

ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ
№ 1155 от 15.10.2024

Получатель: **ООО СЗ «Партнер Инвест Кубань».**

Адрес: г. Краснодар Березовский сельский округ, п. Березовый, ул. Целиноградская (границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0108020:9157).

Обоснование необходимости вырубки (уничтожения), санитарной рубки, санитарной омолаживающей или формовочной обрезки (нужное подчеркнуть): обращение ООО СЗ «Партнер Инвест Кубань» от 14.10.2024 № 81 (вх. от 14.10.2024 № 25/9685), ак обследования зелёных насаждений от 16.09.2024 г.

Вид работ: вырубка (уничтожение), санитарная вырубка деревьев.

Наименование объекта: «Жилой комплекс со встроенными помещениями по ул Целиноградская, 2/И в пос. Березовом, г. Краснодара. Корректировка 2» и благоустройств территории.

Документы:

1. Разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU 23306000-3836-р;
2. Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 28.08.2018 № 316 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU 23306000-3836-р;
3. Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 21.11.2019 № 356 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU 23306000-3836-р;
4. Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 15.12.2021 № 495 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU 23306000-3836-р;
5. Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 28.12.2021 № 516 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU 23306000-3836-р;
6. Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 18.05.2023 № 202 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU 23306000-3836-р;
7. Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 29.01.2024 № 37 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU 23306000-3836-р;
8. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0108020:9157 от 24.09.2018;
9. Схемы планировочной организации земельного участка по объекту: «Жилой комплекс со встроенными помещениями по ул. Целиноградская, 2/И в пос. Березовом, г. Краснодара. Литер 1. Корректировка 2»
10. Банковских реквизитов.

Оплата компенсационной стоимости п/п № 799 от 09.10.2024
(номер и дата платёжного поручения)

В соответствии с прилагаемым актом обследования разрешается:

Вырубка (уничтожение)	<u>115</u>	<u>деревьев, шт</u>
Санитарная вырубка	<u>13</u>	<u>деревьев, шт</u>

Срок действия порубочного билета: с 15.10.2024 по 15.12.2024

Директор департамента городского хозяйства
и топливно-энергетического комплекса
администрации муниципального
образования город
Краснодар


(подпись)

/С.И.Сторчу
(Ф.И.О.)

Исполняющий обязанности
заместителя директора
департамента

М.П.

Для
документов
(подпись)

/К.В.Еремее
(Ф.И.О.)

Примечание. В соответствии с Законом Краснодарского края от 23.04.2013 № 2695-КЗ «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае» получателю порубочного билета на месте производства работ по вырубке и обрезке зеленых насаждений необходимо обеспечить установку соответствующего информационного щита для информирования граждан. Дату начала работ по вырубке и обрезке зеленых насаждений сообщить не позднее за 2 дня до назначенного срока по тел. 268-10-88, 268-34-40. Вывоз порубочных остатков обеспечить в день производства работ по вырубке и обрезке зеленых насаждений. Обрезку зеленых насаждений производить строгом соответствии с пунктом 3.1.4 Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городе Российской Федерации утвержденных приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153.

СОГЛАСОВАНО

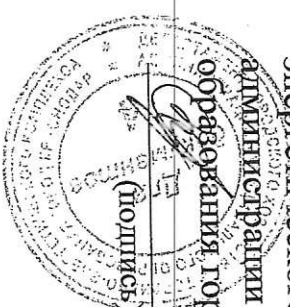
Заместитель директора департамента
городского хозяйства и топливно-
энергетического комплекса

Администрации муниципального

образования город Краснодар

/А.А.Бурлаков/

(Ф.И.О.)



АКТ

обследования зелёных насаждений

г. Краснодар

16.09.2024 г.

Заместитель начальника отдела озеленения департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар Ю.А.Серга в присутствии представителя заявителя Крацова Д.В., провела обследование зеленых насаждений на основании обращения ООО «Партнер Инвест Кубань» от 20.08.2024 № 109/1 (вх. от 28.08.2024 от 25/8065) и представленных документов:

1. Разрешения на строительство от 29.12.2014 № RU 23306000-3836-р;
2. Приказа департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 28.08.2018 № 316 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU 23306000-3836-р;
3. Приказа департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 21.11.2019 № 356 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU 23306000-3836-р;
4. Приказа департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 15.12.2021 № 495 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU 23306000-3836-р;
5. Приказа департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 28.12.2021 № 516 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU 23306000-3836-р;
6. Приказа департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 18.05.2023 № 202 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU 23306000-3836-р;
7. Приказа департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 29.01.2024 № 37 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 29.12.2014 № RU 23306000-3836-р;
8. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0108020:9157 от 24.09.2018;
9. Схемы планировочной организации земельного участка по объекту: «Жилой комплекс со встроенными помещениями по ул. Целиноградской, 2И в пос. Березовый, г. Краснодар. Литер 1. Корректировка 2»
10. Банковских реквизитов.

№ п/п	Адрес нахождения зелёных насаждений	Месторасположение	Порода	Диаметр, см	Состояние	Вид работ						Примечание
						вырубка (уничтожение), санитарная рубка	обрезка			пересадка		
							санитарная	формовочная	омолаживающая			
1	г. Краснодар, п. Березовый, ул. Целиноградская	В границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0108020:9157	Орех грецкий - 2 группа	5-25	Удовлетворительно	51	-	-	-	-	Зелёные насаждения по объекту «Жилищный комплекс со встроенными помещениями по ул. Целиноградской, 2И в пос. Березовый, г. Краснодар. Литер 1. Корректировка 2» и благоустройство территории, находящейся в удовлетворительном состоянии и подлежат оплате компенсационной стоимости в бюджет муниципального образования город Краснодар в соответствии с Законом Краснодарского края от 23.04.2013 № 2695-КЗ «Об охране зелёных насаждений в Краснодарском крае».	
			Дуб - 1 группа	5-30	Удовлетворительно	4	-	-	-	-		
			Ясень - 1 группа	15	Удовлетворительно	1	-	-	-	-		
			Ива - 3 группа	5-10	Удовлетворительно	15	-	-	-	-		
			Черемуха - 2 группа	5-20	Удовлетворительно	9	-	-	-	-		
			Яблоня - 2 группа	5-15	Удовлетворительно	4	-	-	-	-		
			Тополь - 3 группа	15	Удовлетворительно	1	-	-	-	-		
			Вяз - 1 группа	45	Удовлетворительно	1	-	-	-	-		
			Слива - 2 группа	5-10	Удовлетворительно	2	-	-	-	-		
			Липа - 1 группа	30-90	Удовлетворительно	19	-	-	-	-		
	Шелковица - 2 группа	10-40	Удовлетворительно	5	-	-	-	-				
	Абрикос - 2 группа	20-35	Удовлетворительно	2	-	-	-	-				
	Орех черешчатый - 1	30	Удовлетворительно	1	-	-	-	-				

		группа								
		Ива - 3 группа	30-100	Аварийное	11	-	-	-	-	Сухостойные, усыхание более 75%, признаки стволовой гнили
		Ясень - 1 группа	50-55	Аварийное	2	-	-	-	-	Сухостойные
Итого:					115/13	-	-	-	-	

Особые отметки: В результате проведенного обследования зелёных насаждений по указанному адресу установлено, что 115 деревьев подлежат оплате компенсационной стоимости в бюджет муниципального образования город Краснодар в соответствии с Законом Краснодарского края от 23.04.2013 № 2695 - КЗ «Об охране зелёных насаждений в Краснодарском крае» и 13 деревьев в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования город Краснодар, утвержденными решением городской Думы Краснодара от 22.08.2013 № 52 п.6 подлежит санитарной вырубке.

Специалист департамента

(подпись)

/Ю.А.Серга/
(Ф.И.О.)

Представитель заявителя

(подпись)

/Д.В.Кравцов/
(Ф.И.О.)