



**КонсультантПлюс**

Постановление администрации МО город Краснодар от 20.05.2010 N 3369  
(ред. от 19.12.2024)

"О создании комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город Краснодар"  
(вместе с "Составом комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город Краснодар",  
"Положением о комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город Краснодар")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 12.02.2025

## **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20 мая 2010 г. N 3369**

### **О СОЗДАНИИ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ КОНКУРСОВ ИЛИ АУКЦИОНОВ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ, ДОГОВОРОВ БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ДОГОВОРОВ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, ИНЫХ ДОГОВОРОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ ПЕРЕХОД ПРАВ ВЛАДЕНИЯ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЯ В ОТНОШЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**

#### Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений администрации МО город Краснодар  
от 23.08.2010 N 6339, от 12.11.2010 N 9213, от 28.01.2011 N 477,  
от 03.08.2011 N 5567, от 25.07.2012 N 6240, от 07.11.2013 N 8533,  
от 20.01.2014 N 188, от 11.04.2014 N 2248, от 21.01.2015 N 251,  
от 29.07.2015 N 5447, от 20.10.2015 N 7079, от 29.01.2016 N 310,  
от 21.10.2016 N 5046, от 24.05.2017 N 2078, от 31.07.2017 N 3210,  
от 04.09.2017 N 3894, от 14.03.2018 N 959, от 20.04.2018 N 1716,  
от 29.08.2018 N 3654, от 21.11.2018 N 5140, от 04.03.2019 N 893,  
от 14.05.2019 N 1925, от 05.08.2019 N 3382, от 17.12.2019 N 5792,  
от 11.06.2020 N 2176, от 22.10.2020 N 4531, от 12.03.2021 N 946,  
от 28.07.2021 N 3219, от 15.12.2021 N 5499, от 28.02.2022 N 671,  
от 28.09.2022 N 4531, от 23.12.2022 N 6131, от 17.02.2023 N 704,  
от 24.07.2023 N 3384, от 13.02.2024 N 555, от 18.10.2024 N 6581,  
от 19.12.2024 N 8192)

В соответствии с [частью 5 статьи 17.1](#) Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", [приказом](#) Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 N 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", [решением](#) городской Думы Краснодара от 29.04.2010 N 74 п.16 "О признании утратившими силу отдельных решений городской Думы Краснодара" постановляю:  
(в ред. [Постановления](#) администрации МО город Краснодар от 13.02.2024 N

555)

1. Создать комиссию по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город Краснодар, и утвердить ее **состав** согласно приложению N 1.  
(в ред. **Постановления** администрации МО город Краснодар от 13.02.2024 N 555)

2. Утвердить **положение** о комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город Краснодар (приложение N 2).  
(в ред. **Постановления** администрации МО город Краснодар от 13.02.2024 N 555)

3. Департаменту по связям с общественностью администрации муниципального образования город Краснодар (Смирнов) опубликовать официально настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар И.К. Павлова.  
(в ред. Постановлений администрации МО город Краснодар от 23.12.2022 N 6131, от 17.02.2023 N 704)

Глава муниципального  
образования город Краснодар  
В.Л.ЕВЛАНОВ

Приложение N 1  
к постановлению  
администрации МО город Краснодар

от 20 мая 2010 г. N 3369

**СОСТАВ**  
**КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ КОНКУРСОВ ИЛИ АУКЦИОНОВ**  
**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ, ДОГОВОРОВ**  
**БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ДОГОВОРОВ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО**  
**УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, ИНЫХ ДОГОВОРОВ,**  
**ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ**  
**ПЕРЕХОД ПРАВ ВЛАДЕНИЯ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЯ В ОТНОШЕНИИ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**ГОРОД КРАСНОДАР**

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений администрации МО город Краснодар  
от 13.02.2024 N 555, от 18.10.2024 N 6581)

|                                  |                                                                                       |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Павлов<br>Илья<br>Константинович | - заместитель главы муниципального образования город Краснодар, председатель комиссии |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|

|                             |                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Губский<br>Артем Николаевич | - директор департамента муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар, первый заместитель председателя комиссии |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Стеценко<br>Евгений Юрьевич | - заместитель директора департамента, начальник отдела приватизации муниципальной собственности департамента муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар, заместитель председателя комиссии |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                 |                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ваниев<br>Артур<br>Владимирович | - начальник отдела арендных отношений департамента муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар, секретарь комиссии |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Члены комиссии:

|                             |                                                                                                                                    |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Альшева<br>Наталья Ивановна | - заместитель председателя комитета городской Думы Краснодара по образованию, культуре, вопросам семьи и детства (по согласованию) |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

---

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вербицкий<br>Владимир<br>Витальевич | - председатель комитета городской Думы<br>Краснодара по собственности, приватизации,<br>землеустройству (по согласованию)                                                                                                                                              |
| Гелуненко<br>Татьяна<br>Васильевна  | - заместитель председателя городской Думы<br>Краснодара (по согласованию)                                                                                                                                                                                              |
| Димитренко<br>Михаил<br>Анатольевич | - заместитель директора правового<br>департамента администрации<br>муниципального образования город<br>Краснодар                                                                                                                                                       |
| Павлова<br>Людмила<br>Викторовна    | - заместитель начальника управления,<br>начальник отдела оценки регулирующего<br>воздействия и антимонопольного комплаенса<br>управления инвестиций и развития малого и<br>среднего предпринимательства<br>администрации муниципального образования<br>город Краснодар |
| Панов<br>Виктор<br>Григорьевич      | - заместитель директора департамента<br>муниципальной собственности и городских<br>земель администрации муниципального<br>образования город Краснодар                                                                                                                  |
| Пронькин<br>Георгий<br>Васильевич   | - заместитель директора департамента<br>внутренней политики администрации<br>муниципального образования город<br>Краснодар                                                                                                                                             |
| Раззоронов<br>Андрей Юрьевич        | - секретарь комитета городской Думы<br>Краснодара по информационной политике и<br>связям со средствами массовой информации<br>(по согласованию)                                                                                                                        |
| Ромашко<br>Наталья<br>Леонидовна    | - заместитель начальника отдела арендных<br>отношений департамента муниципальной<br>собственности и городских земель<br>администрации муниципального образования<br>город Краснодар                                                                                    |
| Самохин<br>Игорь<br>Вячеславович    | - заместитель председателя комитета<br>городской Думы Краснодара по вопросам<br>местного самоуправления (по согласованию)                                                                                                                                              |

---

- |                                      |                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Симонян<br>Григорий<br>Александрович | - заместитель директора департамента муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар          |
| Суволокин<br>Денис Алексеевич        | - заместитель директора департамента, начальник отдела доходов бюджета департамента финансов администрации муниципального образования город Краснодар |
| Шибалкин<br>Игорь<br>Владимирович    | - депутат городской Думы Краснодара (по согласованию)                                                                                                 |

И.о. директора департамента  
муниципальной собственности и  
городских земель администрации  
муниципального образования  
город Краснодар  
А.И.СТОЛЯРОВ

Приложение N 2  
к постановлению  
администрации МО город Краснодар  
от 20 мая 2010 г. N 3369

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ КОНКУРСОВ ИЛИ АУКЦИОНОВ  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ, ДОГОВОРОВ  
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ДОГОВОРОВ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО  
УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, ИНЫХ ДОГОВОРОВ,  
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ  
ПЕРЕХОД ПРАВ ВЛАДЕНИЯ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЯ В ОТНОШЕНИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР**

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений администрации МО город Краснодар  
от 13.02.2024 N 555, от 18.10.2024 N 6581, от 19.12.2024 N 8192)

## Раздел I

### ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение о комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город Краснодар (далее - Положение о Комиссии) определяет понятие, цели создания, функции, состав и порядок работы комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город Краснодар (далее - Комиссия).

2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, осуществляющим проведение конкурса или аукциона на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Проведение конкурса или аукциона в отношении имущества, включенного в [Перечень](#) муниципального имущества муниципального образования город Краснодар, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 19.10.2009 N 3808, осуществляется с участием Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании город Краснодар, созданного в соответствии со [статьей 11](#) Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".  
(п. 2 в ред. [Постановления](#) администрации МО город Краснодар от 19.12.2024 N 8192)

3. Конкурсы или аукционы на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного

управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, проводятся в электронной форме и являются открытыми по составу участников и форме подачи предложений.

4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 29.07.98 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 N 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (далее - Приказ), Положением о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования город Краснодар, утвержденным решением городской Думы Краснодара от 24.02.2005 N 63 п.8 (далее - Положение) и настоящим Положением о Комиссии.

## Раздел II

### ЦЕЛИ, ФУНКЦИИ, ПРАВА КОМИССИИ

5. Комиссия создана в целях проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

(п. 5 в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 19.12.2024 N 8192)

6. Функциями Комиссии при проведении конкурса являются: определение участников конкурса; рассмотрение, оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе; определение победителя конкурса; оформление протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протокола о признании конкурса несостоявшимся, протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протокола об уклонении от заключения договора по итогам конкурса, протокола об отстранении заявителя или участника конкурса от участия в конкурсе.

7. Функциями Комиссии при проведении аукциона являются: рассмотрение заявок на участие в аукционе; отбор участников аукциона; оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола о признании аукциона несостоявшимся, протокола подведения итогов аукциона, протокола об уклонении от заключения договора по итогам аукциона, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.

8. Утратил силу с 18 октября 2024 года. - [Постановление](#) администрации МО город Краснодар от 18.10.2024 N 6581.

9. Комиссия в целях реализации возложенных на нее функций имеет право запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника конкурса или аукциона требованиям, указанным в [пункте 23](#) Приказа, у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в соответствии с их компетенцией, организаций и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в соответствующем конкурсе или аукционе.

### Раздел III

#### СОСТАВ КОМИССИИ

10. Комиссия формируется из представителей администрации муниципального образования город Краснодар и депутатов городской Думы Краснодара (по согласованию). Членами Комиссии не могут быть лица, лично заинтересованные в результатах конкурсов или аукционов, либо лица, аффилированные с заявителями, в том числе лица, состоящие в штате заявителей, либо лица, на которых заявители способны оказать влияние (в том числе лица, являющиеся членами органов управления, кредиторами заявителей), либо лица, состоящие в браке с руководителем заявителя, или являющиеся близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями руководителя или усыновленными руководителем заявителя (если заявителем является юридическое лицо). Члены Комиссии обязаны незамедлительно сообщить организатору торгов о возникновении указанных в настоящем пункте обстоятельств.

В случае выявления в составе Комиссии указанных лиц их замена осуществляется по решению главы муниципального образования город Краснодар в срок, предусмотренный Приказом, на основании предложений департамента муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар.

(п. 10 в ред. **Постановления** администрации МО город Краснодар от 19.12.2024 N 8192)

## **Раздел IV**

### **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ**

11. Члены Комиссии имеют право знакомиться с документами, имеющими отношение к предмету конкурса или аукциона, и получать их копии.

12. Члены Комиссии обязаны лично участвовать в заседаниях Комиссии и подписывать протоколы заседаний Комиссии в день заседания.

## **Раздел V**

### **ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ**

13. Работа Комиссии осуществляется в форме заседаний. Комиссию возглавляет председатель. Заседания Комиссии проводит председатель, в его отсутствие - первый заместитель председателя Комиссии, а в отсутствие первого заместителя председателя Комиссии - заместитель председателя Комиссии.

14. Члены Комиссии должны быть уведомлены департаментом муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии.

15. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании Комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов от общего числа ее членов, при этом каждый член Комиссии имеет один голос.

16. Решение Комиссии принимается путем открытого голосования простым большинством голосов от числа голосов членов Комиссии, присутствовавших на заседании. В случае равенства числа голосов голос председателя Комиссии считается решающим. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании Комиссии.

17. Протоколы заседаний Комиссии подлежат хранению в департаменте муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар.

18. Материально-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар.

---

## Раздел VI

### ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ

19. За нарушение антимонопольного законодательства члены Комиссии несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

20. Члены Комиссии не вправе распространять сведения, составляющие государственную, служебную или коммерческую тайну, ставшие известными им в ходе проведения конкурса или аукциона.

И.о. директора департамента  
муниципальной собственности и  
городских земель администрации  
муниципального образования  
город Краснодар  
А.И.СТОЛЯРОВ

---