

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы муниципального
образования город Краснодар,
председатель правления администрации
муниципального образования город Краснодар
по регулированию тарифов

Д.Ю.Васильев

«01» февраля 2023

ПРОТОКОЛ № 2

заседания правления администрации муниципального образования
город Краснодар по регулированию тарифов (далее - Правление)

01.02.2023
09-00

г. Краснодар
ул. Красная, 122, каб. 524

Председатель

Васильев Дмитрий Юрьевич - заместитель главы
муниципального образования город Краснодар,
председатель Правления

Секретарь

Кононенко Герман Витальевич, заместитель начальника
управления цен и тарифов администрации муниципального
образования город Краснодар, секретарь Правления

ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

Димитренко
Михаил Анатольевич

исполняющий обязанности директора правового
департамента администрации муниципального образования
город Краснодар

Шишковский
Олег Владимирович

заместитель директора департамента городского хозяйства и
топливно-энергетического комплекса администрации
муниципального образования город Краснодар

Моргоева
Ирина Олеговна

начальник производственно-технического отдела
департамента городского хозяйства и топливно-
энергетического комплекса администрации муниципального
образования город Краснодар

Оберемченко
Дмитрий Дмитриевич

заместитель председателя комитета городской Думы
Краснодара по жилищно-коммунальному хозяйству,
топливно-энергетическому комплексу и охране окружающей
среды

В соответствии с п. 10 Положения о правлении администрации муниципального образования город Краснодар, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.12.2018 № 5400, представлена письменная позиция по вопросам повестки дня одним членом Правления:

Онищенко
Максим Валерьевич

заместитель главы муниципального образования город
Краснодар

На заседании Правления присутствуют пять членов из семи, а также представлена письменная позиция одного члена, имеющих право голоса, что составляет более половины членов Правления, следовательно, в соответствии с абз. 2 п. 10 и п. 13 Положения о правлении администрации муниципального образования город Краснодар, утверждённого постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 03.12.2018 № 5400, заседание Правления считается правомочным.

Письменная позиция, представленная членом Правления по рассматриваемым вопросам повестки дня оглашена председателем Правления на заседании.

ОТСУТСТВУЕТ ЧЛЕН ПРАВЛЕНИЯ:

Романков
Евгений Леонидович

начальник управления цен и тарифов администрации
муниципального образования город Краснодар

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение показателей производственной программы ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС», осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2023 год;

2. Рассмотрение материалов по экономическому обоснованию расчёта тарифов на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод в сфере холодного водоснабжения и водоотведения ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС» на 2023 год.

Вступительное слово председателя Правления – Васильева Дмитрия Юрьевича.

Согласно Закону Краснодарского края № 2065-КЗ от 15.10.2010 «О наделянии органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями по регулированию тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения» администрацией города Краснодара в части переданных полномочий в соответствии с федеральным и муниципальным законодательством выносятся на обсуждение следующие вопросы:

1. Утверждение показателей производственной программы ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС», осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2023 год;

2. Установление тарифов на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод в сфере холодного водоснабжения и водоотведения ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС» на 2023 год.

Выступление членов Правления:

По первому вопросу: утверждение показателей производственной программы ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС», осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2023 год.

Докладчик: И.О.Моргоева

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (ред. от 04.07.2019) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» метод сравнения аналогов применяется при установлении тарифов на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод в отношении регулируемой организации, осуществляющей указанный вид регулируемой деятельности в зоне деятельности гарантирующей организации, если протяжённость сетей водоснабжения или водоотведения, эксплуатируемых этой регулируемой организацией, не превышает 10 километров в централизованных системах водоснабжения или водоотведения.

В отношении ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС» департаментом городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар (далее – департамент) установлено, что протяжённость сетей водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых этой регулируемой организацией, не превышают 10 километров в централизованной системе водоснабжения и водоотведения гарантирующей организации. Согласно предоставленным сводным данным по сетям водоснабжения и водоотведения, утверждённым директором ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС», организация для осуществления регулируемого вида деятельности использует сети водоснабжения общей протяжённостью 7,075 км., расположенные по ул. Автолюбителей, ул. Невкипелого, пр-кт им. Писателя Знаменского, ул. им. Снесарева, а также канализационные сети общей протяжённостью 7,071 км., расположенные по ул. им. Валерия Гассия, ул. пр. им. Писателя Знаменского, ул. Невкипелого, ул. им. Снесарева. Указанные выше сети водоснабжения и водоотведения имеют

неразрывную протяжённость, что подтверждается выписками из Единого государственного реестра недвижимости.

В целях определения регулируемых организаций, к которым с 1 января 2020 года должен применяться метод сравнения аналогов, департаментом осуществлён пересчёт длины централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в условные километры.

Согласно формуле 3, 3.1. Методических указаний от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», показатели протяжённости сетей водоотведения, используемые для транспортировки холодной воды и сточных вод гарантирующей организацией и регулируемой организацией, определённых в сопоставимых величинах (условных километрах) состоят из следующих показателей:

Диаметр трубопровода, мм	Материал трубопровода	Протяжённость трубопровода, м	Кд	Протяжённость сети в условных метрах
Сети водоотведения				
Регулируемая организация (ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС»)				
100,00	полиэтилен	100,00	0,433	43,30
150	полиэтилен	90,00	0,402	36,18
	асбестоцемент	181,00	0,561	101,54
160,00	полиэтилен	142,00	0,402	57,08
200,00	полиэтилен	2180,00	0,382	832,76
250,00	полиэтилен	307,00	0,406	124,64
300,00	полиэтилен	1665,00	0,430	715,95
400,00	полиэтилен	2406,00	0,492	1 183,75
Итого		7 071,00		3 095,20
Гарантирующая организация (ООО «Краснодар Водоканал»)				
51-100	сталь	100,00	0,328	32,800
	чугун	32 929,00	0,514	16 910,00
	асбестоцемент	16 880,00	0,521	8 790,00
	полиэтилен	9 440,00	0,433	4 087,52
	керамика	88 946,00	0,557	49 542,92
101-150,00	сталь	2 087,00	0,37	772,19
	чугун	17 030,00	0,555	9 451,65
	асбестоцемент	68 310,00	0,561	38 321,91
	Полиэтилен (101-160)	56 450,00	0,402	22 692,9
	керамика	78 460,00	0,565	44 329,9
151-200,00	сталь	4 120,00	0,438	1 804,56
	чугун	66 160,00	0,601	39 762,16
	асбестоцемент	39 670,00	0,612	24 278,04
	ж/б	7 080,00	0,133	941,64
	Полиэтилен (161-200)	72 930,00	0,382	27 859,26
	керамика	138 340,00	0,573	79 268,82
201-250,00	сталь	2 190,00	0,514	1 125,66
	чугун	2 600,00	0,668	1 736,80

Диаметр трубопровода, мм	Материал трубопровода	Протяжённость трубопровода, м	Кд	Протяжённость сети в условных метрах
	асбестоцемент	380,00	0,673	255,74
	ж/б	13 700,00	0,196	2 685,20
	полиэтилен	33 890,00	0,406	13 759,34
	керамика	12 100,00	0,610	7 381,00
251-300,00	сталь	1 550,00	0,561	869,55
	чугун	59 581,00	0,710	42 302,51
	асбестоцемент	42 570,00	0,712	30 309,84
	Полиэтилен (251-315)	36 150,00	0,430	15 544,5
	керамика	49 867,00	0,718	35 804,51
301-350,00	чугун	1 643,00	0,780	1 281,54
351-400,00	сталь	1 713,00	0,836	1 432,07
	асбестоцемент	6 136,00	0,857	5 258,55
	ж/б	17 564,00	0,510	8 957,64
	полиэтилен	17 869,00	0,492	8 791,55
	керамика	12 300,00	0,847	10 418,10
451-500,00	сталь	4 510,00	1,00	4 510,00
	чугун	988,00	1,00	988,00
	асбестоцемент	6 660,00	1,00	6 660,00
	ж/б	34 062,00	1,00	34 062,00
	полиэтилен	4 751,00	1,00	4 751,00
	керамика	200,00	1,00	200,00
551-600,00	сталь	2 096,00	1,152	2 414,59
	чугун	6 048,00	1,141	6 900,77
	ж/б	26 000,00	1,092	28 392,00
	полиэтилен (551-630)	3 624,00	1,141	4 134,99
651-700,00	ж/б	4 483,00	1,124	5 038,90
751-800,00	сталь	703,00	1,595	1 121,29
	ж/б	3 980,00	1,157	4 604,86
	полиэтилен	9 677,00	1,277	12 357,53
851-900,00	ж/б	9 010,00	1,266	11 406,66
951-1 000,00	сталь	8 390,00	2,179	18 281,81
	ж/б	54 250,00	1,374	74 539,50
	полиэтилен	2 070,00	1,593	3 297,51
Итого		1 192 237,00		780 421,78
Сети водоснабжения				
Регулируемая организация (ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС»)				
100,00	полиэтилен	55,00	0,64	35,20
110,00	полиэтилен	27,00	0,64	17,28
155,00	полиэтилен	220,00	0,67	147,40
200,00	полиэтилен	1 077,00	0,70	753,90

Диаметр трубопровода, мм	Материал трубопровода	Протяжённость трубопровода, м	Кд	Протяжённость сети в условных метрах
	чугун	436,00	0,60	261,60
225,00	полиэтилен	49,00	0,74	36,26
250,00	полиэтилен	1 482,00	0,74	1096,68
300,00	полиэтилен	1 316,00	0,78	1026,48
400,00	полиэтилен	2 413,00	0,98	2 364,74
Итого		7 075,00		5 739,54
Гарантирующая организация (ООО «Краснодар Водоканал»)				
51-110,00	чугун	51 030,00	0,51	26 025,30
	ж/б	90,00	0,46	41,40
	полиэтилен	36 540,00	0,64	23 385,60
	сталь	619 200,00	0,62	383 904,00
126-150,00	сталь	5 000,00	0,66	3 300,00
	полиэтилен	3 550,00	0,67	2 378,50
151-200,00	сталь	184 130,00	0,72	132 573,36
	чугун	52 400,00	0,60	31 440,00
	ж/б	630,00	0,56	352,80
	полиэтилен	25 890,00	0,70	18 123,00
201-250,00	чугун	56 750,00	0,67	38 022,50
	ж/б	3 690,00	0,62	2 287,80
	сталь	31 420,00	0,77	24 193,40
	полиэтилен	35 220,00	0,74	26 062,80
251-300,00	сталь	8 960,00	0,82	7 347,20
	чугун	9 410,00	0,73	6 869,30
	полиэтилен(251-315)	28 240,00	0,78	22 027,20
301-350,00	чугун	43 040,00	0,83	35 723,20
	сталь	20 380,00	0,93	18 953,40
	полиэтилен(316-355)	70,00	0,90	63,00
356-400,00	полиэтилен	420,00	0,98	411,60
401-450,00	сталь	26 130,00	1,00	26 130,00
	полиэтилен	3 720,00	0,99	3 682,80
	чугун	33 060,00	0,96	31 737,60
451-500,00	чугун	15 780,00	1,00	15 780,00
501-550,00	сталь	50 180,00	1,08	54 194,40
	полиэтилен	21 090,00	1,12	23 620,80
	ж/б	180,00	1,11	199,80
601-630,00	полиэтилен	4 540,00	1,28	5 811,20
601-650,00	сталь	20 380,00	1,31	26 697,80
631-710,00	полиэтилен	850,00	1,42	1 207,00
701-750,00	сталь	25 400,00	1,53	38 862,00

Диаметр трубопровода, мм	Материал трубопровода	Протяжённость трубопровода, м	Кд	Протяжённость сети в условных метрах
801-850,00	сталь	35 040,00	1,74	60 969,60
	полиэтилен	530,00	1,77	938,10
951-1000,00	сталь	14 640,00	2,18	31 915,20
Итого		1 467 580,00		1 125 231,66

Объем транспортируемой холодной воды (объем реализации в сфере водоснабжения) и объем транспортировки сточных вод (объем реализации в сфере водоотведения) на период реализации производственной программы департаментом согласован в размере – 852,0 тыс. м³ соответственно.

По вопросу затрат электроэнергии на транспортировку холодной воды департаментом определен удельный расход электроэнергии, установленный расчетным путем в размере 0,24 кВт/м³ для объема 852,0 тыс.м³, затраты электроэнергии составят 204,48 кВт*ч. Данные о фактическом энергопотреблении отсутствуют.

По вопросу затрат электроэнергии на транспортировку сточных вод департаментом определен удельный расход электроэнергии, установленный расчетным путем 0,24 кВт/м³ для объема 852,0 тыс.м³, затраты электроэнергии составят 204,48 кВт*ч. Данные о фактическом энергопотреблении отсутствуют.

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2023 год не запланированы.

Голосование членов Правления по вопросу утверждения показателей производственной программы ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС», осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2023 год:

Ф И О	«За»	«Против»	«Воздержались»
Васильев Дмитрий Юрьевич	✓		
Онищенко Максим Валерьевич	✓		
Романков Евгений Леонидович	Отсутствует		
Димитренко Михаил Анатольевич	✓		
Шишковский Олег Владимирович	✓		
Кононенко Герман Витальевич	✓		
Моргоева Ирина Олеговна	✓		

По второму вопросу: установление тарифов на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод в сфере холодного водоснабжения и водоотведения ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС» на 2023 год.

Докладчик: Г.В.Кононенко.

Управлением цен и тарифов администрации муниципального образования город Краснодар (далее - управление) в пределах предоставленных Порядком осуществления администрацией муниципального образования город Краснодар полномочий в области регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, а также на основании Положения об управлении цен и тарифов администрации муниципального образования город Краснодар выполнен расчёт необходимой валовой выручки и соответствующих ей тарифов на транспортировку холодной воды и сточных вод ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС» на 2023 год методом сравнения аналогов в соответствии с Методическими указаниями по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Регулируемая организация осуществляет транспортировку холодной воды и сточных вод в зоне деятельности гарантирующей организации – ООО «Краснодар Водоканал».

При проведении экспертизы управлением учитывалось заключение департамента о показателях протяжённости сетей водоснабжения и водоотведения, используемых для транспортировки холодной воды и сточных вод гарантирующей организацией и регулируемой организацией, определённых в сопоставимых величинах (условных километрах).

Управлением выполнен расчёт необходимой валовой выручки с учётом удельных текущих расходов гарантирующей организации, в состав которых включены расходы на электроэнергию, так как регулируемая организация владеет на законных основаниях оборудованием, которое потребляет электроэнергию.

Расчёт необходимой валовой выручки регулируемой организации и тарифа на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов.

Транспортировка холодной воды

:	Единица измерений	2021 год		2022 год		2023 год
		Утверждено УЦиТ	Факт регулируемой организации**	Утверждено УЦиТ	Ожидание **	План УЦиТ
Протяжённость сети регулируемой организации, определённая в сопоставимых величинах	усл.км.	2,619	-	3,115	-	5,740

Протяженность сети регулируемой организации	км.	3,805	-	3,805	-	7,075
Удельные текущие расходы гарантирующей организации	тыс.руб./ усл.км.	920,218	-	1073,464	-	858,051
Текущие расходы гарантирующей организации, включая расходы на электрическую энергию*	тыс.руб.	650493,88	-	810258,7	-	799697,42
Индекс потребительских цен	%	-	-	-	-	-
2020 год		103,20		-	-	-
2021 год		103,60	-	106,00	-	-
2022 год		-	-	104,30	-	113,90
2023 год		-	-	-	-	106,00
Протяженность сети гарантирующей организации, определенная департаментом в сопоставимых величинах	усл.км.	794,72	-	834,50	-	1125,23
Нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения	тыс.руб./ усл.км.	42,180	-	-	-	-
Норматив амортизации (не более 15% от УТР)	%	4,58	-	-	-	-
Необходимая валовая выручка для расчета тарифа	тыс.руб.	2410,15	-	3343,84	-	4924,82
Объем транспортируемой холодной воды (сточных вод)	тыс.куб. м	500	-	500	-	852
Тариф на транспортировку холодной воды	руб./ куб.м	4,82	-	6,69	-	5,78

Транспортировка сточных вод:

Наименование	Единица измерений	2021 год		2022 год		2023 год
		Утверждено УЦиТ	Факт регулируемой организации**	Утверждено УЦиТ	Ожидание **	План УЦиТ
Протяжённость сети регулируемой организации, определённая в сопоставимых величинах	усл.км.	2,560	-	1,738	-	3,095
Протяжённость сети регулируемой организации	км.	3,683	-	3,683	-	7,071
Удельные текущие расходы	тыс.руб./усл.км.	797,844	-	754,32	-	882,69
Текущие расходы гарантирующей организации, включая расходы на электрическую энергию*	тыс.руб.	592814,30	-	564809,03	-	570568,45
Индекс потребительских цен	%					
2020 год		103,20	-	-		-
2021 год		103,60	-	106,00	-	-
2022 год		-	-	104,3	-	113,90
2023 год		-	-	-	-	106,00
Протяжённость сети гарантирующей организации, определённая департаментом в сопоставимых величинах	усл.км.	851,98	-	827,82	-	780,422
Нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения	тыс.руб./усл.км.	50,430	-	-	-	-
Норматив амортизации (не более 15% от УТР)	%	6,32	-	-	-	-

Необходимая валовая выручка для расчета тарифа	тыс.руб.	2042,48	-	1311,00	-	2732,09
Объём транспортируемой холодной воды (сточных вод)	тыс.куб. м	500	-	500	-	852
Тариф на транспортировку сточных вод	руб./куб.м	4,08	-	2,62	-	3,21

В ходе проведения управлением экспертизы предложений об установлении тарифов в части обоснованности планируемых на регулируемый период расходов на амортизацию основных средств установлено, что регулируемой организацией в соответствии с требованиями подпункта а) пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждённых постановлением 406, представлены копии правоустанавливающих документов, подтверждающие основание возникновения права собственности в отношении объектов недвижимости, используемых для осуществления регулируемых видов деятельности, инвентарные карточки учёта объектов основных средств, а также документы, подтверждающие принятие этих объектов к бухгалтерскому учёту. Вместе с тем установлено, в материалах тарифного дела отсутствуют расчёты амортизационных начислений по объектам, участвующим в регулируемых видах деятельности.

Таким образом, амортизационные начисления не приняты в расчёт тарифов регулируемой организации на регулируемый период.

По результатам проведённого анализа управление цен и тарифов администрации муниципального образования город Краснодар рекомендует рассмотреть вопрос об установлении для ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС» тарифов на транспортировку холодной воды в сфере холодного водоснабжения и на транспортировку сточных вод в сфере водоотведения на регулируемый период в следующих размерах:

Период действия тарифа	Тариф на транспортировку холодной воды, руб./куб.м, НДС не предусмотрен	Тариф на транспортировку сточных вод, руб./куб.м., НДС не предусмотрен
с даты вступления в силу постановления об установлении тарифов по 31.12.2023	5,78	3,21

Голосование членов Правления по вопросу установления тарифов на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод в сфере холодного водоснабжения и водоотведения ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС» на 2023 год.

Ф И О	«За»	«Против»	«Воздержались»
Васильев Дмитрий Юрьевич	✓		
Онищенко Максим Валерьевич	✓		
Романков Евгений Леонидович	Отсутствует		
Димитренко Михаил Анатольевич	✓		
Шишковский Олег Владимирович	✓		
Кононенко Герман Витальевич	✓		
Моргоева Ирина Олеговна	✓		

Решение принято единогласно присутствующими на заседании и представившим письменную позицию членами Правления.

По итогам рассмотрения повестки дня Правлением принято решение:

1. Утвердить показатели производственной программы ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС» на 2023 год и опубликовать планируемый объём реализации услуг.

2. Установить на 2023 год тарифы на транспортировку холодной воды и транспортировку сточных вод в сфере холодного водоснабжения и водоотведения ООО «РЕГИОН ПАРТНЕР ПЛЮС» в следующем размере:

Период действия тарифа	Тариф на транспортировку холодной воды, руб./куб.м, НДС не предусмотрен	Тариф на транспортировку сточных вод, руб./куб.м.,
с даты вступления в силу постановления об установлении тарифов по 31.12.2023	5,78	3,21

Секретарь



Г.В.Кононенко