

ПРОТОКОЛ

проведения общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) объекта АО «Тандер»: согласование Перечня водоохраных и санитарных мероприятий, предусмотренных в зонах санитарной охраны II, III поясов с целью охраны подземных вод от загрязнения, предусмотренных проектом организации зон санитарной охраны проектируемых скважин (основной и резервной) для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения склада продовольственных и непродовольственных товаров в г. Краснодар, пос. Дружелюбный

02 октября 2025г.

г. Краснодар

Докладчик:

АО «Тандер», главный инженер-эколог
Колчанова Анна Викторовна

Присутствовали:

администрация Калининского сельского округа,
правообладатели земельных участков не явились

Повестка собрания:

1. Общественное обсуждение вопроса согласования Перечня водоохраных и санитарных мероприятий, предусмотренных в зонах санитарной охраны II, III поясов с целью охраны подземных вод от загрязнения, предусмотренных проектом организации зон санитарной охраны проектируемых скважин (основной и резервной) для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения склада продовольственных и непродовольственных товаров в г. Краснодар, пос. Дружелюбный.
2. Рассмотрение вопросов, предложений, требований всех заинтересованных лиц.
3. Подведение итогов общественных обсуждений.

Заказчик проекта и инициатор проведения общественных обсуждений: АО «Тандер»
Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений: Администрация Калининского сельского округа

Информация о проведении общественных обсуждений в форме общественных слушаний, сроках проведения, местах размещения и сбора опросных листов, доведена до общественности по средствам размещения объявления

Предмет общественных слушаний: согласование Перечня водоохраных и санитарных мероприятий, предусмотренных в зонах санитарной охраны II, III поясов с целью охраны подземных вод от загрязнения, предусмотренных проектом организации зон санитарной охраны проектируемых скважин (основной и резервной) для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения склада продовольственных и непродовольственных товаров в г. Краснодар, пос. Дружелюбный

Цель намечаемой деятельности: соблюдение требований СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»,

Федерального закона от 30.03.1999 N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Предмет общественных обсуждений:

АО «Тандер» получена лицензия на пользование недрами КРД 80628 ВЭ от 28.04.2017г. в целях добычи подземных вод для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов промышленности, разработан проект организации зон санитарной охраны проектируемых скважин (основной и резервной) для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения склада продовольственных и непродовольственных товаров в г. Краснодар, пос. Дружелюбный.

Во второй и третий пояс санитарной охраны скважин (основной и резервной) для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения склада продовольственных и непродовольственных товаров в г. Краснодар, пос. Дружелюбный, входят земельные участки с кадастровыми номерами:

№ пп	Кадастровый номер (входит в состав)	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Реквизиты зоны санитарной охраны
1	23:43:0112035:989	Краснодарский край, г. Краснодар, п. Дружелюбный	Земли сельскохозяйственного назначения	хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	3 пояс ЗСО
2	23:43:0112035:937	Краснодарский край, г.Краснодар, Калининский сельский округ, п.Индустриальный, почтовое отделение №56	Земли населенных пунктов	Ремонт автомобилей, Магазины, Склады	3 пояс ЗСО
3	23:43:0112035:925	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Склады; складские площадки	3 пояс ЗСО
4	23:43:0112035:891	Краснодарский край, г. Краснодар, 3 км к северо-востоку от п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Склады	3 пояс ЗСО
5	23:43:0112035:840	Краснодарский край, г. Краснодар, СХП "Капитал"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
6	23:43:0112035:839	Краснодарский край, г. Краснодар, СХП "Капитал"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
7	23:43:0112035:772	Краснодарский край, г. Краснодар, 3 км к северо-востоку от п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского хозяйства	3 пояс ЗСО
8	23:00:0000000:96 (23:43:0112035:737)	Краснодарский край, Динской район, город Краснодар	Земли населенных пунктов	Для размещения электросетевого комплекса	3 пояс ЗСО
9	23:00:0000000:109 (23:43:0112035:697, 23:43:0112035:698, 23:43:0112035:699)	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Для размещения электросетевого комплекса	3 пояс ЗСО
10	23:43:0112035:689	Краснодарский край, г. Краснодар, 3 км. к северо-востоку от пос.Индустриальный	Земли населенных пунктов	Склады	3 пояс ЗСО
11	23:43:0112035:686	Краснодарский край, г. Краснодар, СХП "Капитал", северо-восточнее п. Индустриальный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО

№ пп	Кадастровый номер (входит в состав)	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Реквизиты зоны санитарной охраны
12	23:43:0112035:685	Краснодарский край, г. Краснодар, СХП "Капитал", северо-восточнее п. Индустриальный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения, производственные базы	3 пояс ЗСО
13	23:43:0112035:651	Краснодарский край, г. Краснодар, в границах ООО "Капитал"	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
14	4 23:43:0112035:650	Краснодарский край, г. Краснодар, в границах ООО "Капитал"	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
15	23:43:0112035:638	Краснодарский край, г. Краснодар, Калининский сельский округ, п. Индустриальный, почтовое отделение №56	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
16	23:43:0112035:630	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, севернее п. Индустриальный	Земли сельскохозяйственного назначения	производственные базы	3 пояс ЗСО
17	23:43:0112035:622	Краснодарский край, г. Краснодар, ООО "Капитал", восточнее п. Победитель	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования, строительная промышленность, склады	3 пояс ЗСО
18	23:43:0112035:606	Краснодарский край, г. Краснодар, СП "Капитал"	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
19	23:43:0112035:600	Краснодарский край, г. Краснодар, восточнее 500м от перекрестка автодорог Краснодар-Ростовп. Дружелюбный, из земель ООО "Капитал"	Земли сельскохозяйственного назначения		3 пояс ЗСО
20	23:43:0112035:599	Краснодарский край, г. Краснодар, восточнее 500м от перекрестка автодорог Краснодар-Ростовп. Дружелюбный, из земель ООО "Капитал"	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
21	23:43:0112035:598	Краснодарский край, г. Краснодар, восточнее 500м от перекрестка автодорог Краснодар-Ростовп. Дружелюбный, из земель ООО "Капитал"	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
22	23:43:0112035:593	Краснодарский край, г. Краснодар, СХП "Капитал" Российская Федерация,	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
23	23:43:0112035:592	Краснодарский край, г. Краснодар, ООО "Капитал"	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО

№ пп	Кадастровый номер (входит в состав)	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Реквизиты зоны санитарной охраны
24	23:43:0112035:591	Краснодарский край, г. Краснодар, ООО "Капитал"	Земли сельскохозяйственного назначения	магазины, склады	3 пояс ЗСО
25	23:43:0112035:546	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, расположенный северо-восточнее пос. Индустриального и ограниченного с севера каналом, с северо-востока и юго-запада полевыми дорогами ООО "Капитал", с юга землями ООО "Капитал"	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
26	23:43:0000000:189 (23:43:0112035:356)	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, севернее п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
27	23:43:0112035:2901	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
28	23:43:0112035:2900	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	3 пояс ЗСО
29	23:43:0112035:2898	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Склады (6.9), Строительная промышленность (6.6)	3 пояс ЗСО
30	23:43:0112035:2890	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
31	23:43:0112035:2889	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
32	23:43:0112035:2888	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
33	23:43:0112035:2887	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
34	23:43:0112035:2886	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
35	23:43:0112035:2885	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
36	23:43:0112035:2884	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
37	23:43:0112035:2883	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	3 пояс ЗСО
38	23:43:0112035:2880	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО

39	23:43:0112035:2879	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
№ пп	Кадастровый номер (входит в состав)	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Реквизиты зоны санитарной охраны
40	23:43:0112035:2878	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
41	23:43:0112035:2877	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
42	23:43:0112035:2876	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
43	23:43:0112035:2872	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
44	23:43:0112035:2871	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
45	23:43:0112035:2867	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
46	23:43:0112035:2866	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
47	23:43:0112035:2865	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
48	23:43:0112035:2864	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
49	23:43:0112035:2863	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
50	23:43:0112035:2862	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
51	23:43:0112035:2861	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
52	23:43:0112035:2860	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
53	23:43:0112035:2857	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
54	23:43:0112035:2856	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
55	23:43:0112035:2855	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
56	23:43:0112035:2854	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
57	23:43:0112035:2853	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО

58	23:43:0112035:2852	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
№ пп	Кадастровый номер (входит в состав)	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Реквизиты зоны санитарной охраны
59	23:43:0112035:2851	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
60	23:43:0112035:2849	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
61	23:43:0112035:2848	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
62	23:43:0112035:2847	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
63	23:43:0112035:2846	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
64	23:43:0112035:2845	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
65	23:43:0112035:2844	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
66	23:43:0112035:2843	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
67	23:43:0112035:2842	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
68	23:43:0112035:2841	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
69	23:43:0112035:2840	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение автотранспорта	3 пояс ЗСО
70	23:43:0112035:2834	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Склады	3 пояс ЗСО
71	23:43:0112035:2833	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Склады	3 пояс ЗСО
72	23:43:0112035:2832	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Предоставление коммунальных услуг	3 пояс ЗСО
73	23:43:0112035:2831	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Предоставление коммунальных услуг	3 пояс ЗСО
74	23:43:0112035:2828	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	3 пояс ЗСО
75	23:43:0112035:2770	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
76	23:43:0112035:2769	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
77	23:43:0112035:2768	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО

78	23:43:0112035:2766	Краснодарский край, г. Краснодар, 3 км. к северо-востоку от пос. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Магазины	3 пояс ЗСО
№ пп	Кадастровый номер (входит в состав)	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Реквизиты зоны санитарной охраны
79	23:43:0112035:2765	Краснодарский край, г. Краснодар, 3 км. к северо-востоку от пос. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Стоянки транспорта общего пользования	3 пояс ЗСО
80	23:43:0112035:2764	Краснодарский край, г. Краснодар, 3 км. к северо-востоку от пос. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Магазины	3 пояс ЗСО
81	23:43:0112035:2763	Краснодарский край, г. Краснодар, 3 км. к северо-востоку от пос. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Стоянки транспорта общего пользования	3 пояс ЗСО
82	23:43:0112035:2762	Краснодарский край, г. Краснодар, 3 км. к северо-востоку от пос. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Магазины	3 пояс ЗСО
83	23:43:0112035:2761	Краснодарский край, г. Краснодар, 3 км. к северо-востоку от пос. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Стоянки транспорта общего пользования	3 пояс ЗСО
84	23:43:0112035:2750	Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование город Краснодар, п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Предоставление коммунальных услуг	3 пояс ЗСО
85	23:43:0112035:2749	Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование город Краснодар, п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Предоставление коммунальных услуг	3 пояс ЗСО
86	23:43:0112035:2748	Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование город Краснодар, п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Предоставление коммунальных услуг	3 пояс ЗСО
87	23:43:0112035:2704	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	3 пояс ЗСО
88	23:43:0112035:2703	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	3 пояс ЗСО
89	23:43:0112035:2696	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
90	23:43:0112035:2695	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
91	23:43:0112035:2694	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
92	23:43:0112035:2667	Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование город Краснодар, п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	склады	3 пояс ЗСО

№ пп	Кадастровый номер (входит в состав)	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Реквизиты зоны санитарной охраны
93	23:43:0112035:2666	Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование город Краснодар, п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	склады	3 пояс ЗСО
94	23:43:0112035:2665	Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование город Краснодар, п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Предоставление коммунальных услуг	3 пояс ЗСО
95	23:43:0112035:2664	Краснодарский край, г. Краснодар, 3 км к северовостоку от п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Склады, Строительная промышленность	3 пояс ЗСО
96	23:43:0112035:2662	Краснодарский край, г. Краснодар, 3 км к северовостоку от п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Строительная промышленность (6.6), Склады (6.9)	3 пояс ЗСО
97	23:43:0112035:2657	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, поселок Дружелюбный	Земли населенных пунктов	склады	3 пояс ЗСО
98	23:43:0112035:2656	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, поселок Дружелюбный	Земли населенных пунктов	склады	3 пояс ЗСО
99	23:43:0112035:2655	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, поселок Дружелюбный	Земли населенных пунктов	склады	3 пояс ЗСО
100	23:43:0112035:2654	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, поселок Дружелюбный	Земли населенных пунктов	Предоставление коммунальных услуг	3 пояс ЗСО
101	23:43:0112035:2599	Краснодарский край, г. Краснодар, 3 км к северовостоку от пос. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского хозяйства	3 пояс ЗСО
102	23:43:0112035:2597	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, севернее п. Индустриальный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
103	23:43:0112035:248	край Краснодарский, г. Краснодар, район п. Индустриальный	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	3 пояс ЗСО
104	23:43:0112035:2297	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, тер. Автодорога подъезд к п. Дружелюбный, километр 2-й, з/у 14	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования, магазины	3 пояс ЗСО
105	23:43:0112035:2230	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	3 пояс ЗСО

106	23:43:0112035:2021	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Склады	3 пояс ЗСО
107	23:43:0112035:2020	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	3 пояс ЗСО

№ пп	Кадастровый номер (входит в состав)	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Реквизиты зоны санитарной охраны
108	23:43:0112035:2019	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
109	23:43:0112035:2018	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
110	23:43:0112035:2017	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
111	23:43:0112035:2016	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
112	23:43:0112035:2015	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
113	23:43:0112035:2014	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
114	23:43:0112035:2013	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
115	23:43:0112035:2011	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
116	23:43:0112035:2010	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
117	23:43:0112035:2009	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
118	23:43:0112035:2008	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
119	23:43:0112035:2006	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	склады	3 пояс ЗСО
120	23:43:0112035:1983	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
121	23:43:0112035:1873	Краснодарский край, г. Краснодар, п. Дружелюбный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
122	23:43:0112035:1872	Краснодарский край, г. Краснодар, п. Дружелюбный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
123	23:43:0112035:1853	Краснодарский край, г. Краснодар, п. Дружелюбный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
124	23:43:0112035:1852	Краснодарский край, г. Краснодар, п. Дружелюбный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО

125	23:43:0112035:1851	Краснодарский край, г Краснодар, п Дружелюбный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
126	23:43:0112035:1848	Краснодарский край, г. Краснодар, ООО "Капитал"	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, склады, складские площадки	3 пояс ЗСО
№ пп	Кадастровый номер (входит в состав)	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Реквизиты зоны санитарно й охраны
127	23:43:0112035:1847	Краснодарский край, г. Краснодар, ООО "Капитал"	Земли сельскохозяйственного назначения	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, склады, складские площадки	3 пояс ЗСО
128	23:43:0112035:1841	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
129	23:43:0112035:1836	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
130	23:43:0112035:1835	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, п. Дружелюбный, территория	Земли населенных пунктов	склады	3 пояс ЗСО
131	23:43:0112035:1834	Автодорога М-4 "Дон" Москва - Воронеж - Ростовна-Дону - Краснодар - Новороссийск, километр 1327-й, з/у 8/1	Земли населенных пунктов	склады	3 пояс ЗСО
132	23:43:0112035:1833	Краснодарский край, город Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	3 пояс ЗСО
133	23:43:0112035:1832	Краснодарский край, город Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	3 пояс ЗСО
134	23:43:0112035:1828	Краснодарский край, город Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
135	23:43:0112035:1827	Краснодарский край, город Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
136	23:43:0112035:1826	Краснодарский край, город Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
137	23:43:0112035:1803	Краснодарский край, г Краснодар, п Индустриальный	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
138	23:43:0112035:1802	Краснодарский край, г Краснодар, п Индустриальный	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
139	23:43:0112035:1801	Краснодарский край, г Краснодар, п Индустриальный	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
140	23:43:0112035:1800	Краснодарский край, г Краснодар, п Индустриальный	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО

141	23:43:0112035:1799	Краснодарский край, г Краснодар, п Индустриальный	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
142	23:43:0112035:1798	Краснодарский край, г Краснодар, п Индустриальный	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
143	23:43:0112035:1797	Краснодарский край, г Краснодар, п Индустриальный	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
№ пп	Кадастровый номер (входит в состав)	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Реквизиты зоны санитарной охраны
144	23:43:0112035:1796	Краснодарский край, г Краснодар, п Индустриальный	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
145	23:43:0112035:1743	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
146	23:43:0112035:1680	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	3 пояс ЗСО
147	23:43:0112035:1677	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Предоставление коммунальных услуг код 3.1.1	3 пояс ЗСО
148	23:43:0112035:1673	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Склады, Строительная промышленность	3 пояс ЗСО
149	23:43:0112035:1651	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, тер. Автодорога подъезд к п. Дружелюбный, километр 1-й, з/у 7	Земли населенных пунктов	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, склады	3 пояс ЗСО
150	23:43:0112035:1650	Краснодарский край, г. Краснодар, п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
151	23:43:0112035:1627	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
152	23:43:0112035:1625	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
153	23:43:0112035:1296	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
154	23:43:0112035:1268	Краснодарский край, г. Краснодар, п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
155	23:43:0112035:1267	Краснодарский край, г. Краснодар, п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
156	23:43:0112035:1266	Краснодарский край, г. Краснодар, п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО

№ пп	Кадастровый номер (входит в состав)	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Реквизиты зоны санитарной охраны
-------------	--	---	-------------------------	---------------------------------------	---

157	23:43:0112035:1231	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Логистические центры; производственные базы; объекты складского назначения различного профиля; сети инженернотехнического обеспечения; автозаправочные станции; автостоянки, гаражи, автомобильные парковки; объекты технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования; строения и сооружения вспомогательного использования, предназначенные для обслуживания основного здания и строения; подъездные пути (площадки), площадки для сбора мусора; объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары, пожарные водоёмы)	3 пояс ЗСО
158	23:43:0112035:1230		Земли населенных пунктов	Логистические центры; производственные базы; объекты складского назначения различного профиля; сети инженернотехнического обеспечения; автозаправочные станции; автостоянки, гаражи, автомобильные парковки; объекты технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования; строения и сооружения вспомогательного использования, предназначенные для обслуживания основного здания и строения; подъездные пути (площадки), площадки для сбора мусора; объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары, пожарные водоёмы)	3 пояс ЗСО
159	23:43:0112035:1229	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, участок № 480	Земли населенных пунктов	для садоводства	3 пояс ЗСО
160	23:43:0112035:1228	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, участок № 480/1	Земли населенных пунктов	Крестьянские (фермерские) хозяйства; здания, строения и сооружения, необходимые для функционирования сельского хозяйства, садоводства	3 пояс ЗСО
161	23:43:0000000:279 (23:43:0112035:1215)	Краснодарский край, г. Краснодар, СХП "Капитал"	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
162	23:43:0112035:1148	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
163	23:43:0112035:1147	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского хозяйства	3 пояс ЗСО
164	23:43:0112035:1138	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	3 пояс ЗСО
№ пп	Кадастровый номер (входит в состав)	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Реквизиты зоны санитарной охраны

165	23:43:0112035:1137	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	3 пояс ЗСО
166	23:43:0112035:1133	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного использования, бытовое обслуживание, магазины, склады, складские площадки, строительная промышленность	3 пояс ЗСО
167	23:43:0112035:1117	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Калининский сельский округ, 3 км. к северо - востоку от пос. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Склады	3 пояс ЗСО
168	23:43:0112035:1107	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Для ведения крестьянского хозяйства	3 пояс ЗСО
169	23:43:0112035:1106	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	склады; строительная промышленность	3 пояс ЗСО
170	23:43:0112035:1095	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственные угодья(пашни, сады,огород)	3 пояс ЗСО
171	23:43:0112035:1094	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	сельскохозяйственные угодья(пашни, сады,огород)	3 пояс ЗСО
172	23:43:0112035:1081	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного техникохозяйственного оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства, обеспечение сельскохозяйственного производства, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	3 пояс ЗСО
173	23:43:0112035:1079	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	3 пояс ЗСО
174	23:43:0112035:1074	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	3 пояс ЗСО
175	23:43:0112035:1062	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, з/у 555/5	Земли населенных пунктов	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	3 пояс ЗСО
176	23:43:0112035:1061	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства	3 пояс ЗСО
177	23:43:0112035:1018	Краснодарский край, г. Краснодар, п. Индустриальный	Земли сельскохозяйственного назначения	Автомобильный транспорт	3 пояс ЗСО
№ пп	Кадастровый номер (входит в состав)	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Реквизиты зоны санитарной охраны

178	23:43:0112035:1017	Краснодарский край, г. Краснодар	Земли населенных пунктов	Автомобильный транспорт	3 пояс ЗСО
179	23:43:0112035:1009	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Крестьянские (фермерские) хозяйства; здания, строения и сооружения, необходимые для функционирования сельского хозяйства, садоводства	3 пояс ЗСО
180	23:43:0000000:18202	Краснодарский край, г. Краснодар, п. Индустриальный	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	3 пояс ЗСО

В целях исполнения требований Федерального закона от 30.03.1999 N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», на основании ст.27 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава Калининского сельского округа, инициировано проведение обсуждений Перечня водоохраных и санитарных мероприятий, предусмотренных в зонах санитарной охраны II, III поясов с целью охраны подземных вод от загрязнения, в составе проекта организации зон санитарной охраны проектируемых скважин (основной и резервной) для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения склада продовольственных и непродовольственных товаров в г. Краснодар, пос. Дружелюбный с целью охраны подземных вод от загрязнения, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов промышленности, в целях его согласования с правообладателями вышеуказанных земельных участков.

25.09.2025 было обнародовано информационное сообщение о проведении 01.10.2025 в 14:00 по адресу: г. Краснодар, ул. 1-го Мая, 230, строение 1, актовый зал общественных обсуждений.

Главный инженер-эколог Колчанова Анна Викторовна доложила Перечень водоохраных и санитарных мероприятий, предусмотренных в зонах санитарной охраны II, III поясов с целью охраны подземных вод от загрязнения, предусмотренных проектом организации зон санитарной охраны проектируемых скважин (основной и резервной) для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения склада продовольственных и непродовольственных товаров в г. Краснодар, пос. Дружелюбный. В ходе проведения общественных обсуждений от присутствующих предложений, замечаний и возражений не поступило.

Итоги общественных обсуждений:

На основании требований Федерального закона от 30.03.1999 N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», на основании ст.27 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава Калининского сельского округа, присутствующим на общественных обсуждениях доведено, что лица, деятельность которых оказывает или может оказать негативное воздействие на состояние подземных водных объектов, обязаны принимать меры по предотвращению загрязнения, засорения подземных водных объектов и истощения вод, а также соблюдать установленные нормативы допустимого воздействия на подземные водные объекты.

Мероприятия по улучшению санитарного состояния территории зон санитарной охраны и предупреждению загрязнения источника водоснабжения – водозаборных скважин для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения склада продовольственных и непродовольственных товаров в г. Краснодар, пос. Дружелюбный не ограничивают права землепользователей на использование, принадлежащих им земельных участков дополнительно к существующим ограничениям по землепользованию.

Таким образом, с учетом проведенных общественных обсуждений, направленных на установление волеизъявления заинтересованных правообладателей земельных участков, требования Федерального закона от 30.03.1999 N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», регламентирующие согласование Перечня водоохраных и санитарных мероприятий, предусмотренных в зонах санитарной охраны II, III поясов с целью охраны подземных вод от загрязнения, предусмотренных проектом организации зон санитарной охраны проектируемых скважин (основной и резервной) для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения склада продовольственных и непродовольственных товаров в г. Краснодар, пос. Дружелюбный, с заинтересованными правообладателями земельных участков, можно считать исполненными.

Подписи:

Заместитель главы администрации
Калининского сельского округа
муниципального образования
город Краснодар



О.А.Баклакова

Главный специалист
организационного отдела
администрации Калининского
сельского округа муниципального
образования город Краснодар



К.М.Воронов

Главный инженер-эколог
по эксплуатации ММ/МК,
ГМ, РЦ, АТП



А.В.Колчанова