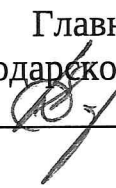


Утверждаю:
Главный инженер
Краснодарского УТТ и СТ
 Д.В.Егоров
«10» апреля 2025 г.

**План подготовки котельной и тепловых сетей, расположенной по адресу:
350051, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар,
ул. им. Дзержинского, 36 к отопительному сезону 2025-2026 гг.**
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234
«Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка
проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».)

г. Краснодар 2025

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	350051, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул.Дзержинского, 36
2	Организация	ООО «Газпром трансгаз Краснодар» Краснодарское УТТ иСТ
3	Год постройки	2011 г.
4	Система отопления	Закрытая
5	Материал трубопроводов системы отопления	Металлическая
6	Схема отопления	Двухтрубная
7	Эжность	Двухэтажное
8	Материал стен	Кирпич
9	Площадь помещения	337,5 м²

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни		Примечание
	2021-2022 гг.	187	
	2022-2023 гг.	184	
	2023-2024 гг.	172	
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С		
	2021-2022 гг.	+3,64	
	2022-2023 гг.	+3,82	
	2023-2024 гг.	+4,15	
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал		
	2021-2022 гг.	3315	ООО «Газпром трансгаз Краснодар»; ООО «ГУК Краснодар»; ЧПОУ «ККУК ВОА»
	2022-2023 гг.	3271	ООО «Газпром трансгаз Краснодар»; ООО «ГУК Краснодар»; ЧПОУ «ККУК ВОА»
	2023-2024 гг.	2980	ООО «Газпром трансгаз Краснодар»; ООО «ГУК Краснодар»; ЧПОУ «ККУК ВОА»
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	Не имелось	
	2022-2023 гг.	Не имелось	
	2023-2024 гг.	Не имелось	
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения		
	2021-2022 гг.	Не имелось	
	2022-2023 гг.	Не имелось	
	2023-2024 гг.	Не имелось	
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период		
	2021-2022 гг.	Нет	
	2022-2023 гг.	Нет	
	2023-2024 гг.	Нет	
7	Случаи перерывов в постановке теплоносителя		

	2021-2022 гг.	Не имелось	
	2022-2023 гг.	Не имелось	
	2023-2024 гг.	Не имелось	
8	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		
	2021-2022 гг.	Не имелось	
	2022-2023 гг.	Не имелось	
	2023-2024 гг.	Не имелось	

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2025-2026г

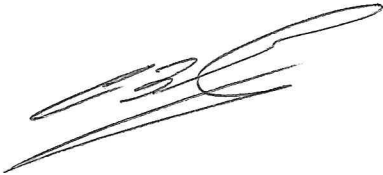
№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Проведение осмотров дымовых труб, проверка наличия конденсата, отложений сажи в дымовых трубах и газоходах.	15.04.2025-25.05.2025
2	Проведение гидравлических испытаний водогрейных котлов	15.04.2025-25.04.2025
3	Проведение промывки водогрейных котлов	15.04.2025-25.04.2025
4	Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей	15.04.2025-25.04.2025
5	Проведение промывки тепловых сетей	15.04.2025-25.04.2025
6	Проведения осмотров тепловой сети	15.04.2025-25.04.2025
7	Проведение необходимых текущих ремонтов зданий и сооружений тепловых энергоустановок.	25.04.2025-29.08.2025
8	Проведение ревизий и ремонтных работ на оборудовании тепловых сетей	25.04.2025-29.08.2025
9	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химочищенной водой	25.04.2025-29.08.2025
10	Проверка систем вентиляции	25.04.2025-29.08.2025
11	Проверка и актуализация схемы тепловой сети	25.04.2025-29.08.2025
12	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026	25.04.2025-29.08.2025
13	Обучение персонала и проверка знаний правил эксплуатации тепловых энергоустановок	25.04.2025-29.08.2025
14	Проверка и актуализация эксплуатационной документации	25.04.2025-29.08.2025

4. Перечень документов, оформленных в ходе подготовки к отопительному сезону 2025-2026

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Акт осмотра дымовых труб и газоходах.	25.05.2025
2	Акт о проведении гидравлических испытаний водогрейных котлов	25.04.2025
3	Акт о проведении промывки водогрейных котлов	25.04.2025
4	Акт о проведении гидравлических испытаний тепловых сетей	25.04.2025
5	Акт о проведении промывки тепловых сетей	25.04.2025
6	Акт осмотров тепловой сети	25.04.2025
7	Акты по проведению необходимых текущих ремонтов зданий и сооружений тепловых энергоустановок.	29.08.2025
8	Акты по проведению ревизий и ремонтных работ на оборудовании тепловых сетей	29.08.2025
9	Акт на заполнение системы теплоснабжения химочищенной водой	29.08.2025
10	Акт проверки систем вентиляции	29.08.2025

11	Копия согласованной и утвержденной схемы тепловой сети	29.08.2025
12	Паспорт готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026	29.08.2025
13	Протокол проверки знаний персонала эксплуатирующего тепловые энергоустановки	29.08.2025
14	Инструкции по эксплуатации	29.08.2025

Начальник службы МЭС



Р.В. Волощенко