

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

Департамент городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар (далее – ДГХ и ТЭК).

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

Постановление администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 16.08.2012 № 6882 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий в целях возмещения затрат, связанных с капитальным ремонтом многоквартирных домов, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации» (далее – Порядок).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: июль 2019 года.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Несоответствие постановлению Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг» (далее – Постановление № 887), невозможность выполнения возложенных на органы местного самоуправления полномочий в части оказания мер государственной (муниципальной) поддержки в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Приведение Порядка в соответствие с Постановлением № 887, возможность предоставления субсидий управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами (далее – Получатели субсидий) в целях возмещения затрат, связанных с капитальным ремонтом многоквартирных домов, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

- определение единых требований у получателей субсидий, условий предоставления субсидий, утверждение порядка предоставления субсидий в

соответствие с Постановлением № 887.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия: высокая

Обоснование степени регулирующего воздействия:

Порядком устанавливаются новые требования к Получателям субсидии, не предусмотренные на данный момент действующим нормативным правовым актом.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Прилюк Роман Сергеевич

Должность: ведущий специалист отдела правового обеспечения
МКУ «Горжилхоз»

Тел.: 2673422 Адрес электронной почты: pravo-gjh@mail.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Необходимость приведения Порядка на соответствие Постановлению № 887 и как результат определение единых требований у Получателей субсидий, условий предоставления субсидий.

2.1. Формулировка проблемы:

В настоящее время условия предоставления и требования к получателям субсидий не соответствуют Постановлению № 887, отсутствует возможность предоставления субсидий Получателями субсидий в целях возмещения затрат, связанных с капитальным ремонтом многоквартирных домов, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Проблема возникла в результате несоответствия Постановлению № 887. Мерой принятой для ее решения является разработка и утверждение Постановления.

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

юридические лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Отсутствует возможность предоставления субсидий Получателям субсидий, необходимость предоставления Получателями субсидий документов (сведения о наличии лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, сведения из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), сведения из Единого государственного реестра недвижимости), получение которых возможно в рамках межведомственного взаимодействия.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее

существование:

В действующей редакции Постановления не предусмотрена возможность предоставления субсидий управляющим организациям и получения документов, необходимых для предоставления субсидии, в рамках межведомственного взаимодействия.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар:

нормативные правовые акты по вопросам, связанным с предоставлением субсидий за счёт средств местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), издаются в пределах своей компетенции органом местного самоуправления (администрация муниципального образования город Краснодар).

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

Отсутствует.

2.8. Источники данных:

Отсутствует.

2.9. Иная информация о проблеме:

Отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Приведение Порядка в соответствии с Постановлением № 887, возможность предоставления субсидий Получателям субсидий	С даты вступления в силу настоящего постановления	Мониторинг достижения целей осуществляется до момента начисления средств на счет получателя субсидий. Периодическая отчетность не требуется.

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Отсутствуют

3.5. Цели	3.6. Индикаторы	3.7. Единица	3.8. Целевые
-----------	-----------------	--------------	--------------

предлагаемого правового регулирования	достижения целей предлагаемого правового регулирования	измерения индикаторов	значения индикаторов по годам
Приведение Порядка в соответствии с Постановлением № 887, возможность предоставления субсидий Получателям субсидий	1. Количество заявок 2. Сумма выплаченных субсидий 3. Количество отказов	шт. млн. руб. шт.	Количество заявителей – не определено. Общая сумма, заложенная в местный бюджет в 2019 году - 8 640 000 рублей, 00 копеек (пункт 27.5 решения городской Думы Краснодара от 13.12.2018 № 65 п. 17). – не определено.

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

отсутствуют

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

затраты не предусмотрены

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Управляющие организации	Не ограничено	Отсутствуют
Товарищества собственников жилья	Не ограничено	Отсутствуют
Жилищно-строительные кооперативы	Не ограничено	Отсутствуют
Индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами	Не ограничено	Отсутствуют

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1.	5.2. Характер	5.3.	5.4. Оценка	5.5. Оценка
------	---------------	------	-------------	-------------

Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	функции (новая /изменяемая/ отменяемая)	Предполагаемый порядок реализации	изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	изменения потребностей в других ресурсах
Муниципальное казённое учреждение муниципального образования город Краснодар «Горжилхоз»				
Предоставление субсидий в целях возмещения затрат, связанных с капитальным ремонтом многоквартирных домов, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации	изменяемая	Согласно Постановлению	нагрузка прежняя, изменение численности сотрудников не требуется	не изменяется

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с подпунктом 5.1 пункта 5 настоящего сводного отчета)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар))	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Муниципальное казённое учреждение муниципального образования город Краснодар «Горжилхоз»		
Предоставление субсидий в целях возмещения затрат, связанных с капитальным ремонтом многоквартирных	Единовременные расходы в 2019 г.:	0,0
	Периодические расходы в 2019 г.:	0,0

домов, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации	Возможные доходы в 2019 г:	0,0
Итого единовременные расходы за 2019 г.		0
Итого периодические расходы за 2019 г.		0
Итого возможные доходы за 2019 г.		0

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Отсутствуют.

6.5. Источники данных:

Отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
Управляющие организации	Отсутствие у Получателя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, Отсутствие у Получателя просроченной задолженности по возврату в местный бюджет субсидий,	Расчёт расходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования, прилагается Возможный доход – получение субсидий в целях возмещения затрат, связанных с капитальным ремонтом многоквартирных	Согласно локальному сметному расчету

	<p>бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом муниципального образования город Краснодар</p>	<p>домов, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>	
<p>Товарищества собственников жилья</p>	<p>Отсутствие у Получателя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, Отсутствие у Получателя просроченной задолженности по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом муниципального образования город Краснодар</p>	<p>Расчёт расходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования, прилагается Возможный доход – получение субсидий в целях возмещения затрат, связанных с капитальным ремонтом многоквартирных домов, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Согласно локальному сметному расчету</p>
<p>Жилищно-строительные кооперативы</p>	<p>Отсутствие у Получателя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, Отсутствие у Получателя просроченной задолженности по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и</p>	<p>Расчёт расходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования, прилагается Возможный доход – получение субсидий в целях возмещения затрат, связанных с капитальным ремонтом многоквартирных домов, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса</p>	<p>Согласно локальному сметному расчету</p>

	иная просроченная задолженность перед бюджетом муниципального образования город Краснодар	Российской Федерации	
Индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами	Отсутствие у Получателя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, Отсутствие у Получателя просроченной задолженности по возврату в местный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом муниципального образования город Краснодар	Расчёт расходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования, прилагается Возможный доход – получение субсидий в целях возмещения затрат, связанных с капитальным ремонтом многоквартирных домов, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации	Согласно локальному сметному расчету

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

Получение субсидий на осуществление капитального ремонта многоквартирного дома.

7.6. Источники данных:

- Бюджетный кодекс Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ;
- решение городской Думы Краснодара от 13 декабря 2018 № 65 п. 17 «О местном бюджете (бюжете муниципального образования город Краснодар) на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов».

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

8.5. Источники данных:

Отсутствуют.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Утверждение Постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 16.08.2012 № 6882 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий в целях возмещения затрат, связанных с капитальным ремонтом многоквартирных домов, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации»	Непринятие изменений в Постановление администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 16.08.2012 № 6882 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий в целях возмещения затрат, связанных с капитальным ремонтом многоквартирных домов, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации»
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Зависимость отсутствует	Зависимость отсутствует
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования отсутствуют Доходы в виде субсидий.	Расходы отсутствуют. Не освоение бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете (бюджете МО город Краснодар) на предоставление субсидий
9.4. Оценка расходов (доходов) бюджета местного бюджета	Расходы отсутствуют. Сумма бюджетных ассигнований,	Отсутствуют

муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	предусмотрена в местном бюджете	
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Предполагаемая цель будет достигнута	Предполагаемая цель не будет достигнута
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Отсутствует	Отсутствие возможности получения субсидии

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

выбран вариант № 1, в рамках которого возможно достижение целей правового регулирования при минимальных рисках неблагоприятных последствий.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: в настоящее время действующий Порядок предоставления субсидий в целях возмещения затрат, связанных с капитальным ремонтом многоквартирных домов не соответствует Постановлению № 887. Данное несоответствие влечет за собой не освоение бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете (бюджете МО город Краснодар) на предоставление субсидий. При утверждении постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 16.08.2012 № 6882 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий в целях возмещения затрат, связанных с капитальным ремонтом многоквартирных домов, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации» появится возможность предоставления субсидий Получателям субсидий без документов, получение которых возможно в рамках межведомственного взаимодействия.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

Переходный период не требуется. Постановление вступит в силу на следующий день после официального опубликования.

Переходный период не требуется. Постановление вступит в силу на следующий день после официального опубликования.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: июль 2019.

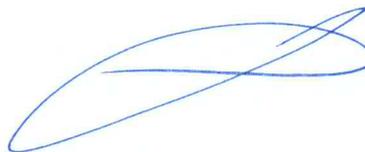
10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней с даты принятия проекта муниципального нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

Заместитель директора,
начальник жилищного отдела



А.С.Лащ

Расчет стандартных издержек по порядку предоставления субсидий в целях возмещения затрат, связанных с капитальным ремонтом многоквартирных домов, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации:

- информационные издержки при подаче документов заявителями на получение субсидий на 1 календарный год:

№ п/п	Список	Финансовые затраты (руб.)	Трудозатраты (мин.)
1.	Заявка на предоставление субсидий	6	10
2.	Копия учредительного документа либо сведения о том, что юридическое лицо действует на основании типового устава, утвѣржденного уполномоченным государственным органом в порядке, установленном действующим законодательством (заявитель - представитель юридического лица)	30	15
3.	Доверенность (заявитель - представитель юридического лица)	5	10
4.	Копия документа удостоверяющего личность представителя	10	5
5.	Нотариально заверенная доверенность (заявитель - представитель ИП)	1800	20
6.	Протокол решения общего собрания собственников вместе с локальным сметным расчѣтом на виды работ по капитальному ремонту, указанные в протоколе (решении) общего собрания собственников помещений, составленный в соответствии с законодательством и нормативно-техническими документами	20	40
7.	Копия технической документации и документов, содержащие сведения о составе и состоянии общего имущества многоквартирного дома, подтверждающие необходимость	50	20

	проведения и объемы работ по капитальному ремонту, указанные в протоколе (решений) общего собрания собственников помещений (технический паспорт, технический план, поэтажный план многоквартирного дома, акты осмотра, проверки состояния (испытания) инженерных коммуникаций, механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, обслуживающего более одного помещения в многоквартирном доме, конструктивных частей многоквартирного дома (крыши, ограждающих несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, объектов, расположенных на земельном участке, и других частей общего имущества) на соответствие их эксплуатационных качеств установленным требованиям, иные документы)		
8.	Справка о финансовой дисциплине по оплате за жилищно-коммунальные услуги собственниками и нанимателями (уровень сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку	3	5
9.	Справка, подписанная уполномоченным лицом, подтверждающую соответствие Получателя требованиям, предусмотренным абзацами шестым-восьмым пункта 7 раздела II настоящего Порядка.	3	5
Итого:		1 927 руб.	2,17 час.
Без доверенности:		127 руб.	1,83 час.

Согласно данным Федеральной службы государственной статистики среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников по полному кругу организаций по Краснодарскому краю за март 2019 года составляет 32 756 руб.

Средняя стоимость часа работы персонала занятого выполнением действий составляет (w) 199,49 руб.

Подача заявления Заявителем:

Стоимость приобретений = 127 руб.

Трудозатраты $199,49 * 1,83$ часов = 365,07 руб.

Информационные издержки: 127 руб. + 365,07 руб. = 492,07 руб.

Подача заявления представителем Претендента:

Стоимость приобретений = 1927 руб.

Трудозатраты $199,49 * 2,17$ часов = 432,89 руб.

Информационные издержки: 1927 руб. + 432,89 руб. = 2359,89 руб.