

СВОДНЫЙ ОТЧЁТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (далее – департамент).

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в станице Елизаветинской Елизаветинского сельского округа муниципального образования город Краснодар».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: вступает в силу со дня его официального опубликования.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Отсутствие элемента планировочной структуры, не установлены границы территорий общего пользования.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении выделяемых проектом планировки территории одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных правилами землепользования и застройки территориальных зон и (или) установленных схемами территориального планирования муниципальных районов, генеральными планами поселений, городских округов функциональных зон, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется для:
выделения элементов планировочной структуры;
установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
определения характеристик и очередности планируемого развития территории;
установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Проектом планировки территории предусмотрено выделение элемента планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия

Низкая степень регулирующего воздействия.

Проект не содержит положений, содержащих высокую и среднюю степень регулирующего воздействия, однако подлежит оценке регулирующего воздействия по общим основаниям.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Чикаев Илья Игоревич – начальник отдела территориального планирования департамента.

Тел.: (861) 298-01-34.

Адрес электронной почты: ops_daig_krd@mail.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

В настоящее время в целях формирования устойчивого развития территории муниципального образования город Краснодар, в том числе путем установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в целях реализации положений генерального плана муниципального образования город Краснодар, утвержденного решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 № 100 п. 1 (далее – генеральный план) в соответствии со статьей 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации департаментом проводятся мероприятия, направленные на утверждение документаций по планировке территории.

Утверждение проекта планировки территории, ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в станице Елизаветинской Елизаветинского сельского округа муниципального образования город Краснодар.

2.1. Формулировка проблемы:

Отсутствие элемента планировочной структуры, не установлены границы территории общего пользования ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в станице Елизаветинской Елизаветинского сельского округа муниципального образования город Краснодар.

Данный проект разработан для размещения рекреационной зоны.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для её решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

- выделение элементов планировочной структуры
- установление границ территорий общего пользования;
- размещение рекреационной зоны.

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

юридические и физические лица, функционирующие и проживающие в городе Краснодаре, органы местного самоуправления. Количественную оценку определить не представляется возможным.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с

наличием проблемы, их количественная оценка:

Проект планировки территории не включает в себя участки лесов, лесничеств, лесопарков, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, не определяет их количественные и качественные характеристики, не содержит сведений о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Количественную оценку определить не представляется возможным.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие её существование:

Сложившееся архитектурно-градостроительная среда.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар:

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Устав муниципального образования город Краснодар.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

Указанный опыт повсеместен на территории Российской Федерации, в целях исполнения статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Оценка регулирующего воздействия в отношении документации по планировке территории проводится в г. Казани.

2.8. Источники данных:

справочно-правовые системы «Гарант», «КонсультантПлюс»;

поисковые системы в информационно – коммуникационной сети «Интернет».

2.9. Иная информация о проблеме:

отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования	С даты официального опубликования	Не нуждается в проведении мониторинга

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого

правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

порядок подготовки документации по планировке территории муниципального образования город Краснодар, разрабатываемой на основании решения администрации муниципального образования город Краснодар, принятия решения об утверждении, о внесении изменений в такую документацию, отмене такой документации или её отдельных частей, признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденный решением городской Думы Краснодара от 21.04.2016 № 15 п. 5;

положение о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар, утвержденного решением городской Думы Краснодара от 21.07.2016 № 20 п. 27.

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикатора в	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
Выделение элементов планировочной структуры, отмена и установление границ территорий общего пользования	Подготовка проекта планировки территории, в соответствии с нормативным радиусами доступности, в соответствии с градостроительным законодательством	Отсутствует	Отсутствует

3.9. Методы расчёта индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчётов:

Отсутствуют.

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей:

Затраты отсутствуют.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
юридические и физические лица, функционирующие и проживающие в городе Краснодаре, органы местного самоуправления	Не определено	Отсутствуют

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая /изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар				
Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с подпунктом 5.1 пункта 5 настоящего сводного отчета)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар)	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Отсутствует	Не предусмотрено	отсутствует
	Не предусмотрено	отсутствует
	Не предусмотрено	отсутствует

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

6.5. Источники данных: отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

7.1. Группы потенциальных адресатов	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения	7.3. Описание расходов и	7.4. Количественн
-------------------------------------	---	--------------------------	-------------------

предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	ая оценка, млн. рублей
юридические и физические лица, органы местного самоуправления	Обязанности и ограничения в части соблюдения проекта планировки территории	Возможны дополнительные расходы не планируются	Невозможно определить

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

7.6. Источники данных: отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный /частичный/отсутствует)
отсутствуют	-	-	-

8.5. Источники данных: отсутствуют.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы:	Принятие муниципального правового акта об утверждении проекта планировки территории	Непринятие муниципального правового акта
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Не изменится	Не изменится
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не изменится	Не изменится

9.4. Оценка расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не повлечёт	Не повлечёт	
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Предполагаемая цель будет достигнута	Предполагаемая цель не будет достигнута	
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Действия в соответствии с законодательством	Действия не в соответствии с законодательством	

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Выявленная проблема может быть решена исключительно путём варианта 1, так как это единственный способ доведения до нормативной обеспеченности проектируемой территории зелёными зонами.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 04.10.2021 № 4456 «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в Елизаветинском сельском округе муниципального образования город Краснодар» утверждён проект межевания территории, ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в Елизаветинском сельском округе муниципального образования город Краснодар.

Муниципальным казённым учреждением «Управление коммунального хозяйства и благоустройства» муниципального образования город Краснодар представлен проект планировки территории, ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в станице Елизаветинской Елизаветинского сельского округа муниципального образования город Краснодар.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар рекомендовано главе муниципального образования город Краснодар направить представленный проект планировки территории, ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в станице Елизаветинской Елизаветинского сельского округа муниципального образования город Краснодар, на общественные обсуждения (протокол от 06.04.2023 № 7).

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 28.06.2023 № 2861 «О назначении общественных обсуждений в муниципальном образовании город Краснодар» назначены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в станице Елизаветинской Елизаветинского сельского округа муниципального образования город Краснодар».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в станице Елизаветинской Елизаветинского сельского округа муниципального образования город Краснодар» (заключение о результатах общественных обсуждений 25.07.2023 опубликовано в газете «Краснодарские известия» и 21.07.2023 размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Проектом планировки территории предусмотрено выделение элемента планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: после официального опубликования.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

а) срок переходного периода: нет;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: нет.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: период распространения отсутствует.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

Исполняющий обязанности
заместителя директора
департамента

И.И. Чикаев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в станице Елизаветинской Елизаветинского сельского округа муниципального образования город Краснодар»

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 04.10.2021 № 4456 «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в Елизаветинском сельском округе муниципального образования город Краснодар» утверждён проект межевания территории, ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в Елизаветинском сельском округе муниципального образования город Краснодар.

Муниципальным казённым учреждением «Управление коммунального хозяйства и благоустройства» муниципального образования город Краснодар представлен проект планировки территории, ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в станице Елизаветинской Елизаветинского сельского округа муниципального образования город Краснодар.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар рекомендовано главе муниципального образования город Краснодар направить представленный проект планировки территории, ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в станице Елизаветинской Елизаветинского сельского округа муниципального образования город Краснодар, на общественные обсуждения (протокол от 06.04.2023 № 7).

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 28.06.2023 № 2861 «О назначении общественных обсуждений в муниципальном образовании город Краснодар» назначены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в станице Елизаветинской Елизаветинского сельского округа муниципального образования город Краснодар».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами имени Ленина, Советской, Красноармейской, Упорной в станице Елизаветинской Елизаветинского сельского округа муниципального образования город Краснодар» (заключение о результатах общественных обсуждений 25.07.2023 опубликовано в газете «Краснодарские известия» и 21.07.2023 размещено на официальном Интернет-

портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Проектом планировки территории предусмотрено выделение элемента планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования.

Исполняющий обязанности
заместителя директора
департамента



И.И.Чикаев