, имени Фрунзе,
имени Ленина, Кубанская Набережная
в Западном внутригородском округе
города Краснодара»

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 18.03.2009 № 815 «Об утверждении проекта планировки центральной части города Краснодара» утверждён проект планировки центральной части города Краснодара.

Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 01.11.2016 № 5256 «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Гимназической, имени Фрунзе, имени Ленина, Кубанская Набережная в Западном внутригородском округе города Краснодара» утверждён проект межевания территории, ограниченной улицами Гимназической, имени Фрунзе, имени Ленина, Кубанская Набережная в Западном внутригородском округе города Краснодара.

Канксиди Георгием Васильевичем представлен проект межевания территории в целях внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Гимназической, имени Фрунзе, имени Ленина, Кубанская Набережная в Западном внутригородском округе города Краснодара.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар направить представленный проект межевания территории в целях внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Гимназической, имени Фрунзе, имени Ленина, Кубанская Набережная в Западном внутригородском округе города Краснодара, для рассмотрения на общественных обсуждениях (протокол от 22.08.2022 № 16).

В соответствии с градостроительным законодательством проведены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении проекта межевания территории в целях внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Гимназической, имени Фрунзе, имени Ленина, Кубанская Набережная в Западном внутригородском округе города Краснодара» (заключение о результатах общественных обсуждений 04.03.2023 опубликовано в газете «Краснодарские известия» и 01.03.2023 размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с видом разрешённого использования «деловое управление,

гостиничное обслуживание» путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0208007:46 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар принять решение о направлении проекта межевания территории в целях внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Гимназической, имени Фрунзе, имени Ленина, Кубанская Набережная в Западном внутригородском округе города Краснодара, главе муниципального образования город Краснодар для принятия решения об утверждении данной документации (протокол от 01.03.2023 № 4).

Заместитель директора департамента,
начальник отдела территориального
планирования



Е.В.Сотникова