

**Перечень организаций  
для управления многоквартирным домом, в отношении которого  
собственниками помещений не выбран способ управления таким домом  
или выбранный способ управления не реализован,  
не определена управляющая организация,  
по состоянию на 01.11.2023**

п/п	Наименование УК	Дата включения в Перечень	Основание включения в Перечень	Определено МКД	Дата исключения из перечня
1	ООО «Армада» (ИНН 2308053048)	13.02.2019	Заявление от 13.02.2019	2 (протокол № 1 от 13.03.2019)	14.03.2019 (заявление УК от 14.03.2019)
2	ООО «Югжилсервис» (ИНН 2310190563)	28.02.2019	Протокол рассмотрения заявок от 28.02.2019 (заявка на участие в конкурсе подана 28.01.2019)	2 (протокол № 1 от 13.03.2019)	
3	ООО «УК «Виктори» (ИНН 2309145774)	28.02.2019	Протокол рассмотрения заявок от 28.02.2019 (заявка подана 22.02.2019)	3 (протокол № 1 от 13.03.2019)	04.06.2021 (заявление УК, поступившее 20.04.2021)
4	ООО «ОрЭКС» (ИНН 2308259049)	28.02.2019	Протокол рассмотрения заявок от 28.02.2019 (заявка подана 25.02.2019 в 16-25 час)	2 (протокол № 1 от 13.03.2019)	
5	ООО «Инициатива» (ИНН 2311244860)	28.02.2019	Протокол рассмотрения заявок от 28.02.2019 (заявка подана 25.02.2019 в 16-38 час)	3 (протокол № 1 от 13.03.2019)	
6	ООО «УК «Семья» (ИНН 2365024773)	28.02.2019	Протокол рассмотрения заявок от 28.02.2019 (заявка подана 25.02.2019 в 17-46 час)	2 (протокол № 1 от 13.03.2019)	
7	ООО «УК «Диалена» (ИНН 2320074252)	28.02.2019	Протокол рассмотрения заявок от 28.02.2019 (заявка подана 28.02.2019)	2 (протокол № 1 от 13.03.2019) (протокол № 4 от 20.08.2019)	10.06.2022 исключена на основании истечения срока действия лицензии
8	ООО «Жилищно-эксплуатационная компания» (ИНН 2311094622)	13.03.2019	Заявление от 13.03.2019 (поступило в 13 ч. 24 мин)	1 (протокол № 2 от 20.03.2019)	22.03.2019 (заявление УК от 22.03.2019)
9	ООО УК «Наш родной квартал» (ИНН 2311176240)	19.03.2019	Заявление от 19.02.2019	2 (протокол № 2 от 20.03.2019, протокол № 7 от 10.12.2019, приказ ДГХ и ТЭК№ 64 от 10.12.2019)	15.09.2020 (заявление УК, поступившее 14.09.2020)
10	ООО «Управляющая компания «Градъ» (ИНН 2308223081)	24.04.2019	Протокол рассмотрения заявок от 24.04.2019	2 (протокол № 3 от 11.07.2019, протокол № 7 от 10.12.2019, приказ ДГХ и ТЭК№ 64 от 10.12.2019)	27.07.2023 на основании приказа ГЖИ от 01.06.2023 № 269-ГУ об отказе в

					продлении лицензии
11	ООО УК «Основа» (ИНН 2311239010)	05.09.2019	Заявление от 05.09.2019	1 (протокол № 5 от 06.09.2019)	
12	ООО «Триумф» (ИНН 2309151231)	11.10.2019	Протокол рассмотрения заявок от 11.10.2019 (заявка на участие в конкурсе подана 08.10.2019)	1 (протокол № 6 от 28.11.2019, приказ № 61 от 28.11.2019)	
13	ООО «КУБ-Комфорт» (прошрое наименование ООО «УК «Камелот») (ИНН 2311291853)	10.01.2020	Протокол рассмотрения заявок от 10.01.2020 (заявка на участие в конкурсе подана 09.01.2020 в 11-55 час)	1 (протокол № 8 от 06.02.2020, приказ № 8 от 06.02.2020)	
14	ООО УК «Эксперт» (ИНН 2320244666)	10.01.2020	Протокол рассмотрения заявок от 10.01.2020 (заявка на участие в конкурсе подана 09.01.2020 в 13-24 час)	1 (протокол № 9 от 07.07.2021, приказ от 07.07.2021)	
15	ООО «УК «Альвис» (ИНН 2315209465)	10.01.2020	Протокол рассмотрения заявок от 10.01.2020 (заявка подана 09.01.2020 в 13-27 час)	1 (протокол № 9 от 07.07.2021, приказ от 07.07.2021)	
16	ООО «УК ЮРСК СЕРВИС» (ИНН 2312231818)	21.02.2020	Протокол рассмотрения заявок от 21.02.2020 (заявка подана 17.02.2020 в 09-27 час)	2 (протокол № 10 от 28.07.2021, приказ от 28.07.2021)	
17	ООО УК «МЕГА- МАГНИТ» (ИНН 2311285916)	10.07.2020	Протокол рассмотрения заявок от 10.07.2020 (заявка подана 03.07.2020 в 14-10 час)	1 (протокол № 10 от 28.07.2021, приказ от 28.07.2021)	
18	ООО «УК «Перспектива Развитие» (ИНН 2311229799)	10.07.2020	Протокол рассмотрения заявок от 10.07.2020 (заявка подана 06.07.2020 в 09-00 час)	1 (протокол № 11 от 09.09.2021, приказ от 09.09.2021)	
19	ООО «УК «Пионер» (ИНН 2315215998)	10.07.2020	Протокол рассмотрения заявок от 10.07.2020 (заявка подана 06.07.2020 в 09-17 час)	1 (протокол № 11 от 09.09.2021, приказ от 09.09.2021)	
20	ООО «Управляющая компания «Твой двор – ГСК» (ИНН 2301098949)	19.10.2020	Протокол рассмотрения заявок от 19.10.2020 (заявка подана 24.09.2020 в 09-38 час)	1 (протокол № 12 от 20.04.2022, приказ № 110 от 20.04.2022)	
21	ООО «УК Амарисса» (ИНН 2311302463)	19.10.2020	Протокол рассмотрения заявок от 19.10.2020 (заявка подана 09.10.2020 в 12-24 час)	2 (протокол № 12 от 20.04.2022, приказ № 110 от 20.04.2022)	
22	ООО «МИРАСВЕТ» (ИНН 2304076453)	13.11.2020	Протокол рассмотрения заявок от 13.11.2020 (заявка подана 22.10.2020 в 15-43 час)	1 (протокол № 13 от 04.07.2022, приказ № 231 от 04.07.2022)	

23	ООО «УК «Домовладелец» (ИНН 2311184058)	13.11.2020	Протокол рассмотрения заявок от 13.11.2020 (заявка подана 05.11.2020 в 12-00 час)	1 (протокол № 14 от 22.07.2022, приказ № 255 от 25.07.2022)	
24	ООО «УК «Базис Юг» (ИНН 2311288113)	13.11.2020	Протокол рассмотрения заявок от 13.11.2020 (заявка подана 10.11.2020 в 09-23 час)	1 (протокол № 14 от 22.07.2022, приказ № 255 от 25.07.2022)	
25	ООО «Управляющая компания «ТеплоСервисДом» (ИНН 2311286003)	01.12.2020	Протокол рассмотрения заявок от 30.11.2020 (заявка подана 26.10.2020 в 13-39 час)	1 (протокол № 14 от 22.07.2022, приказ № 255 от 25.07.2022)	
26	ООО «Северо-Кавказская Управляющая Компания» (ИНН 2311243419)	01.12.2020	Протокол рассмотрения заявок от 30.11.2020 (заявка на участие в конкурсе подана 24.11.2020 в 09-42 час)	1 (протокол № 14 от 22.07.2022, приказ № 255 от 25.07.2022)	
27	ООО «Городская УК» (ИНН 2311207185)	11.12.2020	Протокол рассмотрения заявок от 11.12.2020 (заявка подана 04.12.2020 в 09-20 час)	1 (протокол № 15 от 14.09.2022, приказ № 334 от 20.09.2022)	
28	ООО Управляющая компания «Домус» (ИНН 2311308063)	12.01.2021	Заявление от 23.12.2020 №21 (поступило 25.12.2020)	1 (протокол № 15 от 14.09.2022, приказ № 334 от 20.09.2022))	
29	ООО «Управляющая компания «Легион» (ИНН 2309150982)	01.02.2021	Протокол рассмотрения заявок от 01.02.2021 (заявка подана 22.01.2021 в 09-09 час)	2 (протокол № 16 от 11.10.2022, приказ № 348 от 11.10.2022))	
30	ООО УК «М-ПЛУС» (ИНН 2311289075)	15.03.2021	Протокол рассмотрения заявок от 15.03.2021 (заявка подана 04.03.2021 в 10-35 час)	1 (протокол № 17 от 20.12.2022, постановление АМО г.Краснодар № 6325 от 27.12.2022))	
31	ООО УК «Партнер» (ИНН 2311205741)	22.03.2021	Протокол рассмотрения заявок от 19.03.2021 (заявка подана 12.03.2021 в 11:21 час.)	1 (протокол № 18 от 07.06.2023, постановление АМО г.Краснодар № 2678 от 16.06.2023))	29.06.2023 (заявление УК, поступившее 27.06.2023)
32	ООО «УК «ЕВРОПА- СИТИ» (ИНН 2311172831)	22.03.2021	Протокол рассмотрения заявок от 19.03.2021 (заявка подана 10.03.2021 в 10:22 час.)	1 (протокол № 19 от 12.10.2023, постановление АМО г.Краснодар № 5014 от 17.10.2023))	

33	ООО «ЖЭУ «МОДУЛЬ» (ИНН 2312116519)	22.03.2021	Протокол рассмотрения заявок от 19.03.2021 (заявка подана 02.03.2021 в 15:32 час.)	-	05.06.2023 на основании приказа ГЖИ от 28.03.2023 № 53-ГУ об отмене в продлении срока действия лицензии
34	ООО «ДОМРУС» (ИНН 4632267430)	09.04.2021	Протокол рассмотрения заявок от 09.04.2021 (заявка подана 02.04.2021 в 13:56)	(протокол № 19 от 12.10.2023, постановление АМО г.Краснодар № 5014 от 17.10.2023))	18.10.2023 исключена на основании истечения срока действия лицензии
35	ООО УК «Бумеранг добра» (ИНН 2311315261)	22.10.2021	Протокол рассмотрения заявок от 21.10.2021 (заявка подана 20.09.2021 в 11:44)	1 (протокол № 19 от 12.10.2023, постановление АМО г.Краснодар № 5014 от 17.10.2023))	
36	ООО УК «Знак качества» (ИНН 2308279824)	22.10.2021	Протокол рассмотрения заявок от 21.10.2021 (заявка подана 07.10.2021 в 14:29)	1 (протокол № 19 от 12.10.2023, постановление АМО г.Краснодар № 5014 от 17.10.2023))	
37	ООО «Аргумент» (ИНН 2315991831)	22.10.2021	Протокол рассмотрения заявок от 21.10.2021 (заявка подана 11.10.2021 в 10:21)	2 (протокол № 19 от 12.10.2023, постановление АМО г.Краснодар № 5014 от 17.10.2023))	01.11.2023 (заявление УК, поступившее 27.10.2023 № 25/8962)
38	ООО «УК «Портланд» (ИНН 2311225515)	09.11.2021	Протокол рассмотрения заявок от 08.11.2021 (заявка подана 25.10.2021 в 14:06)	1 (протокол № 19 от 12.10.2023, постановление АМО г.Краснодар № 5014 от 17.10.2023))	
39	ООО «Антей» (ИНН 2311314980)	01.12.2021	Протокол рассмотрения заявок от 01.12.2021 (заявка подана 29.10.2021 в 10:20)		
40	ООО «УК-Вершины» (ИНН 2312277040)	01.12.2021	Протокол рассмотрения заявок от 01.12.2021 (заявка подана 24.11.2021 в 10:29)		
41	ООО «Управляющая компания «Лавр» (ИНН 2315206859)	01.02.2022	Протокол рассмотрения заявок от 31.01.2022 (заявка подана 24.01.2022 в 15:44)		
42	ООО «Каскад» (ИНН 2304048713)	01.02.2022	Протокол рассмотрения заявок от 31.01.2022 (заявка подана 24.01.2022 в 11:03)		
43	ООО «Управляющая компания Квадрум»	01.02.2022	Протокол рассмотрения заявок от 31.01.2022		

	(ИНН 2311308610)		(заявка подана 25.01.2022 в 09:43)		
44	ООО «Управляющая компания «Доверительное управление» (ИНН 2311287790)	01.02.2022	Заявление от 26.01.2022 (входящий № 25/524 от 01.02.2022)		
45	ООО «ГУК-Русь» (ИНН 2312265863)	21.03.2022	Заявление от 18.03.2022 (входящий № 25/1711 от 18.03.2022)	-	05.06.2023 на осно- вании при- каза ГЖИ от 13.03.2023 № 31-ГУ об от- казе в прод- лении срока действия ли- цензии
46	ООО «Южный дом» (ИНН 2311288924)	01.04.2022	Протокол рассмотрения заявок от 01.04.2022 (заявка подана 23.03.2022 в 16:00)		
47	ООО Управляющая компания «УЮТСТРОЙСЕРВИС» (ИНН 2311315416)	01.04.2022	Протокол рассмотрения заявок от 01.04.2022 (заявка подана 24.03.2022 в 17:30)		
48	ООО « Управляющая компания «Созвездие» (ИНН 2311213799)	01.07.2022	Протокол рассмотрения заявок от 01.07.2022 (заявка подана 24.05.2022 в 09:16)		
49	ООО «Афина» (ИНН 2366016038)	01.07.2022	Протокол рассмотрения заявок от 01.07.2022 (заявка подана 24.06.2022 в 09:41)		
50	ООО «Управляющая компания Изумрудный город» (ИНН 2310159838)	11.10.2022	Заявление от 03.10.2022 № 555 (входящий № 25/7333 от 04.10.2022)		
51	ООО «МАЛАХИТ» (ИНН 2310192803)	11.10.2022	Заявление от 03.10.2022 № 116 (входящий № 25/7334 от 04.10.2022)		
52	ООО «ОНИКС» (ИНН 2310193807)	11.10.2022	Заявление от 03.10.2022 № 121 (входящий № 25/7335 от 04.10.2022)		
53	ООО «Другая Управляющая Компания» (ИНН 2311334881)	23.12.2022	Протокол рассмотрения заявок от 23.12.2022 (заявка подана 24.11.2022 в 11:18)		
54	ООО «Управляющая компания «Регион Профи» (ИНН 2370012759)	20.01.2023	Протокол рассмотрения заявок от 20.01.2023 (заявка подана 13.01.2023 в 10:09)		
55	ООО УК «Рекорд» (ИНН 2311305288)	13.03.2023	Протокол рассмотрения заявок от 13.03.2023 (заявка подана 03.02.2023 в 14:22)		
56	ООО «Южная столица» (ИНН 2311329105)	13.03.2023	Протокол рассмотрения заявок от 13.03.2023 (заявка подана 03.03.2023 в 10:45)		
57	ООО «ДОМРУС100» (ИНН 4632274282)	03.05.2023	Протокол рассмотрения заявок от 03.05.2023 (заявка подана 27.04.2023 в 09:17)		
58	МУРЭП № 32 (ИНН 2308012549)	14.06.2023	Протокол рассмотрения заявок от 13.06.2023		

			(заявка подана 02.06.2023 в 14:12)		
59	ООО «АКИР» (ИНН 1105026343)	07.07.2023	Протокол рассмотрения заявок от 07.07.2023 (заявка подана 30.06.2023 в 13:11)		
60	ООО «Веда Город» (ИНН 2320118630)	04.08.2023	Протокол рассмотрения заявок от 04.08.2023 (заявка подана 07.07.2023 в 11:24)		
61	ООО «Управляющая компания-Индустрия» (ИНН 2304074350)	07.09.2023	Протокол рассмотрения заявок от 07.09.2023 (заявка подана 17.08.2023 в 12:10)		
62	ООО «Управляющая компания «Быт сервис» (ИНН 2309167506)	07.09.2023	Протокол рассмотрения заявок от 07.09.2023 (заявка подана 31.08.2023 в 09:25)		
63	ООО «Управляющая компания «Проксима» (ИНН 2311346982)	07.09.2023	Протокол рассмотрения заявок от 07.09.2023 (заявка подана 03.08.2023 в 09:11)		
64	ООО «Техноремстрой- Кубань» (ИНН 2311346982)	08.09.2023	Протокол рассмотрения заявок от 08.09.2023 (заявка подана 04.09.2023 в 09:09)		

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» изменения в указанном перечне организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация размещены в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в разделе «Реестр управляющих организаций и решений об определении управляющих организаций» и на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской думы Краснодара.

Заместитель директора департамента,  
начальник жилищного отдела



А.С.Лац

Е.С.Копкина  
2517093