

# СВОДНЫЙ ОТЧЁТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ

## 1. Общая информация

### 1.1. Регулирующий орган:

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (далее – департамент).

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории) по объекту «Размещение линейного объекта (автомобильной дороги) в границах территории, прилегающей к улице Дружелюбной в посёлке Дружелюбном в Калининском сельском округе муниципального образования город Краснодар».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: со дня его официального опубликования.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

не выделены элементы планировочной структуры линейного объекта, не установлены красные линии, не установлены границы планируемого элемента планировочной структуры (улично-дорожной сети).

### 1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

выделение элементов планировочной структуры линейного объекта, установление красных линий, установление границ планируемого элемента планировочной структуры (улично-дорожной сети).

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

документацией по планировке территории предусматривается выделение элементов планировочной структуры линейного объекта, установление красных линий, установление границ планируемого элемента планировочной структуры (улично-дорожной сети).

#### 1.6.1. Степень регулирующего воздействия

Низкая степень регулирующего воздействия.

#### 1.6.2. Обоснование степени регулирующего воздействия.

Проект не содержит положений, содержащих высокую и среднюю степень регулирующего воздействия, однако подлежит оценке регулирующего воздействия по общим основаниям.

1.6.3. Наличие или отсутствие в проекте нормативного правового акта обязательных требований, связанных с осуществлением предпринимательской

и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции и иные формы оценок и экспертиз: нет.

Обоснование отнесения устанавливаемых новых или изменяемых требований к обязательным требованиям:

отсутствуют.

Информация о соответствии принципам, установленным Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»:

отсутствуют.

Информация о соблюдении условий установления обязательных требований, установленных статьями 3-7 Постановления № 5844:

отсутствуют.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Кобзарь Жанна Дмитриевна – главный специалист отдела территориального планирования департамента.

Тел.: (861) 298-01-34.

Адрес электронной почты: ops\_daig\_krd@mail.ru.

**2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:**

В настоящее время в целях формирования устойчивого развития территории муниципального образования город Краснодар, в том числе путем выделение элементов планировочной структуры, а также установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, в целях реализации положений единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования город Краснодар (далее – единый документ) в соответствии со статьей 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации департаментом проводятся мероприятия, направленные на утверждение документации по планировке территории.

Утверждение документации по планировке территории (проекта планировки территории) по объекту «Размещение линейного объекта (автомобильной дороги) в границах территории, прилегающей к улице Дружелюбной в посёлке Дружелюбном в Калининском сельском округе муниципального образования город Краснодар».

2.1. Формулировка проблемы:

не выделены элементы планировочной структуры линейного объекта, не установлены красные линии, не установлены границы планируемого элемента планировочной структуры (улично-дорожной сети).

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для её решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

необходимость выделения элементов планировочной структуры линейного объекта, установления красных линий, установления границ планируемого элемента планировочной структуры (улично-дорожной сети).

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

юридические и физические лица, а также органы местного самоуправления.

Количественную оценку определить не представляется возможным.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

необходимость выделения элементов планировочной структуры линейного объекта, установления красных линий, установления границ планируемого элемента планировочной структуры (улично-дорожной сети).

Количественную оценку определить не представляется возможным.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие её существование:

Сложившееся архитектурно-градостроительная среда.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар:

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Устав муниципального образования город Краснодар.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

указанный опыт повсеместен на территории Российской Федерации, в целях исполнения статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Оценка регулирующего воздействия в отношении документации по планировке территории проводится в г. Казани.

2.8. Источники данных:

справочно-правовые системы «Гарант», «КонсультантПлюс»;

поисковые системы в информационно – коммуникационной сети «Интернет».

2.9. Иная информация о проблеме:

отсутствует.

### **3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения**

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования

3.2. Сроки достижения целей предлагаемого

3.3. Периодичность мониторинга достижения целей

	правового регулирования	предлагаемого правового регулирования
Выделение элементов планировочной структуры линейного объекта, установление красных линий, установление границ планируемого элемента планировочной структуры (улично-дорожной сети)	С даты официального опубликования	Единообразно

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

постановление Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения»;

постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 24.10.2024 № 6702 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город Краснодар муниципальной услуги «Принятие решений о подготовке, об утверждении документации по планировке территории, об утверждении изменений в такую документацию, о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению»;

положение о комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар, утвержденного решением городской Думы Краснодара от 21.07.2016 № 20 п. 27.

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
Выделение элементов планировочной структуры линейного объекта, установление красных линий, установление границ планируемого элемента планировочной структуры (улично-	Выделенный элемент планировочной структуры общей площадью 0,81 га, соответствующий единому документу	%	100

дорожной сети)

3.9. Методы расчёта индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчётов:

Выделенный элемент планировочной структуры общей площадью 0,81 га, соответствующий единому документу» / Планируемый к выделению элемент планировочной структуры общей площадью 0,81 га, соответствующий единому документу \* 100%

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей:

Затраты отсутствуют.

#### 4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
юридические и физические лица, функционирующие и проживающие в городе Краснодаре, органы местного самоуправления	Не определено	Отсутствуют

#### 5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город Краснодар, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая /изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

#### 6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с подпунктом 5.1 пункта 5 настоящего сводного отчета)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар)	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Отсутствует	Не предусмотрено	отсутствует
	Не предусмотрено	отсутствует
	Не предусмотрено	отсутствует

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

отсутствуют.

6.5. Источники данных:

отсутствуют.

**7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)**

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	7.2 Новые (изменяющие) избыточные обязанности, запреты, ограничения, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
юридические и физические лица, органы местного самоуправления	Обязанности и ограничения в части соблюдения проекта планировки территории	Отсутствуют. Возможны расходы проектную документацию и строительство	Невозможно определить

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

7.6. Источники данных: отсутствуют.

### 8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
отсутствуют	-	-	-

8.5. Источники данных: отсутствуют.

### 9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы:	Принятие муниципального правового акта об утверждении документации по планировке территории	Непринятие МПА
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Не изменится	Не изменится
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Отсутствуют. В дальнейшем возможны расходы на проектную документацию и строительство	Не изменится
9.4. Оценка расходов (доходов) бюджета муниципального образования (бюджета города Краснодар), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не повлечёт	Не повлечёт
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Предполагаемая цель будет достигнута	Предполагаемая цель не будет достигнута

9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Действия в соответствии с законодательством	Действия не в соответствии с законодательством
--	---	--

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Выявленная проблема может быть решена исключительно путём варианта 1, так как это единственный способ доведения до нормативной обеспеченности проектируемой территории объектами социальной инфраструктуры с зелёными насаждениями и сооружениями, предназначенными для обслуживания населения.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 11.03.2025 № 1283 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории) по объекту «Размещение линейного объекта (автомобильной дороги) в границах территории, прилегающей к улице Дружелюбной в посёлке Дружелюбном в Калининском сельском округе муниципального образования город Краснодар» Кувшиновой Элеоноре Андреевне разрешена подготовка документации по планировке территории (проекта планировки территории) по объекту «Размещение линейного объекта (автомобильной дороги) в границах территории, прилегающей к улице Дружелюбной в посёлке Дружелюбном в Калининском сельском округе муниципального образования город Краснодар».

Кувшиновой Элеонорой Андреевной представлена документация по планировке территории (проект планировки территории) по объекту «Размещение линейного объекта (автомобильной дороги) в границах территории, прилегающей к улице Дружелюбной в посёлке Дружелюбном в Калининском сельском округе муниципального образования город Краснодар».

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 08.08.2025 № 4762 «О назначении общественных обсуждений в муниципальном образовании город Краснодар» назначены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории) по объекту «Размещение линейного объекта (автомобильной дороги) в границах территории, прилегающей к улице Дружелюбной в посёлке Дружелюбном в Калининском сельском округе муниципального образования город Краснодар».

В соответствии с градостроительным законодательством проведены общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории) по объекту «Размещение линейного объекта (автомобильной дороги) в границах территории, прилегающей к улице Дружелюбной в посёлке Дружелюбном в Калининском сельском округе муниципального образования город Краснодар» (заклучение о результатах об-

ществленных обсуждений 01.09.2025 размещено на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара).

Документацией по планировке территории (проектом планировки территории) предусмотрено выделение элемента планировочной структуры, установление красных линий, установление границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги).

**10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:** отсутствует.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: вступает в силу после его официального опубликования.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

а) срок переходного периода: нет;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: нет.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: период распространения отсутствует.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

Заместитель директора департамента



О.С.Шамова