

СРО-П-016-12082009 от 30.10.2009г.

УТВЕРЖДАЮ

Заказчик (представитель заказчика)

 Спиропулос Н.А.

«15»  2021 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о возможности использования земельного участка или объекта капитального строительства в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования, в том числе в части соблюдения технических регламентов, СНиПов и ограничений использования земельного участка (приаэродромная территория аэродрома «Краснодар-Центральный»; 3-й пояс зоны санитарной охраны Ново-Западного водозабора), и содержащее информацию о предполагаемом уровне (и иных характеристиках) негативного воздействия на окружающую среду

АСТ-0503/21-ОНПР

Адрес объекта: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Совхозная, д. 1/1
Кадастровый номер участка: 23:43:0137003:420

Заказчик: Спиропулос Н.А.

Судебно-строительный эксперт, архитектор

ООО «Альфа Строй»



А.С.Гапша

1 Техническое задание

1.1 Общие положения

Исполнитель: ООО «Альфа Строй»:

(свидетельство СРО о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, по подготовке проектной документации № СРО-П-016-12082009 от 30.10.2009г.).

Конечный результат: заключение о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка по адресу: г. Краснодар, ул. Совхозная, д. 1/1, КН 23:43:0137003:420, определенное на основании законодательства Российской Федерации, требований технических регламентов, государственных стандартов, строительных норм и правил, прочих нормативных источников, градостроительной документации (схем территориального планирования, проектов планировки, правил землепользования и застройки), для предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления, надзорные и контролирующие службы и ведомства.

1.2 Цель работы

Целью работы является определение возможности использования в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка по адресу: г. Краснодар, ул. Совхозная, д. 1/1, КН 23:43:0137003:420, определенного на основании законодательства Российской Федерации, требований технических регламентов, государственных стандартов, строительных норм и правил, прочих нормативных источников, градостроительной документации (схем территориального планирования, проектов планировки, правил землепользования и застройки), для предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления, надзорные и контролирующие службы и ведомства.

Запрашиваемый условно разрешенный вид использования - Для индивидуального жилищного строительства (Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости).

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

1.3 Этапы работы

1.3.1 Подготовительный

В процессе работ осуществляется сбор, анализ и систематизация следующих документов и материалов:

Материалы и исходные данные в отношении земельного участка, представляемые заказчиком:

–правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на земельный участок;

В случаях, предусмотренных законодательством (правилами землепользования и застройки, санитарных, противопожарных норм и прочее), необходимо предоставить нотариально заверенные согласия смежных землепользователей о размещении планируемого объекта (указать параметры и размеры конструкции).

Сбор исходных данных в отношении объекта исполнителем:

–общедоступные сведения Росреестра;

–нормативные правовые акты и технические регламенты, определяющие методику технического обоснования отклонения от предельных параметров разрешенного строителсоставления заключения о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка.

1.3.2 Разработка заключения о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования

Исполнитель:

-изучает и обобщает материалы, предоставленные заказчиком, а также определяет возможность использования в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования существующих объектов на рассматриваемом земельном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации, требованиями технических регламентов, государственных стандартов, строительных норм и правил, прочих нормативных источников, градостроительной документации (схем территориального планирования, проектов планировки, правил землепользования и застройки соответствующей территории);

-составляет пояснительную записку заключения о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Совхозная, д. 1/1, КН 23:43:0137003:420;

						АСТ-0503/21-ОНПР	Лист
							2
Изм.	К.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата		

-передает заключение о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка заказчику, вносит необходимые изменения и дополнения по результатам рассмотрения.

1.4 Законодательные и нормативно-методические акты, используемые при разработке заключения

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (ч. 1 – ч. 4);
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
3. Земельный кодекс Российской Федерации;
4. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
5. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
6. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
7. Федеральный закон от 08.03.2015 № 21-ФЗ «Кодекс административного судопроизводства Российской Федерации»;
8. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
9. СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения»;
10. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
11. СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
12. СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;
13. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
14. Пособие по определению пределов огнестойкости конструкций, пределов распространения огня по конструкциям и групп возгораемости материалов (к СНиП II-2-80)»;
15. Закон Краснодарского края от 21 июля 2008 г. №1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края».
16. Территориальные строительные нормы Краснодарского края СНКК 22-301-2000 (ТСН 22-302-2000 Краснодарского края) «Строительство в сейсмических районах Краснодарского края».
17. Приказ Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»;
18. Решение городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар» (с изменениями на 21 мая 2020 года).
19. Данные интернет ресурсов: www.rosreestr.ru.

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

АСТ-0503/21-ОНПР

Лист

3

1.5 Результат работ

По результатам работ «Заказчику» предоставляется заключение о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Совхозная, д. 1/1, КН 23:43:0137003:420, определенное на основании законодательства Российской Федерации, требований технических регламентов, государственных стандартов, строительных норм и правил, прочих нормативных источников, градостроительной документации (схем территориального планирования, проектов планировки, правил землепользования и застройки), для предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления, надзорные и контролирующие службы и ведомства.

2 Пояснительная записка

2.1 Градостроительные и природные условия

Земельный участок расположен в зоне со следующими условиями:

- рельеф участка спокойный;
- преобладающее направление ветров: северо-восточное;
- сейсмичность района строительства – 7 баллов;
- климатический район строительства по СНиП 23-01-99-ШБ.

Климатическая характеристика дана по метеостанции г. Краснодара. Согласно климатическому районированию по СНиП 23-01-99*, г. Краснодар относится к III району и подрайону IIIБ, для которого характерны следующие природно-климатические факторы: среднемесячная температура воздуха в январе от -5 до +2 °С, в июле от +21 до +25°С, среднегодовая температура +11,1°С. Абсолютный минимум температура зимой составляет -36°С. Абсолютный максимум температур летом составляет +42°С.

Среднегодовая сумма осадков в г. Краснодаре составляет 725 мм. Абсолютный максимум 1027 мм наблюдался в 1988 г. Распределение осадков в году неравномерное.

Снежный покров в городе неустойчив. Средняя дата появления снежного покрова 8 декабря. Число дней со снежным покровом 42. Средняя высота снежного покрова за зиму колеблется от 4 до 8 см, максимальная 71 см.

Краснодар характеризуется сравнительно небольшой годовой скоростью ветра (2,5 м/сек). В течение всего года господствуют ветры восточного и западного направлений (30%) и северо-восточного и юго-западного (37%). Наибольшее число дней с сильным ветром (более 15

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

м/сек) составляет 39. По приложению 5 к СНиП 2.01.07-85 для г. Краснодара принимаются:

- снеговой район – II (карта 1);
- ветровой район по средней скорости ветра, м/сек, за зимний период-5 (карта 2)
- ветровой район по давлению ветра IV (карта 3);
- по толщине стенки гололеда III (карта 4);
- по среднемесячной температуре воздуха (°С), в январе район 0° (карта 5);
- по среднемесячной температуре воздуха (°С), в июле район 25° (карта 6);
- по отклонению средней температуры воздуха наиболее холодных суток от среднемесячной температуры (°С), в январе - район 15° (карта 7).

По СНКК 20-303-2002 принимаются:

- по давлению ветра район III, ветровое давление 0,45 кПа;
 - по весу снегового покрова район II, вес снегового покрова земли 0,90 кПа.
- Зона влажности 3 – сухая (СНКК 23-302-2000).

2.2 Архитектурно-планировочное решение

Рассматриваемый земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Совхозная, д. 1/1, КН 23:43:0137003:420, планируется использовать с запрашиваемым условно разрешенным видом использования – Для индивидуального жилищного строительства (Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)) в дополнении с существующим разрешенным видом использования – Общественные здания административного назначения: иные учреждения, предназначенные преимущественно для умственного труда и непромышленной сферы деятельности, отличающихся от зданий для осуществления деятельности по производству материальных ценностей или услуг населению.

Размеры элементов генерального плана (ширина местных проездов, разрывы между зданиями и сооружениями и т. п.) приняты с учетом прокладки сетей инженерно-технического обеспечения в пределах проектируемой территории общего пользования с соблюдением нормативных санитарных и противопожарных разрывов.

						АСТ-0503/21-ОНПР	Лист
Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		5

2.3 Характеристика участка

Согласно сведениям Росреестра разрешенное использование участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Совхозная, д. 1/1, КН 23:43:0137003:420 – Общественные здания административного назначения: иные учреждения, предназначенные преимущественно для умственного труда и непромышленной сферы деятельности, отличающихся от зданий для осуществления деятельности по производству материальных ценностей или услуг населению.

Земельный участок 23:43:0137003:420

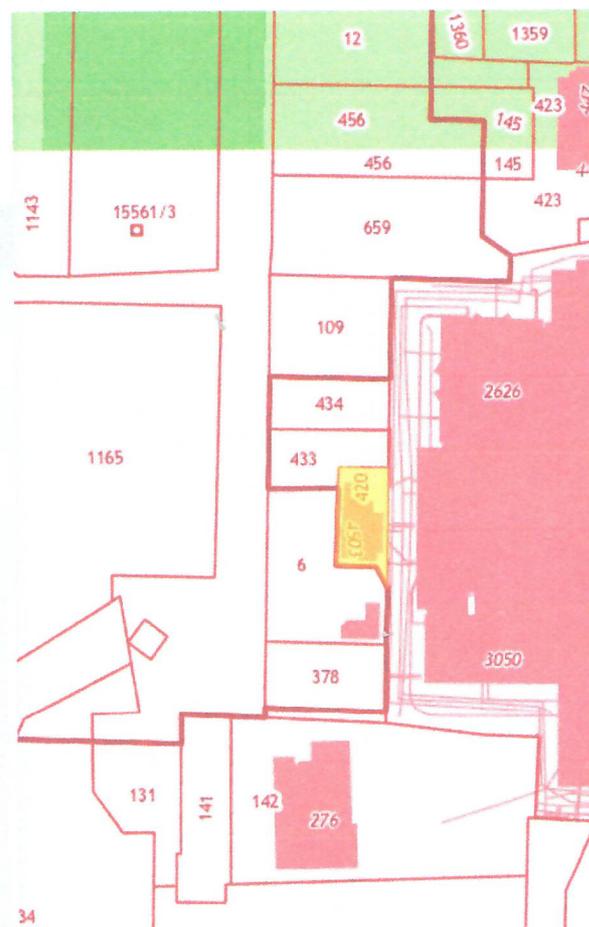
Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Совхозная, уч. 1/1

Общественные здания административного назначения: иные учреждения, предназначенные преимущественно для умственного труда и непромышленной сферы деятельности, отлича...

[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Создать участок ЖС](#) →

Информация

Дата внесения сведений о КС	09.12.2020
Дата утверждения КС	-
Дата применения КС	-
Площадь уточненная	338 кв. м
Разрешенное использование:	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов
по документу:	Общественные здания административного назначения: иные учреждения, предназначенные преимущественно для умственного труда и непромышленной сферы деятельности, отличающихся от зданий для осуществления деятельности по производству материальных ценностей или услуг населению



Рассматриваемый земельный участок с северной и западной сторон граничит с земельным участком КН 23:43:0137003:433 (разрешенное использование Для временного размещения объекта движимого имущества (организация территории благоустройства)); с восточной стороны граничит с земельным участком КН 23:43:0137003:1880 (разрешенное использование Для строительства многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземным автомобильным паркингом); с западной и южной сторон граничит с земельным участком КН 23:43:0137003:6 (разрешенное использование Для индивидуального жилищного строительства).

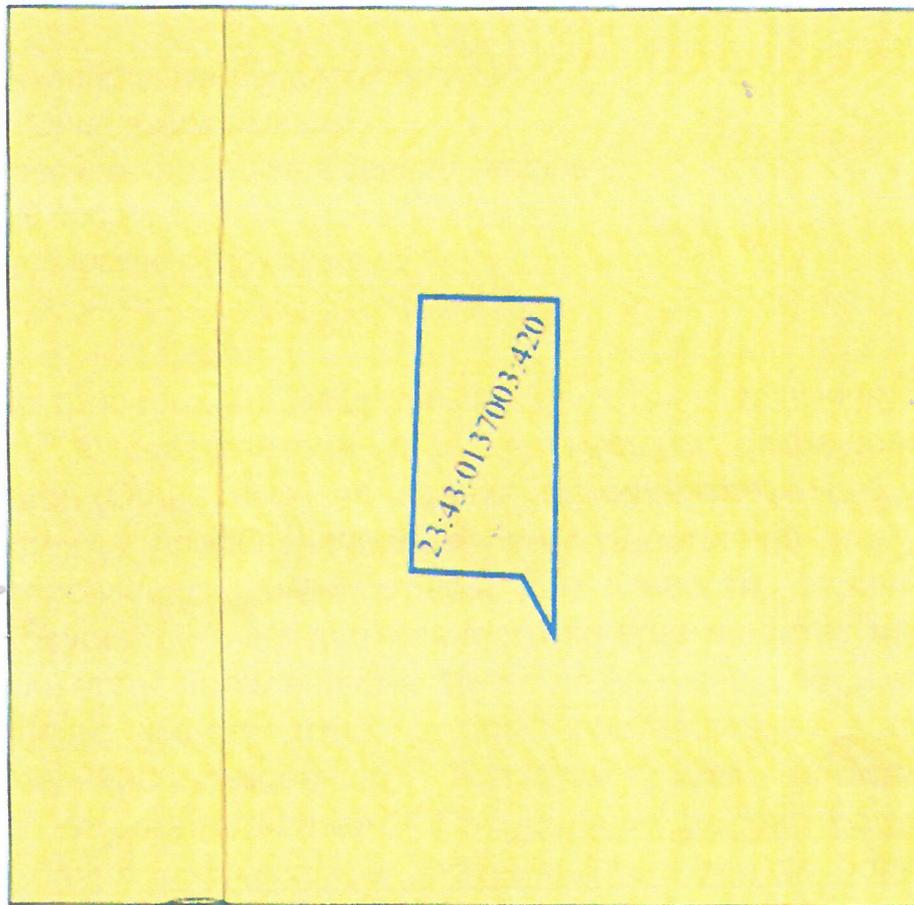
Изм.	Куч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Категория земель: земли населенных пунктов.

На земельном участке отсутствуют ценные градостроительные объекты, исторически ценные объекты, здания и сооружения составляющие предмет охраны исторического поселения, объекты культурного наследия.

Согласно сведениям ИСОГД по состоянию на 11.02.2021 участок расположен в территориальной зоне Ж.2 – Зоны застройки многоквартирными жилыми домами.

Выкопировка из фрагмента карты градостроительного зонирования территории муниципального образования город Краснодар



МКУ МОУ

Директор

Исполнитель



[Handwritten signature]

А.А. Кравченко

[Handwritten signature]

К.Е. Соколов

Условные обозначения:

- Территориальная зона Ж.2
- Ж.2 Зоны застройки многоквартирными жилыми домами

Изм.	К.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

АСТ-0503/21-ОНПР

Частью II Градостроительные регламенты, статьёй 32 «Градостроительные регламенты для различных территориальных зон» п.1.3.2 «Условно разрешенные виды использования» Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденных решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 г. №19 п. 6, устанавливаются следующие виды разрешенного использования в Зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж. 2):

Для индивидуального жилищного строительства
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
Хранение автотранспорта
Цирки и зверинцы
Осуществление религиозных обрядов
Религиозное управление и образование
Рынки
Развлекательные мероприятия
Проведение азартных игр
Выставочно-ярмарочная деятельность
Водный спорт
Туристическое обслуживание
Связь

Рассматриваемый земельный участок заказчик планирует использовать в соответствии с существующим разрешенным видом использования (Общественные здания административного назначения: иные учреждения, предназначенные преимущественно для умственного труда и непромышленной сферы деятельности, отличающихся от зданий для осуществления деятельности по производству материальных ценностей или услуг населению) а так же для размещения и эксплуатации индивидуального жилого дома, который соответствует в полной мере планируемому использованию, является: **для индивидуального жилищного строительства – Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости).**

Изм.	К.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

АСТ-0503/21-ОНПР

Частью II Градостроительные регламенты, статьёй 32 «Градостроительные регламенты для различных территориальных зон» п.1.3.3 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (за исключением территории в границах исторического поселения город Краснодар)» Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденных решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 г. №19 п. 6, устанавливаются следующие параметры в Зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж. 2):

1) минимальная площадь земельных участков - 300 кв. м, максимальная площадь не подлежит установлению;

2) минимальный отступ зданий, сооружений, строений и сооружений вспомогательного использования от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования, - 3 метра (за исключением навесов, беседок, мангалов, вольеров);

3) минимальный отступ зданий, сооружений, строений и сооружений вспомогательного использования от границ смежных земельных участков (за исключением навесов, беседок, мангалов, вольеров) - 3 метра;

минимальный отступ навесов, беседок, мангалов, вольеров от границ смежных земельных участков - 1 метр;

4) максимальное количество надземных этажей зданий (за исключением строений и сооружений вспомогательного использования) - 24;

максимальное количество надземных этажей для строений и сооружений вспомогательного использования - 2;

5) максимальный процент застройки земельного участка - 60% (за исключением площади подземных парковок).

Требования к предельным минимальным размерам земельных участков не применяются в случаях, указанных в пункте 12 статьи 7 настоящих Правил.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельных участков, единственным видом разрешенного использования которых является вид "Предоставление коммунальных услуг" (код 3.1.1), не подлежат установлению.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельных участков, единственным видом разрешенного использования которых является вид "Улично-дорожная сеть" (код 12.0.1), не подлежат установлению.

Изм.	К.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельных участков, единственным видом разрешенного использования которых является вид "Благоустройство территории" (код 12.0.2), не подлежат установлению.

2.4 Обеспечение соответствия объектов с запрашиваемым условно разрешенным видом использования, техническим и строительным нормам и правилам

В границах рассматриваемого земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Совхозная, д. 1/1, КН 23:43:0137003:420, транзитные инженерные коммуникации отсутствуют.

В непосредственной близости от участка водозаборов нет.

Для объекта капитального строительства на рассматриваемом земельном участке, а также объектов капитального строительства на соседних земельных участках должны быть обеспечены требования СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Проектируемый объект капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Индустриальный Новый, ул. Экономическая, 2, КН 23:43:0121071:20 не является опасным промышленным, технически сложным зданием, поэтому не представляет собой угрозу для жизни и здоровья граждан, не несет негативного воздействия на окружающую среду.

Запрашиваемый дополнительно условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Совхозная, д. 1/1, КН 23:43:0137003:420 – Для индивидуального жилищного строительства (размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости).

						АСТ-0503/21-ОНПР	Лист
Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		10

Расположение зданий на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ул. Совхозная, д. 1/1, КН 23:43:0137003:420 отвечает требованиям, предъявляемым в настоящее время к проектированию зданий в приаэродромной территории аэродрома «Краснодар-Центральный»; 3-ем поясе зоны санитарной охраны Ново-Западного водозабора.

В результате проведения анализа градостроительной ситуации, настоящим заключением подтверждается возможность использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования – Для индивидуального жилищного строительства.

Выводы и рекомендации

Исходя из вышеизложенного, эксперт приходит к выводу о том, что **запрашиваемый условный вид разрешенного использования – Для индивидуального жилищного строительства (жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)) на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ул. Совхозная, д. 1/1, КН 23:43:0137003:420, является возможным; соответствует требованиям технических регламентов, СНиПов и учета особых условий использования территории.**

Использование земельного участка КН 23:43:0137003:420 в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования (для индивидуального жилищного строительства), в том числе в части соблюдения технических регламентов, СНиПов и ограничений использования земельного участка (приаэродромная территория аэродрома «Краснодар-Центральный»; 3-й пояс зоны санитарной охраны Ново-Западного водозабора), возможно.

Использование земельного участка КН 23:43:0137003:420 в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования (для индивидуального жилищного строительства) не несет негативного воздействия на окружающую среду.

Изм.	К.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

АСТ-0503/21-ОНПР

Лист

11

**ВЫПИСКА
ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

25.02.2021 г. - № 101

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Проектировщики Северо-Запада»
Ассоциация «СРО «Проектировщики Северо-Запада»

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации
объектов капитального строительства.

188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр-т, д.68, <http://pr-nw.ru>, np_psz@mail.ru

Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-016-12082009

. Выдана: Обществу с ограниченной ответственностью «Альфа Строй»

Наименование	Сведения	
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Альфа Строй» ООО «Альфа Строй» ✓	
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2308159573	
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1092308006372	
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	350000, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Красноармейская, д.78	
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)		
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:		
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	73	
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	30.10.2009г.	
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Совета №16 от 30.10.2009г.	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	30.10.2009г.	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять <u>подготовку проектной документации</u> , строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u> , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
01.07.2017г.	---	---

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить)

а)первый	Есть	стоимость работ по договору не превышает (составляет) 25 000 000 руб.
б)второй	---	стоимость работ по договору не превышает (составляет) 50 000 000 руб.
в)третий	---	стоимость работ по договору не превышает (составляет) 300 000 000 руб.

Наименование		Сведения
г)четвертый	---	стоимость работ по договору составляет 300 000 000 руб. и более
д)пятый *	---	---
е)простой *	---	---

*заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а)первый	Есть	стоимость работ по договору не превышает (составляет) 25 000 000 руб.
б)второй	---	стоимость работ по договору не превышает (составляет) 50 000 000 руб.
в)третий	---	стоимость работ по договору не превышает (составляет) 300 000 000 руб.
г)четвертый	---	стоимость работ по договору составляет 300 000 000 руб. и более
д)пятый *	---	---

*заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)

4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *

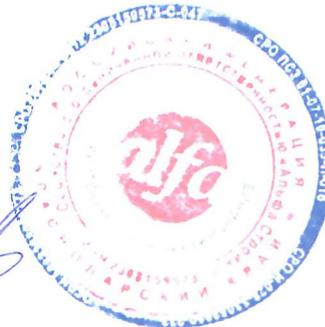
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия.

Директор
Ассоциации «СРО «Проектировщики Северо-Запада»



Чусов С.Н.

КОПИЯ ВЕРНА
СУДЕБНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ
ЭКСПЕРТ, АРХИТЕКТОР
ГАПША А.С.



ООО «АльфаСтрой»
пронумеровано, прошито,
скреплено печатью _____ листов
Судебно-строительный эксперт,
архитектор _____ Гапша А.С.

