



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР  
УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ  
И РАЗВИТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Северная ул., д. 279, г. Краснодар, 350020  
Тел./факс (861) 218-99-54  
E-mail: invest@krd.ru

14 ИЮЛ 2023 № 3482/31

На № 15346/26 от 22.06.2023

Директору департамента  
муниципальной собственности и  
городских земель администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

О.В.Городжанову

**Заключение  
об оценке регулирующего воздействия  
проекта постановления администрации муниципального образования  
город Краснодар «Об утверждении административного регламента  
предоставления администрацией муниципального образования город  
Краснодар муниципальной услуги «Предоставление информации об  
объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной  
собственности и предназначенных для сдачи в аренду»**

Управление инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства администрации муниципального образования город Краснодар (далее – управление) как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Краснодар рассмотрел поступивший 22.06.2023 года проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду» (далее – проект), направленный для подготовки настоящего Заключения департаментом муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар (далее – разработчик, регулирующий орган), и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Краснодар, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для

субъектов инвестиционной деятельности (далее – Порядок), проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего впервые.

Регулирующим органом наряду с предложенным вариантом правового регулирования рассмотрен вариант невмешательства. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленных целей регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предложенного регулирующим органом варианта правового регулирования, основанного на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчёта, и установлено следующее:

проблема регулирующим органом сформулирована верно;  
определены потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования;

цели предлагаемого правового регулирования направлены на решение выявленных проблем;

сроки достижения заявленных целей правового регулирования указаны со дня вступления в силу постановления;

периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования – не требуется;

дополнительные доходы (расходы) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), по мнению разработчика, не предполагаются;

по мнению разработчика, риски введения предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются:

физические и юридические лица, заинтересованные в получении муниципальной услуги, неограниченный круг указанных субъектов в связи с заявительным характером предоставления муниципальной услуги;

администрация муниципального образования город Краснодар.

2. Проблемы, на решение которых направлено предлагаемое проектом правовое регулирование, заключаются в:

- отсутствии возможности у заявителя получения муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», в том числе посредством обращения в МФЦ;

- несоответствии административного регламента, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город Краснодар

от 21.06.2012 № 5100 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду» (далее – постановление от 21.06.2012 № 5100) действующему законодательству.

Исходя из вышеизложенного, учитывая отсутствие правового регулирования в рассматриваемой сфере общественных отношений, решение проблем иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.

3. Цели проекта соответствуют принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, и заключаются в:

- предоставлении муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»;

- приведении муниципального нормативного правового акта в соответствие действующему законодательству путём утверждения нового муниципального нормативного правового акта и признания утратившим силу постановления от 21.06.2012 № 5100, в том числе постановлений муниципального образования город Краснодар, вносящих изменения в постановление от 21.06.2012 № 5100.

4. Проектом предусмотрены положения, которыми изменяются содержание прав и обязанностей потенциальных адресатов правового регулирования в части подготовки и предоставления необходимых документов с целью получения муниципальной услуги.

Содержание и порядок реализации полномочий администрации в отношениях с указанными лицами изменяются в части принятия решения о предоставлении/отказе в предоставлении муниципальной услуги.

5. Риски недостижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития муниципального образования город Краснодар отсутствуют.

6. Расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), а также расходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, которые необходимо будет понести от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта, не предполагаются.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провёл публичные консультации по проекту в период с 26.06.2023 по 07.07.2023 года.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном Интернет-портале администрации и городской Думы Краснодара ([www.krd.ru](http://www.krd.ru)).

9. В ходе публичных консультаций поступили ответы об отсутствии

замечаний и предложений к проекту от Краснодарского краевого регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Краснодарском крае и Общественной палаты Краснодарского края.

Замечания и предложения от иных участников публичных консультаций не поступали.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия в проекте не выявлены положения, указанные в пункте 26 Порядка, и сделан вывод о возможности его дальнейшего согласования.

Заместитель начальника управления,  
начальник отдела оценки  
регулирующего воздействия и  
антимонопольного комплаенса



Л.В.Павлова

Н.Ю.Бровко  
В.В.Сигарева  
2517005