



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 178, г. Краснодар, 350020
Тел. (861) 259-44-03, факс (861) 255-32-93
E-mail: gzhi@krasnodar.ru

Главе муниципального образования
городской округ город Краснодар

Наумову Е.М.

krasnodar@mo.krasnodar.ru

06.02.2025 № 15-09-05-1186/25

На № _____ от _____

Извещение

**о принятии государственной жилищной инспекцией Краснодарского края
решения об исключении сведений о многоквартирных домах,
деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат,
из реестра лицензий Краснодарского края**

В соответствии с требованиями подпункта «б» пункта 4 Правил информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.03.2015 № 289 (далее – Правила), государственная жилищная инспекция Краснодарского края (далее - госжилинспекция края) уведомляет о прекращении с 06.02.2025 действия лицензии от 05.02.2020 № 850 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, предоставленной

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «КВАРТЕТ СИТИ»
(ИНН: 2312288194).**

В связи с прекращением действия лицензии от 05.02.2020 № 850 из реестра лицензий Краснодарского края из перечня многоквартирных домов, управление которыми осуществляло ООО «УК «КВАРТЕТ СИТИ», исключены сведения о многоквартирных домах по адресам:

- г. Краснодар, пер. Ленина, д. 20/1 корп. 9,
- г. Краснодар, ул. им. Снесарева, д. 10,
- г. Краснодар, ул. им. Снесарева, д. 10 корп. 1,
- г. Краснодар, ул. им. Снесарева, д. 10 корп. 2,
- г. Краснодар, ул. им. Снесарева, д. 10 корп. 3 (далее – МКД).

Руководствуясь требованиями статьи 197 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), в соответствии с подпунктом «а» пункта 5 и пункта 8 Правил, госжилинспекция края рекомендует в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня получения настоящего извещения, довести вышеуказанную информацию до сведения собственников помещений в МКД, сведения о которых исключены из реестра лицензий Краснодарского

№ 593766

края, путем размещения указанной информации в местах, удобных для ознакомления собственниками помещений в МКД (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах МКД или в пределах земельных участков, на которых расположены МКД), а также на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

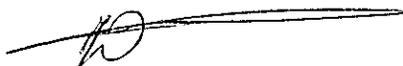
Кроме того, в соответствии с требованиями пункта 6 Правил, госжилинспекция края рекомендует в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня получения настоящего извещения, довести информацию об исключении сведений о МКД из реестра лицензий Краснодарского края до сведения ресурсоснабжающих организаций, с которыми лицензиатом заключены договоры поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и иных заинтересованных лиц способом, позволяющим подтвердить факт получения извещения.

На основании вышеизложенного, в целях соблюдения действующего законодательства на территории муниципального образования городской округ город Краснодар прошу Вас дать поручение соответствующим службам организовать проведение в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления МКД.

Вместе с тем, определение управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном ЖК РФ, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация предусмотрено постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

О принятых мерах прошу проинформировать госжилинспекцию края в срок до 21.04.2025, предварительно направив информацию на адрес электронной почты: d.v.tishchenko@gzhi.krasnodar.ru.

Временно исполняющий
обязанности руководителя
госжилинспекции края



Ю.А. Шеян

