

**Отчет о выполнении сметы доходов - расходов на содержание, текущий ремонт и управление ТСЖ  
"Покровское" за 2015 год.**

№ п/п	Планируемые расходы	В месяц, руб.	В год, руб.	Тариф, руб.	Фактические расходы за год
<b>1.</b>	<b>Расходы, связанные с оплатой труда, в т.ч.</b>	<b>71 375,00</b>	<b>856 500,00</b>	<b>2,85</b>	<b>856053,05</b>
1.1.	Фонд оплаты труда согласно штатного расписания	42 000,00	504 000,00	1,68	532208,21
1.2.	Резерв на оплату отпусков	3 500,00	42 000,00	0,14	0,00
1.3.	Вознаграждение председателю Правления	15 000,00	180 000,00	0,60	180000,00
1.4.	Вознаграждение членам Правления (4 чел. по 500 руб.)	2 000,00	24 000,00	0,08	0,00
1.5.	Налоги с заработной платы и вознаграждения	8 875,00	106 500,00	0,35	143844,84
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание, в т.ч.</b>	<b>401 725,10</b>	<b>4 820 701,14</b>	<b>16,05</b>	<b>4830072,58</b>
2.1.	Услуги ООО "Универсал" по техническому управлению	392 975,10	4 715 701,14	15,70	4715701,20
2.2.	Расходы на устранение последствий вандализма	2 000,00	24 000,00	0,08	0,00
2.3.	Внеплановые работы	2 000,00	24 000,00	0,08	56371,38
2.4.	Страхование лифтов	750,00	9 000,00	0,03	10000,00
2.5.	Экспертиза лифтов	4 000,00	48 000,00	0,16	48000,00
<b>3.</b>	<b>Управленческие расходы, в т.ч.</b>	<b>12 567,00</b>	<b>150 804,00</b>	<b>0,50</b>	<b>205614,85</b>
3.1.	Обслуживание расчетного счета	667,00	8 004,00	0,03	12148,10
3.2.	Обслуживание программ	2 700,00	32 400,00	0,11	38450,00
3.3.	Расходы на канцелярские товары	1 200,00	14 400,00	0,05	7433,94
3.4.	Правовое обеспечение	7 000,00	84 000,00	0,28	91000,00
3.5.	Офисные расходы	1 000,00	12 000,00	0,04	56582,81
<b>4.</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>11 193,75</b>	<b>134 325,00</b>	<b>0,45</b>	<b>44420,82</b>
4.1.	Налог на загрязнение окружающей среды	500,00	6 000,00	0,02	5000,82
4.2.	Приобретение материалов на ремонт системы пожарной сигнализации	7 487,08	89 845,00	0,30	0,00
4.3.	Приобретение детских игровых снарядов	3 206,67	38 480,00	0,13	39420,00
<b>Всего по статьям расходов</b>		<b>496 860,85</b>	<b>5 962 330,14</b>	<b>19,85</b>	<b>5936161,30</b>

Председатель Правления ТСЖ "Покровское"



Мамий А.Б.