



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Краснодар

**Об утверждении документации по планировке территории
(проекта планировки территории и проекта межевания
территории), прилегающей к Западному обходу в
Прикубанском внутригородском округе
города Краснодара**

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 23.09.2021 № 4304 «О разрешении подготовки документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), прилегающей к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Континент» разрешена подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), прилегающей к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

Обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Континент» представлена документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), прилегающей к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар направить представленную документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), прилегающей к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, для рассмотрения на общественных обсуждениях (протокол от 22.07.2022 № 14).

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 29.11.2022 № 5648 «О назначении общественных обсуждений в муниципальном образовании город Краснодар» назначены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образо-

вания город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), прилегающей к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), прилегающей к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» (заключение о результатах общественных обсуждений 30.12.2022 опубликовано в газете «Краснодарские известия» и 27.12.2022 размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Документацией по планировке территории предусматривается размещение разноэтажных (9-15 этажей) многоквартирных домов, дошкольной образовательной организации на 350 мест, плоскостного спортивного сооружения площадью 3000 кв. м, системы транспортного обслуживания территории. В пристроенных к многоквартирному дому нежилых помещениях предусмотрено размещение офиса врача общей практики на 65 посещений в смену, плавательных бассейнов, помещений для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, отделения банка, общественных пунктов охраны порядка. Во встроенных нежилых помещениях обслуживания многоквартирного дома предусматривается размещение библиотеки на 50 тыс. ед. хранения, спортивных залов, объектов общественно-делового и коммерческого назначения, в том числе аптеки и отделения почтовой связи.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар принять решение о направлении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), прилегающей к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, главе муниципального образования город Краснодар для принятия решения об утверждении данной документации (протокол от 27.12.2022 № 25).

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 45 Устава муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), прилегающей к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара (прилагается).

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Домрин) обеспечить внесение соответствующих изменений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Ковельский) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее дня вступления в силу решения городской Думы Краснодара о наименовании элементов улично-дорожной сети, выделение которых предусмотрено настоящей документацией по планировке территории, в соответствии с решением городской Думы Краснодара от 06.03.98 № 19 п. 17 «Об основных принципах наименования (переименования) городских объектов».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар Н.А.Панаетову.

Глава муниципального
образования город Краснодар

Е.М.Наумов

УТВЕРЖДѢНА

постановлением администрации
муниципального образования

город Краснодар

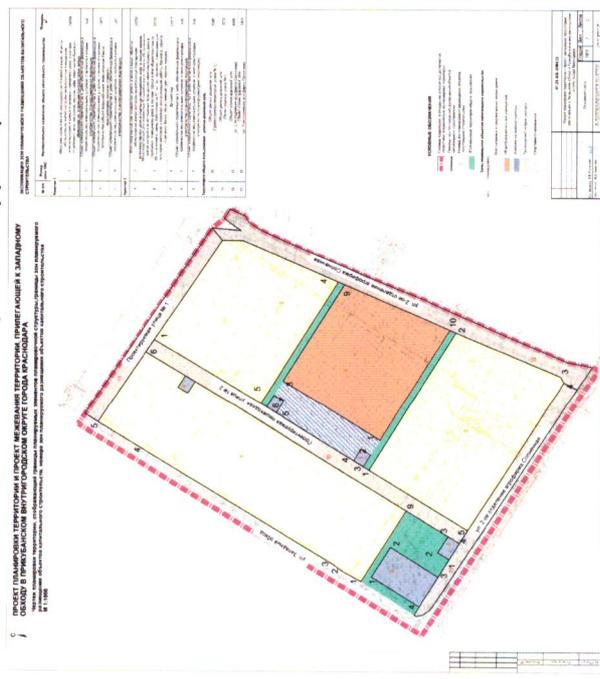
№ _____

от _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории),
прилегающей к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе Краснодара

Проект планировки территории



Исполняющий обязанности
директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

Проект межевания территории



М.А.Дементеева