Сообщение

о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении физкультурно-оздоровительного комплекса, создаваемого по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ст. Старокорсунская, ул. Спортивная, д. 22

Конкурсная комиссия объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении физкультурно-оздоровительного комплекса, создаваемого по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ст. Старокорсунская, ул. Спортивная, д. 22

**1.** **Концедент:** муниципальное образование город Краснодар в лице администрации муниципального образования город Краснодар

**Место нахождения:** 350000, ул. Красная, 122

**Почтовый адрес:** 350000,ул. Северная, 279, каб. 330

**Адрес официального сайта:** www.krd.ru

**Контактные телефоны:** (861) 251-86-35; (861) 259-61-30

**E-mail: t.makarova@krd.ru**

**Должностное лицо:** Макарова Татьяна Валентиновна – заместитель начальника отдела инвестиционного развития департамента экономического развития, инвестиций и внешних связей администрации муниципального образования город Краснодар, Тимошенко Елена Вячеславовна – начальник отдела инвестиционного развития департамента экономического развития, инвестиций и внешних связей администрации муниципального образования город Краснодар, тел. (861) 251-86-35, (861) 259-61-30, e-mail: t.makarova@krd.ru

**Реквизиты счетов:**

для внесения задатка:

ИНН 2310041258 КПП 231001001

Получатель (плательщик): ДепФин.адм.МО г. Краснодар (ДМС и ГЗ, л/с 921.01.001.3)

Банк плательщика (получателя): ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г КРАСНОДАР

БИК 040349001 р/с 40302810500005000025

КБК 921 0000 00 00 00 0000 510 (Увеличение остатка денежных средств на

счетах бюджета)

для концессионной платы:

ИНН 2310041258 КПП 231001001

УФК по Краснодарскому краю (Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар л/с 04183079660)

Банк плательщика (получателя): ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г КРАСНОДАР

БИК 040349001 р/с 40101810300000010013

КБК 921 1 11 09044 04 0000 120 (Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казённых)

**2. Объект концессионного соглашения:** здание физкультурно-оздоровительного комплекса, создаваемое по адресу: город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ст. Старокорсунская, ул. Спортивная, д. 22 и имеющее следующее описание и технико-экономические показатели:

Площадь застройки – 3748,70 кв.м;

Количество этажей (этажность) – 1-3;

Количество занимающихся в залах в смену – 46 человек;

Количество зрительских мест на трибунах – 200 человек;

В проектируемом здании планируется размещение тренажёрного зала и трёх спортивных залов

**3. Срок действия концессионного соглашения:** вступает в силу с даты его подписания и действует в течение 20 (двадцати) лет

**4. Требования к участникам конкурса:**

К заявителю предъявляются следующие требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса:

– заявителем является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

– отсутствует решение о ликвидации юридического лица – заявителя или о прекращении физическим лицом – заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

– отсутствует решение о признании заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства.

В обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения заявитель вносит задаток в размере и порядке, указанном в разделе XII в конкурсной документации.

**5. Критерии конкурса и их параметры:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Критерий конкурса | Начальное значение критерия конкурса | Уменьшение  или увеличение  начального  значения критерия  конкурса | Коэффициент,  учитывающий  значимость  критерия  конкурса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Размер единовременно уплачиваемой концессионной платы | 1 рубль (с учётом налога на добавленную стоимость) | Увеличение | 0,6 |
| 2. | Срок создания объекта соглашения | 36 месяцев | Уменьшение | 0,4 |

**6. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:**

Конкурсная документация предоставляется в письменной форме на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица по адресу: г. Краснодар, ул. Северная, 279, каб. 330, в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 12 час. 30 мин. по 13 час. 30 мин., по московскому времени со дня опубликования сообщения о проведении Конкурса до 17 часов 00 мин. 07.08.2018.

Адреса сайтов в сети «Интернет», на которых размещается конкурсная документация: www.torgi.gov; www.krd.ru

**7. Плата за предоставление конкурсной документации:** не взимается

**8. Место нахождения конкурсной комиссии:** 350000, г. Краснодар, ул. Северная, 279, каб. 330, тел. (861) 251-86-35; (861) 259-61-30.

Контактное лицо: Анацкий Артем Юрьевич – заместитель директора департамента, начальник отдела внешнеэкономических связей и выставок департамента экономического развития, инвестиций и внешний связей администрации муниципального образования город Краснодар, секретарь конкурсной комиссии

**9. Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе:**

Заявка на участие в конкурсе должна отвечать требованиям, установленным разделом VII конкурсной документации, и должна быть доставлена в конкурсную комиссию по адресу: г. Краснодар, ул. Северная, 279, каб. 330 в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 12 час. 30 мин. по 13 час. 30 мин., по московскому времени с 25.06.2018 до 07.08.2018

**10. Размер задатка, порядок его внесения:**

Задаток устанавливается в размере 100 000 (сто тысяч) рублей и уплачивается претендентами в порядке, установленном разделом XII конкурсной документации.

Назначение платежа: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения в отношении физкультурно-оздоровительного комплекса, создаваемого по адресу: г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ст. Старокорсунская, ул. Спортивная, д. 22».

**11. Порядок, место и срок предоставления конкурсных предложений:**

Конкурсное предложение должно быть оформлено участниками конкурса в соответствии с требованиями раздела XIV конкурсной документации и доставлено: с 14.08.2018 до 07.11.2018 по адресу места нахождения конкурсной комиссии: г. Краснодар, ул. Северная, 279, каб. 330 в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 12 час. 30 мин. по 13 час. 30 мин., по московскому времени; 07.11.2018 с 10 час. 00 мин. до 15 час. 30 мин., кроме перерыва на обед с 12 час. 30 мин. по 13 час. 30 мин., по московскому времени;

07.11.2018 г. с 16 час. 00 мин. до 17 час.00 мин. по московскому времени на заседании конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления конкурсных предложений, по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, 122, каб. 524.

**12. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** г. Краснодар, ул. Красная, 122, каб. 524 в 10 час. 00 мин. по московскому времени 08.08.2018.

**13. Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:** г. Краснодар, ул. Красная, 122, каб. 524 в 16 час. 00 мин. по московскому времени 07.11.2018

**14.** **Порядок определения победителя конкурса**: победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном разделом ХХ конкурсной документации

**15. Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:** до 23.11.2018

**16. Срок подписания концессионного соглашения:** не позднее 30 рабочих дней со дня опубликования протокола о результатах проведения конкурса