

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления администрации муниципального
образования город Краснодар «Об утверждении проекта планировки
территории в целях внесения изменений в проект планировки
территории, ограниченной улицами им. Ленина, им. Кирова,
Октябрьской, Гимназической в Западном
внутригородском округе города Краснодара»

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 19.07.2022 № 3238 «Об утверждении проекта планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории центральной части города Краснодара в границах территории исторического поселения регионального значения город Краснодар Краснодарского края» утверждён проект планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории центральной части города Краснодара в границах территории исторического поселения регионального значения город Краснодар Краснодарского края.

Нехаем Байзетом Аслановичем представлен проект планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами им. Ленина, им. Кирова, Октябрьской, Гимназической в Западном внутригородском округе города Краснодара.

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар рекомендовано главе муниципального образования город Краснодар направить представленный проект планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами им. Ленина, им. Кирова, Октябрьской, Гимназической в Западном внутригородском округе города Краснодара, для рассмотрения на общественных обсуждениях (протокол от 18.08.2023 № 20).

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 21.11.2023 № 5855 «О назначении общественных обсуждений в муниципальном образовании город Краснодар» назначены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении проекта планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами им. Ленина, им. Кирова, Октябрьской, Гимназической в Западном внутригородском округе города Краснодара».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении проекта планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами им. Ленина, им. Кирова, Октябрьской, Гимназической в Западном внутригородском округе города Краснодара» (заключение о результатах общественных обсуждений 21.12.2023 опубликовано в газете «Краснодарские известия» и 18.12.2023 размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар рекомендовано главе муниципального образования город Краснодар утвердить представленный проект планировки территории в целях внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами им. Ленина, им. Кирова, Октябрьской, Гимназической в Западном внутригородском округе города Краснодара (протокол от 13.12.2023 № 27).

Проектом планировки территории предусматривается установление границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства общественно-делового и коммерческого назначения с подземной парковкой.

Заместитель директора департамента



Е.В.Сотникова