



ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению городской Думы Краснодара  
от 29.01.2026 № 811.20

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования**  
**город Краснодар, передаваемого в собственность Краснодарского края**  
**на безвозмездной основе**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	2	3	4	5	6
1.			Помещения	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Красная/Гоголя, д. 41-43-45/64, пом. 111, 112	Назначение: нежилое. Площадь 40,6 кв. м. Кадастровый номер 23:43:0208006:354. Балансовая стоимость 145 274,54 руб. Остаточная стоимость 105 839,31 руб. по состоянию на 01.01.2006. Реестровый номер 45620. Является объектом культурного наследия регионального значения «Краснодарский Дом книги», 1974 г.

1	2	3	4	5	6
2.			<p>Помещение 1-го этажа № 99, помещение 2-го этажа № 82 здания литер А, А3</p>	<p>Краснодарский край, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Красная/Гоголя, дом 41-43-45/64, пом. 99, 82</p>	<p>Назначение: нежилое. Доля в праве общей долевой собственности 1/2 (муниципальная собственность, доли). Общая площадь 28,9 кв. м. Кадастровый номер 23:43:0208006:131. Балансовая стоимость 1 053 500,00 руб. Остаточная стоимость 1 053 500,00 руб. по состоянию на 16.10.2024. Реестровый номер 458873. Является объектом культурного наследия регионального значения «Краснодарский Дом книги», 1974 г.</p>
3.			<p>Нежилое помещение первого этажа № 97/1 здания литер А</p>	<p>Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Западный округ, ул. Красная, дом № 41-43-45</p>	<p>Назначение: Нежилое. Доля в праве общей долевой собственности (муниципальная доля) 507/1000 доли). Общая площадь 21,5 кв. м. Кадастровый номер 23:43:0302001:860. Балансовая стоимость 845 676,00 руб. Остаточная стоимость 845 676,00 руб. по состоянию на 16.10.2024. Реестровый номер 462510. Является объектом культурного наследия регионального значения «Краснодарский Дом книги», 1974 г.</p>
4.			<p>Помещение</p>	<p>Краснодарский край, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Красная/Гоголя, д. помещение № 116, 117, 118</p>	<p>Назначение: Нежилое. Площадь 30,3 кв. м. Кадастровый номер 23:43:0208006:773. Балансовая стоимость 3 406 000,00 руб. Остаточная стоимость 3 406 000,00 руб. по состоянию на 03.09.2025. Реестровый номер 465011. Является объектом культурного наследия регионального значения «Краснодарский Дом книги», 1974 г.</p>