



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР**

**УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ  
И РАЗВИТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Северная ул., д. 279, г. Краснодар, 350020

Тел./факс (861) 218-99-54

E-mail: invest@krd.ru

03 АВГ 2023

№

3731/31

Директору департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального  
образования город Краснодар

В.А.Домрину

На № 11828/29 от 18.07.2023

**Заключение  
об оценке регулирующего воздействия  
проекта постановления администрации муниципального  
образования город Краснодар «Об утверждении документации по  
планировке территории (проекта планировки территории и проекта  
межевания территории) для размещения линейного объекта  
(автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) от  
федеральной автомобильной дороги М-4 «Дон» к автомобильной дороге  
город Краснодар – город Кропоткин – граница Ставропольского края в  
муниципальном образовании город Краснодар»**

Управление инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства администрации муниципального образования город Краснодар как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Краснодар рассмотрело поступивший 19.07.2023 проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) от федеральной автомобильной дороги М-4 «Дон» к автомобильной дороге город Краснодар – город Кропоткин – граница Ставропольского края в муниципальном образовании город Краснодар» (далее – проект), направленный для подготовки настоящего Заключения департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (далее – департамент), и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Краснодар, устанавливающих новые или

изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 07.11.2014 № 8070 (далее – Порядок), проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Регулирующим органом, наряду с предложенным вариантом правового регулирования, рассмотрен вариант невмешательства. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленных целей регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предложенных регулирующим органом вариантов правового регулирования, основанных на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчёта, и установлено следующее:

проблема регулирующим органом сформулирована точно;

определены потенциальные адресаты правового регулирования, дана количественную оценку субъектов, по мнению разработчика, не представляется возможным;

цель предлагаемого правового регулирования направлена на решение выявленной проблемы;

разработчик считает, что сроки достижения заявленных целей совпадают с датой вступления в силу правового регулирования, необходимость в проведении мониторинга отсутствует;

по мнению разработчика, возможны дополнительные расходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования на последующие проектные этапы и строительство линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения), доходы не предполагаются;

дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), по мнению разработчика, не предполагаются;

риски введения предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются юридические и физические лица, функционирующие и проживающие на рассматриваемой в документации по планировке территории, а также физические лица, заинтересованные в строительстве линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения).

2. Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, изложенная разработчиком в сводном отчёте, заключается в отсутствии элемента планировочной структуры, определения местоположения границ земельных участков, установленных границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения).

В настоящее время в целях формирования устойчивого развития территории муниципального образования город Краснодар, в том числе развития объектов дорожно-транспортной инфраструктуры – автомобильных дорог местного значения, реализации положений генерального плана муниципального образования город Краснодар, утвержденного решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 № 100 п. 1, в соответствии со статьей 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации департаментом проводятся мероприятия, направленные на утверждение документации по планировке территорий (проекта планировки территории и проекта межевания территорий).

Утверждение документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территорий) необходимо для выделения элемента планировочной структуры, определения местоположения границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения) с целью дальнейшего строительства указанного объекта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования город Краснодар.

Учитывая вышеизложенное, предусмотренное проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами, не представляется возможным.

3. Предусмотренная проектом цель правового регулирования, сформулированная разработчиком в сводном отчёте, соответствует принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, и заключается в выделении элемента планировочной структуры, определении местоположения границ земельных участков, установлении границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения).

4. Проект предусматривает положения, которыми изменяется содержание прав и обязанностей потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в части соблюдения документации по планировке территории.

Содержание и порядок реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар в отношениях с субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектами инвестиционной деятельности не изменяются.

5. Риски недостижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования для

экономического развития муниципального образования город Краснодар, отсутствуют.

6. Расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), а также расходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, которые необходимо будет понести от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта, не предполагаются.

В дальнейшем возможны дополнительные расходы на последующие проектные этапы и строительство линейного объекта (автомобильной дороги местного значения, сетей инженерно-технического обеспечения).

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 21 июля 2023 по 27 июля 2023 года.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара ([www.krd.ru](http://www.krd.ru)).

9. В рамках публичных консультаций получены ответы об отсутствии замечаний и предложений по проекту от Краснодарского краевого регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Общественной палаты Краснодарского края.

Замечания и предложения от иных участников публичных консультаций не поступали.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия в проекте не выявлены положения, указанные в пункте 26 Порядка, и сделан вывод о возможности его дальнейшего согласования.

Исполняющий обязанности  
начальника управления



А.С.Алёшин

Н.Ю.Бровко  
А.Б.Золотарева  
2517005