



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР  
УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ  
И РАЗВИТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Северная ул., д. 279, г. Краснодар, 350020  
Тел./факс (861) 218-99-54  
E-mail: invest@krd.ru

13 МАЙ 2025

№ 2812/31

На № 1932/18 от 07.05.2025

Начальнику управления торговли  
и бытового обслуживания  
администрации муниципального  
образования город Краснодар

М.Б.Дагбашу

**Заключение  
об оценке регулирующего воздействия  
проекта постановления администрации муниципального  
образования город Краснодар «Об утверждении порядка получения  
согласия собственника земельного участка (объекта имущественного  
комплекса), находящегося в муниципальной собственности  
муниципального образования город Краснодар, на территории которого  
предполагается проведение ярмарки, выставки - ярмарки»**

Управление инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства администрации муниципального образования город Краснодар как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Краснодар рассмотрело поступивший 07.05.2025 проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении порядка получения согласия собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар, на территории которого предполагается проведение ярмарки, выставки - ярмарки» (далее – проект), направленный для подготовки настоящего Заключения управлением торговли и бытового обслуживания населения администрации муниципального образования город Краснодар (далее – разработчик, регулирующий орган), и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Краснодар, устанавливающих новые или

изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 28.12.2023 № 6951 (далее – Порядок), проект подлежит оценке регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения повторно.

Ранее, 28.04.2025 в адрес регулирующего органа было направлено отрицательное заключение № 2580/31, содержащее замечания к проекту.

Рассматриваемым проектом устранены замечания, изложенные в пункте 9 отрицательного заключения.

Регулирующим органом, наряду с предложенным вариантом правового регулирования, рассмотрен вариант невмешательства. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленных целей регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предложенных регулирующим органом вариантов правового регулирования, основанных на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчёта, и установлено следующее:

проблема регулирующим органом сформулирована точно;

определены потенциальные адресаты правового регулирования:

- юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, либо их представители, наделенных соответствующими полномочиями в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

По данным разработчика поступает до 100 заявок в год на организацию и проведение ярмарочных мероприятий;

цель предлагаемого правового регулирования направлена на решение выявленной проблемы;

разработчик считает, что сроки достижения заявленных целей совпадают с датой вступления в силу правового регулирования; а также индикатор достижения целей правового регулирования – «Количество полученных согласий собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар, на территории которого предполагается проведение ярмарки, выставки-ярмарки» с целевым значением – 100 % от количества полученных согласий/поступивших запросов, в связи с чем возможно осуществить последующий мониторинг её

достижения;

по мнению разработчика, дополнительные расходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования предполагаются в виде затрат на подготовку заявления и предоставление пакета документов, в последующем возможны доходы в результате проведения ярмарки-выставки-ярмарки. Расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанные с введением предлагаемого правового регулирования, не предполагаются.

риски введения предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются:

- юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, либо их представители, наделенные соответствующими полномочиями в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Количественная оценка субъектов общественных отношений по данным разработчика — до 100 заявок на организацию и проведение ярмарочных мероприятий.

Следует отметить, что по данным системы «СПАРК-Интерфакс» ([spark-interfax.ru/statistics/region/03000000000](http://spark-interfax.ru/statistics/region/03000000000)) на территории города Краснодара зарегистрировано:

42 232 тыс. юридических лиц;

71 712 тыс. индивидуальных предпринимателей.

2. Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, заключается в наличии рисков недостижения целей правового регулирования правоотношений, связанных с выявленными в процессе правоприменения неточностями в части установленного порядка получения согласия собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар, на территории которого предполагается проведение ярмарки, выставки-ярмарки.

Невозможность предоставления согласия собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар, на территории которого предполагается проведение ярмарки, выставки-ярмарки без предоставления заявителем схематического изображения земельного участка, позволяющее определить предполагаемое место размещения ярмарки, выставки-ярмарки с указанием кадастрового номера и иных адресных ориентиров, подготовленное заявителем с использованием публичной кадастровой карты.

Учитывая вышеизложенное, предусмотренное проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.

3. Предусмотренная проектом цель правового регулирования, сформулированная разработчиком в сводном отчёте, соответствует принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, и заключается в исключении рисков недостижения целей правового регулирования, связанных с выявленными в процессе правоприменения неточностями в части установленного порядка получения согласия собственника земельного участка (объекта имущественного комплекса), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар, на территории которого предполагается проведение ярмарки, выставки-ярмарки.

4. Проект предусматривает положения, которыми изменяется содержание прав и обязанностей потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в части предоставления заявления и пакета документов в соответствии с утвержденным перечнем.

Содержание и порядок реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар в отношениях с субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектами инвестиционной деятельности не изменяются.

5. Риски недостижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования, выявленные в процессе оценки регулирующего воздействия для экономического развития муниципального образования город Краснодар отсутствуют.

6. Расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанные с введением предлагаемого правового регулирования не предполагаются.

Расходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности предполагаются в виде затрат на подготовку заявления и предоставление пакета документов.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 1 февраля 2024 г. № 54, информационные издержки регулирования включают в себя затраты на подготовку, сбор и представление информации (документов, сведений) в соответствии с требованиями проекта.

Расчет вышеуказанной суммы затрат произведен с использованием калькулятора расчета стандартных издержек ([regulation.gov.ru](http://regulation.gov.ru)).

Расчет издержек на подготовку документов:

1) тип требования: предоставление информации;

раздел требования: информационное;  
информационный элемент: предоставление заявления, справок, подтверждающих документов, совершенных действий (произведенных расходов) и т.п.;

тип элемента: документы, составленные совместно с третьими лицами для хранения /передачи органам власти; или внутренние документы для хранения /передачи органам власти; или иное;

масштаб: 1 ед;

частота: 1 ед.

Действия:написание любого документа низкого уровня сложности (менее 5 стр. печатного текста) – 1,00 чел./час.;

копирование документов – 1,00 чел./час.;

подача заявления – 1,00 чел./час.;

подготовка схемы изображения земельного участка, позволяющего определить предполагаемое место размещения ярмарки, выставки-ярмарки с указанием кадастрового номера и иных адресных ориентиров, подготовленное заявителем с использованием публичной кадастровой карты – 1,00 чел/час.

Среднемесячная заработная плата полного круга (по данным Крайстата (за 2023 г.): 68567,8 руб.

Средняя стоимость часа работы: 408,14 руб.

Общая стоимость требования:

$408,14 * 4 \text{ чел./час} * 1 \text{ ед} * 1 \text{ ед} = 1632,56 \text{ руб.}$  в расчете на одного заявителя;

$408,14 * 4 \text{ чел./час} * 1 \text{ ед} * 100 \text{ ед} = 163256 \text{ руб.}$  в расчете на 100 заявителей.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 08 апреля 2025 по 21 апреля 2025 года.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара ([www.krd.ru](http://www.krd.ru)).

9. В рамках публичных консультаций поступили замечания и предложения от Общественной палаты муниципального образования город Краснодар (далее - участник публичных консультаций).

В ходе проведения оценки регулирующего воздействия проекта разработчик не согласился с доводами участника публичных консультаций.

Также, поступили замечания от Уполномоченного по защите прав предпринимателе в Краснодарском крае (далее - участник публичных консультаций).

В ходе проведения оценки регулирующего воздействия проекта разработчик частично согласился с доводами участника публичных консультаций и доработал проект с учётом замечаний, указанных в

заключении от 28.04.2025 № 2580/31, в результате чего, выявленные риски устранены.

От других участников публичных консультаций замечаний и предложений не поступило.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в представленном проекте положений, указанных в пункте 4 Порядка, и о возможности его дальнейшего согласования.

Заместитель начальника управления,  
начальник отдела оценки  
регулирующего воздействия  
и антимонопольного комплаенса



Л.В.Павлова

Н.Ю.Бровко  
И.В.Кравцова  
2517005