

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования город Краснодар
от _____ № _____

СХЕМА
возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств
передвижения инвалидов вблизи их места жительства

I. Текстовая часть

№ п/п	Порядковый номер объекта	Вид объекта	Площадь объекта	Адресный ориентир	Требования к внешнему виду объекта	Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или номер кадастрового квартала	Технические характеристики (предельные параметры) гаражей, возведение которых возможно на землях или земельном участке	Срок размещения объекта	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1.	Гараж, являющийся некапитальным сооружением, либо стоянка технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства	22 кв. м	Ул. Степная (вблизи дома № 3) в посёлке Индустриальном Калининского сельского округа муниципального образования город Краснодар	Металлический	На землях, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала: 23:43:0125024	3,6 x 6,2	5 лет	Зоны с особыми условиями использования и режимом хозяйственной деятельности: земельный участок расположен в целом в границах общей приаэродромной территории, в границах 3-й, 4-й, 5-й, 6-й подзон приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский); в 3-м поясе санитарной охраны артезианской скважины 6282/510; в 3-м поясе санитарной охраны артезианской скважины 36/511; в охранной зоне инженерных сетей водопровода

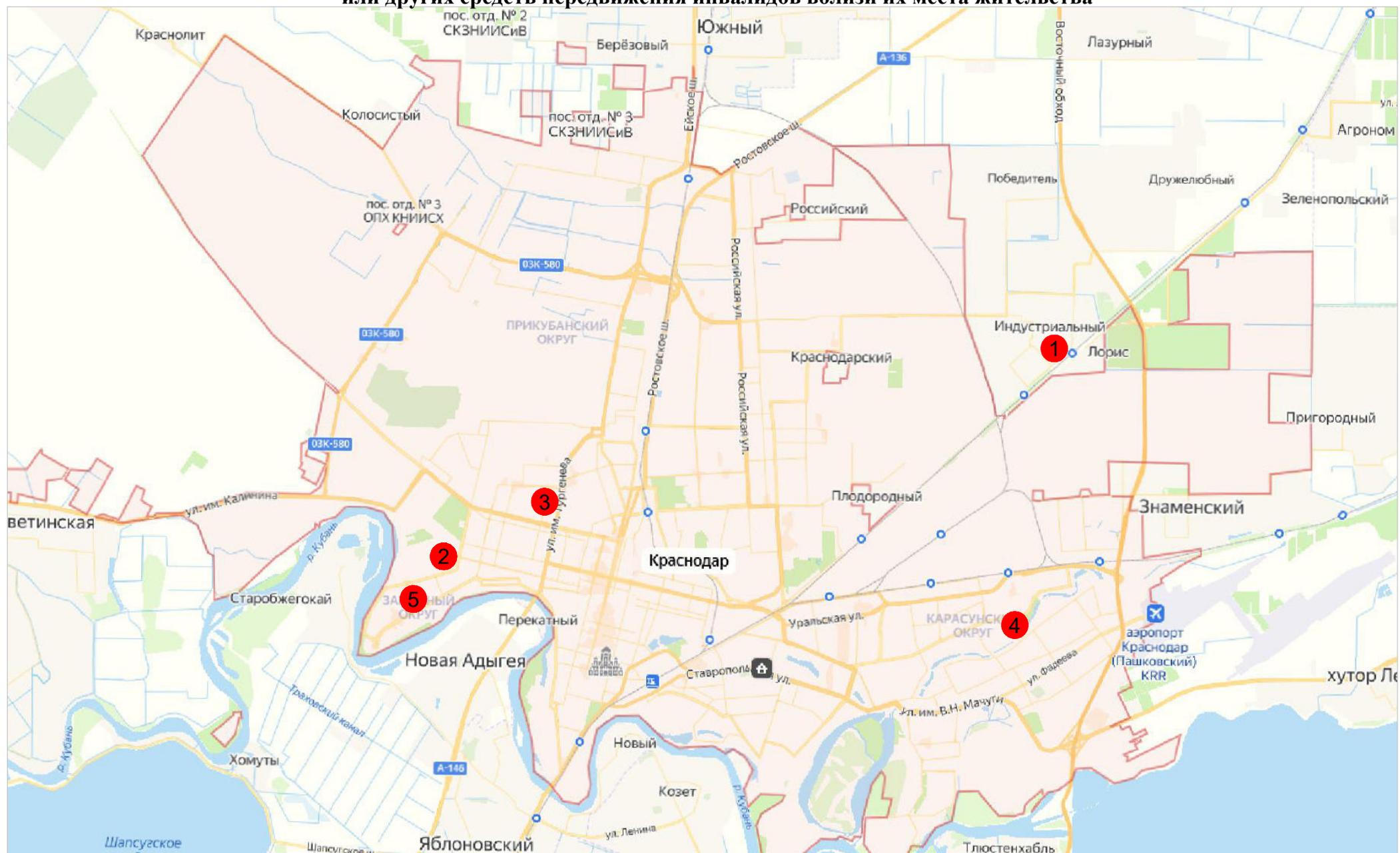
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	2.	Гараж, являющийся некапитальным сооружением, либо стоянка технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства	22 кв. м	Ул. Харьковская (вблизи дома № 127) в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара	Металлический	На землях, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала: 23:43:0138011	6,2 x 3,6	5 лет	Зоны с особыми условиями использования и режимом хозяйственной деятельности: земельный участок расположен в целом в границах общей приаэродромной территории, в границах 3-й, 4-й, 5-й, 6-й подзон приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский); в 3-м поясе санитарной охраны артезианской скважины, водозаборов
3.	3.	Гараж, являющийся некапитальным сооружением, либо стоянка технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства	22 кв. м	Ул. Тургенева (вблизи дома № 119/2) в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара	Металлический	На землях, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала: 23:43:0137011	3,6 x 6,2	5 лет	Зоны с особыми условиями использования и режимом хозяйственной деятельности: земельный участок расположен в целом в границах общей приаэродромной территории, в границах 3-й, 4-й, 5-й, 6-й подзон приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский); в 3-м поясе санитарной охраны водозаборной скважины № Д10-83/3/204; в 3-м поясе санитарной охраны водозаборной скважины № 016юас/467
4.	4.	Гараж, являющийся некапиталь-	22 кв. м	Ул. Сормовская (вблизи дома № 120) в Карасун-	Металлический	На землях, государственная соб-	6,2 x 3,6	5 лет	Зоны с особым условием использования и режимом хозяйственной дея-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ным сооружением, либо стоянка технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства		ском внутригородском округе города Краснодара		торые не разграничена, в границах кадастрового квартала 23:43:0414013			тельности: земельный участок расположен в целом в границах общей приаэродромной территории, в границах 3-й, 4-й, 5-й, 6-й подзон приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский)
5.	5.	Гараж, являющийся некапитальным сооружением, либо стоянка технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства	18 кв. м	Ул. Бульварное Кольцо, 6/5 (в границах земельного участка: 23:43:0206024:291) в Западном внутригородском округе города Краснодара	Металлический	На землях в муниципальной собственности в границах кадастрового квартала: 23:43:0206024	6,1 x 2.8	5 лет	Зоны с особым условием использования и режимом хозяйственной деятельности: земельный участок расположен в целом в границах общей приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский); в зоне подтопления территории г. Краснодара, ст. Елизаветинской, п. Белозёрного Краснодарского края при половодьях и паводках р. Кубани 1% обеспеченности

II. Графическая часть

СХЕМА

возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства



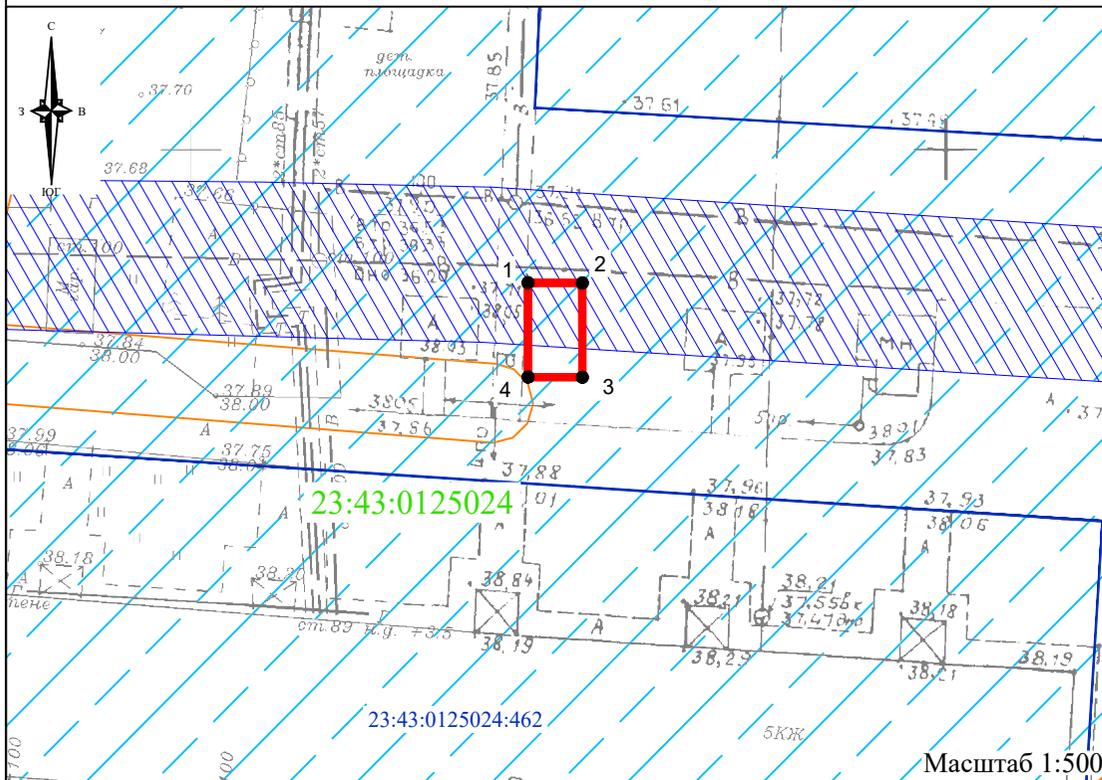
СХЕМА

возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства

Объект № 1

Предполагаемое место для размещения некапитальных гаражей (стоянок)

по ул. Степной (вблизи дома № 3) в п. Индустриальном Калининского сельского округа муниципального образования город Краснодар



Система координат МСК 23, зона 1

Площадь территории 22 кв. м

№ точек	Длина (м)	Координаты (м)	
		X	Y
1	3,6	484744.76	1388657.16
2	6,2	484744.80	1388660.76
3	3,6	484738.60	1388660.84
4	6,2	484738.56	1388657.24

Условные обозначения

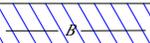
-  граница испрашиваемых земель
-  23:43:0000000:000 граница земельного участка, кадастровый номер
-  23:43:0000000 граница кадастрового квартала, кадастровый номер
-  1 ● обозначение характерной точки границы земель

Границы зон с особыми условиями использования территории

-  3-й пояс зоны санитарной охраны артезианской скважины 36/511,
-  3-й пояс зоны санитарной охраны артезианской скважины 6282/510

-  граница зон с особыми условиями согласно сведениям ЕГРН

Охранная зона сетей инженерно-технического обеспечения

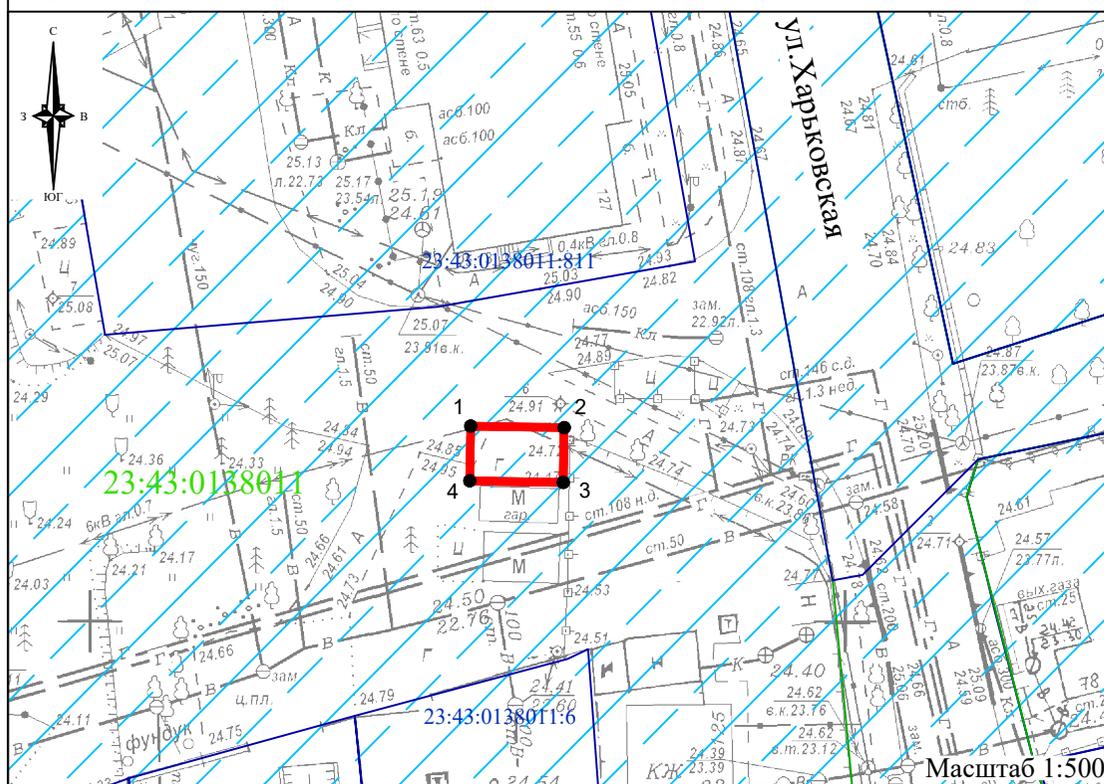
-  охранная зона сетей водопровода

СХЕМА

возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства

Объект № 2

Предполагаемое место размещения некапитальных гаражей (стоянок)
по ул. Харьковской (вблизи дома № 127) в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара



Система координат МСК 23, зона 1

Площадь территории 22 кв. м

№ точек	Длина (м)	Координаты (м)	
		X	Y
1	6,2	478932.89	1374130.69
2	3,6	478932.86	1374136.89
3	6,2	478929.26	1374136.87
4	3,6	478929.29	1374130.67

Условные обозначения

-  граница испрашиваемых земель
-  23:43:0000000:000 граница земельного участка, кадастровый номер
-  23:43:0000000 граница кадастрового квартала, кадастровый номер
-  1 ● обозначение характерной точки границы земель

Границы зон с особыми условиями использования территории

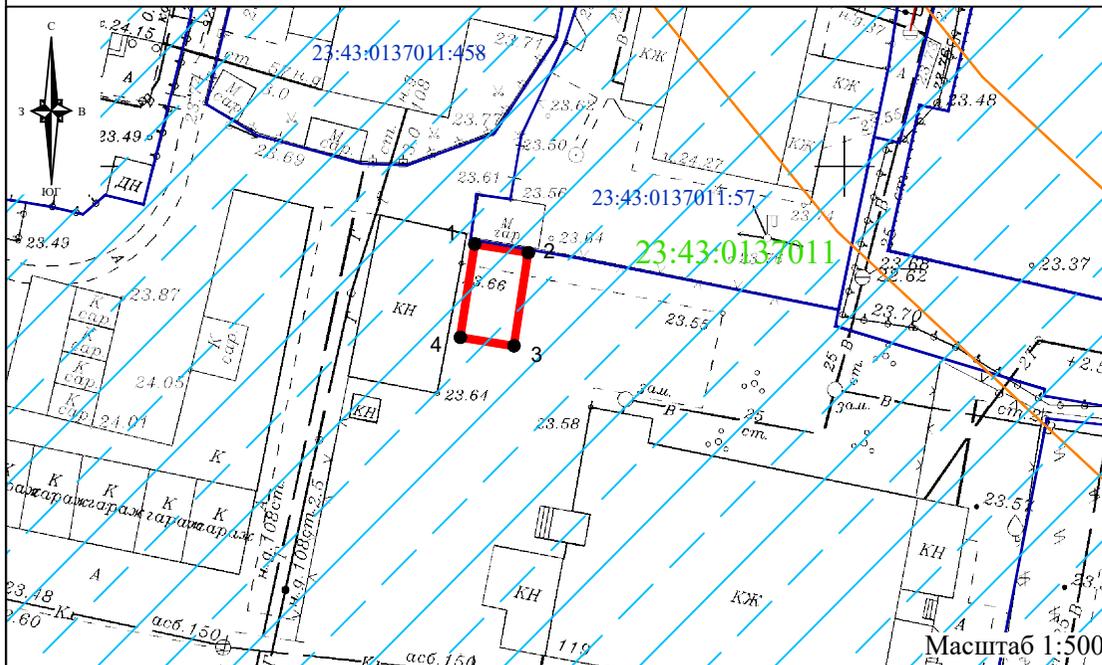
-  3-й пояс зоны санитарной охраны артезианской скважины, водозаборов
-  граница зон с особыми условиями согласно сведениям ЕГРН

СХЕМА

возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства

Объект № 3

Предполагаемое место размещения некапитальных гаражей (стоянок)
по ул. Тургенева (вблизи дома № 119/2) в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара



Система координат МСК 23, зона 1

Площадь территории участка 22 кв. м

№ точек	Длина (м)	Координаты (м)	
		X	Y
1	3,6	480450.15	1376912.40
2	6,2	480449.64	1376915.96
3	3,6	480443.50	1376915.09
4	6,2	480444.01	1376911.52

Условные обозначения

-  граница испрашиваемых земель
-  граница земельного участка, кадастровый номер
-  граница кадастрового квартала, кадастровый номер
-  обозначение характерной точки границы земель

Границы зон с особыми условиями использования территории

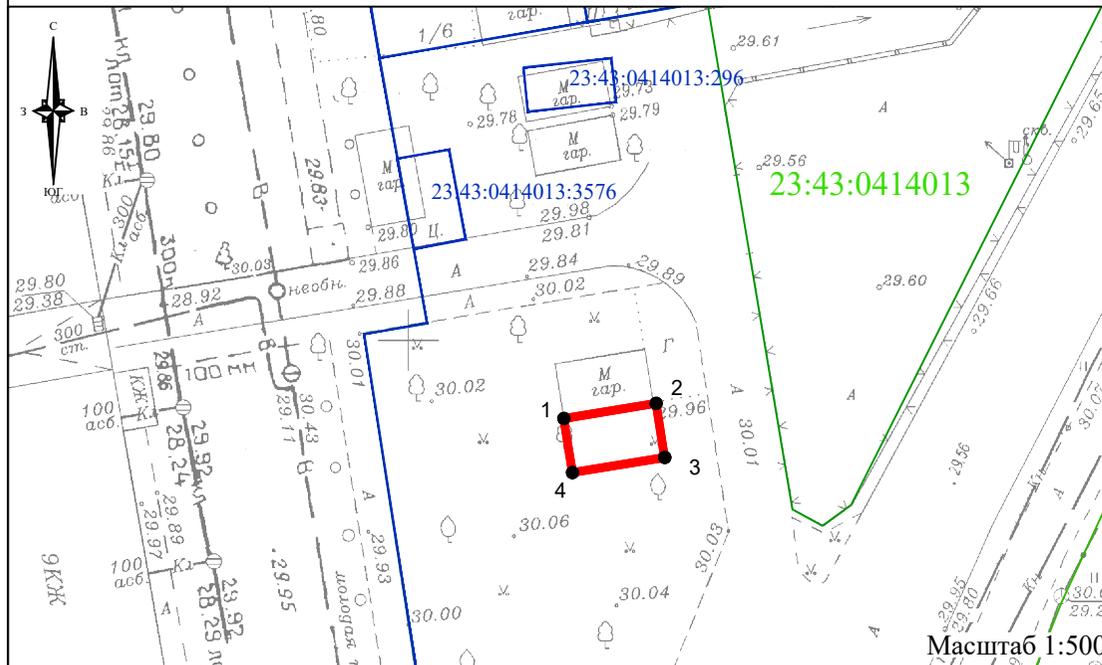
-  3-й пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 070юас/156,
3-й пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины № Д10-83/3/204,
3-й пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 016юас/467
-  граница зон с особыми условиями согласно сведениям ЕГРН

СХЕМА

возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства

Объект № 4

Предполагаемое место размещения некапитальных гаражей (стоянок)
по ул. Сормовская (вблизи дома № 120) в Карасунском внутригородском округе города Краснодара



Система координат МСК 23, зона 1

Площадь территории 22 кв. м

№ точек	Длина (м)	Координаты (м)	
		X	Y
1	6,2	477887.41	1387881.10
2	3,6	477888.48	1387887.21
3	6,2	477884.93	1387887.83
4	3,6	477883.86	1387881.72

Границы зон с особыми условиями использования территории

 граница зон с особыми условиями согласно сведениям ЕГРН

Условные обозначения

-  граница испрашиваемых земель
-  23:43:0000000:000 граница земельного участка, кадастровый номер
-  23:43:0000000 граница кадастрового квартала, кадастровый номер
-  1 ● обозначение характерной точки границы земель

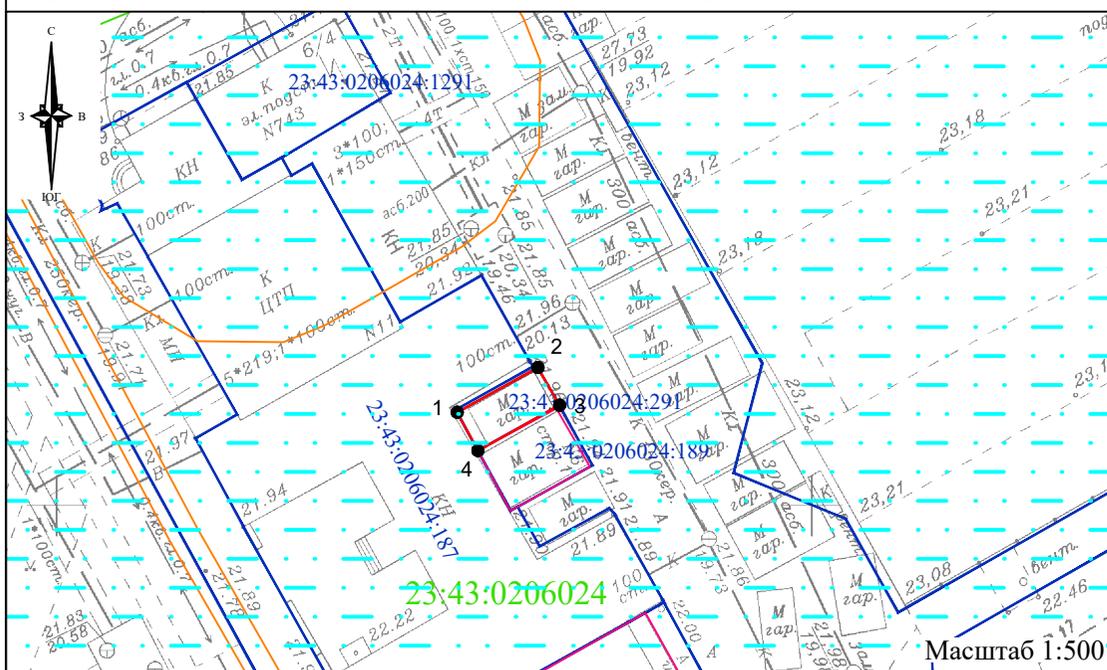
СХЕМА

возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства

Объект № 5

Предполагаемое место размещения некапитальных гаражей (стоянок)

по ул. Бульварное Кольцо, 6/5 (в границах земельного участка: 23:43:0206024:291) в Западном внутригородском округе города Краснодара



Система координат МСК 23, зона 1

Площадь территории 18 кв. м

№ точек	Длина (м)	Координаты (м)	
		X	Y
1	6,11	477811.19	1372945.91
2	2,86	477814.19	1372951.23
3	6,19	477811.74	1372952.70
4	2,87	477808.69	1372947.31

Границы зон с особыми условиями использования территории

-  граница зон с особыми условиями согласно сведениям ЕГРН
-  граница зон подтопления территории г. Краснодара, ст. Елизаветинской, п. Белозёрного Краснодарского края при паводках и паводках р. Кубани 1% обеспеченности

Условные обозначения

-  граница испрашиваемых земель
-  23:43:0000000:000 граница земельного участка, кадастровый номер
-  23:43:0000000 граница кадастрового квартала, кадастровый номер
-  1 ● обозначение характерной точки границы земель

Директор департамента муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар

А.Н.Губский