

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории), ограниченной улицами Ставропольской, имени Айвазовского, Бургасской, имени Димитрова в Центральном внутригородском округе города Краснодара»

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 24.04.2025 № 2432 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории), ограниченной улицами Ставропольской, имени Айвазовского, Бургасской, имени Димитрова в Центральном внутригородском округе города Краснодара» принято решение о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории), ограниченной улицами Ставропольской, имени Айвазовского, Бургасской, имени Димитрова в Центральном внутригородском округе города Краснодара.

Гражданкой Шахбазовой Беллой Квентиновной представлена документация по планировке территории (проект планировки территории), ограниченной улицами Ставропольской, имени Айвазовского, Бургасской, имени Димитрова в Центральном внутригородском округе города Краснодара.

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар 17.09.2025 № 5808 «О назначении общественных обсуждений в муниципальном образовании город Краснодар» назначены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории), ограниченной улицами Ставропольской, имени Айвазовского, Бургасской, имени Димитрова в Центральном внутригородском округе города Краснодара».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории), ограниченной улицами Ставропольской, имени Айвазовского, Бургасской, имени Димитрова в Центральном внутригородском округе города Краснодара» (заключение о результатах общественных обсуждений размещено 16.10.2025 на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Проектом планировки территории предусмотрено выделение элемента планировочной структуры, установление границ размещения существующих объектов капитального строительства, установление границ территорий общего пользования, утверждение, изменение (отмена) красной линии.

Проект планировки территории разработан на территорию общей площадью 17,48 га.

Заместитель директора департамента



О.С.Шамова