

**ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ**  
**№ 1102 от 30.09.2024**

Получатель: **ООО «РСК «Кубань»**

Адрес: г. Краснодар, ул. им. Академика Лукьяненко, 99

Обоснование необходимости вырубки (уничтожения), санитарной рубки, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезки (нужное подчеркнуть): обращение ООО «РСК «Кубань» (вх. от 30.09.2024 от 25/9206), акт обследования зелёных насаждений от 20.08.2024.

Вид работ: вырубка (уничтожение) деревьев, санитарная вырубка деревьев и поросли

Наименование объекта: «Реконструкция объекта: Административно - лабораторный комплекс, расположенный по адресу: г. Краснодар, ул. им. Академика Лукьяненко, 99» и благоустройство прилегающей территории

**Документы:**

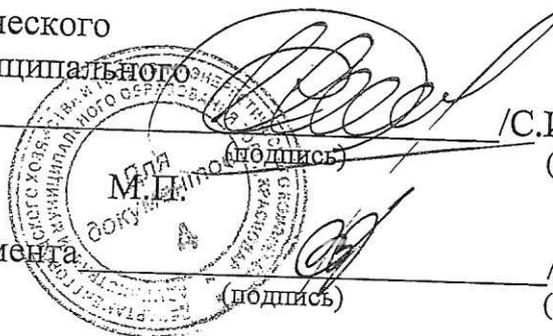
1. Разрешение на строительство от 12.09.2019 № 23-43-5426-р-2019;
2. Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 24.11.2022 № 580 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 12.09.2019 № 23-43-5426-р-2019;
3. Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 27.10.2023 № 695 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 12.09.2019 № 23-43-5426-р-2019;
4. Градостроительный план земельного участка по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Акад Лукьяненко П.П., 99 № RU23306000-00000000013018 от 11.09.2018;
5. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0138001:147 от 15.02.2017;
6. Договор № КМЦ/17.07.24 генерального подряда и услуги технического заказчика от 17.07.2024;
7. Договор № 3 на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитутов от 06.03.2019;
8. Проектная документация по объекту: «Реконструкция объекта: Административно-лабораторный комплекс, расположенный по адресу: г. Краснодар, ул. им. Академика Лукьяненко, 99» Раздел 2. Схемы планировочной организации земельного участка;
9. Схема планировочной организации земельного участка по объекту: «Благоустройство прилегающей территории по адресу: г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им. Академика Лукьяненко П.П., 99».
10. Доверенность на право представлять интересы ООО «РСК «Кубань»;
11. Банковские реквизиты.

Оплата компенсационной стоимости платёжное поручение от 30.09.2024 № 1636  
(номер и дата платёжного поручения)

В соответствии с прилагаемым актом обследования разрешается:  
вырубка (уничтожение) \_\_\_\_\_ 15 \_\_\_\_\_ деревьев, шт.  
санитарная вырубка \_\_\_\_\_ 1 \_\_\_\_\_ дерева, шт.

Срок действия порубочного билета: с 30.09.2024 по 30.11.2024

Директор департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар



/С.И.Сторчун/  
(Ф.И.О.)

Заместитель директора департамента

/А.А.Бурлаков/  
(Ф.И.О.)

**Примечание.** В соответствии с Законом Краснодарского края от 23.04.2013 № 2695-КЗ «Об охране зелёных насаждений в Краснодарском крае» получателю порубочного билета на месте производства работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений необходимо обеспечить установку соответствующего информационного щита для информирования граждан. Дату начала работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений сообщить не позднее чем за 2 дня до назначенного срока по тел. 268-10-88. Вывоз порубочных остатков обеспечить в день производства работ по вырубке и обрезке зелёных насаждений. Обрезку зелёных насаждений производить в строгом соответствии с пунктом 3.1.4 Правил создания, охраны и содержания зелёных насаждений в городах Российской Федерации, утверждённых приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153.

## СОГЛАСОВАНО

Заместитель директора департамента  
городского хозяйства и топливно-  
энергетического комплекса

Администрации муниципального  
образования город Краснодар

/А.А.Бурлаков/  
(Ф.И.О.)



## АКТ

### обследования зелёных насаждений

г. Краснодар

20.08.2024 г.

Заместитель начальника отдела озеленения департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар Ю.А.Серга в присутствии представителя заявителя В.М.Бахиной, провела обследование зеленых насаждений на основании обращения ООО «РСК «Кубань», поступившего через АИС ЕЦУ – Дело № R-66935647595 (вх. от 02.08.2024 от 25/7128) и представленных документов:

1. Разрешения на строительство от 12.09.2019 № 23-43-5426-р-2019;
2. Приказа департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 24.11.2022 № 580 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 12.09.2019 № 23-43-5426-р-2019»;
3. Приказа департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 27.10.2023 № 695 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 12.09.2019 № 23-43-5426-р-2019»;
4. Градостроительного плана земельного участка по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. Академика Лукьяненко П.П., 99 № RU23306000-0000000013018 от 11.09.2018;
5. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0138001:147 от 15.02.2017;
6. Договора № КМЦ/17.07.24 генерального подряда и услуги технического заказчика от 17.07.2024;
7. Договора № 3 на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитутов от 06.03.2019;
8. Проектной документации по объекту: «Реконструкция объекта: Административно-лабораторный комплекс, расположенный по адресу: г. Краснодар, ул. им. Академика Лукьяненко, 99» Раздел. 2. Схемы планировочной организации земельного участка;
9. Схемы планировочной организации земельного участка по объекту: «Благоустройство прилегающей территории по адресу: г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им. Академика Лукьяненко П.П., 99»;
10. Доверенности на право представлять интересы ООО «РСК «Кубань»;
11. Банковских реквизитов.

по объекту: «Реконструкция объекта: Административно-лабораторный комплекс, расположенный по адресу: г. Краснодар, ул. им. Академика Лукьяненко, 99» и благоустройство прилегающей территории.

№ п/п	Адрес нахождения зелёных насаждений	Месторасположение	Порода	Диаметр, см	Состояние	вырубка (уничтожение), санитарная рубка	Вид работ				Примечание
							санитарная	формовая	омолаживающая	пересадка	
1	ул. им. Академика Лукьяненко, 99	В границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0138001:147	Шелковица - 2 группа	25	Удовлетворительно	1	-	-	-	-	Зелёные насаждения по объекту «Реконструкция объекта: Административно-лабораторный комплекс, расположенный по адресу: г. Краснодар, ул. им. Академика Лукьяненко, 99» и благоустройству прилегающей территории, находятся в удовлетворительном состоянии и подлежат оплате компенсационной стоимости в бюджет муниципального образования город Краснодар в соответствии с Законом Краснодарского края от 23.04.2013 № 2695 -КЗ «Об охране зелёных насаждений в Краснодарском крае».
			Вяз - 1 группа	6-45	Удовлетворительно	10	-	-	-	-	
			Гледичия - 3 группа	22	Удовлетворительно	1	-	-	-	-	
			Айлант - 3 группа	25-40	Удовлетворительно	2	-	-	-		
			Вяз - 1 группа	40	Аварийное	1	-	-	-	-	Признаки стволовой гнили в сильной степени.
			Поросль	-	-	4 кв.м	-	-	-	-	Вырубка поросли, дикорастущих сеянцев деревьев 3-й группы с диаметром ствола менее 5 см
			Поросль	-	-	2 кв.м	-	-	-	-	
		На прилегающей территории	Айлант - 3 группа	35	Удовлетворительно	1	-	-	-	-	Зелёное насаждение, препятствующее благоустройству территории, находится в удовлетворительном состоянии и подлежит оплате компенсационной стоимости в бюджет муниципального образования город Краснодар в соответствии с Законом Краснодарского края от 23.04.2013 № 2695 -КЗ «Об охране зелёных насаждений в Краснодарском крае».
	Итого:					16, 6 кв.м	-	-	-	-	

**Особые отметки:** В результате проведенного обследования зелёных насаждений по указанному адресу установлено, что 15 деревьев подлежат оплате компенсационной стоимости в бюджет муниципального образования город Краснодар в соответствии с Законом Краснодарского края от 23.04.2013 № 2695 - КЗ «Об охране зелёных насаждений в Краснодарском крае», а также 6 кв.м поросли и 1 дерево в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования город Краснодар, утвержденными решением городской Думы Краснодара от 22.08.2013 № 52 п.6 подлежат санитарной вырубке.

Специалист департамента

  
(подпись) /Ю.А.Серга/  
(Ф.И.О.)

Представитель заявителя

  
(подпись) /В.М.Бахилина/  
(Ф.И.О.)