

Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310200324 КПП 230801001
ОГРН 1172375034842

**Обоснование необходимости получения
разрешения на отклонение от предельных
параметров**

**при размещении объекта капитального строительства, по
адресу: Краснодарский край, г. Краснодар,
ул. им. Кухаренко Я.Г. уч.27**

1182/2022 - ООППРС

Краснодар 2022

Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310200324 КПП 230801001
ОГРН 1172375034842

Заказчик: Марьенко Иван Петрович

Обоснование необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров

при размещении объекта капитального строительства, по
адресу: Краснодарский край, г. Краснодар,
ул. им. Кухаренко Я.Г. уч.27

1182/2022 - ООПРС

Директор

Начальник отдела

Глав. специалист



Д.С. Зайцев

Д.Е. Сечь

К.С. Зайцева

Краснодар 2022

Обозначение	Наименование	Примечание
1182-ООППРС - С 1182-ООППРС - ПЗ	<p>Содержание тома.</p> <p>Обоснование отклонения от предельных параметров при застройке земельного участка объектом капитального строительства.</p> <p>Пояснительная записка.</p> <p>1. Проектные решения.</p> <p>2. Обоснование отклонения от предельных параметров при застройке земельного участка объектом капитального строительства.</p> <p>2.1. Сведения о земельном участке из правил землепользования и застройки (ПЗЗ) на территории муниципального образования город Краснодар.</p> <p>2.2. Сведения об ограничениях использования земельного участка, наличия зон с особыми условиями использования территории.</p> <p>2.3. Сведения о функциональном назначении земельного участка в соответствии с генеральным планом муниципального образования город Краснодар.</p> <p>2.4. Анализ градостроительной ситуации.</p>	

						1182-ООППРС - С			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				
					09.22	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Вед. спец.		Зайцева К.С.					РП	1	2
						МБУ «Институт Горкадастрпроект»			

Обозначение	Наименование	Примечание					
<p>1182-ООППРС лист 1</p> <p>1182-ООППРС лист 2</p> <p>1182-ООППРС лист 3</p> <p>1182-ООППРС - ПЗ</p>	<p>Графические материалы:</p> <p>Схема земельного участка на топографической съёмке М 1:500.</p> <p>Карта градостроительного зонирования территории муниципального образования город Краснодар (фрагмент).</p> <p>Карта (схема) функционального зонирования территории муниципального образования город Краснодар (фрагмент).</p> <p>Заключение о соответствии испрашиваемого отклонения от предельных параметров требованиям технических регламентов.</p> <p>Пояснительная записка.</p> <p>Исходные документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Выписки из ЕГРН от 14.09.2021г, от 20.07.2021г. - Сведения ГИСОГД. - Материалы инженерных изысканий. <p>Справка по инженерно-геологическим изысканиям, Шифр № 536-2022-ИГИ.</p> <p>Приложение:</p> <p>Приложение – Выписка из реестра членов саморегулируемой организации СРО НП «ГПО ЮО».</p>						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	-ООППРС - С	Лист 2

ОБОСНОВАНИЕ

отклонения от предельных параметров при застройке земельного участка объектов капитального строительства

Адрес строительства: Краснодарский край, город Краснодар, ул. им. Кухаренко Я.Г.,уч. 27.

Объекты капитального строительства с планируемым отклонением от предельных параметров: **Двухэтажный индивидуальный жилой дом, не жилое здание - хозяйственная постройка.**

Цель выполнения работ: Получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

1. Проектные решения.

Функциональное назначение объектов капитального строительства: реконструкция **двухэтажного индивидуального жилого дома, строительство не жилого здания - хозяйственная постройка.**

На земельном участке с кадастровым номером 23:43:0129025:19 площадью 800 кв. м. предполагается реконструкция объекта капитального строительства **двухэтажный жилой дом** размерами 17,9 м x 16 м, **строительство не жилого здания – хозяйственная постройка** размерами 5,3 м x 10.1 м, благоустройство и озеленение участка.

Схема транспортного обслуживания объекта осуществляется с ул. Российской и далее по ул. им.Кухаренко Я.Г.

						1182/2022 – ООППРС-ПЗ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
					09.22	Пояснительная записка	Стадия ООППР	Лист 1	Листов 9
Глав. спец.		Зайцева К.С.					МБУ «Институт Горкадастрпроект»		

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства и реконструкции с планируемым отклонением от предельных параметров:

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Общая площадь участка	м ²	800
2	Общая площадь застройки	м ²	315,5
3	Строительный объём жилого дома и не жилого здания - хозяйственная постройка	м ³	1,716
4	Общая площадь жилого дома	м ²	320,3
5	Общая площадь нежилого здания - хозяйственная постройка	м ²	46,0
6	Высота от уровня земли до верха перекрытия последнего этажа жилого дома	м	8,0
7	Высота от уровня земли до верха перекрытия последнего этажа не жилого здания - хозяйственная постройка	м	3,6
8	Количество этажей жилого дома, в том числе подземных		2 -
9	Количество этажей не жилого здания - хозяйственная постройка, в том числе подземных		1 -
10	Максимальный процент застройки земельного участка	%	39,4

2. Обоснование отклонения от предельных параметров при застройке земельного участка объектом капитального строительства:

Гражданину Марьенко Ивану Петровичу (Заказчик) на праве собственности принадлежит земельный участок с кадастровым номером 23:43:0129025:19, площадью 800 кв.м.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости, об объекте недвижимости от 14.09.2022 г. рассматриваемый земельный участок с кадастровым номером 23:43:0129025:19 имеет вид разрешенного использования: **для индивидуального жилищного строительства**, категория земель – земли населенных пунктов. Заказчик планирует реконструкцию объекта капитального строительства **двухэтажный индивидуальный жилой дом, строительство не жилого здания - хозяйственная постройка** на расстоянии:

- от границы рассматриваемого земельного участка с северной стороны - 0.7 м;
- от границы рассматриваемого земельного участка с западной стороны - 0.0 м.



Отступ от остальных границ земельных участков не нарушают Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденные решением городской Думы Краснодара от 30 января 2007 г. N 19 п.6., в редакции от 22.07.2021 № 17 п. 19, (далее ПЗЗ). В соответствии со сводом правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с Изменением N 1)» (далее - СП 4.13130.2013), п. 4.11 «Противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями, сооружениями I, II и III степеней огнестойкости – 6 м». Соседнее строение располагается на расстоянии – 3,5 м.

В соответствии с требованиями п. 5.3.3 Противопожарные расстояния между зданиями I-III степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0 и С1 допускается уменьшать на 50% при оборудовании каждого из зданий автоматическими установками пожаротушения и устройстве кранов для внутриквартирного пожаротушения.

В соответствии с п. 4.11 СП 4.13130.2013 Противопожарные расстояния между жилыми, общественными зданиями и сооружениями не нормируются, если более высокая и широкая стена здания, сооружения (или специально возведенная отдельно стоящая стена), обращенная к соседнему объекту защиты, либо обе стены, обращенные друг к другу, для противопожарных стен 1-го типа."; «...Возведение домов, хозяйственных построек на смежных земельных участках допускается без противопожарных разрывов по взаимному согласию собственников (домовладельцев)...».

По периметру земельного участка с кадастровым номером 23:43:0129025:19 предусматривается устройство кирпичного ограждения (забора) высотой не менее 3 м. Таким образом, в соответствии с п. 4.11 СП 4.13130.2013 противопожарные расстояния между жилыми, общественными зданиями, сооружения (или специально возведенная отдельно стоящая стена), обращенная к соседнему объекту защиты, либо обе стены, обращенные друг к другу, отвечают требованиям свода правил СП 4.13130.2013 для противопожарных стен 1-го типа.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

1182/2022 – ООППРС-ПЗ

Лист

3

- Проектируемые объекты капитального строительства не ограничивают доступ пожарных машин, требуемые проезды и подъезды для пожарной техники обеспечиваются со стороны ул. им. Кухаренко.

Таким образом, при реконструкции двухэтажного индивидуального жилого дома, строительстве не жилого здания – хозяйственная постройка, с учетом испрашиваемого отклонения от предельных параметров, требования технических регламентов в части противопожарных норм соблюдаются.

Согласно графической части - лист схемы размещения планируемых объектов капитального строительства, (приложение к обоснованию уменьшения предельных параметров земельного участка), располагаются таким образом, что обеспечивается непросматриваемость жилых помещений из окна в окно, инсоляция обеспечивает ежедневное непрерывное 3-х часовое облучение прямыми солнечными лучами помещений и территорий находящихся на соседних земельных участках, что отвечает требованиям СанПиН 2605-82 – «Санитарные нормы и правила обеспечения инсоляцией жилых и общественных зданий и территорий жилой застройки».

Следовательно, при реконструкции двухэтажного индивидуального жилого дома, строительстве не жилого здания – хозяйственная постройка, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0129025:19 с учетом испрашиваемого отклонения от предельных параметров, требования технических регламентов в части санитарных норм будут соблюдены.

В связи с неблагоприятными инженерно-геологическими характеристиками реконструкция двухэтажного индивидуального жилого дома, строительство не жилого здания – хозяйственная постройка, с соблюдением требований градостроительного регламента не представляется возможным.

						1182/2022 – ООПРС-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		4

2.1. Сведения о земельном участке из правил землепользования и застройки (ПЗЗ) на территории муниципального образования город Краснодар.

В соответствии с ПЗЗ, рассматриваемый земельный участок с кадастровым номером 23:43:0129025:19 расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами – Ж -1.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (за исключением территории в границах исторического поселения город Краснодар):

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования земельного участка	Код вида разрешённого использования земельного участка	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1.	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	<p>1. Предельные размеры земельных участков:</p> <p>1.1. В городе Краснодар:</p> <p>минимальная площадь земельных участков – 600 кв. м;</p> <p>максимальная площадь земельных участков – 50000 кв. м;</p> <p>1.1.1. На вновь образуемых незастроенных земельных участках из земель государственной или муниципальной собственности, а также собственность, на которые не разграничена, с целью предоставления для индивидуального жилищного строительства:</p> <p>минимальная площадь земельных участков – 600 кв. м;</p> <p>максимальная площадь земельных участков – 1000 кв. м;</p> <p>1.1.2. В целях предоставления отдельным категориям граждан земельных участков:</p> <p>минимальная площадь земельных участков – определены федеральными и краевыми законами;</p> <p>максимальная площадь земельных участков – определены федеральными и краевыми законами;</p> <p>2.1. Действие градостроительного регламента в части минимального отступа от границ земельных участков не распространяется на случаи реконструкции существующих объектов капитального строительства, право собственности на которые возникло до введения в действие Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар (до 15.02.2007) и расстояния до границ земельного участка от которых составляют менее минимальных отступов, установленных Правилами.</p>

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

		<p>Минимальный отступ от таких объектов принимается равным фактическому расстоянию от объектов до границ земельных участков, граничащих с улично-дорожной сетью (красные линии улиц, проездов), прочих границ земельного участка, которые не подлежат уменьшению в процессе реконструкции.</p> <p>3. Предельное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений (за исключением строений и сооружений вспомогательного использования) – 3.</p> <p>4. Максимальное количество надземных этажей для зданий, строений и сооружений вспомогательного использования – 2.</p> <p>5. Максимальная высота зданий, строений и сооружений (за исключением строений и сооружений вспомогательного использования) – 20 м.</p> <p>6. Максимальная высота зданий, строений и сооружений вспомогательного использования – 9 м.</p> <p>7. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%. Процент застройки подземной части не регламентируется.</p> <p>8. Минимальная ширина вновь образуемых земельных участков – 15 м, за исключением земельных участков, образуемых под существующими объектами капитального строительства.</p>
--	--	--

В соответствии со ст. 40. п.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ.

-правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.2 Сведения об ограничениях использования земельного участка, наличия зон с особыми условиями использования территории.

Аэродром Краснодар (Пашковский).

Согласно приказу министерства транспорта Российской Федерации федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 29.01.2021г. №50-П земельный участок с кадастровым номером 23:43:0129025:19 расположен в гра-

						1182/2022 – ООППРС-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		6

ницах приаэродромной территории и границах 3-ей, 4-ой, 5-ой, 6-ой подзоны приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский).

Военный Аэродром Краснодар (Центральный).

Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0129025:19 расположен в границах подзоны приаэродромной территории Военного Аэродрома Краснодар (Центральный).

До установления приаэродромной территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом, в целях согласования размещения в границах приаэродромной территории объектов, установлена приаэродромная территория военного аэродрома в соответствии с требованиями приказа Министерства обороны от 02.11.2006 № 455 «Об утверждении федеральных авиационных правил «Нормы годности к эксплуатации аэродромов государственной авиации» для аэродромов I класса и имеет форму прямоугольника, с размерами 60 км (длина) и 30км (ширина).

Земельный участок расположен:

- частично в охранной зоне сетей газопровода низкого давления (0,005 мПа);
- частично в охранной зоне сетей водопровода;
- частично в охранной зоне сетей канализации.

Согласно сведениям Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, земельный участок расположен в зоне III пояса санитарной охраны артезианской скважины №1.

На земельном участке с кадастровым номером 23:43:0129025:19 отсутствуют инженерные коммуникации, подлежащие демонтажу и перекладке, использование земельного участка не нарушает режим охранных зон транзитных инженерных коммуникаций (сетей водопровода, сетей канализации).

Сведения о границах особо охраняемых природных территорий в границах земельного участка отсутствуют.

									Лист
									7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	1182/2022 – ООППРС-ПЗ			



2.3 Сведения о функциональном назначении земельного участка в соответствии с генеральным планом муниципального образования город Краснодар.

Согласно схеме функционального зонирования территории муниципального образования город Краснодар, утвержденной решением городской Думы г. Краснодара от 02 сентября 2020 г. N 100 п.1, земельный участок с кадастровым номером 23:43:0129025:19, площадью 800 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. им.Кухаренко Я.Г., уч. 27 расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

3. Анализ градостроительной ситуации.

Фактическое использование земельного участка - на земельном участке расположен объект капитального строительства двухэтажный индивидуальный жилой дом (КН ОКС 23:43:0129025:384), бассейн.

Заказчик планирует реконструкцию двухэтажного жилого дома, которая включает в себя замену и (или) восстановление существующих несущих строительных конструкций без изменений параметров объекта капитального строительства.

Место для застройки предусматривается на расстоянии:

- от границы рассматриваемого земельного участка с северной стороны - 0.7 м;
- от границы рассматриваемого земельного участка с западной стороны - 0.0 м.
- максимальный процент застройки земельного участка 39,4 %.

Неблагоприятными условиями для строительства являются:

- инженерно-геологические характеристики.

Участок ограничен: с севера - земельным участком по ул. Аксайская, уч. 43 и ул. им. Дементия Красюка, 46, с востока земельный м участком по ул. им. Кухаренко Я.Г.- ул. Аксайская, 29/41, с юга – с автомобильной дорогой по ул. им. Кухаренко (КН_23:43:0000000:897), с запада – с земельным участком по ул. им. Кухаренко Я.Г., 25.

						1182/2022 – ООППРС-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		8

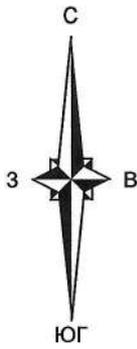
Максимальный процент застройки земельного участка составит 39,4% (при нормативе 50%).

ВЫВОД:

В связи с неблагоприятными инженерно-геологическими характеристиками, что препятствует эффективному использованию земельного участка, и усложняет строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства в соответствии с ч.1 ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства со следующими отступами:

- от границы рассматриваемого земельного участка с северной стороны - 0.7 м;
- от границы рассматриваемого земельного участка с западной стороны - 0.0 м.

									Лист
									9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	1182/2022 – ООППРС-ПЗ			



Условные обозначения

Рассматриваемый участок



- Граница земельного участка

Жилые зоны



- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зоны транспортной инфраструктуры



- Т-1 Зона транспортной инфраструктуры

Общественно-деловые зоны



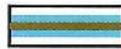
- ОД-1 Зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения

Зоны с особыми условиями использования территории



- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (третий пояс)

Иные зоны с особыми условиями использования территории



- Граница полос воздушных подходов

						1182/2022-ООППРС			
						Обоснование отклонений от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу :г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ ул .им.Кухаренко Я.Г.,25			
<i>Изм.</i>	<i>Кол. уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	Графическое описание	<i>стадия</i>	<i>лист</i>	<i>листов</i>
							П	2	
Нач.отдела	Сечь Д.Е.				09.22	Выкопировка из карты градостроительного зонирования территории муниципального образования город Краснодар	МБУ "ИНСТИТУТ ГОРКАДАСТРПРОЕКТ"		
Глав. спец.	Зайцева К.С.				09.22				



Условные обозначения

Рассматриваемый участок



- Граница земельного участка

Жилые зоны



- Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны



- Многофункциональная общественно-деловая домами

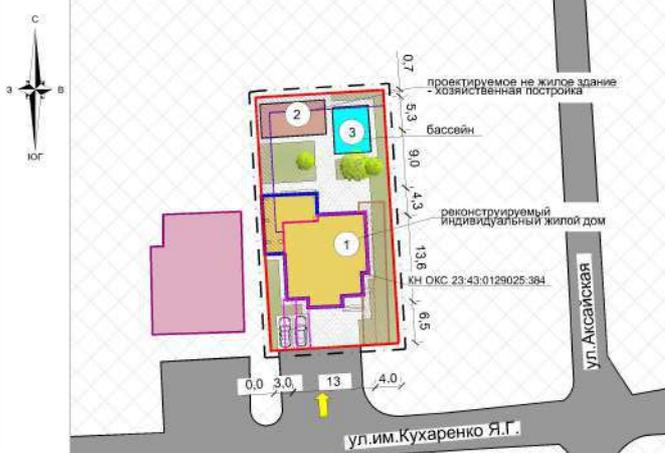
Зоны транспортной инфраструктуры



- Зона транспортной инфраструктуры

						1182/2022-ОППРС			
						Обоснование отклонений от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу :г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ ул .им.Кухаренко Я.Г.,25			
<i>Изм.</i>	<i>Кол. уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	Графическое описание	<i>стадия</i>	<i>лист</i>	<i>листов</i>
							П	3	
Нач.отдела		Сечь Д.Е.			09.22	Выкопировка из схемы функционального зонирования генерального плана муниципального образования город Краснодар	МБУ "ИНСТИТУТ ГОРКАДАСТРПРОЕКТ"		
Глав. спец.		Зайцева К.С.			09.22				

СХЕМА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТОПОГРАФИЧЕСКОЙ СЪЕМКЕ



Примечания:

Аэродром Краснодар (Пашковский).

1. Согласно приказу Министерства транспорта Российской Федерации федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 29.01.2021г. №50-П земельный участок с кадастровым номером 23-43-0129025-19 расположен в границах приаэродромной территории и границах 3-ей, 4-ой, 5-ой, 6-ой подзоны приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский).

Военный аэродром Краснодар (Центральный).

Земельный участок с кадастровым номером 23-43-0129025-19 расположен в границах подзоны приаэродромной территории военного аэродрома Краснодар (Центральный).
До установления приаэродромной территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом, в целях согласования размещения в границах приаэродромной территории объектов, установлена приаэродромная территория военного аэродрома в соответствии с требованиями приказа Министерства обороны от 02.11.2006 № 455 «Об утверждении федеральных авиационных правил «Нормы годности к эксплуатации аэродромов государственной авиации для аэродромов I класса и имеет форму прямоугольника, с размерами 60 км (длина) и 30км (ширина).

2. - в зоне III пояса санитарной охраны артезианской скважины №1;
- частично в охранной зоне сетей газопровода низкого давления (0,005 МПа);
- частично в охранной зоне сетей канализации;
- частично в охранной зоне сетей водопровода.

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Этаж-ность	Площадь застройки, м ²	примечание
1	Реконструируемый индивидуальный жилой дом	2	228,4	
2	Проектируемое нежилое здание - хозяйственная постройка	1	53,5	
3	Бассейн	-	41,6	

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница участка
- существующий объект капитального строительства (КН (23-43-0129025-384))
- реконструируемый индивидуальный жилой дом
- проектируемое нежилое здание - хозяйственная постройка
- бассейн
- объект капитального строительства, расположенный на соседнем участке
- плиточное покрытие
- травяной газон
- декоративные и фруктовые деревья и кустарники
- парковочное место
- место размещения подхода и подъезда к территории размещения объекта
- охранный зона сетей газопровода низкого давления (0,005 МПа)
- охранный зона сетей водопровода
- охранный зона сетей канализации
- зона III пояса санитарной охраны артезианской скважины №1

Технико-экономические показатели по участку

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Общая площадь участка	м ²	800,0	
2	Общая площадь застройки	м ²	315,5	
3	Строительный объем жилого дома и не жилого здания - хозяйственная постройка	м ³	1,726	
4	Общая площадь жилого дома	м ²	320,3	
5	Общая площадь нежилого здания - хозяйственная постройка	м ²	46,0	
6	Высота от уровня земли до верха перекрытия последнего этажа жилого дома	м	8,0	
7	Высота от уровня земли до верха перекрытия последнего нежилого здания - хозяйственная постройка	м	3,6	
8	Количество этажей жилого дома, в т.ч. подземных		2	
9	Количество этажей не жилого здания, - хозяйственная постройка, в т.ч. подземных		1	
10	Максимальный процент застройки земельного участка	%	39,4	

				1182/2022-ООПРС:				
				Обоснование отклонений от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ ул.им.Кухаренко Я.Г., 27				
Изм.	Лист	№ док.	Ловкость	Дата	Графическое описание	страниц	лист	листок
нач. отдела Глав. спец.	Сич Д.Е.	Зайцева К.С.		09.22 09.22		П	1	
					Схема земельного участка на топографической съемке М 1:500.	МБУ "ИНСТИТУТ ГОРКАДАСТПРОЕКТ"		