Товарищество собственников жилья «СОЮЗ»
ИНН 2311111934 КПП 231101001 ОГРН 1082311007173
350028, г.Краснодар, ул.Восточно-Кругликовская, д.47, корп.2

Финансовый отчёт хозяйственной деятельности ТСЖ «Союз» за период 01.09.2019г.- 31.08.2020г.

Фонд оплаты труд (в т.ч. по гражданско-правовым договорам)	1 680 264 руб. 00 коп.
Налоги и взносы	364 275 руб. 38 коп.
Обслуживание сайта	5 600 руб. 00 коп.
Обслуживание программы «Квартплата»	23 520 руб. 00 коп.
Услуги программиста	4 700 руб. 00 коп.
Антивирус на ПК	990 руб. 00 коп.
Бух. обслуживание и сдача отчётности	6 000 руб. 00 коп.
Услуги банка	20 722 руб. 28 коп.
Пени, штрафы, гос. услуги	4 000 руб. 84 коп.
Услуги юристов	5 000 руб. 00 коп.
Аттестация лифтов	6 000 руб. 00 коп.
Страхование лифтов	1 500 руб. 00 коп.
Прочистка канализации «Сантехсервис»	89 400 руб. 00 коп.
Замена теплообменника	300 000 руб. 00 коп.
Замена части теплопровода в подвале дома 47/1по ул.1Мая(теплопункт)	13 200 руб. 00 коп.
Замена трубы канализации в пристройке дома 47/1по ул.1Мая до колодца	10 100 руб. 00 коп.
Замена части теплопровода на чердаке дома 47/1по ул.1Мая(малое крыло)	157 129 руб. 59 коп.
Ремонт пола лифтовых площадок в доме 47/1 по ул.1Мая(плитка)	111 839 руб.20 коп.
Ремонт крыльца в доме 47/1 по ул.1Мая(плитка)	22 194 руб.20 коп.
Ремонт ступеней первого этажа в доме 47/1 по ул.1Мая(плитка)	51 000 руб.00 коп.
Ремонт части общедомовой антенны с выводом из лифтерской в доме 47/1 по ул.1Мая	9 600 руб.00 коп.
Установка канализационных люков у дома 47/1 по ул. 1Мая	5 500 руб.00 коп.
Изготовление и монтаж противопожарной двери лифтерской в д. 47/1 по ул.1Мая	17 100 руб. 00 коп.

Замена системы канализации(до колодца) подвале д.47/1 по ул.В-Кругликовская	244 000 руб. 00 коп.
Ремонт лифтерской на крыше дома 47/1по ул.В-Кругликовская	27 000 руб. 00 коп.
Ремонт входной группы пожарного выхода дома 47/2 по ул. В.-Кругликовская	62 939 руб. 87 коп.
Ремонт освещения пожарного выхода дома 47/2 по ул. В.-Кругликовская	11 000 руб. 00 коп.
Изготовление и монтаж крыши пожарного выхода д. 47/2 по ул. В.-Кругликовская	38 500 руб. 00 коп.
Испытание лабораторией электропроводки	17 480 руб. 00 коп.
Проверка вентиляционных каналов	25 000 руб. 00 коп.
Поверка манометров	2 185 руб. 20 коп.
Поверка теплосчётчика отопления в доме 47/1 по ул.1 Мая	21 610 руб. 00 коп.
Поверка теплосчётчика отопления в доме 47/1 по ул.В.-Кругликовская	19 310 руб. 00 коп.
Поверка теплосчётчика отопления в доме 47/2 по ул.В.-Кругликовская	11 900 руб. 00 коп.
Огнетушители	7 168 руб. 00 коп.
Ремонт душевой на 4-ом этаже дома 47/1 ул.В.-Кругликовская (оплачено и выставлено собственникам в квитанциях)	25 926 руб. 00 коп.
Замена стояка канализации на 2 -ом и 3-ем этаже дома 47/1 ул.В.-Кругликовская (оплачено и будет выставлено собственникам в квитанциях)	27 913 руб. 00 коп.
Почтовые расходы	5 001 руб. 00 коп.
Сантехнические материалы	17 229 руб. 80 коп.
Электроматериалы	14 259 руб. 31 коп.
Лакокрасочные материалы	10 745 руб. 86 коп.
Обслуживание и ремонт орг. техники	3 148 руб. 00 коп.
Материалы для уборщиц	7 188 руб. 24 коп.
Бумага и канцтовары	9 787 руб. 21 коп.
Материалы для придомовой территории	7 279 руб. 75 коп.
Итого :	***3 526 206 руб. 73 коп.***

Председатель правления ТСЖ «СОЮЗ»_____/Т.В.Краснова/