|  |
| --- |
|  |
| Решение городской Думы Краснодара от 16.02.2012 N 26 п.6(ред. от 27.02.2025)"Об утверждении Положения о департаменте городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар"(с изм. и доп., вступающими в силу с 01.03.2025) |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюсwww.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)Дата сохранения: 23.05.2025  |

ГОРОДСКАЯ ДУМА КРАСНОДАРА

XXVI ЗАСЕДАНИЕ ДУМЫ 5 СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 16 февраля 2012 г. N 26 п.6

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ДЕПАРТАМЕНТЕ

ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Решений городской Думы Краснодараот 04.12.2012 N 38 п.5, от 25.06.2013 N 50 п.16, от 17.04.2014 N 61 п.24,от 19.06.2014 N 64 п.6, от 19.06.2014 N 64 п.28, от 21.10.2014 N 68 п.12,от 17.12.2015 N 7 п.12, от 26.05.2016 N 17 п.11, от 19.04.2017 N 35 п.11,от 30.05.2017 N 36 п.13, от 20.07.2017 N 40 п.28, от 31.01.2018 N 48 п.1,от 22.05.2018 N 55 п.12, от 23.10.2018 N 62 п.15, от 13.12.2018 N 65 п.4,от 24.10.2019 N 85 п.17, от 21.11.2019 N 86 п.11, от 20.10.2022 N 45 п.8,от 17.11.2022 N 48 п.11, от 21.02.2023 N 54 п.15, от 25.01.2024 N 70 п.11,от 24.09.2024 N 79 п.16, от 17.10.2024 N 80 п.12, от 14.11.2024 N 81 п.8,от 27.02.2025 N 87 п.12) |  |

В соответствии со статьей 25 Устава муниципального образования город Краснодар городская Дума Краснодара решила:

1. Утвердить [Положение](#P51) о департаменте городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

решение городской Думы Краснодара от 31.01.2008 N 37 п.10 "Об утверждении Положения о департаменте городского хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар";

решение городской Думы Краснодара от 24.04.2008 N 41 п.5 "О внесении изменения в решение городской Думы Краснодара от 31.01.2008 N 37 п.10 "Об утверждении Положения о департаменте городского хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар";

решение городской Думы Краснодара от 19.06.2008 N 43 п.7 "О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 31.01.2008 N 37 п.10 "Об утверждении Положения о департаменте городского хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар";

пункт 1 решения городской Думы Краснодара от 24.09.2009 N 61 п.11 "О внесении изменений в отдельные решения городской Думы Краснодара";

решение городской Думы Краснодара от 29.10.2009 N 63 п.11 "О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 31.01.2008 N 37 п.10 "Об утверждении Положения о департаменте городского хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар";

решение городской Думы Краснодара от 21.07.2010 N 80 п.10 "О внесении изменения в решение городской Думы Краснодара от 31.01.2008 N 37 п.10 "Об утверждении Положения о департаменте городского хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар";

пункт 2 решения городской Думы Краснодара от 19.08.2010 N 81 п.22 "О внесении изменений в отдельные решения городской Думы Краснодара";

решение городской Думы Краснодара от 21.04.2011 N 11 п.7 "О внесении изменения в решение городской Думы Краснодара от 31.01.2008 N 37 п.10 "Об утверждении Положения о департаменте городского хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар".

3. Опубликовать официально настоящее решение.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее вступления в силу решения городской Думы Краснодара "О внесении изменения в решение городской Думы Краснодара от 14.10.2005 N 74 п.2 "О структуре администрации муниципального образования город Краснодар", предусматривающего изменение наименования департамента городского хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, топливно-энергетическому комплексу и охране окружающей среды (Орешкин).

(п. 5 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

Председатель

городской Думы Краснодара

В.Ф.ГАЛУШКО

Приложение

к решению

городской Думы Краснодара

от 16 февраля 2012 г. N 26 п.6

ПОЛОЖЕНИЕ

О ДЕПАРТАМЕНТЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Решений городской Думы Краснодараот 04.12.2012 N 38 п.5, от 25.06.2013 N 50 п.16, от 17.04.2014 N 61 п.24,от 19.06.2014 N 64 п.6, от 19.06.2014 N 64 п.28, от 21.10.2014 N 68 п.12,от 17.12.2015 N 7 п.12, от 26.05.2016 N 17 п.11, от 19.04.2017 N 35 п.11,от 30.05.2017 N 36 п.13, от 20.07.2017 N 40 п.28, от 31.01.2018 N 48 п.1,от 22.05.2018 N 55 п.12, от 23.10.2018 N 62 п.15, от 13.12.2018 N 65 п.4,от 24.10.2019 N 85 п.17, от 21.11.2019 N 86 п.11, от 20.10.2022 N 45 п.8,от 17.11.2022 N 48 п.11, от 21.02.2023 N 54 п.15, от 25.01.2024 N 70 п.11,от 24.09.2024 N 79 п.16, от 17.10.2024 N 80 п.12, от 14.11.2024 N 81 п.8,от 27.02.2025 N 87 п.12) |  |

Раздел I

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Департамент городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар (далее - Департамент) является отраслевым органом администрации муниципального образования город Краснодар.

(п. 1 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8)

2. Департамент в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", нормативными правовыми актами Российской Федерации и Краснодарского края, Уставом муниципального образования город Краснодар, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами.

(п. 2 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8)

3. Департамент непосредственно подчинен заместителю главы муниципального образования город Краснодар, координирующему работу Департамента в соответствии с распоряжением главы муниципального образования город Краснодар о распределении обязанностей между заместителями главы муниципального образования город Краснодар.

(в ред. Решений городской Думы Краснодара от 17.12.2015 N 7 п.12, от 24.10.2019 N 85 п.17)

4. Департамент является юридическим лицом, имеет печать, штамп и бланки установленного образца.

5. Местонахождение и адрес Департамента: Российская Федерация, 350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, 122.

(п. 5 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8)

Раздел II

ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ ДЕПАРТАМЕНТА

6. Основными задачами Департамента являются:

6.1. Обеспечение взаимодействия с организациями топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства (далее - ТЭК и ЖКХ) по вопросам эксплуатации сетей инженерно-технического обеспечения в сфере электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, расположенными на территории муниципального образования город Краснодар, независимо от формы собственности.

(пп. 6.1 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8)

6.2. Осуществление контроля надежности функционирования системы жизнеобеспечения муниципального образования город Краснодар, создание комфортных условий проживания для граждан.

6.2.1. Проведение осмотра многоквартирных домов, объектов индивидуального жилищного строительства в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов.

(пп. 6.2.1 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8)

6.3. Осуществление муниципального контроля на территории муниципального образования город Краснодар в области благоустройства территории муниципального образования город Краснодар.

6.4. Содействие созданию правовых и экономических условий, обеспечивающих эффективное и устойчивое функционирование и развитие топливно-энергетического комплекса на территории муниципального образования город Краснодар, соблюдению баланса интересов потребителей и производителей энергетических ресурсов.

6.5 - 6.6. Утратили силу с 24 сентября 2024 года. - Решение городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16.

6.7. Организация мероприятий по охране окружающей среды в границах муниципального образования город Краснодар.

(пп. 6.7 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

6.8. Утратил силу с 24 сентября 2024 года. - Решение городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16.

6.9. Обеспечение создания и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар, а также осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения.

(пп. 6.9 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

6.10. Утратил силу с 24 сентября 2024 года. - Решение городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16.

6.11. Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Краснодар с учетом разграничения полномочий, установленных муниципальными правовыми актами.

(пп. 6.11 введен Решением городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8)

6.12. Обеспечение условий для массового отдыха жителей муниципального образования город Краснодар и организация обустройства мест массового отдыха населения на территории парков культуры и отдыха.

(пп. 6.12 введен Решением городской Думы Краснодара от 25.01.2024 N 70 п.11)

6.13. Обеспечение организации функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения и снабжения населения топливом на территории муниципального образования город Краснодар, в том числе принятие мер по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств.

(пп. 6.13 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

6.14. Обеспечение организации ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

(пп. 6.14 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

6.15. Принятие участия в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.

(пп. 6.15 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

6.16. Осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения в определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

(пп. 6.16 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

6.17. Осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории муниципального образования город Краснодар.

(пп. 6.17 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

Раздел III

ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИИ ДЕПАРТАМЕНТА

7. Департамент в соответствии с возложенными на него задачами выполняет следующие функции:

7.1. Осуществление полномочий в области реконструкции, содержания и ремонта жилищного фонда, содержания и ремонта нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар, расположенных в многоквартирных домах, объектов ТЭК и ЖКХ, отнесенных законодательством к ведению органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар.

(в ред. Решений городской Думы Краснодара от 26.05.2016 N 17 п.11, от 13.12.2018 N 65 п.4)

7.1.1. Содержание отдельно стоящих объектов жилого и нежилого фонда, находящихся в казне муниципального образования город Краснодар.

(пп. 7.1.1 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.1.2. Принятие мер в части возврата денежных средств в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Краснодар), связанных с возмещением материального ущерба, понесенного администрацией муниципального образования город Краснодар в результате исполнения судебных решений по взысканию пени и задолженности по оплате капитального ремонта, коммунальных и жилищных услуг за муниципальное имущество.

(пп. 7.1.2 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.2. Организация и координация деятельности муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений (далее - организации), находящихся в ведении Департамента.

(пп. 7.2 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 27.02.2025 N 87 п.12)

7.2.1. Утратил силу. - Решение городской Думы Краснодара от 21.02.2023 N 54 п.15.

7.3. Утратил силу. - Решение городской Думы Краснодара от 19.06.2014 N 64 п.6.

7.4. Контроль за использованием финансовых средств местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар) организациями, находящимися в ведении Департамента.

7.5. Проведение работ по содержанию объектов ТЭК и ЖКХ на территории муниципального образования город Краснодар путем осуществления закупок товаров, работ, услуг в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

(пп. 7.5 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 30.05.2017 N 36 п.13)

7.6. Составление заявок на финансирование мероприятий в сфере ТЭК и ЖКХ, осуществляемых за счет средств местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар).

7.7. Осуществление разработки технических заданий на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение с использованием централизованных систем (за исключением организаций, осуществляющих горячее водоснабжение с использованием открытых систем горячего водоснабжения) (далее соответственно - инвестиционная программа, регулируемые организации).

7.7.1. Подготовка и внесение на рассмотрение главы муниципального образования город Краснодар проектов постановлений администрации муниципального образования город Краснодар об утверждении технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования город Краснодар.

(пп. 7.7.1 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8)

7.7.2. Осуществление проверки проектов инвестиционных программ и перечня представленных организациями коммунального комплекса документов на соответствие условиям утвержденных технических заданий на разработку инвестиционных программ.

(пп. 7.7.2 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8)

7.7.3. Подготовка заключений о соответствии проектов инвестиционных программ целям, задачам и условиям утвержденных технических заданий на их разработку.

7.7.4. Обеспечение согласования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(пп. 7.7.4 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8)

7.7.5. Согласование актов технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

(пп. 7.7.5 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 27.02.2025 N 87 п.12)

(пп. 7.7 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 19.06.2014 N 64 п.6)

7.8. Участие в проведении работ по приему в муниципальную собственность муниципального образования город Краснодар бесхозяйных объектов, относящихся к коммунальной инфраструктуре.

7.9. Подготовка проектов соглашений между администрацией муниципального образования город Краснодар и организациями коммунального комплекса об условиях осуществления деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, энергосбережения.

(пп. 7.9 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 27.02.2025 N 87 п.12)

7.10. Утратил силу с 24 сентября 2024 года. - Решение городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16.

7.11. Обеспечение готовности к отопительному периоду муниципального образования город Краснодар, в том числе выполнение обязательных требований, установленных статьей 20 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" и правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, и проведение оценки обеспечения лицами, перечисленными в пунктах 2 - 6 части 1 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении", готовности к отопительному периоду в соответствии с порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.

(пп. 7.11 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 27.02.2025 N 87 п.12)

7.11.1. Утверждение и ежегодная актуализация порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании город Краснодар (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) с учетом положений, предусмотренных пунктом 1 части 3 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

(п. 7.11.1 введен Решением городской Думы Краснодара от 27.02.2025 N 87 п.12)

7.11.2. Согласование порядков (планов) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями.

(п. 7.11.2 введен Решением городской Думы Краснодара от 27.02.2025 N 87 п.12)

7.12. Согласование вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации в случаях, установленных Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

(пп. 7.12 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.13. Предоставление гражданам по их запросам информации об установленных ценах (тарифах) на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и жилых помещений в них, о размерах оплаты в соответствии с установленными ценами (тарифами), об объеме, о перечне и качестве оказываемых услуг и (или) выполняемых работ, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги и размерах оплаты этих услуг, об участии представителей администрации муниципального образования город Краснодар в годовых и во внеочередных общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах.

7.14. Предоставление гражданам по их запросам информации, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, о муниципальных программах в жилищной сфере и в сфере коммунальных услуг, о нормативных правовых актах органов местного самоуправления, регулирующих отношения в данных сферах, о состоянии расположенных на территории муниципального образования город Краснодар объектов коммунальной и инженерной инфраструктур, о лицах, осуществляющих эксплуатацию указанных объектов, о производственных программах и об инвестиционных программах организаций, поставляющих ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, о соблюдении установленных параметров качества товаров и услуг таких организаций, о состоянии расчетов лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, с лицами, осуществляющими производство и реализацию ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, а также с лицами, осуществляющими водоотведение.

(пп. 7.14 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8)

7.15. Организация работ по благоустройству и санитарному содержанию территории муниципального образования город Краснодар, в соответствии с правилами благоустройства, включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей адресов, размещение и содержание малых архитектурных форм.

(пп. 7.15 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.15.1. Обеспечивает содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории муниципального образования город Краснодар в чистоте и порядке, за исключением мероприятий по поддержанию надлежащего технического состояния автодорог, оценке их технического состояния и мероприятий в сфере безопасности дорожного движения.

(пп. 7.15.1 введен Решением городской Думы Краснодара от 31.01.2018 N 48 п.1)

7.16 - 7.17. Утратили силу с 24 сентября 2024 года. - Решение городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16.

7.18. Утратил силу. - Решение городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8.

7.19 - 7.20. Утратили силу. - Решение городской Думы Краснодара от 04.12.2012 N 38 п.5.

7.21. Участие в организации работ по ликвидации стихийных бедствий и аварийных ситуаций.

7.22. Обеспечение в порядке, установленном действующим законодательством, выполнения мероприятий по защите населения и территории муниципального образования город Краснодар при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороны.

(в ред. Решения городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.23. Участие в разработке проектов программ и мероприятий по комплексному развитию муниципального образования в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и озеленения, а также формированию современной городской среды, контроль их выполнения, подготовка в установленном порядке обоснования и предложения по участию и обеспечение участия муниципального образования город Краснодар в федеральных целевых программах и целевых программах Краснодарского края.

(пп. 7.23 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.24. Участие в мероприятиях по утверждению и реализации муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, организации проведения энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд в границах муниципального образования город Краснодар, организации и проведении иных мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

(пп. 7.24 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.25. Организация проведения энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд муниципального образования город Краснодар.

7.26. Участие в информационном обеспечении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

7.27. Координация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением подведомственными учреждениями и предприятиями.

(пп. 7.27 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8)

7.28 - 7.32. Утратили силу с 1 ноября 2024 года. - Решение городской Думы Краснодара от 17.10.2024 N 80 п.12.

7.33. Организация работ по расчету размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и по определению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

7.34. Организация деятельности межведомственной комиссии администрации муниципального образования город Краснодар по использованию жилищного фонда.

7.34.1. Проводит осмотр многоквартирных домов, объектов индивидуального жилищного строительства на основании заявлений физических или юридических лиц о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений.

(пп. 7.34.1 введен Решением городской Думы Краснодара от 17.04.2014 N 61 п.24)

7.34.2. Осуществляет контроль за санитарным состоянием высвобождающихся помещений, а также прилегающей к объекту территории до получения уведомления об организации, которая выполнит работы по сносу многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

(пп. 7.34.2 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.35. Участие в комиссиях по разработке и утверждению дизайнерских проектов, по приемке в эксплуатацию объектов озеленения на территории муниципального образования город Краснодар.

(пп. 7.35 введен Решением городской Думы Краснодара от 25.06.2013 N 50 п.16)

7.36. Согласование проектной документации по прокладке инженерных коммуникаций в зоне нахождения зеленых насаждений.

(пп. 7.36 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.06.2014 N 64 п.6)

7.37. Обследование формируемых земельных участков на предмет нахождения зеленых насаждений.

(пп. 7.37 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.06.2014 N 64 п.6)

7.38. Составление акта обследования зеленых насаждений и выполнение расчета платы за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зеленых насаждений в порядке, установленном Законом Краснодарского края от 23.04.2013 N 2695-КЗ "Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае".

(пп. 7.38 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.06.2014 N 64 п.6)

7.39. Выдача порубочного билета, дающего право на выполнение работ по вырубке, санитарной и формовочной обрезке зеленых насаждений или по их уничтожению на территории муниципального образования город Краснодар.

(пп. 7.39 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.06.2014 N 64 п.6)

7.40. Участие в проведении акций, выставок, фестивалей, семинаров, связанных с озеленением, цветоводством и ландшафтным дизайном.

(пп. 7.40 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.06.2014 N 64 п.6)

7.41. Ведение учета выданных порубочных билетов.

(пп. 7.41 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.06.2014 N 64 п.6)

7.42. Проведение инвентаризации зеленых насаждений, расположенных на озелененных территориях I группы (бульвары, площади, а также автомобильные дороги общего пользования местного значения, относящиеся к магистральным въездным маршрутам, включая транспортные развязки и путепроводы), за исключением земельных участков, переданных во владение и (или) пользование.

(пп. 7.42 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.06.2014 N 64 п.6)

7.43. Учет зеленых насаждений на основании данных инвентаризации.

(пп. 7.43 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.06.2014 N 64 п.6)

7.44. Ведение и размещение реестра зеленых насаждений на официальном интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара.

(пп. 7.44 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.06.2014 N 64 п.6)

7.45. Информирование граждан и общественных объединений по их запросам о планируемых и ведущихся работах на территориях, занятых зелеными насаждениями.

(пп. 7.45 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.06.2014 N 64 п.6)

7.46. Организация проведения компенсационного озеленения.

(пп. 7.46 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.06.2014 N 64 п.6)

7.47. Осуществление деятельности в области погребения и похоронного дела в муниципальном образовании город Краснодар в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

(пп. 7.47 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.06.2014 N 64 п.6)

7.48. Утратил силу. - Решение городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8.

7.49. Организация мероприятий по созданию особо охраняемых природных территорий местного значения, утверждению и изменению их наименования, категории, границ, площади, режима особой охраны и функционального зонирования, разработке положений об особо охраняемых природных территориях местного значения, снятию правового статуса особо охраняемых природных территорий местного значения на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар.

(пп. 7.49 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 22.05.2018 N 55 п.12)

7.50. Утратил силу с 24 сентября 2024 года. - Решение городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16.

7.51. Рассмотрение иных вопросов в сфере создания, функционирования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения на территории муниципального образования город Краснодар в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края.

(пп. 7.51 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.04.2017 N 35 п.11)

7.52. Осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории муниципального образования город Краснодар, для личных и бытовых нужд, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, и информирование населения об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования, расположенных на территории муниципального образования город Краснодар, установление правил использования водных объектов для рекреационных целей, а также охрана животного и растительного мира на территории муниципального образования город Краснодар.

(пп. 7.52 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.53. Участие в организации мероприятий в области экологического воспитания на территории муниципального образования город Краснодар.

(пп. 7.53 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.04.2017 N 35 п.11)

7.54. Участие в разработке мер по ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций, повлекших загрязнение окружающей среды территории муниципального образования город Краснодар.

(пп. 7.54 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.04.2017 N 35 п.11)

7.55. Обеспечение размещения на официальных сайтах в информационно-коммуникационной сети Интернет или с помощью государственных и муниципальных информационных систем информации о состоянии окружающей среды (экологической информации) в форме открытых данных, содержащей в том числе сведения (сообщения, данные).

(пп. 7.55 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.56. Оказание содействия гражданам, общественным объединениям и некоммерческим организациям в реализации их прав в области охраны окружающей среды.

(пп. 7.56 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.57 - 7.58. Утратили силу. - Решение городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8.

7.59. Организация мероприятий в области экологической экспертизы в рамках действующего законодательства.

(пп. 7.59 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.04.2017 N 35 п.11)

7.60. Разработка и участие в реализации муниципальных программ муниципального образования город Краснодар, инвестиционных проектов, направленных на:

предотвращение негативного воздействия на окружающую среду;

обеспечение экологической безопасности на территории муниципального образования город Краснодар.

(пп. 7.60 введен Решением городской Думы Краснодара от 19.04.2017 N 35 п.11)

7.61. Утратил силу. - Решение городской Думы Краснодара от 22.05.2018 N 55 п.12.

7.62. Утратил силу с 24 сентября 2024 года. - Решение городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16.

7.63. Определение мест, на которых разрешен, запрещен выгул домашних животных, а также мест, на которые запрещается возвращать животных без владельцев, на территории муниципального образования город Краснодар, и иные полномочия, предусмотренные законодательством в области обращения с животными.

(пп. 7.63 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.64. Утратил силу с 24 сентября 2024 года. - Решение городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16.

7.65. Осуществление работ в области сохранения, использования, популяризации, охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в ведении Департамента.

(пп. 7.65 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.66. Участие в мероприятиях по предотвращению негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и ликвидации ее последствий.

(пп. 7.66 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.67. Организация мониторинга атмосферного воздуха и обеспечение его осуществления на территории муниципального образования город Краснодар.

(пп. 7.67 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.68. Осуществление выявления объектов накопленного вреда окружающей среде и организация ликвидации такого вреда применительно к территориям, расположенным в границах земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Краснодар.

(пп. 7.68 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.69. Участие в озеленении и цветочном оформлении территории муниципального образования город Краснодар.

(пп. 7.69 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.70. Контроль и методическое руководство за проведением работ по озеленению, цветоводству и ландшафтному дизайну на территории муниципального образования город Краснодар.

(пп. 7.70 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.71. Обеспечение принятия безвозмездных поступлений, в том числе пожертвований на добровольной основе организаций и граждан для строительства инженерных коммуникаций, объектов водо-, газо-, энергоснабжения.

(пп. 7.71 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.72. Обеспечение принятия в установленном порядке решения о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения.

(пп. 7.72 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.73. Обеспечение согласования переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме.

(пп. 7.73 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.74. Обеспечение признания в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или Краснодарского края, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

(пп. 7.74 введен Решением городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

7.75. Осуществление в пределах установленной компетенции полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренных Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении".

Организация подвоза воды населению в период аварийных ситуаций на централизованных системах водоснабжения на территории муниципального образования город Краснодар.

(абзац введен Решением городской Думы Краснодара от 27.02.2025 N 87 п.12)

(пп. 7.75 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 17.10.2024 N 80 п.12)

7.76. Департамент в соответствии с Законом Краснодарского края от 15.12.2004 N 805-КЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края отдельными государственными полномочиями в области социальной сферы" назначает и выплачивает единовременное пособие на ремонт жилых помещений, принадлежащих лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на праве собственности, по окончании пребывания в образовательных и иных организациях, в том числе в учреждениях социального обслуживания населения, приемных семьях, семьях опекунов (попечителей), а также по окончании службы в Вооруженных Силах Российской Федерации или по возвращении из учреждений, исполняющих наказание в виде лишения свободы, при их возвращении в указанные жилые помещения.

(пп. 7.76 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 14.11.2024 N 81 п.8)

7.77. Осуществление после передачи прав владения и пользования объектами системообразующей территориальной сетевой организации контроля за состоянием, сохранностью и надлежащим использованием объектов, не препятствуя и не вмешиваясь в осуществление хозяйственной деятельности системообразующей территориальной сетевой организации, в порядке, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2024 N 1229.

(пп. 7.77 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 27.02.2025 N 87 п.12)

7.78. Осуществление иных полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации, Краснодарского края, муниципальными правовыми актами.

(пп. 7.78 введен Решением городской Думы Краснодара от 27.02.2025 N 87 п.12)

Раздел IV

ПРАВА ДЕПАРТАМЕНТА

8. Департамент во исполнение возложенных на него функций имеет право:

8.1. Запрашивать и получать от отраслевых, функциональных и территориальных органов администрации муниципального образования город Краснодар, организаций, независимо от их организационно-правовой формы, информацию и материалы, необходимые для выполнения возложенных на Департамент задач и функций.

8.2. Разрабатывать методические материалы и рекомендации по вопросам, отнесенным к компетенции Департамента.

8.3. Заключать в установленном порядке договоры с физическими и юридическими лицами по вопросам, отнесенным к компетенции Департамента.

8.4. Созывать в установленном порядке совещания, конференции, семинары по вопросам, входящим в компетенцию Департамента, с привлечением специалистов отраслевых, функциональных и территориальных органов администрации муниципального образования город Краснодар и ЖКХ.

8.5. Осуществлять в установленном порядке взаимодействие со средствами массовой информации.

8.6. Вносить в установленном порядке главе муниципального образования город Краснодар проекты муниципальных правовых актов и предложения по вопросам, входящим в компетенцию Департамента.

8.7. Осуществление мероприятий по реализации Закона Краснодарского края от 23.07.2003 N 608-КЗ "Об административных правонарушениях" путем составления протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 3.2, 3.3, 5.2, 5.4, 7.2, 7.16 указанного Закона, частью 1 статьи 19.4, статьей 19.4.1, частью 1 статьи 19.5, статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

(в ред. Решений городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8, от 25.01.2024 N 70 п.11, от 24.09.2024 N 79 п.16)

Раздел V

ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ДЕПАРТАМЕНТА

9. В структуру Департамента входят отделы по направлениям деятельности Департамента.

Количество работников Департамента, количество отделов и их наименования устанавливаются штатным расписанием Департамента, утверждаемым распоряжением администрации муниципального образования город Краснодар.

(в ред. Решения городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

10. Руководство деятельностью Департамента осуществляет директор Департамента. Назначение на должность директора департамента осуществляется главой муниципального образования город Краснодар по согласованию с городской Думой Краснодара.

Директор Департамента назначается и освобождается от занимаемой должности распоряжением администрации муниципального образования город Краснодар.

(п. 10 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 19.04.2017 N 35 п.11)

11. Директор Департамента несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Департамент функций.

12. Директор департамента имеет первого заместителя и заместителей.

Первый заместитель, заместители директора Департамента осуществляют свои полномочия в соответствии с распределением обязанностей и должностными инструкциями.

Первый заместитель, заместители директора Департамента несут ответственность за выполнение возложенных на них обязанностей.

(п. 12 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

13. В период временного отсутствия директора Департамента его обязанности исполняет первый заместитель директора.

В период временного отсутствия директора и первого заместителя директора, обязанности директора исполняет один из заместителей директора на основании муниципального правового акта.

(п. 13 в ред. Решения городской Думы Краснодара от 24.09.2024 N 79 п.16)

14. Директор Департамента:

руководит деятельностью Департамента;

без доверенности осуществляет от имени Департамента все юридические действия;

представляет Департамент во всех учреждениях, организациях и на предприятиях;

представляет в установленном порядке на утверждение Положение о Департаменте и штатное расписание;

осуществляет прием на работу и увольнение работников Департамента, поощрение и премирование работников, применяет к ним меры дисциплинарного взыскания;

распределяет обязанности между своими заместителями и работниками Департамента;

утверждает должностные инструкции работников Департамента;

осуществляет контроль за исполнением работниками Департамента их должностных обязанностей, правил внутреннего трудового распорядка;

представляет работников Департамента при проведении аттестации, готовит на них письменные представления в соответствии с Положением о муниципальной службе в муниципальном образовании город Краснодар;

в соответствии с Федеральными законами "Об обороне", "О воинской обязанности и военной службе" и другими нормативными правовыми актами организует воинский учет сотрудников Департамента, пребывающих в запасе и подлежащих призыву на военную службу;

открывает и закрывает в установленном порядке счета, совершает по ним операции, подписывает финансовые документы;

ведет прием граждан, рассматривает их обращения, заявления, жалобы;

ведет служебную переписку со всеми отраслевыми, функциональными и территориальными органами администрации муниципального образования город Краснодар, по поручению главы муниципального образования город Краснодар и (или) заместителя главы муниципального образования город Краснодар, координирующего работу Департамента в соответствии с распоряжением администрации муниципального образования город Краснодар о распределении обязанностей между заместителями главы муниципального образования город Краснодар;

(в ред. Решения городской Думы Краснодара от 20.10.2022 N 45 п.8)

распоряжается в соответствии с действующим законодательством имуществом и средствами, закрепленными за Департаментом;

выполняет другие функции, необходимые для обеспечения деятельности Департамента.

Раздел VI

ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДЕПАРТАМЕНТА

15. Прекращение деятельности (ликвидация или реорганизация) Департамента осуществляется по решению городской Думы Краснодара по представлению главы муниципального образования город Краснодар или по решению суда.

16. Департамент в целях реализации государственной, социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.); обеспечивает передачу на архивное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

17. При реорганизации Департамента все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами его правопреемнику.

18. При ликвидации Департамента документы постоянного хранения и документы по личному составу передаются на архивное хранение в архивные органы. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Департамента в соответствии с требованиями архивных органов.

19. При реорганизации или ликвидации Департамент обязан обеспечить сохранность сведений, содержащих государственную тайну, и их носителей путем разработки и осуществления системы мер режима секретности, защиты информации, противодействий технической разведке, охраны и пожарной безопасности.