ПРОТОКОЛ № 10

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Невкипелого д. 6

г. Краснодар,
ул. Невкипелого д. 6 24 апреля 2016г.

Форма проведения: очное собрание.
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Невкипелого проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).
Общая площадь помещений собственников в МКД **23253,03 кв.м**, общее число голосов **760**
Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений **3974,56 кв.м**, что составляет **17,09 %** от общего числа голосов собственников помещений МКД.
Кворум не состоялся.

Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Избрание состава счётной комиссии.
4. Отчёт о выполнении планов работ и использования денежных средств товарищества 2014-2015г.г.
5. Утверждения плана работ на 2016 г.
6. Утверждение финансового плана-сметы планируемых доходов и расходов, фонда оплаты труда в 2016 г.
7. Доведение информации по имеющейся задолженности по оплате ЖКУ, капремонт дома и замена квартирных водомеров.
8. Досрочное снятие с эксплуатации общедомовых одно тарифных приборов учёта расхода электроэнергии и замена их на многотарифные.
9. Установка видео наблюдения в подъездах дома.
10. Определение границ участка придомовой территории.
11. Продление (переизбрание) полномочий правлению товарищества.
12. Продление (переизбрание) полномочий председателю правления товарищества.

Решения общего собрания по вопросам повестки дня:

1. В связи с отсутствием кворума собрания собственников жилья поручить правлению ТСЖ «Гидрострой» вынести решение о проведении письменного голосования по вопросам:
   - Отчёт о выполнении планов работ и использования денежных средств товарищества 2014-2015г.г.
   - Избрать состав счётной комиссии: Яценко О.Б. Лукашевский М.В. Целишева А.В. Савина И.С. Вишневского Б.П.
   - Продление полномочий правления ТСЖ "Гидрострой"
   - Продление полномочий Председателя правления ТСЖ "Гидрострой"
   - Утверждение плана работ на 2016 г.
   - Утверждение финансового плана-сметы планируемых доходов и расходов, фонда оплаты труда в 2016 г.
   - Досрочное снятие старых общедомовых однотарифных приборов учёта расхода электроэнергии и установка новых многотарифных.
   - Установка видеонаблюдения в подъездах дома.
2. Установить срок проведения письменного голосования до 01.07.2016г.
3. Результаты письменного голосования довести до собственников жилья путём размещения объявлений на сайте ТСЖ и досках объявлений.
4. Ведомость письменного голосования и материалы общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул.им Невкипелого разместить в офисе ТСЖ.

Председатель собрания _____ (**Войт С.Н.**)
Секретарь собрания _____ (**Тарасюк Л.А.**)

«24» 04 2016г.