

**СВОДНЫЙ ОТЧЕТ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО  
ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ  
ПРАВОВЫХ АКТОВ**

**1. Общая информация**

**1.1. Регулирующий орган:**

Управление сельского хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар (далее — Управление).

**1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:**

Проект решения городской Думы Краснодара «О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 16.07.2009 №58 п. 28 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город Краснодар» (далее — Проект Положения).

**1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:**

Решение городской Думы Краснодара вступает в силу со дня его официального опубликования.

**1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:**

Проблема в необходимости повышения эффективности использования земельных участков, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее - Закон № 101-ФЗ) на территории муниципального образования город Краснодар, а также приведении организации и осуществления профилактических мероприятий в рамках муниципального земельного контроля в соответствие с федеральным законодательством.

**1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:**

Осуществление муниципального земельного контроля в соответствии с федеральным законодательством.

**1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:**

Определение полномочий органов, осуществляющих муниципальный земельный контроль, должностных лиц, перечня профилактических мероприятий, видов контрольных мероприятий, перечня допустимых

контрольных действий в составе каждого контрольного мероприятия, порядок обжалования решений, действий (бездействий) контрольного органа.

#### **1.6.1. Степень регулирующего воздействия:**

Высокая.

#### **1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:**

Ф.И.О: Бурлаков Сергей Александрович.

Должность: начальник управления сельского хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар.

Телефон: 2683170, адрес электронной почты: agro@krd.ru.

### **2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:**

В целях повышения эффективности работы органов местного самоуправления в части профилактики и выявления правонарушений, связанных с использованием земельных участков, оборот которых регулируется Законом №101-ФЗ не по целевому назначению, невыполнению обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, необходимо наделить отраслевой орган (управление сельского хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар) отдельными полномочиями в области муниципального земельного контроля. Также в рамках муниципального земельного контроля необходимо в качестве профилактических мероприятий ввести объявление уполномоченными органами в соответствии с требованиями статьи 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Закон 248-ФЗ) контролируемому лицу предостережения.

#### **2.1. Формулировка проблемы:**

Проблема, на решение которой направлено предлагаемое Проектом Положения правовое регулирование, заключается в необходимости повышения эффективности осуществления муниципального земельного контроля в соответствии с федеральным законодательством. Непринятие Проекта Положения исключает возможность осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Краснодар, предупреждения, выявления и пресечения нарушений обязательных требований в отношении земельных участков, оборот которых регулируется Законом № 101-ФЗ. Принятие Проекта Положения отвечает требованиям статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации и пункту 3 части 2 статьи 3 Закона 248-ФЗ.

**2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:**

Проблема выявлена в ходе проведения муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Краснодар.

**2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:**

К субъектам относятся юридические лица и индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся правообладателями земельных участков на территории муниципального образования город Краснодар, оборот которых регулируется Законом № 101-ФЗ. Количество подконтрольных субъектов не ограничено.

**2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:**

Непринятие поправок в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город Краснодар в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в области государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в Российской Федерации, повлечет за собой возникновение правовых коллизий.

**2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие её существование:**

Несоответствие существующего Порядка осуществления муниципального земельного контроля требованиям Закона 248-ФЗ .

**2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар:**

Статья 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законы Краснодарского края от 05.11.2002 № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», от 04.03.2015 № 3126-КЗ «О порядке осуществления органами местного самоуправления муниципального земельного контроля на территории Краснодарского края» не предусматривают возможности регулирования муниципального земельного контроля участниками данных отношений самостоятельно, без вмешательства уполномоченных органов исполнительной власти. Кроме того, положениями Закона 248-ФЗ предусмотрена разработка и утверждение положений о видах муниципального контроля.

## **2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:**

При разработке данного проекта администрация муниципального образования город Краснодар руководствовалась как нормами федерального законодательства, так и опытом разработки подобных нормативных правовых актов, примененным органами государственной власти различных субъектов Российской Федерации, а также органами местного самоуправления.

## **2.8. Источники данных:**

справочно-правовые системы «Гарант», «КонсультантПлюс»;  
поисковые системы в информационно — коммуникационной сети «Интернет».

## **2.9. Иная информация о проблеме:**

отсутствует.

## **3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения**

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Осуществление муниципального земельного контроля	С даты официального опубликования	Не нуждается

## **3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:**

Федеральный Закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

Закон Краснодарского края от 05.11.2002 № 9 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае»;

Закон Краснодарского края от 04.03.2015 № 3126-КЗ «О порядке осуществления органами местного самоуправления муниципального земельного контроля на территории Краснодарского края».

3.5. Цели	3.6. Индикаторы	3.7. Единица	3.8. Целевое
-----------	-----------------	--------------	--------------

предлагаемого правового регулирования	достижения целей предлагаемого правового регулирования	измерения индикаторов	значение индикаторов по годам
Осуществление муниципального земельного контроля	нет	нет	нет

**3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: отсутствуют.**

**3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: затраты не потребуются.**

**4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):**

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, заинтересованные в соблюдении законодательства в сфере землепользования	Неограниченный круг лиц	нет

**5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:**

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5 Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Администрация муниципального образования город Краснодар				

Определение полномочий органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль	Новая	Согласно Положению	Изменение численности сотрудников не требуется	Отсутствует
Определение должностных лиц органа, уполномоченного на осуществление муниципального земельного контроля	Новая	Согласно Положению	Изменение численности сотрудников не требуется	Отсутствует
Определение перечня профилактических мероприятий	Новая	Согласно Положению	Изменение численности сотрудников не требуется	Отсутствует
Определение видов контрольных мероприятий	Новая	Согласно Положению	Изменение численности сотрудников не требуется	Отсутствует
Определение перечня допустимых контрольных действий в составе каждого контрольного мероприятия	Новая	Согласно Положению	Изменение численности сотрудников не требуется	Отсутствует

**6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:**

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с подпунктом 5.1 пункта 5 настоящего сводного отчета)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар)	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Администрация муниципального образования город Краснодар		
Определение полномочий органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль	нет	0

Определение должностных лиц органа, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля Определение перечня профилактических мероприятий Определение видов контрольных мероприятий Определение перечня допустимых контрольных действий в составе каждого контрольного мероприятия		
---	--	--

**6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:**

дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар) отсутствуют.

**6.5. Источники данных: отсутствуют.**

**7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):**

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, заинтересованные в соблюдении законодательства в сфере	профилактическое мероприятие в рамках муниципального земельного контроля - предостережение (подпункты «2), 3)	Расходы отсутствуют	0

землепользования	статьи 9, статья 10.1 Проекта Положения		
------------------	--	--	--

**7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:**

Отсутствуют.

**7.6. Источники данных:** отсутствуют.

**8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:**

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий)	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Отсутствуют	Неблагоприятные последствия отсутствуют		

**8.5. Источники данных:** отсутствуют.

**9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:**

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Утверждение НПА	Не вмешательство
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Не изменяется	Не изменяется
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Расходов нет Доходов нет	Расходов нет Доходов нет
9.4. Оценка расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Расходов нет Доходов нет	Расходов нет Доходов нет
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Цели будут достигнуты	Цели будут достигнуты
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Отсутствует	Риск недостижения

**9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:**

Выбор первого варианта решения сделан исходя из оценки возможности достижения цели правового регулирования, а также рисков наступления неблагоприятных последствий.

#### **9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:**

Данное правовое регулирование предполагает следующие изменения:

Должностные лица управления сельского хозяйства от имени администрации муниципального образования город Краснодар осуществляют муниципальный земельный контроль;

В рамках муниципального земельного контроля в перечень профилактических мероприятий добавлено объявление контролируемому лицу предостережения;

Определен порядок объявления предостережения, его учета, подача контролируемым лицом возражений в отношении объявленного предостережения и ответа уполномоченного органа;

Приложение к Проекту Порядка дополнено индикаторами риска, отражающими отраслевую специфику деятельности управления сельского хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар, направленную на выявление нарушений обязательных требований по использованию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Законом № 101-ФЗ:

наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы;

зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

наличие на земельном участке признаков, свидетельствующих о повреждении или уничтожении мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения (утечка воды из канала или отсутствие воды в канале (его части), который входит в мелиоративную систему или является отдельно расположенным гидротехническим сооружением; заболачивание земельного участка, на котором расположены мелиоративная система или отдельно расположенное гидротехническое сооружение), а также мелиоративных защитных лесных насаждений (спиливание, складирование или сжигание древесно-кустарниковой растительности, составляющей защитные лесополосы).».

#### **10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного**

**правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:**

**10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:**

Решение городской Думы Краснодара вступает в силу со дня его официального опубликования.

**10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки**

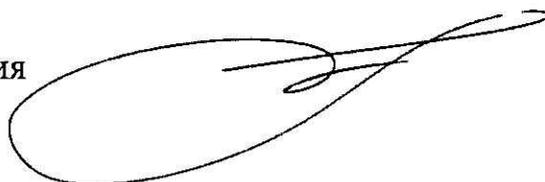
**введения предлагаемого правового регулирования: отсутствует.**

**10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.**

**10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: отсутствует.**

**10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.**

Начальник управления



С.А.Бурлаков