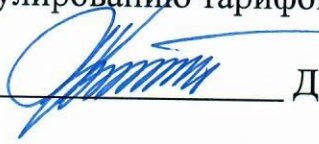


## УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы муниципального  
образования город Краснодар,  
председатель правления администрации  
муниципального образования город Краснодар  
по регулированию тарифов

  
\_\_\_\_\_ Д.С.Логвиненко

«07» июня 2022

## ПРОТОКОЛ № 4

заседания правления администрации муниципального образования  
город Краснодар по регулированию тарифов (далее - Правление)

07.06.2022  
10-00

г. Краснодар  
ул. Красная, 122, каб. 524

Председатель

Логвиненко Дмитрий Сергеевич - заместитель главы  
муниципального образования город Краснодар,  
председатель Правления

Секретарь

Кононенко Герман Витальевич, заместитель начальника  
управления цен и тарифов администрации муниципального  
образования город Краснодар, секретарь Правления

## ПРИСУТСТВУЮТ:

Васильев  
Дмитрий Юрьевич

начальник управления цен и тарифов администрации  
муниципального образования город Краснодар

Моргоева  
Ирина Олеговна

начальник производственно-технического отдела департа-  
мента городского хозяйства и топливно-энергетического ком-  
плекса администрации муниципального образования  
город Краснодар

Оберемченко Дмитрий  
Дмитриевич

заместитель председателя комитета городской Думы Красно-  
дара по жилищно-коммунальному хозяйству, топливно-энер-  
гетическому комплексу и охране окружающей среды

В соответствии с п. 10 Положения о правлении администрации муниципального образования город Краснодар, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.12.2018 № 5400, членом Правления представлена письменная позиция по вопросам повестки дня:

Дорошев  
Андрей Александрович

заместитель главы муниципального образования город Краснодар, заместитель председателя Правления

На заседании Правления присутствуют четыре члена из семи, имеющих право голоса, а также представлена письменная позиция одного члена правления, что превышает 2/3 его состава, следовательно, в соответствии с абз. 2 п. 10 и п. 13 Положения о правлении администрации муниципального образования город Краснодар, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.12.2018 № 5400, заседание Правления считается правомочным.

Письменная позиция члена Правления по рассматриваемым вопросам повестки дня оглашена председателем Правления на заседании.

Отсутствующие члены правления:

Егорова  
Милена Йолевна

директор правового департамента администрации муниципального образования город Краснодар

Данильченко  
Илья Александрович

заместитель директора департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар

Приглашённые: заместитель директора правового департамента администрации муниципального образования город Краснодар Кольб Р.А.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение показателей производственной программы общества с ограниченной ответственностью ресурсоснабжающая организация «Ресурс-Юг» (ООО РСО «Ресурс-Юг») на период с 01.07.2022 по 31.12.2022, осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения.

2. Рассмотрение материалов по расчёту необходимой валовой выручки и соответствующего ей тарифа на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения ООО РСО «Ресурс-Юг» на период с 01.07.2022 по 31.12.2022.

**Вступительное слово председателя Правления – Логвиненко Дмитрия Сергеевича.**

Согласно Закону Краснодарского края № 2065-КЗ от 15.10.2010 «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями по регулированию тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения» правлением администрации



муниципального образования город Краснодар по регулированию тарифов в части переданных полномочий в соответствии с федеральным и муниципальным законодательством выносятся на обсуждение расчёт тарифа на питьевую воду ООО РСО «Ресурс-Юг», осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения на территории муниципального образования город Краснодар.

Выступление членов Правления:

**По первому вопросу:** Утверждение показателей производственной программы ООО РСО «Ресурс-Юг», осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения на период с 01.07.2022 по 31.12.2022.

Докладчик И.О.Моргоева:

Одним из основных видов деятельности ООО РСО «Ресурс-Юг» – забор, очистка и распределение воды для хозяйственно-питьевых нужд и пожарного водоснабжения.

Водозаборные сооружения ООО РСО «Ресурс-Юг» обеспечивают водоснабжение многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями, автостоянкой и магазином с офисными помещениями по ул. Черниговская, 1 в городе Краснодаре.

Протяжённость сети водоснабжения 280 м.

Территория водозабора освещена и огорожена. На площадке расположены:

- скважина № 1(Э) эксплуатационная (25-РГР), установлен насос погружной ЕВАРА 6ВНЕ 32-9/11, производительностью - 25 м<sup>3</sup>/час, мощностью - 11 кВт,
- скважина № 2(р) резервная (26-РГР), установлен насос погружной ЕВАРА 6ВНЕ 32-9/11, производительностью - 25 м<sup>3</sup>/час, мощностью - 11 кВт),
- три резервуара для воды,
- водопроводная насосная станция 1-го подъема с системой дозирования гипохлорита (насос-дозатор гипохлорита - Насос дозатор Seko TPG 500 - 2 шт. (электролизная), мощность - 0,74 кВт),
- станция 2-го подъёма, где установлены:
- многонасосная установка Wilo – состоящая из 6 насосов повысительных COR-6 Helix V 1606/SKw-EB-R, производительностью - 85 м<sup>3</sup>/час, мощностью – 6 насосов по 4 кВт,
- агрегат насосный центробежный моноблочный «в линию» АЦМЛ серии 1000 подача 162,0 м/куб/час, напор – 55,0 м/вод/ст, мощностью – 37 кВт,
- агрегат насосный центробежный моноблочный «в линию» АЦМЛ серии 1000 подача 162,0 м/куб/час, напор – 55,0 м/вод/ст, мощностью – 37 кВт.

ООО РСО «Ресурс-Юг» имеет лицензию на право пользования недрами КРД 81321 ВЭ, зарегистрированную 05 марта 2020 № 1321 Министерством природных ресурсов Краснодарского края, срок окончания действия лицензии – 19.01.2044.

Рабочая программа производственного контроля качества питьевой воды системы хозяйственно-питьевого водоснабжения водозабора ООО РСО «Ресурс-Юг», расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Богучарская, 10, согласована



Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю 03.06.2021 г.

Согласно п. 4 Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», расчётный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приёма сточных вод) за последний отчётный год и динамики отпуска воды (приёма сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учётом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приёма сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчётных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учёта воды (сточных вод).

В связи с тем, что деятельность ресурсоснабжающей организацией осуществляется с 2021 года, следовательно, данные за последние три года отсутствуют, провести расчет полезного отпуска воды на 2022 год по вышеуказанной методике не предоставляется возможным.

Планируемый общий объем поданной воды (объем реализации услуг в сфере холодного водоснабжения) на 2022 год согласован департаментом в размере 2,9 тыс. м<sup>3</sup> в соответствии с представленным реестром абонентов, а также информацией о нормативном потреблении ресурса объектом капитального строительства, заключившего договор водопотребления с 01.06.2021 года.

Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды и повышение качества обслуживания абонентов не запланированы.

Удельный расход электрической энергии на подготовку питьевой воды составит 0,37 кВт/м<sup>3</sup>. Затраты электроэнергии на регулируемый период составят 1,073 тыс. кВт\*ч., для объема 2,9 тыс. м<sup>3</sup>. Удельный расход электрической энергии на транспортировку питьевой воды составит 2,59 кВт/м<sup>3</sup>. Затраты электроэнергии составят 7,511 тыс. кВт\*ч., для объема 2,9 тыс. м<sup>3</sup>. В связи с отсутствием данных о фактическом потреблении расчёт сделан по минимальному набору оборудования. Высокий удельный показатель на транспортировку питьевой воды при установленном оборудовании обусловлен отсутствием загруженности системы водоснабжения. Насосное оборудование работает на поддержание давления в системе с минимальным водоразбором.

Мероприятия по энергосбережению программой не предусмотрены.



Голосование членов Правления по вопросу утверждения показателей производственной программы ООО РСО «Ресурс-Юг», осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения на период с 01.07.2022 по 31.12.2022.

Ф И О	«За»	«Против»	«Воздержались»
Логвиненко Дмитрий Сергеевич	✓		
Дорошев Андрей Александрович	✓		
Васильев Дмитрий Юрьевич	✓		
Данильченко Илья Александрович	отсутствует		
Егорова Милена Йолевна	отсутствует		
Кононенко Герман Витальевич	✓		
Моргоева Ирина Олеговна	✓		

Решение принято единогласно присутствующими на заседании членами Правления и представившим письменную позицию членом Правления.

**По второму вопросу:** Рассмотрение материалов по экономическому обоснованию расчёта и установлению тарифов на питьевую воду ООО РСО «Ресурс-Юг», осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения на период с 01.07.2022 по 31.12.2022.

Докладчик: Д.Ю.Васильев.

Управлением цен и тарифов администрации муниципального образования город Краснодар (далее - управление) в пределах предоставленных Порядком осуществления администрацией муниципального образования город Краснодар полномочий в области регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, а также на основании Положения об управлении проведена экспертиза предложения об установлении тарифов регулируемой организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности в сфере холодного водоснабжения на территории муниципального образования город Краснодар.

Расчёт тарифа выполнен на основании заключения департамента о согласовании показателей производственной программы на регулируемый период и проведённой управлением проверки обоснованности расчёта необходимой валовой выручки организации для их реализации.

При рассмотрении предложения на регулируемый период управление руководствовалось основными принципами государственного регулирования тарифов, предусмотренными действующим законодательством.



ООО РСО «Ресурс-Юг» при расчётах с бюджетом применяет упрощённую систему налогообложения (не является плательщиком налога на добавленную стоимость).

Экспертиза предложения регулируемой организации об установлении тарифов проводилась в части экономической обоснованности расходов, учтённых при расчёте тарифа, корректности определения параметров расчёта тарифов, рассмотрения обосновывающих и расчётных материалов, представленных ООО РСО «Ресурс-Юг» для проведения экспертизы, а также полученных в ходе экспертизы дополнительных материалов, определяющих размер тарифов.

Необходимая валовая выручка заявлена ООО РСО «Ресурс-Юг» в размере 640,55 тыс.руб. По результатам проведённого анализа, установленное значение необходимой валовой выручки, необходимое для осуществления регулируемого вида деятельности и обеспечения достижения плановых значений показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения, составило 113,87 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка для реализации производственной программы регулируемой организации в сфере холодного водоснабжения на регулируемый период определена с учётом распределения расходов пропорционально объёмам реализации (100,00%).

Расходы, исключённые управлением при установлении тарифов на питьевую воду из заявленных регулируемой организацией расходов, с обоснованием причин и ссылок на правовые нормы, предусмотренные п.п. «г», п. 26 Правил, утверждённых Постановлением 406, составили - 526,68 тыс.руб.

Наименование расходов	Данные регулируемой организации, тыс. руб.	Расчётные данные управления, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Основание для исключения расходов
1	2	3	4	5
1 Отклонение НВВ, в том числе по статьям расходов:	640,55	113,87	- 526,68	
1.1. Производственные расходы	585,03	111,99	- 473,03	
1.2. Расходы на электрическую энергию	185,03	68,12	- 116,91	Затраты по статье «Электроэнергия» скорректированы с учётом натуральных показателей количества электроэнергии.
1.3. Прочие производственные расходы	400,00	43,87	-356,13	По данной статье приняты суммы расходов, определённые исходя из данных преискуранта на выполняемые работы (услуги) ФБУЗ "Центр



				гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае"
1.4 Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	55,52	1,88	- 53,64	Расходы по данной статье скорректированы на основании данных производственной программы, и планового размера НВВ, исключены экономически не обоснованные расходы по уплате земельного налога

По результатам проведенного анализа с учётом натуральных показателей, указанных в заключении департамента, управление рекомендует рассмотреть вопрос об установлении для ООО РСО «Ресурс-Юг» тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения в следующем размере:

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду, НДС не предусмотрен, руб./куб.м.	Тариф на питьевую воду для населения, НДС не предусмотрен, руб./куб.м.
01.07.2022-31.12.2022	39,27	39,27

Голосование членов Правления по вопросу установления ООО РСО «Ресурс-Юг» тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения на регулируемый период методом экономически обоснованных расходов в установленном размере:

Ф И О	«За»	«Против»	«Воздержались»
Логвиненко Дмитрий Сергеевич	✓		
Дорошев Андрей Александрович	✓		
Васильев Дмитрий Юрьевич	✓		
Данильченко Илья Александрович	отсутствует		
Егорова Милена Йолевна	отсутствует		
Кононенко Герман Витальевич	✓		
Моргоева Ирина Олеговна	✓		

Решение принято единогласно присутствующими на заседании членами Правления и представившим письменную позицию членом Правления.

**По итогам рассмотрения вопросов повестки дня Правлением приняты решения:**

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью ресурсоснабжающая организация «Ресурс-Юг» на период с 01.07.2022 по 31.12.2022 и опубликовать планируемый объем реализации услуг.

2. Установить тарифы на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения обществу с ограниченной ответственностью ресурсоснабжающая организация «Ресурс-Юг» в следующем размере:

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду, НДС не предусмотрен, руб./куб.м.	Тариф на питьевую воду для населения, НДС не предусмотрен, руб./куб.м.
01.07.2022-31.12.2022	39,27	39,27

Секретарь



Г.В.Кононенко