

СВОДНЫЙ ОТЧЁТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар (далее – ДМС и ГЗ).

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар О внесении проекта решения городской Думы Краснодара «Об утверждении Положения о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Краснодар и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» на рассмотрение городской Думы Краснодара.

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Вступает в силу со дня его официального опубликования.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Несоответствие действующего механизма отчуждения из муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства законодательству Российской Федерации.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

В рамках реализации полномочий, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», необходимо утверждение Положения о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Краснодар и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства без нарушений норм действующего законодательства, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон).

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Проект МНПА регулирует отношения, возникающие в связи с отчуждением из муниципальной собственности движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, в том числе особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации такого имущества.

Проектом предполагается утверждение порядка отчуждения движимого и

недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Краснодар и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия: высокая

Обоснование степени регулирующего воздействия:

Проект регулирует отношения, возникающие в связи с отчуждением из муниципальной собственности движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, в том числе особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации такого имущества.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. Соловьева Елена Викторовна.

Должность: главный специалист отдела приватизации муниципальной собственности ДМС и ГЗ.

Тел.: (861) 2556685.

Адрес электронной почты: esolovyeva@krd.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Несоответствие действующего механизма отчуждения из муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства законодательству Российской Федерации, влечет риск невозможности отчуждения муниципального имущества, арендуемого субъектам малого и среднего предпринимательства.

Проект МНПА определяет порядок организации при осуществлении полномочий ДМСиГЗ при отчуждении из муниципальной собственности движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, в том числе определяет особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации такого имущества.

2.1. Формулировка проблемы:

Несоответствие действующего механизма отчуждения из муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства законодательству Российской Федерации.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, в соответствии со статьями 209, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и

арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 04.04.2008 № 1448-КЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае», а также Уставом муниципального образования город Краснодар необходимо утвердить Положение о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Краснодар и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства.

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Субъекты малого и среднего предпринимательства. Определить количественную оценку субъектов не представляется возможным.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Недопущение нарушения прав субъектов малого и среднего предпринимательства органом местного самоуправления при реализации субъектом малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в том числе движимого имущества.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Приведение МНПА в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:

Предлагаемое решение проблемы возможно только при непосредственном вмешательстве государства. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на органы местного самоуправления возложены полномочия по распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в том числе при реализации полномочий по отчуждению муниципального движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого имущества в порядке и на условиях, определённых Законом.

2.8. Источники данных:

Правоприменительная практика ДМС и ГЗ, правовая система «Гарант. Все регионы», «Консультант плюс».

2.9. Иная информация о проблеме:

Не выявлена.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Утверждение Положения о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Краснодар и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства без нарушений норм действующего законодательства	С даты вступления в силу нормативного правового акта	Срок достижения заявленных целей совпадает с датой вступления в силу правового регулирования, в связи с чем отсутствует необходимость в последующем мониторинге их достижения

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон 159-ФЗ от 22.07.2008 «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
Утверждение Положения о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества,	Принятие решения городской Думы Краснодара «Об	Отсутствует	Отсутствуют

находящегося в собственности муниципального образования город Краснодар и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства без нарушений норм действующего законодательства	утверждении Положения о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Краснодар и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»		
---	---	--	--

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

отсутствуют.

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого Правового регулирования:

затраты не предусмотрены.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Субъекты малого и среднего предпринимательства	Неограниченный круг лиц	Отсутствуют

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов государственной власти Краснодарского края (органов местного самоуправления), а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах

Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар				
Осуществление в установленном порядке реализации муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства	Реализация муниципального имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства	В зависимости от вариантов предоставления: - движимое или недвижимое имущество; - с единовременной оплатой или с рассрочкой оплаты	Нет	Нет

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1 пункта 5 настоящего сводного отчета)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений местного бюджета) бюджета муниципального образования город Краснодар	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар		
Осуществление в установленном порядке реализации муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства	Единовременные расходы	-
	Периодические расходы	-
	Возможные доходы	-

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Сведения отсутствуют.

6.5. Источники данных:

Отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
Субъекты малого и среднего предпринимательства	Проект МНПА определяет порядок отчуждения из муниципальной собственности движимого и недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, в том числе определяет особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации такого имущества	Не предполагаются	Не приводится

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

Отсутствуют.

7.6. Источники данных:

Отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Риски отсутствуют	-	-	-

8.5. Источники данных:

отсутствуют.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Введение предлагаемого правового регулирования. Проект решения городской Думы Краснодара соответствующий действующему законодательству	Сохранение действующего варианта правового регулирования. Проект решения городской Думы Краснодара отсутствует
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 – 3 года)	Не влияет на динамику численности адресатов	Наличие риска снижения количества потенциальных адресатов в связи с невозможностью реализации субъектам МСП муниципального имущества
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не предполагаются	Не предполагаются
9.4. Оценка расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не предполагаются	Не предполагаются
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Заявленные цели будут достигнуты	Заявленные цели не будут достигнуты
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски отсутствуют	Риск не достижения цели правового регулирования

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения

выявленной проблемы:

Наряду с предложенным вариантом правового регулирования рассмотрен вариант невмешательства государства. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленных целей регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Принятие решения городской Думы Краснодара «Об утверждении Положения о порядке отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Краснодар и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» урегулирует порядок и условия предоставления субъектам МСП арендуемого имущества в рамках Закона.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

необходимость установления переходного периода отсутствует.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

вступает в силу со дня его официального опубликования.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет

а) переходный период не установлен;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования не требуется.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

необходимость отсутствует.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения:

отсутствует.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения регулирования на ранее возникшие отношения:

обоснование не требуется.

Приложение: на 15 л. в 1 экз.

Директор департамента
муниципальной собственности
и городских земель администрации
муниципального образования
город Краснодар



А.Н.Губский