

УТВЕРЖДАЮ:

Директор департамента финансов
администрации муниципального
образования город Краснодар

 А.С.Чулков

«16» августа 2024 г.

Отчёт

об оценке налоговых расходов муниципального образования город Краснодар
за 2023 год, оценке налоговых расходов муниципального образования город
Краснодар на 2024 год и оценке налоговых расходов муниципального
образования город Краснодар на 2025 год и на плановый период
2026 и 2027 годов

Оценка эффективности налоговых расходов за 2023 год проведена в соответствии с основными положениями постановления Правительства Российской Федерации от 22.06.2019 № 796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» (в редакции от 09.12.2022), постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 07.04.2020 № 1448 «Об утверждении Порядка формирования перечня и проведения оценки налоговых расходов муниципального образования город Краснодар» (в редакции от 07.08.2024) (далее – Порядок) и приказом директора департамента финансов администрации муниципального образования город Краснодар от 15.08.2024 № 106 «Об утверждении «Методики оценки эффективности налоговых расходов муниципального образования город Краснодар, куратором которых является департамент финансов администрации муниципального образования город Краснодар» (далее – Методика) в отношении налоговых расходов по земельному налогу с физических лиц и налогу на имущество физических лиц.

Для проведения оценки эффективности налоговых расходов муниципального образования город Краснодар (далее – МО город Краснодар) за 2023 год использовались данные годового отчёта по форме 5-МН «О налоговой базе и структуре начислений по местным налогам» Управления Федеральной налоговой службы РФ по Краснодарскому краю (далее – УФНС).

В соответствии с Порядком сформирован Перечень налоговых расходов муниципального образования город Краснодар на 2023 финансовый период и плановый период 2024-2025 годы. В зависимости от целевой категории

определены основные виды налоговых расходов на территории МО город Краснодар: социальные, технический и стимулирующий.

1. Земельный налог

Решением городской Думы Краснодара от 24.11.2005 № 3 п. 2 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования город Краснодар» (с изменениями и дополнениями) (далее – решение) налоговые льготы предоставлены 15 категориям налогоплательщиков, 11 из которых – физические лица.

Информация о налоговых и неналоговых доходах бюджета МО город Краснодар за период 2019-2023 годы с выделением земельного налога приведена в таблице:

(тыс. рублей)					
Наименование	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6
Налоговые и неналоговые доходы.	20 182 918,4	17 589 335,2	22 694 582,7	25 633 803,4	29 695 024,1
В том числе земельный налог.	2 469 068,3	2 308 772,6	2 372 640,2	2 243 777,1	2 178 573,1
Из них:					
земельный налог с организаций;	1 687 385,3	1 574 154,6	1 606 943,9	1 476 256,7	1 289 776,5
земельный налог с физических лиц.	781 682,9	734 618,0	765 696,3	767 520,4	891 796,3
Доля земельного налога в сумме налоговых и неналоговых доходов (%).	12,2	13,1	10,5	8,8	7,3
Доля земельного налога с организаций в общей сумме земельного налога (%).	68,3	68,2	67,7	65,8	59,1
Доля земельного налога с физических лиц в общей сумме земельного налога (%).	31,7	31,8	32,3	34,2	40,9

1.1. Анализ социальных налоговых расходов по земельному налогу

В соответствии с подпунктами 7.2.2–7.2.11 пункта 7 решения и сведениями из отчётов УФНС по форме 5-МН следующим категориям физических лиц в 2019–2023 годах предоставлялась льгота (освобождение) по уплате земельного налога:

(человек)					
Наименование категорий	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1	2	3	4	5	6
Количество налогоплательщиков, учтённых в базе данных налоговых органов,	210 414	208 948	224 740	224 209	235 954
в том числе, которым предоставлены налоговые льготы нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, из них:	34 206	32 431	36 510	39 422	41 815
Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооружённых Силах СССР»;	6	5	7	6	7

Наименование категорий	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1	2	3	4	5	6
лица, имеющие I и II группу инвалидности;	2 298	2 198	2 254	2 556	2 948
инвалиды с детства, дети-инвалиды;	75	75	79	103	108
ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;	964	1 055	1 398	1 519	1 635
физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом РФ от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие ката-строфы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;	142	133	147	176	177
физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;	15	14	18	20	20
физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;	5	6	6	6	7
физические лица, зарегистрированные на территории МО город Краснодар, достигшие возраста 55 лет - женщины, 60 лет – мужчины;	28 945	27 208	30 327	32 132	32 768
физические лица - члены многодетных семей;	1 367	1 497	2 055	2 625	3 827
лица, относящиеся в установленном порядке к малоимущим гражданам;	28	30	32	23	12
физические лица (один из родителей), имеющие трех и более детей, в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в порядке, установленном Законом Краснодарского края от 26.12.2014 № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» на период строительства.	361	210	187	256	306

Информация о суммах социальных налоговых расходов по земельному налогу в разрезе категорий представлена в таблице:

(тыс. рублей)

Наименование категорий	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1	2	3	4	5	6
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет	792 503	801 588	775 305	878 457	912 207
Сумма налога, не поступившая в бюджет в связи с предоставлением налогоплательщикам льгот по налогу, установленных в соответствии с п.2 ст.387 НК РФ нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.	55 512	48 701	51 183	57 659	62 085

Наименование категорий	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1	2	3	4	5	6
<u>В том числе:</u> Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР».	14	11	6	9	9
Лица, имеющие I и II группу инвалидности.	3 931	3 544	3 525	4 103	4 653
Инвалиды с детства, дети-инвалиды.	120	105	119	129	139
Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий.	1 629	1 623	1 708	1 848	1 920
Физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом РФ от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».	214	191	205	251	248
Физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах.	28	27	29	39	37
Физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.	13	13	12	14	12
Физические лица, зарегистрированные на территории МО город Краснодар, достигшие возраста 55 лет - женщины, 60 лет – мужчины.	47 098	40 767	42 937	47 511	48 968
Физические лица - члены многодетных семей.	1 796	1 808	2 279	3 286	5 424
Лица, относящиеся в установленном порядке к малоимущим гражданам.	51	38	39	26	16
Физические лица (один из родителей), имеющие трех и более детей, в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в порядке, установленном Законом Краснодарского края от 26.12.2014 № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» на период строительства.	618	574	324	443	659

Востребованность налоговой льготы определяется соотношением численности плательщиков, воспользовавшихся правом на льготу, и общей численности плательщиков:

	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	Усреднённый показатель
Востребованность налоговой льготы (%)	16,3	15,5	16,2	17,6	17,7	16,7

Усреднённый показатель востребованности льготы по земельному налогу для физических лиц составляет 16,7 %, что выше установленного в Методике порогового значения по данному показателю (усреднённый показатель востребованности льготы $\geq 5,0$ %). Следовательно, данный социальный налоговый расход является востребованным.

В таблице приведён ранжированный ряд востребованности льготы среди категорий, имеющих право на льготы (освобождение) от уплаты земельного налога:

Наименование категорий	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	Усреднённый показатель
1	2	3	4	5	6	7
Физические лица, зарегистрированные на территории МО город Краснодар, достигшие возраста 55 лет - женщины, 60 лет – мужчины.	84,62%	83,90%	83,06%	81,51%	78,36%	82,29%
Лица, имеющие I и II группу инвалидности.	6,72%	6,78%	6,17%	6,48%	7,05%	6,64%
Физические лица - члены многодетных семей.	4,00%	4,62%	5,63%	6,66%	9,15%	6,01%
Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий.	2,82%	3,25%	3,83%	3,85%	3,91%	3,53%
Физические лица (один из родителей), имеющие трех и более детей, в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в порядке, установленном Законом Краснодарского края от 26.12.2014 № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» на период строительства.	1,06%	0,65%	0,51%	0,65%	0,73%	0,72%
Физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом РФ от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».	0,42%	0,41%	0,40%	0,45%	0,42%	0,42%
Инвалиды с детства, дети-инвалиды.	0,22%	0,23%	0,22%	0,26%	0,26%	0,24%
Лица, относящиеся в установленном порядке к малоимущим гражданам.	0,08%	0,09%	0,09%	0,06%	0,03%	0,07%
Физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах.	0,04%	0,04%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%
Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР».	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%

Наименование категорий	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	Усреднённый показатель
1	2	3	4	5	6	7
Физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.	0,01%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%	0,02%

Из таблицы видно, что наибольший уровень востребованности льготы среди категорий, имеющих право на льготы (освобождение) от уплаты земельного налога, приходится на категорию «Физические лица, зарегистрированные на территории МО город Краснодар, достигшие возраста 55 лет – женщины, 60 лет – мужчины» и составляет 83,85 %.

Рост численности плательщиков, имеющих право на льготы (освобождение) от уплаты земельного налога, за пять лет составил 122,2 % (41 815 человек в 2023 году против 34 206 человек в 2019 году), рост суммы полученных льгот – 111,8 % (сумма льгот по земельному налогу в 2023 году составила 62 085 тыс. рублей, в 2019 году – 55 512 тыс. рублей).

В результате применения налоговой льготы по земельному налогу в расчёте на одно физическое лицо налоговая нагрузка составила:

	Налоговая нагрузка на одного плательщика, учтённого в базе данных налогового органа	Налоговая нагрузка на одного плательщика, воспользовавшегося льготой
2019 год	3 766,4 рублей	1 622,9 рублей
2020 год	3 836,3 рублей	1 501,7 рублей
2020 год	3 449,8 рублей	1 401,9 рублей
2020 год	3 918,0 рублей	1 462,6 рублей
2020 год	3 866,0 рублей	1 484,8 рублей

Бюджетная эффективность рассчитывается по следующей формуле:

$$Б_{эi} = \sum_{i=0}^n \frac{H_{ли}}{H_{ли-1}} / \sum_{i=0}^n \frac{H_i}{H_{i-1}}$$

где:

H_i – налоговая нагрузка на одного плательщика;

$H_{ли}$ – налоговая нагрузка на одного плательщика, воспользовавшегося правом на льготу;

i – отчетный год;

n – показатель от 1 до 4 (предшествующие годы).

Показатель бюджетной эффективности за рассматриваемый период равен 0,98, что выше установленного в Методике порогового значения по данному показателю ($Б_{эi} \geq 0,5$ %).

Критерием результативности социального налогового расхода по земельному налогу для физических лиц является показатель подраздела 3.2. «Подход к формированию основных направлений развития и стратегических приоритетов города Краснодара» раздела III «Стратегические приоритеты, цели, задачи социально-экономического развития города Краснодара до 2030 года» Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Краснодар до 2030 года – «Улучшить качество жизни наименее защищённых слоёв населения за счёт развития социальной защиты».

Данная налоговая льгота по земельному налогу для физических лиц способствует снижению налогового бремени населения, что способствует повышению уровня и качества жизни граждан и не снижает суммарный доход наименее защищённых групп населения.

При применении, в качестве альтернативных механизмов достижения целей социально-экономического развития МО город Краснодар, выплаты наименее защищённым слоям населения субсидий по уплате земельного налога, следует учитывать возникающие расходы организационно-административного характера (расходы на выплату заработной платы работникам, осуществляющим оформление субсидий, организацию рабочих мест и т.д.), которые будут осуществляться за счёт средств местного бюджета. Предоставляя льготу по уплате налога, органы местного самоуправления избегают затрат по его администрированию, так как вся затратная сторона администрирования ложится на налоговые органы, финансируемые за счёт федерального бюджета.

Таким образом, применение иных механизмов достижения целей социально-экономического развития МО город Краснодар является более затратным и экономически не выгодным.

На основании проведённого анализа можно сделать вывод о том, что данный налоговый расход социального характера:

- направлен на поддержку социально незащищённых групп населения;
- способствует решению социальных задач по повышению уровня и качества жизни отдельных категорий граждан МО город Краснодар;
- является востребованным и целесообразным.

Согласно подпункту 7.1.1 пункта 7 решения жилищно-строительные кооперативы, созданные гражданами-участниками долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков, освобождены от уплаты земельного налога за участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки на период с 01.01.2017 по 31.12.2026 (в редакции решения городской Думы Краснодара от 21.09.2023 № 62 п.3). Размер льготы в 2023 году составил 746,0 тыс. рублей. Данная льгота позволяет снизить налоговую нагрузку на граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков.

Исходя из результатов проведенной оценки эффективности социальных налоговых расходов, предоставляемых отдельным категориям плательщиков, указанные налоговые расходы признаются эффективными и не требующими отмены.

1.2. Анализ технического налогового расхода по земельному налогу

Подпунктом 7.1 пункта 7 решения органы местного самоуправления МО город Краснодар, отраслевые (функциональные) и территориальные органы администрации МО город Краснодар и муниципальные учреждения освобождены от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности.

Согласно статье 15¹ постановления Правительства Российской Федерации от 22.06.2019 № 796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» допускается не проводить оценку результативности в отношении технических налоговых расходов субъектов Российской Федерации (муниципальных образований).

Целью применения данного технического налогового расхода является оптимизация встречных бюджетных финансовых потоков и снижение бюджетных расходов на финансирование органов местного самоуправления, что способствует высвобождению финансовых ресурсов.

Оценка бюджетной эффективности носит сравнительный анализ результативности предоставления налоговых льгот. Принимая во внимание, что одним из видов расходов бюджета МО город Краснодар являются расходы на содержание муниципальных учреждений и органов местного самоуправления, предоставление налоговой льготы данным категориям налогоплательщиков привело к снижению объёма расходов бюджета на финансовое обеспечение организаций-плательщиков по земельному налогу с юридических лиц:

	Количество плательщиков, которым предоставлена льгота (ед.)	Сумма льготы (тыс. руб.)
2019 год	303	154 882,0
2020 год	345	260 721,0
2021 год	378	394 782,0
2022 год	334	393 340,0
2023 год	341	381 769,0

Это позволяет сделать вывод о том, что данный технический налоговый расход является целесообразным и эффективным, так как устраняются встречные финансовые потоки и не требуется дополнительного финансирования из бюджета МО город Краснодар.

2. Налог на имущество физических лиц

2.1. Анализ социального налогового расхода

В соответствии с пунктом 3 решения городской Думы Краснодара от 20.11.2014 № 70 п. 3 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями и дополнениями) от уплаты налога на имущество физических лиц освобождены члены многодетных семей, имеющие в собственности один объект налогообложения.

Объём налоговых и неналоговых доходов бюджета МО город Краснодар за пятилетний период с выделением налога на имущество физических лиц приведён в таблице:

(тыс. рублей)					
Наименование	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6
Налоговые и неналоговые доходы.	20 182 918,4	17 589 335,2	22 694 582,7	25 633 803,4	29 695 024,1
В том числе налог на имущество физических лиц.	871 342,8	1 074 139,9	1 349 662,2	1 568 588,8	1 922 315,4
Доля налога на имущество физических лиц в сумме налоговых и неналоговых доходов (%).	4,3%	6,1%	5,9%	6,1%	6,5%

Информация о данном налоговом расходе представлена в следующей таблице:

Наименование категорий	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6
Количество налогоплательщиков, учтённых в базе данных налоговых органов,	801 725	759 550	823 130	854 932	916 872
в том числе, численность налогоплательщиков, которым предоставлена налоговая льгота по категории «Многодетные семьи, которым предоставлена льгота в соответствии с нормативными правовыми актами представительных органов местного самоуправления» (далее – многодетные семьи).	8 015	15 927	11 681	11 885	17 770
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (тыс. руб.).	1 260 828	1 579 534	1 810 181	2 092 797	2 295 575
Сумма налога, не поступившая в бюджет в связи с предоставлением льгот многодетным семьям (тыс. руб.).	17 116	23 864	14 602	16 842	26 604
Налоговая нагрузка на одного плательщика, учтённого в базе данных налогового органа (руб.).	1 572,6	2 079,6	2 199,1	2 447,9	2 503,7
Налоговая нагрузка на одного плательщика, воспользовавшегося льготой (руб.).	2 135,5	1 498,3	1 250,1	1 417,1	1 497,1
Востребованность налоговой льготы (%).	1,0%	2,1%	1,4%	1,4%	1,9%

Усреднённый показатель востребованности льготы по налогу на имущество физических лиц категории многодетные семьи составляет 1,6 %, что выше установленного в Методике порогового значения по данному показателю (усреднённый показатель востребованности льготы $\geq 1,0$ %). Следовательно, данный социальный налоговый расход является востребованным.

Рост численности плательщиков, имеющих право на льготы (освобождение) от уплаты налога на имущество физических лиц категории многодетные семьи, за пять лет составил 221,7 % (17 770 человек в 2023 году против 8 015 человек в 2019 году), рост суммы полученных льгот – 155,4 % (сумма льгот в 2023 году составила 26 604 тыс. рублей, в 2019 году – 17 116 тыс. рублей).

Показатель бюджетной эффективности за рассматриваемый период равен 0,81, что выше установленного в Методике порогового значения по данному показателю ($B_{эi} \geq 0,5 \%$).

Критерием результативности социального налогового расхода по налогу на имущество физических лиц категории многодетные семьи является показатель подраздела 3.2. «Подход к формированию основных направлений развития и стратегических приоритетов города Краснодара» раздела III «Стратегические приоритеты, цели, задачи социально-экономического развития города Краснодара до 2030 года» Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Краснодар до 2030 года – «Улучшить качество жизни наименее защищённых слоёв населения за счёт развития социальной защиты».

Данная налоговая льгота способствует снижению налогового бремени населения, что способствует повышению уровня и качества жизни граждан и не снижает суммарный доход многодетных семей.

При применении, в качестве альтернативных механизмов достижения целей социально-экономического развития МО город Краснодар, выплаты членам многодетных семей субсидий по уплате налога на имущество физических лиц, следует учитывать возникающие расходы организационно-административного характера (расходы на выплату заработной платы работникам, осуществляющим оформление субсидий, организацию рабочих мест и т.д.), которые будут осуществляться за счёт средств местного бюджета. Предоставляя льготу по уплате налога, органы местного самоуправления избегают затрат по его администрированию, так как вся затратная сторона администрирования ложится на налоговые органы, финансируемые за счёт иного уровня бюджета.

Таким образом, применение иных механизмов достижения целей социально-экономического развития МО город Краснодар является более затратным и экономически не выгодным.

На основании проведённого анализа можно сделать вывод о том, что данный налоговый расход социального характера:

- направлен на поддержку многодетных семей;
- способствует решению социальных задач по повышению уровня и качества жизни отдельных категорий граждан (членов многодетных семей) МО город Краснодар;
- является востребованным и целесообразным.

3. Анализ стимулирующего налогового расхода по земельному налогу

В соответствии с подпунктами 7.1.2 и 7.1.3 пункта 7 решения от уплаты земельного налога освобождены управляющие компании промышленных (промышленных) парков и резиденты промышленных (промышленных) парков, осуществляющие хозяйственную деятельность на их территориях.

В Краснодаре в 2023 году это «Индустриальный парк «Краснодар» (ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк «Краснодар»)),

«Индустриальный (промышленный) парк «Компрессорный» (ООО «ККЗБ»), «Индустриальный парк «ВБ Кубань» (ООО «ВБ Кубань»).

Земельные участки «Индустриального парка «Краснодар» и «Индустриального (промышленного) парка «Компрессорный» предоставляются их резидентам в аренду, в связи с чем льгота по земельному налогу распространяется исключительно на управляющие компании данных индустриальных парков.

ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк Краснодар» в 2023 году льготой по земельному налогу не пользовалась, так как использовала данную льготу в течение трёх завершившихся налоговых периодов – с 2019 года по 2021 год.

ООО «ККЗБ» в 2023 году льготой по земельному налогу не пользовалась, так как использовала данную льготу в течение трёх завершившихся налоговых периодов – с 2020 года по 2022 год.

Земельный участок, на котором расположен «Индустриальный парк «ВБ Кубань», используется ООО «ВБ Кубань» на правах аренды, в связи с чем, льгота по земельному налогу на него не распространяется.

Таким образом, управляющие компании индустриальных (промышленных) парков, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования город Краснодар, льготой по земельному налогу, предусмотренной пунктами 7.1.2 и 7.1.3 решения городской Думы, в 2023 году не пользовались.

Вывод:

По результатам оценки эффективности налоговых расходов МО город Краснодар за 2023 год налоговые расходы, установленные решениями городской Думы Краснодара от 24.11.2005 № 3 п. 2 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования город Краснодар» (с изменениями и дополнениями) и от 20.11.2014 № 70 п. 3 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями и дополнениями), признаны эффективными.

В связи с неизменной структурой налоговых расходов в 2024 году, на 2025 финансовый год и плановый период, оценка налоговых расходов местного бюджета на 2024 финансовый год и оценка налоговых расходов местного бюджета на 2025 финансовый год и плановый период не проводились.

Заместитель директора департамента,
начальник отдела доходов бюджета



Д.А.Суволокин